



LIVRO Nº 2 2-AZ REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Imóvel constituído pela Sala nº 206 – 1º andar (Segundo Pavimento) do Edifício Sarkis, situado à Rua da Alfândega, nº 22, Centro, nesta Capital e respectiva fração ideal dos terrenos situados nesta Capital, à Rua Jerônimo Monteiro, onde existiram os prédios nºs 273, 281 e 289, na Travessa da Alfândega, onde existiram os nºs 18 e 22 e na Travessa Cerqueira Lima, onde existiu os de nº 21, formando um só conjunto, limitando pelas referidas vias públicas e nos fundos com imóvel de Francisco Antônio de Almeida, medindo de frente pela Rua Jerônimo Monteiro, 19,10 metros; pela Travessa da Alfândega, 15,60 metros e pela Travessa Cerqueira Lima 15,00 metros. **PROPRIETÁRIO:** BANCO DE CRÉDITO REAL DE MINAS GERAIS, SOCIEDADE ANÔNIMA, com matriz em Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais e Agência nesta Capital à Avenida Jerônimo Monteiro, 223. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 3-BN sob o nº 27.929 de ordem. O referido é verdade do que dou fé. Vitória, 01 de agosto de 2003. A OFICIAL, (ass.) MCSouza.....

R-01-13.412: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas do Cartório do Serviço Notarial do 3º Ofício, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, no Livro 0992, fls. 120, em 06 de abril de 1998, pela Tabeliã Darlene Silva Triginelli; Escritura Pública de Rerratificação lavrada nas notas do Cartório do 9º Ofício de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, no Livro 1242N, fls. 38, em 07 de abril de 2003, pela Tabeliã Walquiria Mara Graciano Machado Rabelo e Escritura Pública de Aditamento, lavrada nas notas do Cartório do 2º Ofício, desta Capital, no Livro 0322, fls. 094, em 08 de maio de 2003, pela Tabeliã designada pela titularidade, Eliana Toniato Valadão, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S/A – BMG, com sede e foro em Belo Horizonte/MG, à Rua da Bahia nº 1.600, CGC 38.486.817/0001-94, por compra de BANCO DE CRÉDITO REAL DE MINAS GERAIS S/A, CGC 21.562.962/0001-04, com sede em Juiz de Fora/MG e administração geral em Belo Horizonte/MG, à Rua Espírito Santo nº 485/495, pelo preço de R\$ 12.712,80 (doze mil setecentos e doze reais e oitenta centavos). Foi apresentado ITBI 5856/2002, no valor (UR) de 2.541,55, com vencimento em 01/12/2002; 5857/2002 no valor (UR) de 2.747,52, com vencimento em 01/12/2002; 5858/2002 no valor (UR) de 838,37, com vencimento em 01/12/2002; 5859/2002, no valor (UR) de 2.832,15, com vencimento em 01/12/2002; 5860/2002, no valor (UR) de 2.538,36, com vencimento em 01/12/2002. O referido é verdade do que dou fé. Vitória, 01 de agosto de 2003. A OFICIAL, (ass.) MCSouza.....

COMPRA E VENDA

2-AZ

R-02-13412: 28 de julho de 2005. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da presente **Dação em Pagamento**, cujos requisitos seguem adiante transcritos:
Transmitente: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S/ A – BDMG, com sede e foro em Belo Horizonte/MG e endereço na Rua da Bahia, nº 1600, CNPJ 38.486.817/0001-94. **Adquirente:** o ESTADO DE MINAS GERAIS, com sede na Praça da Liberdade, s/nº, em Belo Horizonte/MG. **Forma do Título:** Certidão da Escritura Pública de Dação em Pagamento lavrada nas notas do Cartório do 9º Ofício de Notas de Belo Horizonte, Capital do Estado de Minas Gerais, no Livro 1324N fls. 50, em 16 de março de 2004 e Escrituras Pública de Aditamento, lavradas nas mesmas notas, no Livro 1370N fls. 38 em 09 de setembro de 2004 e no Livro 1437N fls 11, em 30 de Maio de 2005, todas pela Tabeliã Walquiria Mara Graciano Machado Rabelo. **Valor do Contrato:** R\$ 12.712,80 (doze mil, setecentos e doze reais e oitenta centavos). **ITBI:** Foi apresentado a Não Incidência de ITBI a Prefeitura Municipal de Vitória, julgado em 20/12/2004. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta

CNPJ

AV-03-13412: 22 de fevereiro de 2006. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à presente averbação de **CNPJ** na conformidade da petição datada de 22/02/2006 e do Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral, emitido via Internet, que me foram apresentados e ficam arquivados neste Cartório, declarando que o ESTADO DE MINAS GERIAS está inscrito no **Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica** sob nº 18.715.615/0001-60. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

AV-04-13412: 22 de fevereiro de 2006. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à presente averbação de **Inscrição Imobiliária**, na conformidade da petição datada de 22/02/2006, que me foi apresentada e fica arquivada neste Cartório e Espelho Cadastral da Unidade, expedido via Internet pela Prefeitura Municipal de Vitória, declarando que o imóvel constante da presente matrícula está inscrito sob nº 01.01.009.0080.005 Face 4, no Cadastro Imobiliário desta Capital. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta

DAÇÃO EM PAGAMENTO

R-05-13412: 22 de fevereiro de 2006. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da presente **Dação em Pagamento**, cujos requisitos seguem adiante transcritos:
Transmitente: ESTADO DE MINAS GERIAS, inscrito no **CNPJ** nº 18.715.615/0001-60, com



LIVRO Nº 2 2-AZ REGISTRO GERAL

sede na Praça da Liberdade, s/nº, em belo Horizonte, Estado de Minas Gerais. **Adquirente:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLÓGICA S/S LTDA, com sede na Rua da Alfândega nº 22, 2º andar, salas 309/402/403, Centro, Vitória, E. Santo. **Intervenientes/Anuentes:** DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO ESTADO DE MINAS GERAIS – DER/MG, inscrito no **CNPJ** nº 17.309.790/0001-94, com sede na Avenida dos Andradas nº 1120, Centro, Belo Horizonte, Minas Gerais, como **Primeiro Interveniente/Anuente** e SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO PESADA NO ESTADO DE MINAS GERAIS – SICEPOT/MG, com sede na Rua Santos Barreto, Bairro Santo Agostinho, em Belo Horizonte, Minas Gerais, **CNPJ** nº 16.631.087/0001-35, como **Segundo Interveniente/Anuente**. **Forma do Título:** Escritura Pública de Dação em Pagamento lavrada nas notas do Cartório do 9º Ofício de Notas de Belo Horizonte, situado na Rua São Paulo, 925, Loja 07, Centro, Belo Horizonte, Minas Gerais, no Livro 1462N, às fls. 01, em 31 de agosto de 2005, pela Tabeliã Walquíria Mara Graciano Machado Rabelo. **Valor do Contrato:** R\$3.000,00 (três mil reais), correspondentes ao Imóvel constante da presente matrícula. **ITBI:** Foi apresentado DAM expedido pela Prefeitura Municipal de Vitória referente a ITBI 481/2006, pago, no valor de R\$332,68. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta.....

CERTIDÃO DO SPU

AV-06-13412: 22 de fevereiro de 2006. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à presente averbação de **Certidão** na conformidade da petição datada de 22/02/2006 e da Certidão de Transferência de Ocupação nº 1279/2005 expedida em 24 de novembro de 2005 pela Secretaria do Patrimônio da União, no processo 10783.002914/93-35, que me foram apresentadas e ficam arquivadas neste Cartório, declarando que a referida certidão diz respeito ao imóvel constante desta matrícula juntamente com outros, mencionados na escritura objeto do registro 05 acima lançado, conforme RIP's 5705.0028149-46, 5705.0028150-80, 5705.0028153-22 e 5705.0028154-03. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta.....

ARROLAMENTO DE BENS

AV-07-13412: 27 de Novembro de 2006. Protocolo 1-Q nº 52872. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a presente averbação do Ofício DRF/VIT/ES/SECAT nº 401/2006, expedido pelo Ministério da Fazenda, assinado pel Delegada da Receita Federal Laura Gadelha Xavier, em 25 de Setembro de 2006, Relação de Bens e Direitos para Arrolamento em nome do LABORATÓRIO FLEMING AMALISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLÓGICA LTDA., CNPJ 28.151.942/0001-90, Processo Administrativo de nº 11543.004488/2002-01,

2-AZ

que me foi apresentado e fica arquivado neste Cartório, declarando que na ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel constante da presente matrícula, deverá ser comunicada a Delegacia da Receita Federal, no prazo de quarenta e oito horas. **Valor:** R\$ 430.000,00 inclusive as salas 201, 202, 203, 204, 205, 207, 208, 209 e 210 do Ed. Sarkis. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta.....

PENHORA

R-08-13412: 10 de Novembro de 2009. Protocolo 1-Q nº 57091. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro do presente **Mandado de Penhora, Avaliação e Registro**, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequirente:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS. **Executados:** LABOR. FLEMING ANALISES CLINICAS ANATOMIA PAT., CNPJ 28.151.942/0001-90; MARCOS DANIEL SANTOS, CPF 049.065.607-25; VALDO BRITO, CPF 290.241.197-34; ISMAEL BARBOSA XIMENES, CPF 379.754.397-20 e IZAIAS SOPRANI, CPF 478.223.507-06. **Forma do Título:** Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, MAN.0011.000276-1/2009 Processo: 2005.50.01.009829-4, expedido pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado pela Diretora de Secretaria Larissa Rocha Santos, e Auto de Penhora e Avaliação, assinado pelo Oficial de Justiça, em 26/08/2009, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Dívida:** R\$ 495.629,29, atualizado até 19/08/2008. **Valor da Avaliação:** Não Há. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA, (ass.) NCRPimenta.....

PENHORA

R-09-13412: 05 de novembro de 2013. Protocolo 1-Q nº 65498. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora** cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequirente:** UNIÃO FEDERAL **Executado:** LABORATORIO FLEMING ANALISES CLINICAS E NATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.942/0001-90. **Forma do Título:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação e Registro MAN.0011.001537-1/2012, Processo 0003661-07.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003661-0), Execução Fiscal, expedido pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente pela Diretora de Secretaria Klaudia Kiefer Kuster Tonoli, em 08/10/2012 e Auto de Penhora e Avaliação, assinada pelo Oficial de Justiça, em 17/06/2013, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 182.171,91, atualizado até 03/2012. **Valor da Avaliação:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.XSV1308.00572-.....

PENHORA



LIVRO Nº 2 2-AZ REGISTRO GERAL

R-10-13412: 03 de Junho de 2014. Protocolo 1-Q sob nº 67411. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora**, cujos requisitos seguem adiante transcritos:
Exeqüente: UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. **Forma do Título:** Mandado Eletrônico de Penhora, Avaliação, Intimação, Depósito e Registro, MEF.0006.002794-7/2013, Processo nº 0006.146-77.2012.4.021.5001 (2012.50.01.006146-9), da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal/SJES, assinado digitalmente por Wladimir Barbosa Aires, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 25/03/2014, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 234.314,18, atualizado em 22/02/2012. **Valor da Avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro.Selo Digital: Digital: 024653.EKR1404.00091. Gratuito.

PENHORA

R-11-13412: 03 de Junho de 2014. Protocolo 1-Q sob nº 67412. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora**, cujos requisitos seguem adiante transcritos:
Exeqüente: UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. **Forma do Título:** Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, MEF.0011.000241-9/2014, Processo nº 0014792-81.2009.4.02.5001 (2009.50.01.01479-4) da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente por Kláudia Kiefer Kuster Tonoli, em 03/02/2014 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 25/03/2014, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 510.048,84, atualizado em 07/2009. **Valor da Avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro.Selo Digital: Selo Digital: 024653.EKR1404.00092. Gratuito.

