

IMÓVEL: 126.00 m² (Cento e vinte e seis metros quadrados), de uma área de terra, constituída pelo Lote nº 05 (cinco) da Quadra B, do Plano de Loteamento "**Solar Pedro Canário**" situada na Rua Projetada 01, no perímetro urbano desta cidade. Limitando-se Frente com a Rua Projetada 01, Fundos com o Lote nº 14, Lado Direito com Lote nº 04, Lado Esquerdo com o Lote nº 06. **PROPRIETÁRIO:** A Empresa **BUILDINGVIX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, estabelecida na Rua Mathias Coutinho, 221- Bairro Itapebussu, Guarapari- ES, inscrita no CNPJ/MF nº 12.454.680/0001-00. **TÍTULO ANTERIOR:** Matrícula nº 1.695 do livro 02 deste Cartório. O referido é verdade. Dou fé. A OFICIALA: Maria Aparecida Almeida Neves.

R.02-1.791 PROTOCOLO: 7.420 DATA: 27-05-2019

Procede-se a este registro nos termos de **Carta Precatória Executória Nº 0001184-72.2015.5.17.0161 acompanhada do Auto de Penhora ref. Ao processo nº 0001423.78.2018.5.17.0191**, Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, enviada a este Cartório e assinada pela Oficial de Justiça e Avaliador Federal Izabel Gomes Moreira, solicitando a **PENHORA DO IMÓVEL** do executado Buildingvix- Empreendimentos Imobiliários Ltda inscrita no CNPJ: 12.454.608/0001-00, para garantia da execução, o montante de R\$ 464.725,55. Imóvel avaliado em R\$ 15.000,00, tendo como reclamante o Sr. JOSE PIFANIO MEIRELES inscrito no CPF nº 242.189.606-15. O valor dos Emolumentos não estão sendo adimplidos neste ato, sendo oficiado o juízo deprecante o valor das custas dos emolumentos que totalizam a quantia de R\$ 367,70 Conforme Art. 1156 §3º do Código de Normas do ES. **SELO DIGITAL: 022897VEI1901-00149.** Emolumentos R\$ 294,161 - FUNEPJ R\$29,42 - FADESPES R\$14,71 - FUNEMP R\$14,71 - FUNCAD R\$14,71 - FARPEM R\$0,0 - TOTAL R\$367,70. O referido é verdade e dou fé. (a) César Antônio Pinto Ataíde - Oficial de Registro Cidiane Brunelle N. Neves

Oficiala Substituta

AV:03-1.791 PROTOCOLO: 8.019 DATA: 09-11-2020

Procede-se a este registro nos termos de Mandado de Penhora e Avaliação Processo nº 0000199-76.2016.5.17.0191 Ação Trabalhista - Rito Ordinário, Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região, enviada a este Cartório e assinada pela Oficial de Justiça Avaliador Federal Izabel Gomes Moreira, tendo como exequente o Ailton Rodrigues de Souza e EXECUTADO: Buildingvix - Empreendimentos Imobiliários Ltda solicitando a **PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL** de propriedade de **BUILDINGVIX - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** **VALOR DA CAUSA:** R\$ 44.247,67, autuação datada em 25/02/2016. **VALOR DO IMÓVEL:** Avaliado em R\$ 30.000,00. **TERMOS/CONDIÇÕES/ENCARGOS:** Não há. **OBSERVAÇÕES:** Não consta. O referido é verdade e dou fé. Pedro Canário-ES, 09 de novembro de 2020. **SELO DIGITAL: 022897.NGX2001.00900** Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 **Total: R\$ 0,00** Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br Analisado e escriturado pela: (a) Katiane Ribeiro Dassie - Oficiala Substituta Katiane R. Dassie

MARIA APARECIDA A. NEVES
OFICIALA