



Valide aqui
a certidão.

Fls.: 2

Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Cariacica
Luiz Claudio da Rocha - Oficial Interino
CERTIDÃO

Ficha: 01
43242
CERT



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

43.242

Ficha

01F

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO DE Nº 16 (DEZESSEIS), DA QUADRA Nº 01 (UM), MEDINDO 367,00M² (TREZENTOS E SESENTA E SETE METROS QUADRADOS), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO PORTOBELLO II, MUNICÍPIO DE CARIACICA/ES, CONFRONTANDO-SE PELA FRENTE COM A RODOVIA JOSÉ SETE EM 10,00M, PELOS FUNDOS COM A RUA "Z" EM 10,00M, PELO LADO DIREITO COM O LOTE Nº 15 EM 36,50M E PELO LADO ESQUERDO COM O LOTE Nº 17 EM 37,00M, PERFAZENDO O PERÍMETRO DE 93,50M.

PROPRIETÁRIOS: SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF/MF sob o nº 488.299.607-30, portador da CI. nº 405.144-SSP-ES, casado com DEBORA MARIA MACHADO GONÇALVES, residentes e domiciliados na Av. da Praia, nº 332, Itaparica, Município de Vila Velha-ES e ELSON CORRÊA DIAS, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF/MF sob o nº 364.177.507-87, portador da CI. nº 234.913-SSP-ES, casado com MARIA DO CARMO GONÇALVES DIAS, residentes e domiciliados na Rua 16, Cocal, Município de Vila Velha-ES.

REGISTRO ANTERIOR: Livro nº 02, matrícula nº 17.278 de ordem desta Serventia. DOU FÉ. Cariacica, ES, 19 de dezembro de 2011. OFICIAL: (Assinatura) Evandro Sario Antônio. Prenotação nº 93.227, em 19 de dezembro de 2011. DD. SELO: 022806.LXG1112.01316

AV.001 - 43.242 – Em 05/01/2015. Procede-se a esta averbação, com base no Ofício PFN/ES/SDAP/AL nº. 7684/2014, datado de 15 de agosto de 2014, extraído dos autos do Processo Judicial nº. 0012051-73.2006.4.02.5001 (2006.50.01.012051-6), pelo M.M Juiz de Direito Dr. Marcelo da Rocha Rosado, substituto no exercício da titularidade da 1ª. Vara Federal de Execução Fiscal do Município de Vitória/ES, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE**, em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES** e **ELSON CORREA DIAS**, antes qualificados. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Gabriela Moraes de Jesus. Título prenotado sob o nº. 110.290, em 12 de dezembro de 2014. WL. Selo: 022806.ODX1208.01970, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00.

AV.002 - 43.242 – Em 08/01/2015. Procede-se a esta averbação, com base no Ofício PFN/ES/SDAP/AL nº. 11809/2014, datado de 03 de novembro de 2014, extraído da decisão expedida nos autos de nº. 0006160-61.2012.402.5001 (2012.50.01.006160-3), pelo M.M Juiz Federal de Direito Dr. Marcelo da Rocha Rosado, Substituto no Exercício da Titularidade da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal do Município de Vitória/ES, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE**, em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES** antes qualificados. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Gabriela Moraes de Jesus. Título prenotado sob o nº. 110.635, em 19 de dezembro de 2014. WL. Selo: 022806.ODX1208.01970, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$

Protocolo nº 100.666

Continua no verso.

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326
Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290
E-mail: imovel@cart1oficio.com.br
Telefax: (27) 2123-4700



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VSZ-ABF5V>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.Cartório
1º OfícioSERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

43.242

Ficha

01V

0,00.

AV.003 - 43.242 - Em 09/04/2015. Procede-se a esta averbação de **PENHORA** com base no Mandado de Penhora, Avaliação e Registro datado de 27/01/2015, e Auto de Penhora e Avaliação datado de 18 de março de 2015, extraídos dos autos do Processo nº 0112900-43.2013.5.17.0010, perante a 10ª Vara do Trabalho de Vitória/ES, movido por **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES**. Valor da execução: R\$ 60.165,30 (Seissenta mil, cento e sessenta e cinco reais e trinta centavos). DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Gabriela Moraes de Jesus) Gabriela Moraes de Jesus. Título prenotado sob o nº. 112.293, em 19 de março de 2015. WL.

Selo: 022806.AUZ1215.00463, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00.

AV.004 - 43.242 - Em 30/09/2015. Procede-se a esta averbação, com base na ordem emitida pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos autos do processo nº. 00083594719984025001, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face da quota parte e **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES e ELSON CORREA DIAS**. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Gabriela Moraes de Jesus) Gabriela Moraes de Jesus. Título prenotado sob o nº. 115.357, em 16 de setembro de 2015. YPF.

Selo: 022806.PYJ1410.06208, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.005 - 43.242 - Em 13/10/2015. Procede-se a esta averbação, com base na ordem, emitida pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos autos do processo nº.00014393220134025001, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES**. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Gabriela Moraes de Jesus) Gabriela Moraes de Jesus. Título Prenotado sob o nº. 115.370, em 17 de setembro de 2015. WL.

Selo: 022806.PYJ1410.07197, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.006 - 43.242 - Em 05/07/2017. Procede-se a esta averbação com base na ordem emitida pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de

Protocolo nº 100.666

Continua na ficha 02

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326
Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290
E-mail: imovel@cartloficio.com.br
Telefax: (27) 2123-4700

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VSZ-ABF5V>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

Fls.: 4

Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Cariacica
Luiz Claudio da Rocha - Oficial Interino
CERTIDÃO

Ficha: 02
43242

Cartório



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

43.242

Ficha

02F

Vitória/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos autos do processo nº. 00018349220114025001, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES**. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Caroline Fernandes Barros) Caroline Fernandes Barros. Título prenotado sob o nº. 121.754, em 27 de junho de 2017. GRP.

Selo: 022806.MGN1604.05863, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.007 - 43.242 - Em 05/07/2017. Procede-se a esta averbação com base na ordem emitida pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos autos do processo nº. 00078918319984025001, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES** e **ELSON CORREA DIAS**. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Caroline Fernandes Barros) Caroline Fernandes Barros. Título prenotado sob o nº. 121.754, em 27 de junho de 2017. GRP.

Selo: 022806.MGN1604.05863, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpen: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.008 - 43.242 - Em 09/11/2018. Procede-se a esta averbação, com base na ordem emitida pela TST - Tribunal Superior do Trabalho - ES Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região - ES - 12ª Vara do Trabalho de Vitória, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos Autos do Processo nº. 01268005820115170012, conforme Protocolo nº. 201811.0713.00645863-IA-009, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** referente a quota de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES**. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº. 344.517. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Amanda Nascimento Bridi) Amanda Nascimento Bridi. Título prenotado sob o nº. 125.795, em 07 de novembro de 2018. CS.

Selo: 022806.YSZ1706.05178, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.009 - 43.242 - Em 08/05/2019. Procede-se a esta averbação, com base na ordem emitida pelo Tribunal Superior do Trabalho/BA - Vara de Eunapolis/BA, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos Autos do Processo nº. 0000508192011505051, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201905.0111.00785418-IA-309, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES** e **OUTROS**. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº. 415.075. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Eloine Liberato Laurett) Eloine Liberato Laurett. Título prenotado sob o nº. 126.959, em 02 de maio de 2019. EL.

Protocolo nº 100.666

Continua no verso.

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326

Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290

E-mail: imovel@cart1oficio.com.br

Telefax: (27) 2123-4700



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VSZ-ABF5V>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.Cartório
1º OfícioSERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

43.242

Ficha

02V

Selo: 022806.PBO1802.01869, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.010 - 43.242 - Em 06/02/2020. Procede-se a esta averbação, com base na ordem emitida pelo Superior Tribunal de Justiça - 2ª Vara Cível de Cariacica/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos Autos do Processo nº. 00144385520078080012, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202002.0517.01056492-IA-720, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, fica gravado com o ônus de **INDISPONIBILIDADE** em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES**. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº. 552.645. DOU FÉ. ESCRVENTE AUTORIZADA: Eloine Liberato Laurett Schmidt. Título prenotado sob o nº. 128.770, em 05 de fevereiro de 2020. CL.

Selo: 022806.MTM1901.02346, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.011 - 43.242 - Em 06/02/2020. Procede-se a esta averbação para **CANCELAR A INDISPONIBILIDADE** averbada sob o **AV.010** desta matrícula, com base na Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, datada de 05 de fevereiro de 2020, oriunda da Central de Indisponibilidade de Bens, extraída dos Autos do Processo nº. 00144385520078080012, conforme Protocolo de Cancelamento nº. 202002.0517.01056510-TA-990, emitida pelo Superior Tribunal de Justiça - 2ª Vara Cível de Cariacica/ES. DOU FÉ. ESCRVENTE AUTORIZADA: Eloine Liberato Laurett Schmidt. Título prenotado sob o nº. 128.771, em 06 de fevereiro de 2020. CL.

