



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0101400-65.2013.5.17.0014**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 24/07/2013

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: GERALDO DA SILVA

ADVOGADO: ANTONIO VALDEMIR PEREIRA COUTINHO

RECLAMADO: CRIART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO

ADVOGADO: LUIZ CARLOS BISSOLI

RECLAMADO: BRUNO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO

RECLAMADO: RICARDO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO

RECLAMADO: FABRICIO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO

RECLAMADO: PAINEL DIGITAL LTDA - ME



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 17ª REGIÃO
14ª VARA DO TRABALHO DE VITÓRIA
ATOrd 0101400-65.2013.5.17.0014
RECLAMANTE: GERALDO DA SILVA
RECLAMADO: CRIART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP E OUTROS (5)

EDITAL DE LEILÃO

O (A) MM (a). Juiz(a) da 14ª Vara do Trabalho de Vitória/ES, FAZ SABER que no dia **03/03/2022, às 15 horas**, e não havendo licitante, fica desde já designado o dia **22/03/2022, também às 15 horas**, para realização do segundo leilão, o Leiloeiro Oficial, Sr. SUED PETER BASTOS DYNA, devidamente nomeado nestes autos, levará a público, no ambiente **www.suedpeterleiloes.com.br** da rede mundial de computadores, pregão para alienação dos bens abaixo descritos:

Descrição:02 (dois) lotes de terreno de 300m² cada um, perfazendo um total de 600m², com uma construção edificada de um prédio de três andares com 14 salas comerciais, um galpão de, aproximadamente, 100m² de área construída, banheiros e cozinha, num total de 900m² de área construída somando os três andares (dois lotes constando três matrículas)- Matrículas: 18.474, livro 132, primeiro traslado (fls. 59/60v) Cartório de Registro Civil e Notas de Campo Grande , matrículas nº 525 do Cartório de Imóveis de Cariacica e Matrícula nº 11.825 do Cartório de Imóveis de Cariacica.

Endereço atualizado: Rua Minas Gerais, 16, Jardim América, Cariacica ES.

Valor da avaliação: R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) - avaliação realizada em 01/12/2021.

Valor da execução: R\$ 27.127,59 (vinte e sete mil cento e vinte e sete reais e cinquenta e nove centavos) atualizado até 09/02/2022.

O produto da alienação deverá ser pago pelo arrematante ao leiloeiro, além da comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. O depósito à ordem do Juízo deverá ser efetuado pelo leiloeiro, além da prestação de contas nos termos do art. 705 do CPC. Ficam cientes as partes de que, havendo acordo, pagamento ou adjudicação que cancelem a realização do leilão já publicado, a comissão do leiloeiro ficará reduzida a 2,5% sobre o valor da avaliação do bem, ou, se esta for muito superior ao montante da dívida, sobre o valor desta última, com as

despesas a cargo do executado, exceto no caso de adjudicação, hipótese em que o ônus será do exequente.

Quando se tratar de bens móveis, fica o leiloeiro autorizado a efetuar a remoção dos mesmos, respondendo, a partir da respectiva remoção, pelo encargo de fiel depositário. O local para onde serão removidos os bens deverá ser imediatamente comunicado ao Juízo.

A executada não poderá impedir o leiloeiro e/ou seu representante legal de vistoriar e fotografar e, se entender necessário, remover os bens penhorados, ficando desde já, advertida de que a obstrução ou impedimento constitui crime, nos termos do artigo 330 do Código Penal.

O leiloeiro deverá informar imediatamente a este Juízo, por e-mail, eventual tentativa de obstrução do seu trabalho, a fim de que seja expedido, também de imediato, mandado judicial para que o Oficial de Justiça acompanhe o leiloeiro para dar cumprimento à remoção de bens, vistoria ou outra medida que seja necessária para viabilizar a hasta pública. No mandado constará a determinação para requisição de força policial, pelo Oficial de Justiça, caso entenda necessário.

Ficam desde já intimados da realização do leilão.: o(a)(s) GERALDO DA SILVA e seus cônjuges se casado(a)(s) for(em), o Advogado do RECLAMANTE: ANTONIO VALDEMIR PEREIRA COUTINHO, bem como RECLAMADO: CRIART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP, BRUNO MENEZES MANENTI, RICARDO MENEZES MANENTI, FABRICIO MENEZES MANENTI, PAINEL DIGITAL LTDA - ME e seus cônjuges se casado(a)(s) for(em) e o RECLAMADO: CRIART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO, OAB: 14859

ADVOGADO: LUIZ CARLOS BISSOLI, OAB: 5830

RECLAMADO: BRUNO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO, OAB: 14859

RECLAMADO: RICARDO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO, OAB: 14859

RECLAMADO: FABRICIO MENEZES MANENTI

ADVOGADO: KELLY CRISTINA ANDRADE DO ROSARIO, OAB: 14859

RECLAMADO: PAINEL DIGITAL LTDA - ME.

Caso alguma das partes se encontre em local incerto e não sabido, este edital servirá como intimação.

Dado e passado nesta cidade de VITORIA/ES.

Eu, SONIA MACIEL PEREIRA DA COSTA SOARES, digitei.

VITORIA/ES, 10 de fevereiro de 2022.

SONIA MACIEL PEREIRA DA COSTA SOARES
Diretor de Secretaria



Assinado eletronicamente por: SONIA MACIEL PEREIRA DA COSTA SOARES - Juntado em: 10/02/2022 15:44:37 - dcbbe31
<https://pje.trt17.jus.br/pjekz/validacao/22020913194540400000025535600?instancia=1>
Número do processo: 0101400-65.2013.5.17.0014
Número do documento: 22020913194540400000025535600