PENHORA

R-12-13412: 03 de Junho de 2014. Protocolo 1-Q sob nº 67413. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora**, cujos requisitos seguem adiante transcritos:
Exeqüente: UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. **Forma do Título:** Mandado de Penhora, Avaliação, Intimação, Depósito e Registro, MEF.0006.000065-6/2014, Processo nº 0003235-92.2012.4.02.5001 (2012.50.01.003235-4) da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente por Wladimir Barbosa Aires e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 25/03/2014, no qual foi

2-AZ

penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 219.462,55, atualizado em 09/03/2012. **Valor da Avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.EKR1404.00093. Gratuito.-----

PENHORA

R-13-13412: 03 de Junho de 2014. Protocolo 1 sob nº 67852 em 22/05/2014. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora**, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exeqüente:** UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. **Forma do Título:** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação e Registro, MEF.0011.001230-4/2013, Processo nº 0012712-76.2011.4.02.5001 (2011.50.01.12712-9) da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente por Laudia Kiefer Kuster Tonoli e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 21/05/2014, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 165.279,55, atualizado em 10/2011. **Valor da Avaliação:** R\$ 42.000,00. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.EKR1404.00094. Gratuito.-----

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-14-13412: 29 de Agosto de 2014. Protocolo Livro 01 nº 68177. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação da Indisponibilidade de Bens de acordo com o Ofício PFN/ES/SDAP/AL nº 161/2014 Processo nº. 0008851-68.2000.4.02.5001 (2000.50.01.008851-5) sendo Autor: UNIÃO FEDERAL, Réu: LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS ANATOMIA PAT LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90, expedido pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal/SJES, em 17/06/2014 e Decisão datada de 28/06/2013, assinada eletronicamente pelo MMº. Jui Federal, Dr. Marcelo da Rocha Rosado, que me foram apresentados e ficam arquivados neste Cartório, decretando Indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.WXY1406.00756 - Emolumentos: R\$ 0 Taxas: R\$ 0 Total: R\$ 0.-----

PENHORA

R-15-13412: 29 de Agosto de 2014. Protocolo Livro 01 nº 68546. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da **Penhora**, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequente:** UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. **Forma do**



LIVRO Nº 2 2-AZREGISTRO GERAL

Título: Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, MEF.0009.001655-8/2014, Processo nº 0012711-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz Federal, Dr. Alceu Mauricio Junior e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 30/07/2014, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. Valor da Execução: R\$ 1.209.029,42, atualizado em 19/10/2011. Valor da Avaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.WXY1406.00759 - Emolumentos: R\$ 0 Taxas: R\$ 0 Total: R\$ 0.....

PENHORA

R-16-13412: 29 de Agosto de 2014. Protocolo Livro 01 nº 68549. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da Penhora, cujos requisitos seguem adiante transcritos: Exequente: UNIÃO FEDERAL. Executado: LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.042/0001-90. Forma do

Título: Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, MEF.0011.001724-2/2013, Processo nº 0001395-13.2013.4.02.5001 (2013.50.01.001395-9) da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz Federal, Dr. Jose Eduardo do Nascimento e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito lavrado pelo Oficial de Justiça, em 30/07/2014, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. Valor da Execução: R\$ 1.285.045,56, atualizado em 01/2013. Valor da Avaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, (ass.) NCLRibeiro. Selo Digital: 024653.WXY1406.00760 - Emolumentos: R\$ 0 Taxas: R\$ 0 Total: R\$ 0.....

PENHORA

R-17-13.412: 30 de setembro de 2014. Protocolo 68.930. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da presente Penhora, cujos requisitos seguem adiante transcritos: Exequente: UNIÃO FEDERAL. Executado: LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLÓGICA SS LTDA, CNPJ 28.151.942/0001-90. Forma do Título: Mandado de Citação, Intimação e Constatação de Bens - MEF.0010.000566-8/2014, Processo nº 0001358-49.2014.4.02.5001 (2014.50.01.001358-7), expedido pela 3ª Vara Federal - Execução Fiscal de Vitória, em 27/03/2014, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria, Pedro Diaz Leal, por ordem do MM. Juiz Fedral, Dr. Américo Bedê Júnior, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, no qual foi penhorado o imóvel constante da presente matrícula. Valor da Dívida: R\$ 320.221,59, atualizado em 27/01/2014. Valor da Avaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Marly Caldeira de Souza. Selo Digital: 024653.QGL1407.00713 Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-18-13.412: 24 de junho de 2015. Protocolo 70.292. Nos termos da Lei 6.015/73

procedo à presente averbação de acordo com o Ofício PFN/ES/DAP/AL Nº. 8070/2015, Processo Judicial nº 001271-91.2011.4.02.5001 (2011.50.01.012711-7) **Devedores:** LABORATÓRIO FLEMING ANALISES CLINICAS E ANATOMIA PATOLOGICA LTDA, CNPJ 28.151.942/0001-90, expedido pela Procuradoria da Fazenda Nacional - 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, assinado pelo Procurador da Fazenda Nacional, Dr. José Francisco Saraiva Gomes em 24/04/2015 e Decisão assinada eletronicamente pelo MM. Juiz Federal, Dr. Alceu Maurício Júnior, em 14/08/2013, que me foi apresentado e fica arquivado neste Cartório, decretando a Indisponibilidade sobre o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 1.209.029,42, atualizado até 19/10/2011. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, [Assinatura] Selo Digital: 024653.HGH1505.00051 Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

R-19-13.412: 5 de dezembro de 2018. Protocolo 75.073. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro do Auto de Penhora, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequente:** UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING. **Forma do Título:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, Mandado sob n.º MEF.9.519-0/2018, expedido pela 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, assinado pelo Oficial de Justiça e Fiel Depositário em 07/08/2018, no qual fica determinado a penhora do imóvel constante da presente matrícula. Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, [Assinatura] Selo Digital: 024653.EFG1808.00267 Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

R-20-13.412: 5 de dezembro de 2018. Protocolo 75.074. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro do Auto de Penhora, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequente:** UNIÃO FEDERAL. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING. **Forma do Título:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, Mandado sob n.º MEF.11.996-1/2018, Processo nº 0114685-69.2014.4.02.5001, expedido pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, assinado pelo Oficial de Justiça e Fiel Depositário em 07/08/2018, no qual fica determinado a penhora do imóvel constante da presente matrícula. Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, [Assinatura] Selo Digital: 024653.EFG1808.00268 Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-21-13.412: 14 de janeiro de 2021. Protocolo 77.494. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a averbação de Indisponibilidade de Bens de acordo com o Protocolo nº 201911.2616.01003682-IA-150 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00013951320134025001, Instituição: Tribunal Regional Federal da Segunda Região/ES; Vara: 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Responsável: Halysson da Silva Pimentel; Contra: LABORATORIO FLEMING ANALISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGICA CNPJ nº 28.151.942/0001-90, no qual foi determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, [Assinatura] Selo Digital: 024653.IYG2007.00378



LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-22-13.412: 11 de outubro de 2021. Protocolo 78.478. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Indisponibilidade de Bens de acordo com o Protocolo nº 202109.0908.01789706-IA-260 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 0000578282018517, Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região/ES; Vara: 3ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Responsável: Daniel Souza Strecht, **Contra:** LABORATORIO FLEMING ANALISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLÓGICA, CNPJ 28.151.942/0001-90, na qual determina a Indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Caldeira, Selo Digital: 024653.UTB2105.00669
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

R-23-13.412: 11 de janeiro de 2022. Protocolo 78.874. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo ao registro da Penhora conforme Mandado de Penhora, Avaliação e Registro de Imóvel, Processo nº ATSum 0000202-87.2019.5.17.0009, no qual consta como Reclamante: SIDINEIDE PEREIRA DA ENCARNAÇÃO e como Reclamado: LABORATÓRIO FLEMING ANÁLISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLOGIA S/S LTDA e OUTROS (2), expedido pela 9ª Vara do Trabalho de Vitória/ES, assinado eletronicamente por Danilo Silva Diniz, Diretor de Secretaria, em 21/07/2021, e Auto de Penhora e Avaliação anexo, assinado pela Oficiala de Justiça Avaliadora, em 25/08/2021, no qual determina a Penhora sobre o imóvel da presente matrícula. **Valor da Execução:** R\$ 25.635,06. **Avaliação da Sala:** R\$ 31.185,00. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Caldeira, Selo Digital: 024653.VWD2109.00277
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-24-13.412: 27 de abril de 2022. Protocolo 79.329. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Indisponibilidade de Bens de acordo com o Protocolo nº 201903.0818.00737114-IA-560 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00108796720044025001, Instituição: Tribunal Regional Federal da Segunda Região/ES; Forum/Vara: 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Responsável: Andrezza Giuberti Mattedi; **Contra:** LABOR. FLEMING ANALISES CLÍNICAS ANATOMIA PAT, CNPJ nº 28.151.942/0001-90, no qual foi determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Caldeira, Selo Digital: 024653.WFA2202.00170
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00.

