

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Nova Venécia — Espírito Santo

Dr. IGNÁCIO AMÉRICO RODOR
OFICIAL

MATRÍCULA

7.588

FICHA

01

DATA: 10 de setembro de 1996

IMÓVEL - Prédio residencial, situado na Rua Salvador Cardoso, nesta cidade, construído sobre alicerce de pedras, paredes de estuque, telhas comuns, com 05 cômodos, encravado no lote nº 01 da quadra nº 06, medindo 358,79 m², confrontando-se por seus diversos lados, com a Rua Salvador Cardoso, Rua Colatina, lote nº 02 e quem mais de direito. PROPRIETÁRIO: Lindolfo Alves de Souza e sua mulher Eurides Salles Alves, brasileiros, casados, comerciantes, CPF. nº 156.981.577-15, residentes nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 5.706, fls. 94, Lº 3-E, deste Cartório. O Oficial.

R-1-7.588 - Prot. 17.942 - 10.09.96 - TRANSMITENTE: Lindolfo Alves de Souza e sua mulher Eurides Salles Alves. ADQUIRENTE: Evaristo Alves de Souza, casado sob o regime de comunhão de bens, com Natalice Maria Schultz de Souza, brasileiros, eletricitista e doméstica, respectivamente, CPF. nº 620.999.737/68, residentes e domiciliados nesta cidade. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 02.09.93, 3º Ofício desta Comarca, Lº 47, fls. 155 a 156. VALOR: Cr\$324.000,00, Nova-Venécia, 10 de setembro de 1996. O Oficial.

R-2-7.588 - Prot. 17.980 - 09.10.96 - TRANSMITENTE: Evaristo Alves de Souza e sua mulher Natalice Maria Schultz. ADQUIRENTE: Irenêu Pedro Ferrari, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, com Rônia Lelis Ferrari, brasileiros, ele bancário, CPF. nº 707.489.937-20; ela doméstica, CPF. nº 979.758.857-20, residentes e domiciliados nesta cidade.

continua no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

7.588

FICHA

01

VERSO

continuação

domiciliados nesta cidade. TITULO: Compra e Venda, com utilização do saldo em conta vinculada ao FGTS. FORMA DO TITULO: Particular de 02.10.96. VALOR: R\$11.470,00. Nova Venêcia, 09 de outubro de 1996. O Oficial

AV-3-7.588 - Prot. 19.797 - 31.03.99 - Certifico segundo consta de certidão fornecida nesta data, pela Prefeitura Municipal e que fica arquivada neste Cartório, que o lote objeto da presente matrícula, foi transformado em dois lotes, caracterizados individualmente da seguinte forma: 1º) Lote 132, Quadra nº 06, situado na Rua Salvador Cardoso, esquina com a Rua Colatina, Centro, nesta cidade, medindo 242,35m², confrontando-se: ao norte, com a Rua Salvador Cardoso; ao sul, com o lote nº 149; a leste, com a Rua Colatina; e, a oeste, com o lote nº 94, onde encontra-se engravado o prédio; 2º) Lote nº 149, Quadra nº 06, situado na Rua Colatina, Centro, nesta cidade, medindo 116,44m², confrontando-se: ao norte, com o lote nº 132; ao sul, com a Rua Colatina; a leste, com a Rua Colatina; e, a oeste, com o lote nº 178. Dou fé. Nova Venêcia, 31 de março de 1999. O Oficial

AV-4-7.588 - Prot. 19.798 - 31.03.99 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, de 10.03.97, 2º Ofício da sede desta Comarca, Lº 13-A, fls. 94 vº a 100, devidamente registrada sob nº 01 na matrícula nº 8.146, os proprietários Ireneu Pedro Ferrari e sua mulher Rônia Lelis Ferrari, alienaram por venda a Evaristo Alves de Souza e sua mulher Natalice Maria Schultz de Souza, brasileiros

continua na ficha 02

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Nova Venécia - Espírito Santo

Dr. IGNÁCIO AMÉRICO RODOR
OFICIAL

MATRÍCULA

7.588

FICHA

02

DATA:

continuação da ficha nº 01

casados, eletricitário, CPF.nº 620.999.737/68 e doméstica, respectivamente, residentes e domiciliados à Rua Irani, 98, Bairro Filomena, nesta cidade, o prédio encravado no lote nº 132 da quadra nº 06, medindo 242,35 m2, restando, pois, o REMANESCENTE SEGUINTE: Lote nº 149 da quadra nº 06, situado na Rua Colatina, Centro, nesta cidade, medindo 116,44m2, confrontando-se: ao norte, com o lote nº 132; ao sul, com a Rua Colatina; a leste, com a Rua Colatina; e, a oeste, com o lote nº 178. Dou fé. Nova Venécia, 31 de março de 1999. O Oficial.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,60

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,60**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br