



LIVRO N.º 2 -JP

MATRÍCULA N.º 54.658

DATA 01 de outubro de 1998.

IMÓVEL

Um lote de terreno sob o n.º 19 (DEZENOVE) da quadra XIV (QUATORZE), confrontando-se pela frente com Rua Projetada, fundos com parte dos lotes 21 e 22, lados com os lotes n.º 18 e 20, com a área de 342,00m² (TREZENTOS E QUARENTA E DOIS METROS QUADRADOS), do Loteamento RIO MARINHO, situado/neste Município; PROPRIETARIO: VITORIO AGRIZZI. REGISTRO ANTERIOR: 2.665 de ordem do L.º 3-F, deste Cartório. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha-ES, 01 de outubro de 1998. O OFICIAL

Marcelo Chialga Martins *

REGISTRO N.º 1-54.658 - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.269 à 271, do L.º 0126, em data de 21 de julho de 1998, pelo Tabelião Substituto do Cartório do Ibes-Vila Velha-ES, João Roberto Corcino de Freitas; O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por VITORIO AGRIZZI, brasileiro, desquitado, dentista, portador da Cédula de identidade RG n.º 5.050.644/SSP-RJ, inscrito no CPF/MF sob o n.º 071613017-34, residente e domiciliado à Rua Desengano, 305, Rio Marinho, no Município de Vila Velha-ES; Por compra feita à HUGO DAS CHAGAS TRINDADE, brasileiro, desquitado, aposentado, inscrito no CPF/MF sob o n.º 096.234.267-04, residente e domiciliado em Viana, Cariacica-ES, representado por seu procurador: NERY ALVES RO-/DRIGUES, brasileiro, casado, corretor, portador da Cédula de identidade RG n.º 332.270-SSP/ES, inscrito no CPF/MF sob o n.º 421.117.657-91, residente e domiciliado à Rua Jetibá n.º 492, Cobilândia no Município de Vila Velha-ES, nos termos da procuração lavrada nas notas do Cartório do Ibes-Vila Velha-ES, no Livro 069, fls.024, em data de 16/02/1990; Pelo preço de CR\$ 140.000,00 (CENTO E QUARENTA MIL CRUZEIROS), que o outorgante vendedor, por seu procurador, declaração de já haver / recebido anteriormente, conforme contrato firmado em 20 de março de 1963, em moeda corrente e legal da República. Não havendo condições. Talão do Imposto de Transmissão n.º 195149 - Valor arrecadado c/averbação: R\$ 134,12 - Avaliação: R\$ 5.285,00 - Consta na escritura as documentações exigidas por Lei. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha-ES, 01 de outubro de 1998. O OFICIAL

Marcelo Chialga Martins RC*

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO
 NÃO VALE COMO CERTIDÃO
 VALOR: R\$ 22,60

VIDE FICHA ne2

ONR
MATRÍCULA
54658

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico
FICHA
00002

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

Pral

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R. 02 - 54658. Nos termos do MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEL, datado de 27 de junho de 2005, extraído dos autos do processo n.º 0937.2003.008.17.00-4, da 8.ª Vara do Trabalho de Vitória-ES, entre as partes, como exequente **ESPOLIO DE CIRINEU AYRES** (REPR. ARLETE), e executado **VITÓRIO AGRIZZE**, assinado pelo MM Juiz de Direito - Dr. Luís Cláudio dos Santos Branco, procedo o registro da penhora sobre o imóvel desta matrícula, para garantia da execução trabalhista que importa em R\$ 47.790,97. Arquivado via na Pasta n.º 113 letra "V". Vila Velha, 02 de agosto de 2005. O Oficial: *Phar*. VLFB.

AV. 3 - 54.658 - Procede-se a esta averbação nos termos do Ofício, datado de 22 de novembro de 2018, assinado eletronicamente pela MM. Juíza do Trabalho Substituta da 8ª Vara do Trabalho de Vitória/ES - Dra. Valeria Lemos Fernandes Assad, expedido nos autos do processo n.º 0001185-60.2017.5.17.0008, Ação de Execução de Título Judicial, movida por **ARLETE SILVA AYRES BERTOLY** em face de **VITORIO AGRIZZE** para constar que em relação ao registro da Penhora, constante do R.2, da presente matrícula, os créditos reconhecidos na RT 00937.2003.008.17.00-4 estão sendo executados na presente ação de execução de título judicial - ExTiJu 0001185-60.2017.5.17.0008. Ofício arquivado na letra "V" da Pasta 48 da Vara do Trabalho, desta Serventia, Vila Velha-ES, 28 de novembro de 2018. O Oficial: *Wendel G. Daros* (RKP)
Selo Digital: 024455 PHA1801.11286
Emolumentos R\$ 51,18 Taxas R\$ 13,83 Total R\$ 65,01

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CREDITADO
VALOR: R\$ 22,60**

Visualizado e disponibilizado em www.registrador.es.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR