CARTÓRIO DO 1º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ANCHIETA

LUCIARA SCHERR DA SILVA JESUS
OFICIALA
Avenida Rauta, nº 708, Bairro Justiça - Anchieta/Es - CEP: 29230-000
Telefone: (28)3536-2339

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS – LIVRO Nº.2
ANCHIETA – ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MATRÍCULA Nº. 5734 | LIVRO Nº. 2 | DATA: 24/07/1994 | FICHA 01

OBSERVAÇÃO: A PRESENTE FICHA FOI TRANSCRITA DO LIVRO 2R COM O MESMO NÚMERO DE MATRÍCULA DO REFERIDO LIVRO, NA FORMA DA LEI E ORIENTAÇÕES VIGENTES.

IMÓVEL: O lote de terreno para construção, sendo o de nº 21 (vinte e hum) da quadra nº 37 (trinta e sete) do loteamento denominado "Praia de Guanabara" nesta cidade, com as medidas e confrontações de conformidade com a planta aprovada por esta municipalidade. Proprietário: Praia de Guanabara Ltda, inscrita no CGC sob nº 17.172677/0001-00, com sede em Belo Horizonte M.G. Registro Anterior: 957- 2C e 2762- 21. Oficial Substituto:

R1M. 5734. Protocolo: 8142. Data: 29 de julho de 1994. De acordo com a escritura de compra e venda, datada de 25-02-1994, lavrada pelo Tabelião Flávio Antonio Lima do cartório do 2º Ofício de notas desta Comarca, Livro 65 – fls 74/75, ITBI 457/94, a Firma Proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para o Sr **WANDERCHARLES ANTONIO BRITO FARIA**, brasileiro, casado, supervisor, portador do CPF nº 556 867 456-88, residente em Belo Horizonte M.G, pelo preço de R$ 18,18 (dezoito reais e dezoito centavos) Anchieta, 29 de julho de 1994. Escrevente Autorizado:

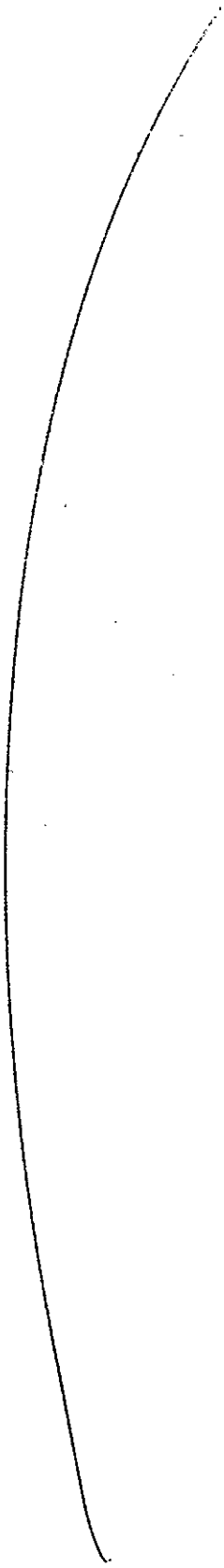
AV: 2- PROTOCOLO: 21260 - DATA DO PROTOCOLO: 10/05/2018 - LOCAL E DATA DA AVERBAÇÃO: ANCHIETA, 17/05/2018. FORMA DO TÍTULO: CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS; NÚMERO DO PROTOCOLO: 201805.0413.00501959-IA-020; DATA: 04/05/2018; NÚMERO DO PROCESSO: 00100635920165030020; NOME DO PROCESSO: ALEF DE FREITAS NUNES, ICARO DOUGLAS NUNES; EMISSOR/APROVAÇÃO DA ORDEM: ISABELA TEIXEIRA DE LIMA ARAUJO; NÚMERO/ATRIBUIÇÃO DA VARA: 20ª VARA DO TRABALHO; COMARCA: BELO HORIZONTE/MG; NOME DO RÉU: WANDERCHARLES ANTONIO BRITO FARIA, CPF Nº 556.867.456-68; ATO REALIZADO POR MEIO DO TÍTULO: **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESCRITO NA PRESENTE MATRÍCULA**; PORCENTAGEM DO TOTAL DO IMÓVEL QUE É POSTA EM INDIPONIBILIDADE: **100%**; DOCUMENTOS APRESENTADOS A ESTE CARTÓRIO: DEVIDAMENTE ARQUIVADOS NA PASTA DO RESPECTIVO PROTOCOLO. Selo Digital Gratuito (Código RQPJ: Requisição do Poder Judiciário): **022798.QYC1601.03389**. A ESCREVENTE: NAILA DE SOUSA LOPES

