



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
E ANEXOS DA COMARCA DE ICONHA
José Carlos Muniz Machado
Oficial e Tabelião de Protesto

MATRÍCULA

LIVRO Nº 02

FICHA

2932

DATA: 01 de Outubro de 1985.

1

CNM: 024083.2.0002932-96

IMÓVEL: Um lote de nº 07 da **QUADRA 17**, situado na Praia **ACAIACA**, na cidade de Piúma (ES), medindo 432 m², confrontando-se frente com a Rua H, fundos com os lotes 18, 19 e 20 e pelos lados com os lotes de nº 8 e 6.
REGISTRO ANTERIOR: no livro 3-A sob o nº 1546 desta Comarca.
PROPRIETÁRIO: Farid Chamon, engenheiro civil e sua esposa Suelly Leitão Chamon, industriária, brasileiros, CIC 013.953.517-91 e 618.413.157-53, residente em Icaraí (RJ). O referido é verdade e dou fé. Iconha, 01 de Outubro de 1985.....
OFICIAL: JAYRA LUCAS BOTTECHIA.....

R: 1: 2932 – PROTOCOLO 4748 – FLS. 383 – SERVINDO DE TITULO –
Escritura Pública de Compra e Venda, Lavrada nesta cidade pelo Cartório do 3º Ofício em data de 30/09/1985, no livro 14, fls. 179/180. **ADQUIRENTES:** Enio Miranda Maia, casado com Maria da Penha Lopes Maia, mecânico, brasileiro, CIC 131.834.176-87, residente em Belo Horizonte (MG).
TRANSMITENTE: Farid Chamon e sua esposa, já acima qualificados.
VALOR: Cr\$ 3.000.000,00. O referido é verdade e dou fé. Iconha, 01 de Outubro de 1985.....
OFICIALA: JAYRA LUCAS BOTTECHIA.....

R: 2: 2932 – PROTOCOLO 5538 – FLS. 443 – SERVINDO DE TITULO –
Escritura Pública de Doação, Lavrada nesta cidade pela tabeliã Ivanir Volponi Fornaciari, em data de 25/02/1987, no livro 1, fls. 19/20. **ADQUIRENTES:** Marilene Lopes Maia, psicóloga, CPF 473.916.776-04; Simone Lopes Maia, estudante, CPF 559.650.756-34; Silmara Lopes Maia, menor, absolutamente

José Carlos Muniz Machado
Oficial e Tabelião

José Carlos Muniz Machado
Oficial e Tabelião

Pag.: 001/004
Certidão na última página

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nº 009.903

MATRÍCULA**2932****LIVRO N° 02****FICHA****1 verso****CNM: 024083.2.0002932-96**

incapaz, representado por seu pai Enio Miranda Maia, todos solteiros e Maisa Bastos, casada em regime de comunhão parcial de bens com Roson de Bastos, CPF 584.008.856-00, todos brasileiros, residentes em Belo Horizonte (MG). **DOADORES:** Enio Miranda Maia e sua esposa, já acima qualificado. **CONDIÇÕES:** Reserva de Usufruto Vitalício para os seus pais enquanto eles viverem. **VALOR:** Cz\$ 194.400,00. O referido é verdade e dou fé. Iconha, 11 de Março de 1987.....
OFICIALA: JAYRA LUCAS BOTTECHIA.....

AV: 03: 2932 – PROTOCOLO 13438 – INDISPONIBILIDADE DE BENS:

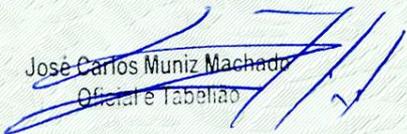
Procede-se averbação em cumprimento a determinação contida no Ofício Eletrônico/Protocolo n° 202306.1409.02755429-IA-230, recepcionado por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, decorrente do processo n° 00107518720215030006. Instituição: TSE – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO → TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO; Fórum/Vara: MG – BELO HORIZONTE → MG – 6A. VARA DO TRAB. DE BELO HORIZONTE movido em face de **MARILANE LOPES MAIA, CPF n° 473.916.776-04**. Emolumentos: R\$0,00. Taxas: R\$0,00. Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Iconha, 15 de junho de 2023.....

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO: 024083.PXH02301.00958.....**OFICIAL:**  **José Carlos Muniz Machado.****AV: 04: 2932 – PROTOCOLO 13470 – INDISPONIBILIDADE DE BENS:**

Procede-se averbação em cumprimento a determinação contida no Ofício Eletrônico/Protocolo n° 202306.2913.02784016-IA-190, recepcionado por

Pag.: 002/004

Certidão na última página



José Carlos Muniz Machado
Oficial e Tabelião



José Carlos Muniz Machado
Oficial e Tabelião



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
E ANEXOS DA COMARCA DE ICONHA

José Carlos Muniz Machado
 Oficial e Tabelião de Protesto

MATRÍCULA

2932

LIVRO Nº 02

FICHA

2

CNM: 024083.2.0002932-96

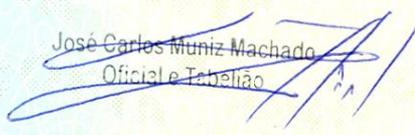
meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, decorrente do processo nº 00109990320195030110. Instituição: TST – TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO → MG – TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO; Fórum/Vara: MG – BELO HORIZONTE → MG – 31A. VARA DO TRAB. DE BELO HORIZONTE movido em face de **MARILANE LOPES MAIA, CPF nº 473.916.776-04**. Emolumentos: R\$0,00. Taxas: R\$0,00. Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Iconha, 29 de junho de 2023.....

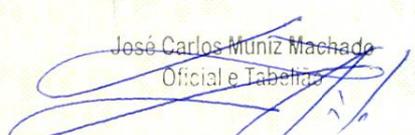
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO: 024083.PXH02301.01178.....

OFICIAL:  **José Carlos Muniz Machado.**

AV: 5: 2932 – PROTOCOLO 13977 – PENHORA: Procede-se esta averbação do **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO** Processo nº CartPrecCiv 0000442-93.2023.5.17.0152, conforme **OFICIO**, assinado em 25/04/2024 por Dr. Vitor Hugo Vieira Miguel, Juiz do Trabalho Titular, da Vara do Trabalho de Guarapari/ES. **EXEQUENTE: HANNY OLIVEIRA THEOBALDO, CPF nº 124.863.286-96. EXECUTADO: MARILANE LOPES MAIA, CPF nº 473.916.776-04. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 29.784,86 até 31/05/2023. VALOR DA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais). DATA DO AUTO OU TERMO: 02/04/2024. IMÓVEL DA PENHORA:** Lote de nº 07 da Quadra 17, objeto desta Matrícula, realizado pelo **OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR**, o Sr. Eustáquio Mendonça. Documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$0,00. Taxas: R\$0,00. Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Iconha, 06 de maio de 2024.....

SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO: 024083.GAF.2401.00780.....


 José Carlos Muniz Machado
 Oficial e Tabelião


 José Carlos Muniz Machado
 Oficial e Tabelião

Pag.: 003/004
 Certidão na última página

Av. Danilo Monteiro de Castro, nº 206 - Jardim Jandyra - Iconha - ES - CEP: 29280-000
 Fone:(28) 3537-1936 - WhatsApp (28) 99992-1522 - E-mail: rgi.iconha@gmail.com - protesto.iconha@gmail.com

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Nº 009-904

