



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório do 1º Ofício Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona, Protesto de Títulos,
Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
do Juízo de Vila Velha da Comarca da Capital

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki
Oficial

CNM 024455.2.0155685-73

Código Nacional de Matrícula 024455.2.0155685-73

MATRÍCULA
155.685

FICHA
00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 07 da quadra XXI, com área de 300,00m² e perímetro de 80,00m, confrontando-se pela frente com a Rua Presidente Dutra, medindo 10,00m, pelos fundos com o lote nº 35, medindo 10,00m, pelo lado direito com o lote nº 08, medindo 30,00m, e pelo lado esquerdo com o lote nº 06, medindo 30,00m, do Loteamento "MORADA DA BARRA - ÁREA B", em Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.382.0345.000 e com cadastro municipal nº 100641-0 na PMVV. **PROPRIETÁRIA:** IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Rua Luciano das Neves, 1171, sala 603, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 18 de outubro de 2017. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) RC.

Selo Digital: 024455.FMN1701.24249

Emolumentos R\$ 22,3 Taxas R\$ 6,03 Total R\$ 28,33

João L. Effgen
SUBSTITUTO

R. 1 - 155.685 - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 11 de agosto de 2011, lavrada às fls. 061/063, do Livro nº 297, pelo Cartório Leonardo Azevedo, Barra do Jucu, neste Município; a proprietária, já qualificada, representada por CARLOS AUGUSTO DE AZEVEDO, brasileiro, comerciante, casado, portador da Carteira de Identidade nº 423.845-ES, CPF/MF nº 006.382.007-25, com escritório profissional na Rua Luciano das Neves, 1171, sala 603, Centro, neste Município, **vendeu** o imóvel objeto da presente matrícula para MORADIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF nº 28.489.771/0001-03, com sede na Rua Coronel Sodré nº 482, Centro, Vila Velha-ES, representada por OSÉAS CARNEIRO, brasileiro, comerciante, solteiro, maior, portador da Carteira de Identidade nº 1.029.376-ES, CPF/MF nº 810.442.836-53, residente e domiciliado na Rua Onair de Freitas nº 525, Glória, neste Município, pelo valor de R\$ 2.000,00 (incluindo outro imóvel); e sendo o presente imóvel avaliado pela municipalidade em R\$ 30.000,00. Vila Velha-ES, 18 de outubro de 2017. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) RC.

Selo Digital: 024455.FMN1701.24249

Emolumentos R\$ 429,4 Taxas R\$ 115,93 Total R\$ 545,33

João L. Effgen
SUBSTITUTO

R. 2 - 155.685 - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 22 de fevereiro de 2019, lavrada às fls. 188/190, do Livro nº 340, pelo Cartório do 2º Ofício de Notas de Vila Velha-ES; a proprietária, já qualificada, representada por OSÉAS CARNEIRO, brasileiro, comerciante, solteiro, filho de Orival Carneiro e Selma Cristina Penedo Carneiro, portador da CNH nº 02764636127-DETRAN/ES, inscrito no CPF/MF nº 810.442.836-53, residente e domiciliado na Rua Alice Laranja nº 500, Ilha dos Aires, Vila Velha-ES, **vendeu** o imóvel objeto da presente matrícula para FABIO ROBERTO MORAES, brasileiro, empresário, filho de Aldyr Moraes e Ondina Rodrigues Moraes, portador da CNH nº 00636320535-DETRAN/ES, inscrito no CPF/MF nº 658.409.847-87, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARCIA SOUZA VIEIRA, brasileira, administradora, filha de Delmo Lopes Vieira e Lucila Souza Vieira, portadora da CNH nº 03532658878-DETRAN/ES, inscrita no CPF/MF nº 845.729.577-20, residentes e domiciliados na Avenida Estudante José Júlio de Souza, nº 2608, apto 402, Praia de Itaparica, Vila Velha-ES, endereço eletrônico: fabiomoraes@amfconstrutora.com, pelo valor de R\$ 10.000,00; e sendo o presente imóvel avaliado pela municipalidade em R\$ 39.976,11. Vila Velha-ES, 23 de abril de 2019. O OFICIAL: _____ (CONF. RC) RC.

Wendel G. Daros
ESCREVENTE AUTORIZADO

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH240900346860



492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:

MATRÍCULA
155.685

FICHA
00001
VERSO

Código Nacional de Matrícula
024455.2.0155685-73



Selo Digital: 024455.PHA1801.36605
Emolumentos R\$ 609,28 Taxas R\$ 164,52 Total R\$ 773,80

AV. 3 - 155.685 - Proceder-se a esta averbação em virtude do Requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado 09 de maio de 2018, que tomou o protocolo 201805.0916.00495121-IA-001, espedido nos autos do processo nº 000012904720165050027, da 27ª Vara do Trabalho de Salvador-BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região, para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula em nome de **FÁBIO ROBERTO MORAES**, CPF 658.409.847-87, lançado no protocolo sob nº 356550. Documento arquivado na Pasta 74, desta Serventia. Vila Velha-ES, 25 de abril de 2019. O Oficial:

(RFP).
Selo Digital: 024455.PHA1801.36994
Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

Wendel G. Daros
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 4 - 155.685 - Proceder-se a esta averbação em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 22 de março de 2018, que tomou o protocolo nº 201803.2217.00472254-IA-609, extraído dos autos do processo nº 00009259020165050027, da 27ª Vara do Trabalho de Salvador-BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região [Salvador], para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel constante desta matrícula, em nome de **FÁBIO ROBERTO MORAES**, CPF 658.409.847-87. Lançado no protocolo sob nº 356552. Arquivado na Pasta 74, desta Serventia. Vila Velha-ES, 25 de abril de 2019. O OFICIAL:

(RFP).
Selo Digital: 024455.PHA1801.37013
Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

Wendel G. Daros
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 5 - 155.685 - Protocolo nº 361764 - 26/09/2019 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 25 de setembro de 2019, que tomou o protocolo nº 201909.2513.00942853-IA-300, extraído dos autos do processo nº 00000409420165050021, da 21ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região [Bahia], foi determinado a esta Serventia para que proceda a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel constante desta matrícula, em nome de **MARCIA SOUZA VIEIRA, CPF/MF 845.729.577-20**. Arquivado na Pasta 78, desta Serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 26 de setembro de 2019. A OFICIAL

(RKP).
024455.OSW1902.14200
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

Wendel G. Daros
Escrevente Autorizado

AV. 6 - 155.685 - Protocolo nº 366.401 - 29/01/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme determinação datada de 28 de janeiro de 2020, protocolada sob nº 202001.2815.01047524-IA-470, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos autos do processo nº 00009608320165050016, da 16ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Superior do Trabalho - BA, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel constante da presente matrícula, em nome de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Arquivado na Pasta 49, desta Serventia. Vila Velha-ES, 29 de janeiro de 2020. A OFICIAL:

(LPM).
Selo Digital: 024455.DHY2001.12106
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

Continua na ficha 02

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Saacs
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Saacs

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH240900346860

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1b4cea9c-c008-4df8-8897-e7a269418153



492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório do 1º Ofício Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona, Protesto de Títulos,
Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
do Juízo de Vila Velha da Comarca da Capital

Código Nacional de Matrícula 024455.2.0155685-73

MATRÍCULA
155.685

FICHA
02

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

i-73

www.onr.org.br

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH240900346860

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1b4cea9c-c008-4df8-8897-e7a2699418153

AV-7-155.685 - Protocolo nº 369.805 de 19/06/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202006.1811.01188057-IA-040, datado de 18/06/2020, extraído do processo nº 00016939720165130025, enviado pela 8ª Vara do Trabalho de João Pessoa/PB - TST - Tribunal Superior do Trabalho/PB, foi determinada a **indisponibilidade** do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Vila Velha-ES, 23 de junho de 2020. A OFICIAL: *[Assinatura]* LPM.
Selo Digital: 024455.ZCJ2003.00433
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00
Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

Av-8-155.685 - Protocolo nº 371.756 de 24/08/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202008.2408.01285998-IA-540, datado de 24/08/2020, extraído do processo nº 00000340820165050015, enviado pela 15ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - TST - Tribunal Superior do Trabalho/BA, foi determinada a **indisponibilidade** do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Vila Velha-ES, 27 de agosto de 2020. A OFICIAL: *[Assinatura]* LPM.
Selo Digital: 024455.ZCJ2003.10085
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00
Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

AV-9-155.685 - Protocolo nº 371.391 de 13/08/2020 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202008.1213.01269947-TA-270, datado de 12/08/2020, extraído do processo nº 00000409420165050021, enviado pela 21ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - TST - Tribunal Superior do Trabalho/BA, foi determinado o **cancelamento da indisponibilidade** averbada na **AV.5**. Vila Velha-ES, 31 de agosto de 2020. A OFICIAL: *[Assinatura]* LPM.
Selo Digital: 024455.ZCJ2003.10518
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00
Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

AV-10-155.685 - Protocolo nº 374.127 de 29/10/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202010.2902.01282136-IA-680, datado de 29/10/2020, extraído do processo nº 00011698920165050036, enviado pela 36ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, foi determinada a **indisponibilidade** do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Vila Velha-ES, 30 de outubro de 2020. A OFICIAL: *[Assinatura]* LPM.
Selo Digital: 024455.LON2004.08372
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00
Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

AV-11-155.685 - Protocolo nº 383.515 de 21/06/2021 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202106.2108.01683099-IA-350, datado de 21/06/2021, extraído do processo nº 10009222620175020041, enviado pela 41ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho/SP, foi determinada a **indisponibilidade** do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Vila Velha-ES, 28 de junho de 2021. A OFICIAL: *[Assinatura]* LPM.
Selo Digital: 024455.IJY2101.22497
Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

Continua no verso.



492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:

MATRÍCULA
155.685FICHA
02

VERSO

Código Nacional de Matrícula
024455.2.0155685-73

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-12-155.685 - Protocolo nº 390.998 de 26/11/2021 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202111.2615.01923574-IA-680, datado de 26/11/2021, extraído do processo nº 00010338620165050038, enviado pela 38ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - TST - Tribunal Superior do Trabalho/BA, foi determinada a **indisponibilidade** do patrimônio imobiliário, bem como dos direitos pertencentes a **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Vila Velha-ES, 03 de dezembro de 2021. A OFICIAL: [Assinatura] LPM.

Selo Digital: 024455.XDL2102.19356

Luciane Bueno de A. Oliveira
Substituta

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-13-155.685 - Protocolo nº 395.074 de 15/03/2022 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP / Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, proferida nos autos do processo nº 10013277520155020706, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade da Bens sob nº 202201.1215.01966064-IA-610. Vila Velha-ES, 21 de março de 2022. A OFICIAL:

[Assinatura] MFGDAlexandre Jose de Araujo
Escrivente Autorizado

Selo Digital: 024455.VSB2201.12452

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-14-155.685 - Protocolo nº 398.221 de 08/06/2022 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, proferida nos autos do processo nº 00006254220175050012, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade da Bens sob nº 202206.0714.02185404-IA-809. Vila Velha-ES, 09 de junho de 2022. A OFICIAL: [Assinatura] LPM

Selo Digital: 024455.VSB2201.29530

Alexandre Jose de Araujo
Escrivente Autorizado

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-15-155.685 - Protocolo nº 399.560 de 12/07/2022 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo da 26ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, proferida nos autos do processo nº 00009033520165050026, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade da Bens sob nº 202207.1122.02241355-IA-950, em 11/07/2022. Vila Velha-ES, 13 de julho de 2022. A OFICIAL: [Assinatura] LPM

Selo Digital: 024455.VSB2201.36630

Alexandre Jose de Araujo
Escrivente Autorizado

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-16-155.685 - Protocolo nº 409.081 de 13/03/2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem da Central de Execução e Expropriação de Salvador/BA, proferida nos autos do processo nº 00008364620165050034, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade da Bens sob nº 202303.1219.02598551-IA-260, em 12/03/2023. Vila Velha-ES, 13 de março de 2023. A OFICIAL: [Assinatura] JHPF

Selo Digital: 024455.JRW2209.12545

Alexandre Jose de Araujo
Escrivente Autorizado

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

.ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH240900346860

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1b4cea9c-c008-4df8-8897-e7a269418153

492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório do 1º Ofício Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona, Protesto de Títulos,
Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
do Juízo de Vila Velha da Comarca da Capital

1º OFÍCIO - 1ª ZONA DE VILA VELHA - ES

Código Nacional de Matrícula

REGISTRO DE IMÓVEIS

024455.2.0155685-73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

155.685

FICHA

03

i-73



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH240900346860

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1b4cea9c-c008-4df8-8897-e7a269418153

AV-17-155.685 - Protocolo nº 416.888 de 15/09/2023 - **PENHORA** - À vista do auto de penhora datado de 20/06/2023 e despacho datado de 27/09/2023, expedidos pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Vitória/ES, nos autos do processo nº 0001151-33.2022.5.17.0001 (carta precatória referente ao processo nº 0000903-35.2016.5.05.0026, da 26ª Vara do Trabalho de Salvador/BA), relativos à Ação Trabalhista movida por **RODRIGO CORDEIRO MANHAES** contra **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$50.000,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$19.571,53, atualizado em 03/06/2022, tendo como fiel depositário o executado. Vila Velha-ES, 17 de outubro de 2023. A OFICIAL: MFGD/GFN. Alexandre José de Araujo
Selo Digital: 024455.TKH2304.14865 Escrevente Autorizado
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-18-155.685 - Protocolo nº 422.633 de 05/02/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, proferida nos autos do processo nº 10016161320165020014, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob nº 202402.0316.03145616-IA-630, em 03/02/2024. Vila Velha-ES, 09 de fevereiro de 2024. A OFICIAL: MFGD/LBAO Alexandre José de Araujo
Selo Digital: 024455.TVL2306.03186 Escrevente Autorizado
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-19-155.685 - Protocolo nº 425.028 de 05/04/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo da 38ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, proferida nos autos do processo nº 00008631720165050038, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob nº 202404.0411.03251341-IA-340, em 04/04/2024. Vila Velha-ES, 12 de abril de 2024. A OFICIAL: JHPF/RTAR Alexandre José de Araujo
Selo Digital: 024455.TVL2306.19918 Escrevente Autorizado
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-20-155.685 - Protocolo nº 428.811 de 01/07/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Jaboatão/PE, proferida nos autos do processo nº 00015954720165060142, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **FABIO ROBERTO MORAES, CPF Nº 658.409.847-87**. Indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob nº 202406.2811.03417313-IA-700, em 28/06/2024. Vila Velha-ES, 01 de julho de 2024. A OFICIAL: LSS/LBAO Alexandre José de Araujo
Selo Digital: 024455.TVL2306.41655 Escrevente Autorizado
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00



492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório do 1º Ofício Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona, Protesto de Títulos,
Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
do Juízo de Vila Velha da Comarca da Capital
Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki
Oficial

1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DE VILA VELHA-ES
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 155685 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01, Lei 11.977/09 e Provimento 47/2015 do CNJ, somente sendo válida em meio digital, sendo o acesso realizado através do site <http://registradores.onr.org.br>.

Vila Velha-ES, 13 de setembro de 2024.

Assinado digitalmente por: Mario Augusto Del Carro - Escrevente

Emolumento: 0,00 - Taxas: 0 - Total: 0,00

Selo: 024455.KTB2402.12634

Consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br

Certidão válida por 30 (trinta) dias - Art. 497, caput, CN-CGJES.

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DEL CARRO - 13/09/2024 08:32 PROTOCOLO: SPH24090034686D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1b4cea9c-c008-4df8-8897-e7a269418153



492.828

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mariana Lopes da Silveira
Substituta:

