

MATRÍCULA Nº	DATA	FOLHA	LIVRO 02 REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS	COMARCA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
480	26/09/2000	1		

UM IMÓVEL RURAL, medindo a área de **35.783,00 m²** (Trinta e Cinco Mil, Setecentos e Oitenta e Três Metros Quadrados), situado no lugar denominado Córrego da Ferrugem, Zona Rural do Município e Comarca de São Domingos do Norte/EES., **CONFRONTANDO-SE** por seu diversos lados com: os vendedores, Geraldo Lahas, Luiz Carlos Pereira e com quem mais de direito, cadastrado no INCRA sob o nº 501.018.028.495-1, conforme certificado de cadastro de imóvel rural, exercício 1998/1999, com área total de 89,9 há, módulo fiscal 18,0 há, nº de módulos fiscais 4,99 há, e fração mínima de parcelamento 2,0 há. **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 299 de ordem do livro 02, constante nesta serventia. **PROPRIETÁRIOS:** **ÉLIDA CATARINA SCHIMITH DA ROCHA**, brasileira, agricultora, inscrita no CPF/MF sob o nº 002.887.637-77, portadora da Carteira de Identidade nº 1.079.057-SSP-ES, residente e domiciliada neste município, e seu esposo o Sr. **NEWTON FRANCISCO DA ROCHA**, brasileiro, encarregado administrativo, inscrito no CPF/MF sob o nº 586.582.384-15, portador da Carteira de Identidade nº 30.944.820-7-SSP-SP, residente e domiciliado na Rua Chile, nº 983, apt. 207, na cidade de Canoas – RS. Dou fé, São Domingos do Norte/EES., 26 de setembro de 2000. Eu, _____, Oficial Substituto que a fiz digitar, conferi e assino

REG.: 01/480 – TRANSMITENTES: **ÉLIDA CATARINA SCHIMITH DA ROCHA**, brasileira, agricultora, inscrita no CPF/MF sob o nº 002.887.637-77, portadora da Carteira de Identidade nº 1.079.057-SSP-ES, residente e domiciliada neste município, e seu esposo o Sr. **NEWTON FRANCISCO DA ROCHA**, brasileiro, encarregado administrativo, inscrito no CPF/MF sob o nº 586.582.384-15, portador da Carteira de Identidade nº 30.944.820-7-SSP-SP, residente e domiciliado na Rua Chile, nº 983, apt. 207, na cidade de Canoas – RS., neste ato representado por sua procuradora **ÉLIDA CATARINA SCHIMITH DA ROCHA**, acima qualificada, conforme procuração lavrada no Tabelionato de Notas de Montenegro – RS., no livro nº 314, às folhas 185, **ADQUIRENTE:** **CIRILO SILVA PASSOS**, brasileiro, agricultor, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens com **LAURENÍ PEREIRA PASSOS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 574.400.777-68, portador da Carteira de Identidade nº 470.750-ES, residentes e domiciliados neste município. **TÍTULO E FORMA:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório de Notas e Registro Civil da Comarca de São Gabriel da Palha/EES., sucursal de Vila Fartura, no livro de nº 012, às folhas 019 de 14 de agosto de 2000. **VALOR:** R\$ 1.000,00 (Mil Reais), **IMÓVEL:** a totalidade do que se encontra acima matriculado. Dou fé, São Domingos do Norte/EES., 26 de setembro de 2000. Eu, _____, Oficial Substituto que a fiz digitar, conferi e assino.

REG.: 02/480 – Data: 15/07/2011 – Em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, expedido pelo MM Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Jose Flavio D'ângelo Alcuri, extraído dos autos da ação de execução fiscal promovida por Estado do Espírito Santo em face de Cirilo Silva Passos, Processo nº 54090000594 que tramita na Vara Única da Comarca de São Domingos do Norte – ES, **todo o imóvel constante da presente matrícula fica**

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE-ES

MATRÍCULA Nº 480	DATA 26/09/2000	FOLHA 2	LIVRO 02 REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS	COMARCA DE SÃO DOMINGOS DO NORTE ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
---	---------------------------	-------------------	---	--

PENHORADO. Dou. fe. São Domingos do Norte – ES, 15 de julho de 2011. Eu, _____, Oficial que digitei, conferi e assino.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 23,29**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br