Selo: 022806.MTM1901.02347, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.012 - 43.242 - Em 16/09/2021. **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se a esta averbação com base na ordem emitida pelo Tribunal Regional Federal da 2ª Região - 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída dos Autos do Processo nº 00078918319984025001, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº 201511.0615.00086660-IA-160, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula fica gravado com o ônus de indisponibilidade em face de **SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES e OUTROS**. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº 49.207. DOU FÉ. ESCRVENTE AUTORIZADA: Carla de Oliveira Mota. Título prenotado sob o nº 131.961 em 08 de setembro de 2021. IGL / Selo: 022806.DPZ2103.03494, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

Protocolo nº 100.666

Continua na ficha 03

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326
Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290
E-mail: imovel@cart1oficio.com.br
Telefax: (27) 2123-4700

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VSZ-ABF5V>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Cariacica
Luiz Claudio da Rocha - Oficial Interino
CERTIDÃO

Ficha: 03
43242

Cartório
1º Ofício

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

43.242

Ficha

03F

AV.013 - 43.242 - Em 24/09/2021. **PENHORA**. Procede-se a esta averbação com base na Certidão de Penhora emitida pelo Ofício Eletrônico de Penhora Online, em 16 de setembro de 2021, protocolada sob o nº PH000385120, decorrente da Ação Execução Trabalhista em trâmite perante a Vara do Trabalho de Vitória/ES - Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região, sob o número de ordem 0138400-79.2011.5.17.0011. Exequirente(s): EUCLIDES OLIVEIRA RODRIGUES. Executado(s): SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES e outros. Valor da dívida: R\$ 4.507,08. Percentual penhorado: 100% do bem. Depositário: SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Larissa Neves Ribeiro Bustamante. Título prenotado sob o nº 132.070, em 17 de setembro de 2021. AM. / Selo: 022806.DPZ2103.04083, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.014 - 43.242 - Em 21/10/2021. **PENHORA**. Executado(s): SEBASTIÃO ADALTO GONÇALVES e outros. Exequirente(s): UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. Título: Mandado de Penhora extraído dos Autos do Processo nº 0012051-73.2006.4.02.5001/ES, que tramitam perante a 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES e Auto de Penhora, Avaliação, Nomeação de Depositário e Intimação, datado de 29 de setembro de 2021. Objeto: Totalidade do imóvel objeto da presente matrícula. Valor de Avaliação do Imóvel: R\$ 100.000,00. Valor da dívida: R\$ 1.710.566,04, atualizado até 10/05/2021. Depositário: ELSON CORREA DIAS. Prenotação: Título prenotado sob o nº 132.168, em 01 de outubro de 2021. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Larissa Neves Ribeiro Bustamante. LNRB / Selo: 022806.DPZ2103.04654, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.015 - 43.242 - Em 11/02/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Procede-se a esta averbação para cancelar a constrição averbada sob o AV.005 desta matrícula, com base na Ordem de Cancelamento nº 202202.0812.02001114-TA-230, emitida em 08/02/2022, pelo Tribunal Regional Federal da 2ª Região - 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, extraída dos Autos do Processo nº 00014393220134025001, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº 42.124. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Izaias Gomes Louzada. Título prenotado sob o nº 133.691, em 09 de fevereiro de 2022. IGL. // Selo: 022806.SAO2107.00806, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.016 - 43.242 - Em 26/05/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**: Procede-se a esta averbação para cancelar a constrição averbada sob o AV.006 desta matrícula, com base na Ordem de Cancelamento nº 202205.0916.02135839-TA-620, emitida em 09/05/2022, pelo Tribunal Regional Federal da 2ª Região - 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, extraída dos Autos do Processo nº 00018349220114025001, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens. O mandado de origem foi registrado no LRI sob o nº 166.991. Prenotação: 134.340, em 09 de maio de 2022. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADA: (Assinatura) Izaias Gomes

Protocolo nº 100.666

Continua no verso.

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326
Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290
E-mail: imovel@cart1oficio.com.br
Telefax: (27) 2123-4700



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VVSZ-ABF5V>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
a certidão.

