

IMÓVEL:- Lote nº 09(nove) da quadra nº 837(oitocentos e trinta e sete), - situado no LOTEAMENTO BAIRRO INTERLAGOS II, nesta Cidade, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Rua Monteiro Lobato, com 12,00m; fundos, Lagoa do Aviso, com 13,00m; lado direito, lote nº 08, -- com 50,00m; e lado esquerdo, lotes nºs 10, 11, 12, 13 e 14, com 54,00m; - perfazendo a área de 624,00m²(seiscentos e vinte e quatro metros quadrados). PROPRIETÁRIA: ALMIR SPONFELDNER, firma individual, com sede à Avenida Vitória, 2.891, Bairro Horto, Vitória-ES, CGC/MF sob nº ----- 27.313.683/0001-91. REGISTRO ANTERIOR: R-3-3.632, do Livro nº 2, deste Cartório. O Oficial: SDP. Pimenta

R-1-17.372 - em 08 de junho de 1.994

COMPRA E VENDA

Pela escritura de 19 de setembro de 1.991, lavrada no livro nº 139, fls. 197/198v., do Cartório do 2º Ofício desta Cidade, a proprietária ALMIR - SPONFELDNER, firma individual, com sede à Avenida Vitória, 2.891, Bairro Horto, Vitória-ES, CGC/MF sob nº 27.313.683/0001-91, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cr\$6.059,52(seis mil, cinquenta e nove cruzeiros e cinquenta e dois centavos) a DARCY GALINA, brasileiro, lavrador, residente em Bebedouro, neste Município, portador do CPF nº ----- 493.296.937-68, casado no dia 25 de outubro de 1.969, sob regime de comunhão universal de bens com RITA LIBERATO GALINA. Dou fé. O Oficial: SDP. Pimenta

R-2-17.372 - em 20 de novembro de 2013 (Prot. 85.703 de 23/10/2013)

COMPRA E VENDA

Pela escritura de 11 de outubro de 2013, lavrada no livro nº 09, fls. 079/081, do Cartório de Notas do distrito de Regência, Município e Comarca de Linhares-ES, os proprietários DARCY GALINA e sua mulher RITA LIBERATO GALINA, brasileiros, casados sob regime de comunhão universal de bens anterior à vigência da Lei 6.515/77, ele lavrador, portador da CI nº 1.106.471-ES e CPF nº 493.296.937-68, ela do lar, portadora da CI nº 1.089.765-ES e CPF nº 022.870.947-41, residentes e domiciliados na Avenida Cláudio Manoel da Costa, nº 1969, Interlagos II, nesta Cidade, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$ 63.500,32 (sessenta e três mil quinhentos reais e trinta e dois centavos) a CLEANEY CHRISTIAN RODRIGUES TRANCOSO, brasileira, solteira, protética, portadora da CI nº 2.104.930-ES e CPF nº 086.656.907-35, convivente em união estável com ILTOMAR RUFINO, brasileiro, militar, divorciado, portador da CI nº 144.780-ES e CPF nº 416.600.057-87, residentes e domiciliados na Rua Monteiro Lobato, nº 2.280, Interlagos, nesta Cidade. Cadastro Imobiliário nº 0105116136000. Consta da escritura Certidões Negativas Fiscais exigidas por Lei, bem como quitação do Imposto de Transmissão e Laudêmio. FUNEPJ R\$ 68,21. FADESPES R\$ 34,10. Selo Digital nº 021394.FTA1311.01250. Dou fé. A Oficiala: _____

MATRÍCULA Nº

17.372

Verso Folha nº 01 **CNM-021394.2-0017372-73**

Data 08 de junho de 1994

AV-3-17.372 - em 17 de março de 2023 (Prot. 128.297 de 15/03/2023)

PENHORA

Pelo Auto de Penhora e Avaliação, expedido pela Vara do Trabalho desta Comarca, assinado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal, João Magno Viana Telles, extraído dos autos do processo nº 0000611-87.2022.5.17.0161, em que são partes CARLA SUZANA RODRIGUES FERNANDES DE OLIVEIRA-autora, e CLEANEY CHRISTIAN RODRIGUES TRANCOSO-réu, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula foi **penhorado**. Selo Digital nº 021394.KLA2302.01786. Dou fé. O Oficial: 

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital