



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL

Talme Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº
 39.386

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2

39.386

DATA 01 Dezembro 98

FICHA

01

Cartório de Registro Geral de Imóveis Livro Nº 2

GUARAPARI - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
 TOME DO JUÍZO DE MORENO
 OFICIAL

IMÓVEL: - VAGA DE GARAGEM CARACTERIZADA PELO Nº.05, LOCALIZADA NO PRIMEIRO PAVIMENTO - TÉRREO, INTEGRANTE DO "EDIFÍCIO AGOSTINHO DE CASTRO" (Residencial), situado à Avenida Ipanema, nº.251, nesta Cidade, composta de: um cômodo para um só veículo, com a área útil de 21,78 M2, comum de 1,13 M2, perfazendo uma área real de 22,93 M2, e a correspondente PRACÇÃO IDEAL DE 0,014104, DESMEMBRADA DO LOTE DE TERRENO DE Nº.16 DA QUADRA DE Nº.39, DO LOTEAMENTO DENOMINADO "BAIRRO PRAIA DO MORRO", em Muquicaba, nesta Cidade e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, com a área de 360,00 Metros Quadrados. ESTA UNIDADE DE ESTÁ VINCULADA AO APARTAMENTO DE Nº.201, DO MESMO EDIFÍCIO, DA MATRÍCULA DE Nº.39.385, DO LIVRO DE Nº.02.---

PROPRIETÁRIOS: - MANOEL PARRSIRAS CAMPOS, serventuário da justiça, C.I.nº.M-253.639-SSP/MG, em 28.04.1972, e sua esposa ROSA PROTON CAMPOS, do lar, C.I.nº.M-1.364.369-SSP/MG, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei nº.6.515/77, inscritos no CPF/MF nº.057.363.156-53, residentes e domiciliados na Rua Córdoba, nº.222, Aptº.301, Bairro Eldorado, na Cidade de Contagem-MG, ESPÓLIO DE ANTÔNIO FERNANDES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF/MF nº.014.389.726-87, representado neste ato por seu inventariante, José Ricardo Alves de Oliveira, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, C.I.nº.M-1.018.861-SSP/MG, CPF/MF nº.296.761.776-87, residente e domiciliado na Rua Sai, nº.69, Aptº.03, Bairro Renascença, na Cidade de Belo Horizonte-MG, conforme Termo de Compromisso de Inventariante (Processo nº.024930172069), firmado em data de 05 de Abril de 1993, perante a Dra. Maria Celeste Porto Teixeira, do Juízo da Segunda Vara da Sucessões da Comarca de Belo Horizonte-MG; OLDEMAR BARROSO DE CASTRO, cirurgião dentista, C.I.nº.M-1.143.158-SSP/MG, em 09.03.1968, CPF/MF nº.000.261.586-04, e sua esposa AURÉA DE OLIVEIRA CASTRO, do lar, C.I.nº.M-1.143.157-SSP/MG, CPF/MF nº.031.555.206-98, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anterior à Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Expedicionário José Assunção dos Anjos, nº.560, Bairro São Luiz, na Cidade de Belo Horizonte-MG; JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA, industrial, C.I.nº.M-1.267.525-SSP/MG, em 25.10.89, CPF/MF nº.125.351.766-53, e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, professora, C.I.nº.M-1.311.680-SSP/MG, CPF/MF nº.030.212.486-16, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Itajubá, nº.1600, Aptº.402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; SALVADOR XAVIER DA SILVA, brasileiro, separado conjugalmente, aposentado, C.I.nº.M-199.418-SSP/MG, em 05.01.1972, CPF/MF nº.071.593.826-68, residente na Rua Sapucaí, nº.03, Aptº.201, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; RODRIGO OTÁVIO MIRANDA, aposentado, C.I.nº.M-4.041.193-SSP/MG, em 11.07.1986, CPF/MF nº.117.240.616-68, e sua esposa ANA MARIA SOARES MIRANDA, aposentada, C.I.nº.M-32.803-SSP/MG, CPF/MF nº.543.782.816-00, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Professor Lincoln Contingente, nº.57, Aptº.301, Bairro Cidade Nova, na Cidade de Belo Horizonte-MG; JOSÉ ASSUNÇÃO PIMENTA ALVES, bancário, C.I.nº.M-654.428-SSP/MG, em 29.08.1987, CPF/MF nº.135.311.906-87, e sua esposa LEONOR SALES DE ALMEIDA PIMENTA ALVES, funcionária pública estadual, C.I.nº.M-643.932-SSP/MG, CPF/MF nº.180.432.326-87, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Raul Franco, nº.70, Aptº.294, Bairro São Lucas, na Cidade de Belo Horizonte-MG; OZANAN PINTO CORREIA MONTANA, bancário, C.I.nº.M-629.937-SSP/MG, CPF/MF nº.162.429.556-87, e sua esposa APARECIDA SALLES TERRA BOTINHA, do lar, C.I.nº.M-0.721.222-SSP/MG, CPF/MF nº.231.194.386-34, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residentes e domiciliados na Rua São Vicente de Paula, nº.135, Bairro Santa Maria, na Cidade de Ibirité-MG; MILTON ALVES DO AMARAL, brasileiro, separado judicialmente, aposentado, C.I.nº.M-39.516-SSP/MG, em 25.03.1971, CPF/MF nº.010.899.006-00, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº.1.466, Aptº.302, no Bairro Praia do Morro, em Mu-