Cartório
1º Ofício

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

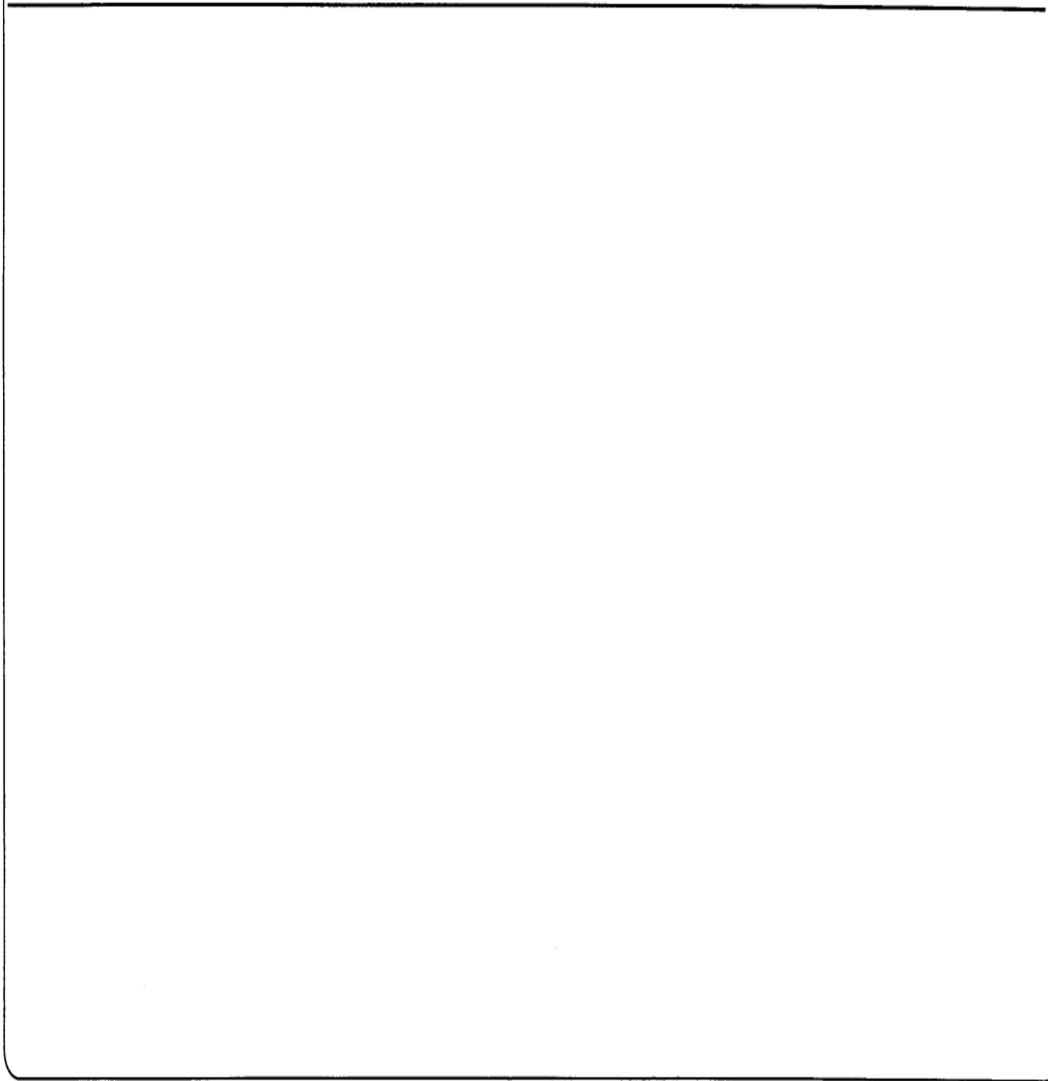
Matrícula

43.242

Ficha

03V

Louzada. AM. // Selo: 022806.TVO2203.00879, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.



Protocolo nº 100.666

CERTIFICO, nos termos do §11º do artigo 19 da Lei 6.015/73 (com redação dada pela Medida Provisória nº 1.085, de 27 de dezembro de 2021) que a presente Certidão é reprodução autêntica da Matrícula a que se refere e foi extraída. Dou fé. Cariacica/ES, 15/06/2022. Luiz Claudio da Rocha - Oficial Interino. Emolumento: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. *A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão, conforme disposto no inciso IV do artigo 1º do Decreto n. 93.240 de 09 de setembro de 1986, que regulamenta a Lei n. 7.433 de 18 de dezembro de 1985 c/c o artigo 497 do Código de Normas da Eg. Corregedoria Geral da Justiça do ES.* **O imóvel objeto da presente certidão integra atualmente a circunscrição geográfica da Serventia Imobiliária da 2ª Zona de Cariacica, portanto, nos termos do art. 169 da Lei 6.015/73 (com redação dada pela Medida Provisória nº. 1.085, de 27 de dezembro de 2021), os atos registraes deverão ser efetuados obrigatoriamente na referida Serventia.**

Consulte a autenticidade em www.tjes.jus.br - Selo: 022806.TVO2203.02326
Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica-ES, Cep: 29146-290
E-mail: imovel@cartloficio.com.br
Telefax: (27) 2123-4700



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/47V2D-QFVYP-R7VVSZ-ABF5V>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