PENHORA

AV-25-13.412: 20 de julho de 2022. Protocolo 79.727. Nos termos da Lei 6.015/73, procedo à averbação de Penhora conforme o Mandado nº 500001474770, Execução Fiscal nº 0114685-69.2014.4.02.5001/ES, Classe: EXEFI, CDA: 201400019, no qual consta como **Exequente:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e como **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING MASTER ANALISES CLÍNICAS LTDA, CNPJ: 09.319.841/0001-30, expedido pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória,

assinado eletronicamente por Lilian Facini de Athayde, Diretora de Secretaria, e Auto de Penhora e Avaliação, assinado pelo Oficial de Justiça e Depositário, em 05/05/2022, no qual foi Penhorado o imóvel constante da presente matrícula, para pagamento da dívida no valor de R\$ 147.245,00, atualizado até 11/2020. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Liliana Selo Digital: 024653.UXZ2204.00042
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-26-13.412: 2 de agosto de 2022. Protocolo 79.896. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Indisponibilidade de Bens conforme Protocolo nº 202207.2614.02267117-IA-460 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00002332820195170003, Instituição: TST - ES - Tribunal Regional do Trabalho da 17 Região; Vara: Vitória/ES - 3E Vara do Trabalho Vitória; Responsável: Wellington do Nascimento Andrade, **Contra:** Laboratorio Fleming Analises Clinicas e Anatomia Patologica, CNPJ 28.151.942/0001-90, no qual foi determinada a Indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Liliana Selo Digital: 024653.UXZ2204.00265
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

AV-27-13.412: 2 de setembro de 2022. Protocolo 80.037. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Penhora, conforme Certidão de Penhora, Processo nº 00008683220215170005, Execução Trabalhista, na qual consta como **Exequente:** SIND TRAB EM HOSP C M E O L A C P B S E P N O E E SANTO e **Executado:** LAVORATORIO FLEMING ANALISES CLINICAS E ANATOMIA PATOLOGICA S/S LTDA, CNPJ 28.151.942/0001-90, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região de Vitória/ES, Vara: SEDIM, Escrivão: Igor Damasceno de Lima, em 23/08/2022, no qual foi determinada a Penhora sobre o imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Dívida:** R\$ 5.775,29. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Liliana Selo Digital: 024653.NVH2205.00036
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-28-13.412: 12 de setembro de 2022. Protocolo 80.075. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Indisponibilidade de Bens conforme Protocolo nº 201908.2814.00913281-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo Execução Fiscal nº 50063208820184025001, Instituição: 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; Emissor da Ordem: Halisson da Silva Pimentel; **Contra:** Laboratório Fleming Analises Clinicas e Anatomia Patologica S/S Ltda, CNPJ 28.151.941/0001-90, no qual foi determinada a Indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Liliana
Selo Digital: 024653.NVH2205.00235
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-29-13.412: 5 de janeiro de 2023. Protocolo 80.479. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Indisponibilidade de Bens conforme Protocolo nº



LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

202212.0909.02483460-IA-930 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00008095220185170004 Instituição: TST - ES - Tribunal Regional DO Trabalho da 17ª Região; Vara: ES - Vitória - ES - 4.E Vara do Trabalho de Vitória; Responsável: Victor Perin Ribeiro, **Contra:** Laboratório Fleming Análises Clínicas e Anatomia Patológica, CNPJ 28.151.942/0001-90, no qual foi determinada a averbação de Indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Wilsonza Selo Digital: 024653.INW2207.00142
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

AV-30-13.412: 8 de maio de 2024. Protocolo 82.430. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a averbação da Certidão de Penhora, cujos requisitos seguem adiante transcritos: **Exequente:** SIMONE GRASSI, CPF nº 108.716.547-41. **Executado:** LABORATÓRIO FLEMING AMALISES CLÍNICAS E ANATOMIA PATOLÓGICA LTDA, CNPJ nº 28.151.942/0001-90. **Forma do Título:** Execução Trabalhista, Processo nº 0000473-62.2020.5.17.0009, expedida pela Vara SEDIM de Vitória, encaminhada pelo Protocolo de Penhora Online PH000509079 em 04/04/2024, no qual determina a penhora o imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Wilsonza Selo Digital: 024653.FIY2403.00779
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PENHORA

AV-31-13.412: 17 de maio de 2024. Protocolo 82.598. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo à averbação de Penhora, conforme Certidão de Penhora, Protocolo Online: PH000574998, Processo nº 000006975420215170012, Execução Trabalhista, na qual consta como **Exequente:** DANUZA DO NASIMENTO LIMA e como **Executados:** LABORATORIO BIOVIDA S/S LTDA, CNPJ 02.169.610/0001-49; LABORATORIO FLEMING ANALISES CLINICAS E ANATOMIA PATOLOGICA S/S LTDA, CNPJ 28.151.942/0001-90; UNION LABORATORIO DE ANALISES CLINICAS S/S LTDA; MARCOS DANIEL LABORATORIO LTDA, CNPJ 27.031.566/0001-37, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região; Foro: Vitória; Vara: SEDIM, Escrivão/Diretor: Igor Damasceno de Lima, em 13/05/2024, no qual foi determinada a Penhora do imóvel constante da presente matrícula. **Valor da Dívida:** R\$ 54.942,11. O referido é verdade do que dou fé. A OFICIALA INTERINA, Wilsonza Selo Digital: 024653.FIY2403.00942
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV-32-13.412: 25 de junho de 2024. Protocolo 82.603. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a averbação de Indisponibilidade de Bens de acordo com o Protocolo nº 202405.1315.03325593-IA-020 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00001552520195170006, Instituição: TST-Tribunal Superior do Trabalho/ES; Forum/Vara: 6ª Vara do Trabalho de Vitória/ES; Responsável: Daniel Souza Strecht; **Contra:** LABOR. FLEMING ANALISES CLINICAS ANATOMIA PAT., CNPJ nº 28.151.942/0001-90, no qual foi determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. P/OFICIALA, Wilsonza Selo Digital: 024653.LXM2404.00693
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

CANCELAMENTO DE PENHORA

AV-33-13.412: 16 de agosto de 2024. Protocolo 82.801. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a presente averbação da Sentença, expedido pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, assinado pelo Juiz Federal, Ronald Kruger Rodor em 15/06/2024, Processo: 0001358-49.2014.4.02.5001/ES, Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, Executado: LABORATORIO FLEMING ANALISES CLINICAS E ANATOMIA PATOLOGICA S/S LTDA, que me foi apresentado e fica arquivado neste Cartório, declaro que fica Cancelada para todos os fins de direito a Penhora constante do registro nº 17 da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. OFICIALA INTERINA, [Assinatura]. Selo Digital: 024653.ICQ2405.00761
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

CANCELAMENTO DE PENHORA

AV-34-13.412: 22 de novembro de 2024. Protocolo 83.333. Nos termos da Lei 6.015/73 procedo a presente averbação da Sentença, expedido pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, assinado pelo Juiz Federal Substituto, Vitor Berger Coelho em 01/07/2024, Processo: 0014792-81.2009.4.02.5001/ES, Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, Executado: LABORATORIO FLEMING ANALISES CLINICAS E ANATOMIA PATOLOGICA S/S LTDA, que me foi apresentado e fica arquivado neste Cartório, declaro que fica Cancelada para todos os fins de direito a Penhora constante do registro nº 11 da presente matrícula. O referido é verdade do que dou fé. OFICIALA INTERINA, [Assinatura]. Selo Digital: 024653.EOL2408.00670
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 23,13

Visite o sistema disponível em www.onr.gov.br