



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL
Talme Guilherme de Moreno
Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº 39.385	LIVRO Nº 3	DATA 01 Dezembro 98	FOLHA 01

IMÓVEL: - APARTAMENTO CARACTERIZADO PELO Nº. 201, LOCALIZADO NO TERCEIRO PAVIMENTO (2º TIPO), INTEGRANTE DO "EDIFÍCIO AGOSTINHO DE CASTRO" (Residencial), situado à Avenida Ipanema, nº. 251, nesta Cidade, composto de: uma sala de estar, um quarto, uma cozinha, um lavabo, um banheiro, uma área de serviço, uma suíte, uma circulação, com a área útil de 53,45 M², com um de 5,56 M², perfazendo uma área real de 59,01 M², e a correspondente FRACÇÃO IDEAL DE 0,069228, DESMEMBRADA DO LOTE DE TERRENO DE Nº. 16 DA QUADRA DE Nº. 39, DO LOTEAMENTO DENOMINADO "BAIRRO PRAIA DO MORRO", em Muquicaba, nesta Cidade e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, com a área de 360,00 Metros Quadrados. ESTA UNIDADE ESTÁ VINCULADA A VAGA DE GARAGEM DE Nº. 05, LOCALIZADA NO PRIMEIRO PAVIMENTO - TERRENO, DO MESMO EDIFÍCIO, DA MATRÍCULA DE Nº. 39.385, DO LIVRO DE Nº. 02.

PROPRIETÁRIOS: - MANOEL PARRERIAS CAMPOS, serventuário da justiça, C.I. nº. M-253.639-SSP/MG, em 28.04.1972, e sua esposa ROSA PROTON CAMPOS, do lar, C.I. nº. 1.364.359-SSP/MG, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei nº. 6.515/77, inscritos no CPF/MF nº. 057.363.156-53, residentes e domiciliados na Rua Córdoba, nº. 222, Apt. 301, Bairro Eldorado, na Cidade de Contagem-MG; ESPÓLIO DE ANTÔNIO FERNANDES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF/MF nº. 014.189.726-87, representado neste ato por seu inventariante José Ricardo Alves de Oliveira, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, C.I. nº. M-1.018.861-SSP/MG, CPF/MF nº. 296.761.776-87, residente e domiciliado na Rua Safi, nº. 69, Apt. 03, Bairro Renascença, na Cidade de Belo Horizonte-MG, conforme Termo de Compromisso de Inventariante (Processo nº. 024930172069), firmado em data de 05 de Abril de 1993, perante a Dra. Maria Celeste Porto Teixeira, do Juízo da Segunda Vara de Sucessões da Comarca de Belo Horizonte-MG; OLDEMAR BARROSO DE CASTRO, cirurgião dentista, C.I. nº. M-1.143.159-SSP/MG, em 09.03.1989, CPF/MF nº. 000.261.586-04, e sua esposa AUREA DE OLIVEIRA CASTRO, do lar, C.I. nº. M-1.143.157-SSP/MG, CPF/MF nº. 031.555.206-98, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anterior à Lei nº. 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Expedicionário José Assunção dos Anjos, nº. 560, Bairro São Luiz, na Cidade de Belo Horizonte-MG; JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA, industrial, C.I. nº. M-1.267.525-SSP/MG, em 25.10.89, CPF/MF nº. 125.351.766-53, e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTONI BARBOSA, professora, C.I. nº. M-1.311.680-SSP/MG, CPF/MF nº. 030.212.486-16, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Itajubá, nº. 1600, Apt. 402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; SALVADOR XAVIER DA SILVA, brasileiro, separado judicialmente, aposentado, C.I. nº. M-199.418-SSP/MG, em 05.01.1972, CPF/MF nº. 071.593.826-68, residente na Rua Sapucaí, nº. 03, Apt. 901, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; RODRIGO OTÁVIO MIRANDA, aposentado, C.I. nº. M-4.041.153-SSP/MG, em 11.07.1986, CPF/MF nº. 137.240.616-68, e sua esposa ANA MARIA SOARES MIRANDA, aposentada, C.I. nº. M-32.803-SSP/MG, CPF/MF nº. 543.782.816-00, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Professor Lincoln Centurionino, nº. 67, Apt. 101, Bairro Cidade Nova, na Cidade de Belo Horizonte-MG; JOSÉ ASSUNÇÃO PIMENTA ALVES, bancário, C.I. nº. M-654.428-SSP/MG, em 28.08.1987, CPF/MF nº. 135.311.906-87, e sua esposa LEONOR SADES DE ALMEIDA PIMENTA ALVES, funcionária pública estadual, C.I. nº. M-643.932-SSP/MG, CPF/MF nº. 180.432.326-87, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Raul Franco, nº. 70, Apt. 394, Bairro São Lucas, na Cidade de Belo Horizonte-MG; OZANAN PINTO COELHO BOTINHA, bancário, C.I. nº. M-629.937-SSP/MG, CPF/MF nº. 162.429.856-87, e sua esposa APARECIDA SALLES TERRA BOTINHA, do lar, C.I. nº. M-0.723.242-SSP/MG, CPF/MF nº. 231.194.386-34, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua São Vicente de Paula, nº. 135, Bairro Santa Maria, na Cidade de Ibirité-MG; WILTON ALVES DO AMARAL, brasileiro, separado judicialmente, aposentado, C.I. nº. M-29.516-SSP/MG, em

Cartório de Registro Geral de Imóveis Livro Nº. 2

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
TALME GUILHERME DE MORENO
OFICIALPag.: 001/006
Selo na última páginaRua Carlos Santana, nº. 180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
Fone: (27) 3361-0044 - falecom@rglguarapari.com.br

MATRÍCULA Nº

39.385

LIVRO Nº 2

(VERSO)

25.03.1971, CPF/MF.nº.010.899.006-00, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº.1.466, Aptº.302, no Bairro Praia do Morro, em Muquicaba, nesta Cidade; VILMA MARIA PERANTONI DE ANDRADE, brasileira, separada judicialmente, do lar, C.I.nº.M-1.351.916-SSP/MG, CPF/MF.nº.817.226.646-49, residente e domiciliada na Rua Henrique Gorceix, nº.312, Bairro Padre Eustáquio, na Cidade de Belo Horizonte-MG; e NILTON ANTONIO DO NASCIMENTO, industrial, C.I. nº. M-555.292 - SSP/MG, em 20.11.1987, CPF/MF.nº.156.691.066-87, e sua esposa NEUZA DE MELO NASCIMENTO, do lar, C.I.nº.M-3.318.111-SSP/MG, CPF/MF.nº.889.121.406-04, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Firmino Soares, nº.65, Bairro Inconfidentes, na Cidade de Contagem-MG.---
REGISTRO ANTERIOR:- Neste Cartório sob nº. de Ordem 19.066 do Livro de nº.02. Guarapari-ES.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO

R-01-39.385 Protocolo nº.96.124 Data- 01 Dezembro 1998.-
Por Escritura Pública de Instituição, Especificação, Convenção de Condomínio e Atribuição de Unidades, datada de 25 de Junho de 1998, lavrada nas Notas do Cartório do 3º Ofício desta Cidade e Comarca, Livro de nº.298, às fls.159/170vº, o imóvel objeto da presente matrícula, ficou pertencendo em sua totalidade, aos condôminos, JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificados, pelo valor de R\$26.425,00 (Vinte e Seis Mil, Quatrocentos e Vinte e Cinco Reais). Guarapari-ES.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO

R-02-39.385 Protocolo nº.118.412 Data: 05 Abril 2004.-
Por Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária datada de 03 de Novembro de 2003, e Aditamento e Re-Ratificação, datada de 10 de Dezembro de 2003, lavradas no Serviço Notarial do 4º Ofício da Cidade e Comarca de Belo Horizonte-MG, Tabelião Dirceu Pinto de Oliveira, Livros de nºs.433 e 434, Fls.101 e 025, respectivamente; em que comparecem como DEVEDORES: JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificados; e como CREDITORES: CLAUDINO VELLOSO BORGES GUIMARÃES, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, C. I. nº. M-370.435/SSP-MG, CPF/MF. nº. 000.656.926-91, residente e domiciliado na Rua Capri, nº. 50, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte-MG; e MARIZA VELLOSO BORGES GUIMARÃES, brasileira, separada judicialmente, comerciante, C.I. nº.397.260/SSP-MG, CPF/MF. nº.001.913.966-72, residente e domiciliada na Rua Capri, nº.77, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte-MG. Os Outorgantes Devedores se confessam devedores dos Outorgados Credores, da importância de R\$234.000,00 (Duzentos e Trinta e Quatro Mil Reais), débito este relativo ao Contrato de Locação celebrado em 01 de Julho de 2003, pelo prazo de 36 (Trinta e Seis) meses, com o aluguel mensal de R\$6.500,00 (Seis Mil e Quinhentos Reais), tendo como objeto o imóvel de propriedade dos Credores constituído pela Loja nº.390, na Avenida Paraná, em Belo Horizonte-MG. Contrato de Locação este no qual os ora Devedores comparecem como Fiadores e principais pagadores solidariamente responsáveis pelo débito. Em garantia da dívida contraída, os Devedores DÃO EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA aos Credores, o imóvel objeto da presente matrícula, o qual foi avaliado na importância de R\$234.000,00 (Duzentos e Trinta e Quatro Mil Reais). Em comum com a matrícula de nº.39.386. O presente registro foi procedido em data de 15 de Abril de 2004, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-03-39.385 Protocolo nº.127.286 Data:- 10 Março 2006.-
Em conformidade com a Autorização de Cancelamento de Hipoteca, datada de 31 de dezembro de 2005, firmado por Claudino Velloso Borges Guimarães e Mariza Velloso Borges Guimarães; procede-se a esta averbação para constar que fica CANCELADA a HIPOTECA constante do R-02, objeto

Vide Folha Suplementar No. 01

Pag.: 002/006

Selo na última página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL

Taine Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº 39.385	LIVRO Nº 1 39.385	Folha Suplementar Nº 01
-------------------------------	--	--

da presente matrícula. A presente averbação foi procedida em data de 27 de março de 2006, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* **TAINÉ GUILHERME DE MORENO**

R-04-39.385 Protocolo nº.133.483 Data: - 03 Maio 2007 -
 Por Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; **JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA** e sua esposa **MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA**, anteriormente qualificados, DOAM a **DANIELA OTTONI BARBOSA**, nascida no dia 09 de novembro de 1975, C.I. nº. M-9.242.347/SSP-MG, CPF/MF. nº.036.534.006-51; **LEONARDO OTTONI BARBOSA**, nascido no dia 04 de abril de 1979, C.I. nº. MG-11.113.690/SSP-MG, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ambos brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes e domiciliados na Rua Itajubá, nº.1.600, Apt°.402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; **PAULA OTTONI BARBOSA HERNANDES**, comerciante, C.I. nº. MG-11.839.294/SSP-MG, CPF/MF. nº.036.594.986-12, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, no dia 18 de dezembro de 2002, com **WILVER HERNANDES DA SILVA JUNIOR**, C.I. nº. MG-4.330.494/SSP-MG, CPF/MF. nº.811.790.066-15, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Joviano Neves, nº.114, Bairro Palmares, na Cidade de Belo Horizonte-MG; e **RENATA OTTONI BARBOSA**, brasileira, comerciante, separada judicialmente, C.I. nº. MG-11.839.294/SSP-MG, CPF/MF. nº.052.362.116-70, residente e domiciliada na Rua Itajubá, nº.1600, Apt°.402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; a **NUA PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$22.265,60 (Vinte e Dois Mil Duzentos e Sessenta e Cinco Reais e Sessenta Centavos), para efeitos fiscais; em comum com a matrícula de nº.39.386. Pago Imposto de Transmissão conforme DUA nº.0319904873, no valor de R\$600,00; em data de 28 de agosto de 2005, arquivado nesta Serventia. O presente registro foi procedido em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* **TAINÉ GUILHERME DE MORENO**

R-05-39.385 Protocolo nº.133.483 Data: - 03 Maio 2007 -
 Por Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; os **USUFRUATUÁRIOS** **JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA** e sua esposa **MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA**, anteriormente qualificados, em Virtude da Doação da **NUA PROPRIEDADE** feita aos Donatários qualificados conforme R-04, desta matrícula, **RESERVAM PARA SI, o USUFRUTO VITALÍCIO** do imóvel objeto da presente matrícula, reservando também para eles doadores o uso, gozo e a administração vitalícia, ao qual dá o valor de R\$9.542,40 (Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Dois Reais e Quarenta Centavos), para efeitos fiscais; em comum com a matrícula de nº.39.386. Pago Imposto de Transmissão conforme DUA mencionado no R-04 acima. O presente registro foi procedido em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* **TAINÉ GUILHERME DE MORENO**

AV-06-39.385 Protocolo nº.133.483 Data: - 03 Maio 2007 -
 Em conformidade com a Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; procede-se a esta averbação para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com as Cláusulas de **IMPENHORABILIDADE, INCOMUNICABILIDADE e INALIENABILIDADE**. Gravames esses que só serão extintos com a morte do último doador, com exceção da cláusula de **INCOMUNICABILIDADE** que se manterá. A presente averbação foi procedida em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---

Continua no Verso

Pag.: 003/006
 Selo na última página

Rua Carlos Santana, nº.180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
 Fone:(27)3361-0044 - falecom@rgiguarapari.com.br

MATRÍCULA Nº	LIVRO Nº 2	(VERSO)
39385		

O OFICIAL <i>[Assinatura]</i>	TAINÉ GUILHERME DE MORENO.
-------------------------------	----------------------------

AV-07-39.385 Protocolo nº.211.752 Data: 12 Dezembro 2018.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 11 de dezembro de 2018; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.201812.1016.00673437-IA-300, a pedido da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00102224620185030112, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 21 de dezembro de 2018, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 Selo Digital Nº 021402ANK180403327 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Fundad R\$0,00 Total R\$0,00.---
 O OFICIAL *[Assinatura]* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-08-39.385 Protocolo nº.216.781 Data: 16 Setembro 2019.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 13 de setembro de 2019; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.201909.1216.00929596-IA-420, a pedido da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00102753320185030110, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 27 de setembro de 2019, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 Selo Digital Nº 021402EWN190400519 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Fundad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
 O OFICIAL *[Assinatura]* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-09-39.385 Protocolo nº.220.945 Data: 09 Junho 2020.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 08 de junho de 2020; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.202006.0516.01172448-IA-980, a pedido da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00101619720185030109, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 16 de junho de 2020, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 Selo Digital Nº 021402UYM200201923 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Fundad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
 O OFICIAL *[Assinatura]* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-10-39.385 Protocolo nº.227.715 Data: 12 Maio 2021.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 05 de maio de 2021; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central o Cancelamento de Indisponibilidade sob nº.202105.0509.01612737-TA-400, em data de 05 de maio de 2021, ficando CANCELADA a INDISPONIBILIDADE constante da AV-09 objeto da presente matrícula. A presente averbação foi procedida em data de 25 de maio de 2021, tendo sido o documento que deu origem a ela,

Vide Folha Suplementar Nº 02

 Pag.: 004/006
 Selo na última página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL

Taine Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº 39385	LIVRO Nº 2 39385	Folha Suplementar Nº 02
------------------------------	---	--

protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES. ---
 Selo Digital Nº 021402ILA210203764 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00. ---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-11-39.385 Protocolo nº.242.771 Data: 06 Fevereiro 2023.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 08 de Novembro de 2022, procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.202211.0710.02433354-1A-130, a pedido da 11ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00107953820195020819, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 24 de fevereiro de 2023, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES. ---
 Selo Digital Nº 021402WMO230200392 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00. ---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-12-39.385 Protocolo nº.247.464 Data: 09 Agosto 2023.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 04 de agosto de 2023, procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.202308.0414.02848854-1A-680, a pedido da 4ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial, Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.20476310320204013800, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome da Pessoa Física inscrita no CPF/MF nº.036.534.006-51, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 17 de agosto de 2023, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES. ---
 Selo Digital Nº 021402VPL230601787 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00. ---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

CERTIDÃO DE REGISTRO: - Certifico e dou fé, que a presente certidão foi expedida em inteiro teor por meio reprográfico, nos termos do Artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, com alterações da Lei nº 6.216 de 30.06.1975. O referido é verdade e dou fé. - Guarapari - ES 15/09/2023
 O Oficial. *Taine Guilherme de Moreno*

P/ Taine Guilherme de Moreno
 Of. Cart. Reg. Geral Imóveis e Prot. de Títulos

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

2º Ofício de Registro Geral de Imóveis Livro Nº 2

GUARAPARI - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 TAINÉ GUILHERME DE MORENO
 OFICIAL

Nº 038-020

 Pag.: 005/006
 Selo na última página

 Rua Carlos Santana, nº.180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
 Fone:(27)3361-0044 - falecom@rgguarapari.com.br