

1.792

CNM: 153429.2.0001792-50

DATA 27 DE DEZEMBRO DE 2011

MATRÍCULA Nº

Cartório de Registro Geral de Imóveis - Livro 2

Pedro Canário - Estado do Espírito Santo

MARIA APARECIDA A. NEVES  
OFICIALA

**IMÓVEL:** 126.00 m<sup>2</sup> (Cento e vinte e seis metros quadrados), de uma área de terra, constituída pelo Lote nº 06 (seis) da Quadra B, do Plano de Loteamento "Solar Pedro Canário" situada na Rua Projetada 01, no perímetro urbano desta cidade. Limitando-se Frente com a Rua Projetada 01, Fundos com o Lote nº 15, Lado Direito com Lote nº 05, Lado Esquerdo com o Lote nº 07. **PROPRIETÁRIO:** A Empresa **BUILDINGVIX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, estabelecida na Rua Mathias Coutinho, 221- Bairro Itapebussu, Guarapari- ES, inscrita no CNPJ/MF nº 12.454.680/0001-00. **TÍTULO ANTERIOR:** Matrícula nº 1.695 do livro 02 deste Cartório. O referido é verdade. Dou fé. A OFICIALA: *Maria Aparecida Almeida Neves*

**R.02-1.792 PROTOCOLO: 7.420 DATA: 27-05-2019**  
Procede-se a este registro nos termos de **Carta Precatória Executória Nº 0001184-72.2015.5.17.0161 acompanhada do Auto de Penhora ref. Ao processo nº 0001423.78.2018.5.17.0191**, Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, enviada a este Cartório e assinada pela Oficial de Justiça e Avaliador Federal Izabel Gomes Moreira, solicitando a **PENHORA DO IMÓVEL** do executado Buildingvix- Empreendimentos Imobiliários Ltda inscrita no CNPJ: 12.454.608/0001-00, para garantia da execução, o montante de R\$ 464.725,55. Imóvel avaliado em R\$ 15.000,00, tendo como reclamante o Sr. JOSE PIFANIO MEIRELES inscrito no CPF nº 242.189.606-15. O valor dos Emolumentos não estão sendo adimplidos neste ato, sendo oficiado o juízo deprecante o valor das custas dos emolumentos que totalizam a quantia de R\$ 367,70 Conforme Art. 1156 §3º do Código de Normas do ES. **SELO DIGITAL: 022897VEI1901-00149.** Emolumentos R\$ 294,161 - FUNEPJ R\$29,42 - FADESPES R\$14,71 - FUNEMP R\$14,71 - FUNCAD R\$14,71 - FAREM R\$0,0 - TOTAL R\$367,70. O referido é verdade e dou fé. (a) César Antônio Pinto Ataíde - Oficial de Registro *Cidiane Brunelle N. Neves*  
Oficiala Substituta

**AV: 03-1.792 PROTOCOLO: 8.019 DATA: 09-11-2020**  
Procede-se a este registro nos termos de Mandado de Penhora e Avaliação Processo nº 0000199-76.2016.5.17.0191 Ação Trabalhista - Rito Ordinário, Justiça do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região, enviada a este Cartório e assinada pela Oficial de Justiça Avaliador Federal Izabel Gomes Moreira, tendo como exequente o Ailton Rodrigues de Souza e EXECUTADO: Buildingvix - Empreendimentos Imobiliários Ltda solicitando a **PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL** de propriedade de **BUILDINGVIX - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** **VALOR DA CAUSA: R\$ 44.247,67**, autuação datada em 25/02/2016. **VALOR DO IMÓVEL:** Avaliado em R\$ 30.000,00. **TERMOS/CONDIÇÕES/ENCARGOS:** Não há. **OBSERVAÇÕES:** Não consta. O referido é verdade e dou fé. Pedro Canário-ES, 09 de novembro de 2020. **SELO DIGITAL: 022897.NGX2001.00900** Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 **Total: R\$ 0,00** Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br) Analisado e escriturado pela: (a) Katiane Ribeiro Dassie - Oficiala Substituta *Katiane R. Dassie*