Pág. 001/006

Selo na Última página

Rua Carlos Santana, nº.180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640

Fone:(27)3381-0044 - falecom@rgg.guarapari.com.br

MATRÍCULA Nº

39.386

LIVRO Nº 2

(VERSO)

quicaba, nesta Cidade; VILMA MARIA PERANTONI DE ANDRADE, brasileira, separada judicialmente, do lar, C.I.nº.M-1.351.916-SSP/MG, CPF/MF.nº. 817.226.646-49, residente e domiciliada na Rua Henrique Gorceix, nº. 312, Bairro Padre Eustáquio, na Cidade de Belo Horizonte-MG; e NILTON ANTONIO DO NASCIMENTO, industrial, C.I. nº. M-555.292 - SSP/MG, em 20.11.1987, CPF/MF.nº.156.691.066-87, e sua esposa NEUZA DE MELO NASCIMENTO, do lar, C.I.nº.M-3.318.111-SSP/MG, CPF/MF.nº.889.121.406-04, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão total de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Firmino Soares, nº.65, Bairro Inconfidentes, na Cidade de Contagem-MG.---
REGISTRO ANTERIOR:- Neste Cartório sob nº. de Ordem 19.066 do Livro de nº.02. Guarapari-ES.---
O OFICIAL

TAINÉ GUILHERME DE MORENO

R-01-39.386 Protocolo nº.96.124 Data- 01 Dezembro 1998.-
Por Escritura Pública de Instituição, Especificação, Convenção de Condomínio e Atribuição de Unidades, datada de 25 de Junho de 1998, lavrada nas Notas do Cartório do 3º Ofício desta Cidade e Comarca, Livro de nº.298, às fls.159/170vº, o imóvel objeto da presente matrícula, ficou pertencendo em sua totalidade, aos condôminos, JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificadas, pelo valor de R\$5.383,00 (Cinco Mil, Trezentos e Oitenta e Três Reais). Guarapari-ES.---
O OFICIAL

TAINÉ GUILHERME DE MORENO

R-02-39.386 Protocolo nº.118.412 Data: 05 Abril 2004.-
Por Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária datada de 03 de Novembro de 2003, e Aditamento e Re-Ratificação, datada de 10 de Dezembro de 2003, lavradas no Serviço Notarial do 4º Ofício da Cidade e Comarca de Belo Horizonte-MG, Tabelião Dirceu Pinto de Oliveira, Livros de nºs.433 e 434, Fls.101 e 025, respectivamente; em que comparecem como DEVEDORES: JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificados; e como CREDITORES: CLAUDINO VELLOSO BORGES GUIMARÃES, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, C. I. nº. M-370.435/SSP-MG, CPF/MF. nº. 000.656.926-91, residente e domiciliado na Rua Capri, nº. 60, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte-MG; e MARIZA VELLOSO BORGES GUIMARÃES, brasileira, separada judicialmente, comerciante, C.I. nº.397.260/SSP-MG, CPF/MF. nº.001.913.966-72, residente e domiciliada na Rua Capri, nº.77, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte-MG. Os Outorgantes Devedores se confessam devedores dos Outorgados Creditores, da importância de R\$234.000,00 (Duzentos e Trinta e Quatro Mil Reais), débito este relativo ao Contrato de Locação celebrado em 01 de Julho de 2003, pelo prazo de 36 (Trinta e Seis) meses, com o aluguel mensal de R\$6.500,00 (Seis Mil e Quinhentos Reais), tendo como objeto o imóvel de propriedade dos Creditores constituído pela Loja nº.390, na Avenida Paraná, em Belo Horizonte-MG. Contrato de Locação este no qual os ora Devedores comparecem como Fiadores e principais pagadores solidariamente responsáveis pelo débito. Em garantia da dívida contraída, os Devedores DÃO EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA aos Creditores, o imóvel objeto da presente matrícula, o qual foi avaliado na importância de R\$234.000,00 (Duzentos e Trinta e Quatro Mil Reais). Em comum com a matrícula de nº.39.385. O presente registro foi procedido em data de 15 de Abril de 2004, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
O OFICIAL

TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-03-39.386 Protocolo nº.127.286 Data:- 10 Março 2006.-
Em conformidade com a Autorização de Cancelamento de Hipoteca, datada de 31 de dezembro de 2005, firmado por Claudino Velloso Borges Guimarães e Mariza Velloso Borges Guimarães; procede-se a esta averbação para constar que fica CANCELADA a HIPOTECA constante do R-02, objeto da presente matrícula. A presente averbação foi procedida em data de 27 de março de 2006, tendo sido o documento que deu origem a ela,

Vide Folha Suplementar No. 01

Pag.: 002/006

Selo na última página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL
Taine Guilherme de Moreno
Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº

39.385

MATRÍCULA Nº

39.385

LIVRO Nº 2

Folha Suplementar Nº

01

protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

R-04-39.385 Protocolo nº.133.483 Data:- 03 Maio 2007.
 Por Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificados, DOAM a DANIELA OTTONI BARBOSA, nascida no dia 09 de novembro de 1975, C.I. nº. MG-11.839.268/SSP-MG, CPF/MF. nº.036.534.006-51; LEONARDO OTTONI BARBOSA, nascido no dia 04 de abril de 1979, C.I. nº. MG-11.113.590/SSP-MG, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ambos brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes e domiciliados na Rua Itajuba, nº.1.600, Aptº.402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; PAULA OTTONI BARBOSA HERNANDES, comerciante, C.I. nº. MG-11.839.268/SSP-MG, CPF/MF. nº.056.594.986-12, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, no dia 18 de dezembro de 2002, com WEVER HERNANDES DA SILVA JUNIOR, C.I. nº. MG-4.330.494/SSP-MG, CPF/MF. nº.811.730.966-15, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Joviano Neves, nº.114, Bairro Palmares, na Cidade de Belo Horizonte-MG; e RENATA OTTONI BARBOSA, brasileira, comerciante, separada judicialmente, C.I. nº. MG-11.839.294/SSP-MG, CPF/MF. nº.052.162.116-70, residente e domiciliada na Rua Itajuba, nº.1600, Aptº.402, Bairro Floresta, na Cidade de Belo Horizonte-MG; a SUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 22.265,60 (Vinte e Dois Mil Duzentos e Sessenta e Cinco Reais e Sessenta Centavos), para efeitos fiscais; em comum com a matrícula de nº.39.385. Pago Imposto de Transmissão conforme DUA nº.0319904873, no valor de R\$ 600,00; em data de 28 de agosto de 2006, arquivado nesta Serventia. O presente registro foi procedido em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

R-05-39.385 Protocolo nº.133.483 Data:- 03 Maio 2007.
 Por Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; os USUPRUTUÁRIOS: JOSÉ ALOÍSIO BARBOSA e sua esposa MARIA DE FÁTIMA OTTONI BARBOSA, anteriormente qualificados, em Virtude da Doação da SUA PROPRIEDADE feita aos Constatados qualificados conforme R-04, desta matrícula, RESERVAM PARA SI, o USUFRUTO VITALÍCIO do imóvel objeto da presente matrícula, reservando também para eles doadores o uso, gozo e a administração vicelógica; ao qual dá o valor de R\$ 9.542,60 (Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Dois Reais e Quarenta Centavos), para efeitos fiscais; em comum com a matrícula de nº.39.385. Pago Imposto de Transmissão conforme DUA mencionado no R-04 acima. O presente registro foi procedido em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-06-39.385 Protocolo nº.133.483 Data:- 03 Maio 2007.
 Em conformidade com a Escritura Pública, datada de 12 de abril de 2006, lavrada no Serviço Notarial do 3º. Ofício, desta Cidade e Comarca, Livro de nº.395, às Fls.130/132; procede-se a esta averbação para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com as Cláusulas de IMPENHORABILIDADE, INCOMUNICABILIDADE E INALIENABILIDADE. Gravames esses que só serão extintos com a morte do último doador, com exceção da cláusula de INCOMUNICABILIDADE que se manterá. A presente averbação foi procedida em data de 17 de maio de 2007, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