AV: 3- PROTOCOLO: 21290 - DATA DO PROTOCOLO: 28/05/2018 - LOCAL E DATA DA AVERBAÇÃO: ANCHIETA, 04/06/2018. FORMA DO TÍTULO: CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS; NÚMERO DO PROTOCOLO: 201805.2310.00515573-IA-160; DATA: 23/05/2018; NÚMERO DO PROCESSO: 00100983420165030015; NOME DO PROCESSO: PROCESSO DO TRABALHO; EMISSOR/APROVAÇÃO DA ORDEM: GILMARA RODRIGUES ROSA; NÚMERO/ ATRIBUIÇÃO DA VARA: 15ª VARA DO TRABALHO; COMARCA: BELO HORIZONTE/MG; NOME DO RÉU: WANDERCHARLES ANTONIO BRITO FARIA, CPF Nº 556.867.456-68; ATO REALIZADO POR MEIO DO TÍTULO: **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESCRITO NA PRESENTE MATRÍCULA**; PORCENTAGEM DO TOTAL DO IMÓVEL QUE É POSTA EM INDIPONIBILIDADE: **100%**; DOCUMENTOS APRESENTADOS A ESTE CARTÓRIO: DEVIDAMENTE ARQUIVADOS NA PASTA DO RESPECTIVO PROTOCOLO. Selo Digital Gratuito (Código RQPJ: Requisição do Poder Judiciário): **022798.QYC1601.03579**. A ESCREVENTE: NAILA DE SOUSA LOPES

VIDE VERSO
Cartório do 1º Ofício Anchieta/ES

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANCHIETA/ES 1º OFÍCIO

Assinado eletronicamente por: VIVIANE AMARAL GONCALVES - 29/08/2019 15:44:07 - a77cfc2
https://pje.trt17.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19082915434527500000017059821
Número do processo: 0000576-62.2019.5.17.0152
Número do documento: 19082915434527500000017059821



Assinado eletronicamente por: VIVIANE AMARAL GONCALVES - 29/08/2019 15:44:07 - a77cfc2
https://pje.trt17.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19082915434527500000017059821
Número do processo: 0000576-62.2019.5.17.0152
Número do documento: 19082915434527500000017059821

MATRICULA Nº.

5734

LIVRO Nº. 2 **(VERSO)**

AV: 4- PROTOCOLO: 21452 - DATA DO PROTOCOLO: 31/07/2018 - LOCAL E DATA DA AVERBAÇÃO: ANCHIETA, 10/08/2018. FORMA DO TÍTULO: CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS; NÚMERO DO PROTOCOLO: 201807.2616.00563411-IA-490; DATA: 26/07/2018; NÚMERO DO PROCESSO: 00532000320075050101; NOME DO PROCESSO: CESAR AUGUSTO SILVA BRITO X EMBAHIA IND COM PLAST; EMISSOR/APROVAÇÃO DA ORDEM: ALOISIO CRISTOVAM DOS SANTOS JUNIOR; NÚMERO/ ATRIBUIÇÃO DA VARA: 1ª VARA DO TRABALHO; COMARCA: SIMÕES FILHO/BA; NOME DO RÉU: WANDERCHARLES ANTONIO BRITO FARIA, CPF Nº 556.867.456-68; ATO REALIZADO POR MEIO DO TÍTULO: **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESCRITO NA PRESENTE MATRÍCULA**; PORCENTAGEM DO TOTAL DO IMÓVEL QUE É POSTA EM INDIPONIBILIDADE: **100%**; DOCUMENTOS APRESENTADOS A ESTE CARTÓRIO: DEVIDAMENTE ARQUIVADOS NA PASTA DO RESPECTIVO PROTOCOLO. Selo Digital Gratuito (Código RQPJ: Requisição do Poder Judiciário): **022798.QYC1601.04232**. A ESCREVENTE: NAILA DE SOUSA LOPES

CERTIDÃO POSITIVA DE ÔNUS referente ao Av.02/Av.03/Av.04 (Indisponibilidade de Bens)acima e NEGATIVA de ações reais e pessoais reipersecutórias.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE ANCHIETA -ES
Av Rauta, nº CEP: 29230-000 - Bairro Justiça - Anchieta-ES
Fone: (28)3536-2339 / (28)3536-1030
e-mail: cartório.rgi.anchieta@gmail.com

ATO DE CERTIDÃO:
Certifico e dou fé que a presente é cópia fiel do inteiro teor da Mat./Trans./Reg.Aux nº 5734.
Nada mais consta na referida matrícula, do que dou fé
Anchieta, 25/03/2019
Naila de Sousa Lopes
Escrevente

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO

022798.FIJ1901.00353

EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e 6.670/01-ES)..	= R$0,00
FUNEPJ (Lei Cpl. 257/02-ES e Ato TJ/ES 677/02)	= R$0,00
FADESPES (Lei Cpl. 595/2011)	= R$0,00
FUNEMP (Lei Cpl. 682/2013)	= R$0,00
FUNCAD (Lei Cpl. 794/2014/ES)	= R$0,00
TOTAL =	= R$0,00

consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br
VALIDADE DA CERTIDÃO: 30 (trinta) DIAS

Assinado eletronicamente por: VIVIANE AMARAL GONCALVES - 29/08/2019 15:44:07 - a77cfc2
https://pje.trt17.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19082915434527500000017059821
Número do processo: 0000576-62.2019.5.17.0152
Número do documento: 19082915434527500000017059821