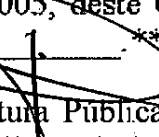
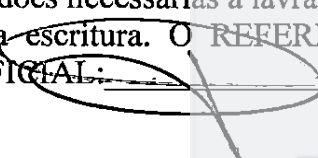


IMÓVEL: - Um lote de terreno nº 08 (oito) da quadra "C", com a área de 200,00m² (duzentos metros quadrados), situado no loteamento **BAIRRO VERONA**, em Viana/ES, com as seguintes confrontações: frente, em 10,00m, com a Rua 03; fundos, em 10,00m, com o lote nº 23; lado direito, em 20,00m, com o lote nº 07 e lado esquerdo, em 20,00m, com o lote nº 09. *****

PROPRIETÁRIO: - **BEST VIEW SOLUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.862.846/0001-29, com sede na Rodovia BR 262, Km 01, s/rº, sala 125, bairro Jardim América, Cariacica/ES. *****

REGISTRO ANTERIOR: - Registrado no Livro 2-N, fls. 139vº, matrícula R-3: 3947, de ordem em 30 de novembro de 2005, deste Cartório de RGI de Viana. Viana-ES., 30 de novembro de 2005. O OFICIAL:  *****

R-1: 4225: - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Cartório do 2º Ofício de Notas de Vila Velha/ES, no Livro nº 231, fls. 219/222, datada de 20 de maio de 2010, a firma proprietária acima descrita, neste ato representada por seu sócio Alessandro Vargas Silva, brasileiro, casado, empresário, portador da CI nº 779.611-ES e CPF nº 008.006.907-02, vendeu o imóvel da presente matrícula para **ANTONIO MARCOS PITANGA GONÇALVES**, brasileiro, empresário, portador da CI nº 689.266-ES e CPF nº 008.042.337-05, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens com **FLÁVIA ZANETTE NASCIMENTO PITANGA**, brasileira, do lar, portadora da CI nº 1.858.498-ES e CPF nº 098.374.587-04. A compra e venda foi efetuada pelo valor de R\$60.000,00 (Sessenta mil reais), referente ao imóvel da presente matrícula e o lote nº 23, da Quadra "B", os lotes nºs 03 e 04, da Quadra "C" e os lotes nºs 03 e 10, da Quadra "D", do Bairro Verona, sem condições. O imóvel foi avaliado em R\$10.000,00 (Dez mil reais). Imposto de Transmissão - ITBI, pago conforme Guia Processo nº 7004/2010, no valor de R\$200,00 (Duzentos reais), em 14.07.2010. Foram apresentadas as Certidões necessárias à lavratura do ato, as quais foram devidamente transcritas na mencionada escritura. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Viana-ES., 26 de Julho de 2010. O OFICIAL:  *****

PARA EMPREGO COMO VALOR
NÃO VALE COMO VALOR