Cartório de Registro Geral de Imóveis Livro Nº 2

 CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
 TAINÉ GUILHERME DE MORENO
 OFICIAL

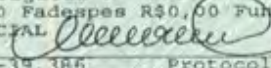
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

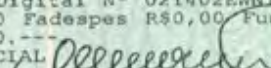
Nº 038-013

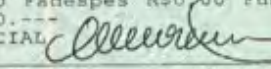
 Pag.: 003/006
 Selo na última página

 Rua Carlos Santana, nº.180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
 Fone:(27)3361-0044 - falecom@rglguarapari.com.br

MATRÍCULA Nº	LIVRO Nº 2	(VERSO)
39386		

AV-07-39.386 Protocolo nº.211.752 Data: 12 Dezembro 2018.
Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 11 de dezembro de 2018; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.201812.1016.00673437-IA-300, a pedido da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00102224620185030112, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 21 de dezembro de 2018, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
Selo Digital Nº 021402ARK180403327 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 Total R\$0,00.---
O OFICIAL  TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-08-39.386 Protocolo nº.216.781 Data: 16 Setembro 2019.
Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 13 de setembro de 2019; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.201909.1216.00929596-IA-420, a pedido da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00102753320185030110, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 27 de setembro de 2019, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
Selo Digital Nº 021402EWN190400519 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
O OFICIAL  TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-09-39.386 Protocolo nº.220.945 Data: 09 Junho 2020.
Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 08 de junho de 2020; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.202006.0516.01172448-IA-980, a pedido da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00101619720185030109, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF. nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 16 de junho de 2020, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
Selo Digital Nº 021402UYM200201923 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
O OFICIAL  TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-10-39.386 Protocolo nº.227.715 Data: 12 Maio 2021.
Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 05 de maio de 2021; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central o Cancelamento de Indisponibilidade sob nº.202105.0509.01612737-TA-400, em data de 05 de maio de 2021, ficando CANCELADA a INDISPONIBILIDADE constante da AV-09 objeto da presente matrícula. A presente averbação foi procedida em data de 25 de maio de 2021, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
Selo Digital Nº 021402ILA210203764 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen

Vide Folha Suplementar Nº 02

Pag.: 004/006
Selo na última página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL

Taine Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador

MATRÍCULA Nº 39386	MATRÍCULA Nº	LIVRO Nº 2	Folha Suplementar Nº
	39386		02

R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-11-39.386 Protocolo nº.242.771 Data: 06 Fevereiro 2023.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 08 de novembro de 2022; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob nº 0202211.0710.02433354-IA-130, a pedido da 11ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.00107953820195030019, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de LEONARDO OTTONI BARBOSA, CPF/MF nº.012.886.096-04, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 24 de fevereiro de 2023, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 Selo Digital Nº 021402WMO230200382 Emol. R\$0,00 Funapj R\$0,00 Funper R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-12-39.386 Protocolo nº.247.464 Data: 09 Agosto 2023.
 Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 04 de agosto de 2023; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob nº 0202308.0414.02848854-IA-690, a pedido da 4ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial, Belo Horizonte-MG, extraído do processo nº.10476310320204013800, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome da Pessoa Física inscrita no CPF/MF nº.036.534.006-51, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte da NUA-PROPRIEDADE, do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 17 de agosto de 2023, tendo sido documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
 Selo Digital Nº 021402VPL230601787 Emol. R\$0,00 Funapj R\$0,00 Funper R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
 O OFICIAL *Taine Guilherme de Moreno* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

CERTIDÃO DE REGISTRO: - Certifico e dou fé, que a presente certidão foi expedida em inteiro teor por meio gráfico, nos termos do Artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, com alterações da Lei nº 6.216 de 30.06.1975. O referido é verdade e dou fé. - Guarapari - ES 15/09/2023
 O Oficial. *Taine Guilherme de Moreno*
Taine Guilherme de Moreno
 Of. Cart. Reg. Geral Imóveis e Prot. de Títulos

Pág.: 005/006
 Selo na última página

Rua Carlos Santana, nº.160 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
 Fone:(27)3361-0044 - falecom@rglguarapari.com.br