



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região

Monitória 0000520-10.2017.5.17.0181

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 16/06/2017

Valor da causa: R\$ 17.314,83

Partes:

AUTOR: WERLEI ROBERTO DA SILVA

ADVOGADO: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO

ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO

AUTOR: ANTONIO DOMINGOS FURTADO

ADVOGADO: FABRICIO ASSUNCAO ROCHA

AUTOR: UNIÃO FEDERAL (PGF)

AUTOR: GILSON VIEIRA DE JESUS

ADVOGADO: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO

ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO

AUTOR: WELISSON TELES DOS SANTOS

ADVOGADO: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO

ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO

AUTOR: DIRCEU GOMES DA SILVA

ADVOGADO: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO

ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO

AUTOR: DREIK WENER MOURA DE PAULA

ADVOGADO: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO

ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO

AUTOR: LEOS PEREIRA RIBEIRO

ADVOGADO: ELIEZER PAULO CARRASCO

ADVOGADO: MARIA ISABEL PONTINI

AUTOR: TALITA CRISTINA FORTUNA

ADVOGADO: KEILA TOFANO SOARES

AUTOR: JOAQUIM BRAVIM SEGUNDO

ADVOGADO: JEAN CARLOS FERREIRA MONTEIRO
AUTOR: WANDERSON OLIVEIRA VENTURINI
ADVOGADO: LEONARDO RAMOS DIAS
AUTOR: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO
ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA
ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO
AUTOR: AMANDA MACEDO TORRES MOULIN OLMO
ADVOGADO: JOSE IRINEU DE OLIVEIRA
ADVOGADO: GABRIEL MOSKEN TAMANHAO
RÉU: C.B GRANITOS LTDA - ME
ADVOGADO: PRISCILA BENINCA CARNEIRO NEVES
RÉU: ANTONIO CARNEIRO NEVES
ADVOGADO: THIAGO AARAO DE MORAES
ADVOGADO: RICARDO CARNEIRO NEVES JUNIOR
ADVOGADO: SABRINA PEREIRA DA COSTA OLIVEIRA
ADVOGADO: PRISCILA BENINCA CARNEIRO NEVES
RÉU: LAIR GONCALVES GUIMARAES
ADVOGADO: SABRINA PEREIRA DA COSTA OLIVEIRA
ADVOGADO: PRISCILA BENINCA CARNEIRO NEVES
TERCEIRO INTERESSADO: CIRLEI BENINCA CARNEIRO NEVES
ADVOGADO: PRISCILA BENINCA CARNEIRO NEVES
TERCEIRO INTERESSADO: CLOVIS SANTO GIACOMIN
ADVOGADO: GILSON TEIXEIRA DE OLIVEIRA
TERCEIRO INTERESSADO: PABLO CARLOS BRANDAO FERREIRA
TERCEIRO INTERESSADO: COMPETE=COMERCIO DE PECAS DE TRAT. E
EQUIPAMENTOS LTDA - EPP
TERCEIRO INTERESSADO: JORGE SILVA RAMOS
TERCEIRO INTERESSADO: JOSE ZAVARISE SEBIM
TERCEIRO INTERESSADO: ILSO N JACINTHO DA MOTTA
TERCEIRO INTERESSADO: OVEGRAN GRANITOS LTDA - EPP
TERCEIRO INTERESSADO: LUIZ ANTONIO TARDIN RODRIGUES
TERCEIRO INTERESSADO: DUNAS SOLUCOES FINANCEIRAS LTDA
LEILOEIRO: SUED PETER BASTOS DYNA
ADVOGADO: SUED PETER BASTOS DYNA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 17ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE NOVA VENÉCIA
Monito 0000520-10.2017.5.17.0181
AUTOR: WERLEI ROBERTO DA SILVA E OUTROS (13)
RÉU: C.B GRANITOS LTDA - ME E OUTROS (3)

EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - JUDICIAL
COM FORÇA DE MANDADO DE INTIMAÇÃO

O MM. JUIZ da VARA DO TRABALHO DE NOVA VENÉCIA/E.S., FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL virem e dele tomarem conhecimento que nos autos do processo acima discriminado, o leiloeiro público oficial SUED PETER BASTOS DYNA levará o bem abaixo descrito à venda por INICIATIVA PARTICULAR na MODALIDADE ELETRÔNICA através do site WWW.SUEDPETERLEILOES.COM.BR, nos termos do art. 879 e seguintes do CPC e mediante as seguintes condições:

ABERTURA: 21/10/2020 À PARTIR DAS 13:00h

ENCERRAMENTO: 20/11/2020 À PARTIR DAS 13:00h

Para participar os interessados deverão se cadastrar previamente no site acima citado e encaminhar os documentos para análise e liberação do cadastro, conforme as normas estabelecidas no site. É responsabilidade dos interessados, obter no site, através de consulta ao processo e por meios próprios todas as informações sobre as regras da alienação e sobre o bem, incluindo estado de conservação, ônus e visitação.

DESCRIÇÃO DO BEM: Imóvel, lote nº. 05, Quadra nº. 72, medindo 300,00 m² , ou seja, 15,00 mts na lateral direita; 15,00 mts na lateral esquerda; 20,00 mts de frente; e 20 mts de fundo. Matrícula de nº. 12961, Ficha 01. Inscrição Municipal 01.03.272.0110.001. Trata-se de um prédio de apartamentos com 04 pavimentos e 01 cobertura, com unidades comerciais e residenciais, distribuídos da seguinte forma:

Térreo (com 02 lojas), sendo:

Loja 1 , com 51,34 m²

Loja 2 , com 44,16 m²

1º Pavimento (com 04 apartamentos), sendo:

apto 101 , com 48,25 m²

apto 102, com 78,12 m²

apto 103, com 78,12 m²

apto 104, com 48,25 m²

2º Pavimento (com 04 apartamentos), sendo:

apto 201 , com 48,25 m² (INDISPONÍVEL PARA VENDA)

apto 202, com 78,12 m²

apto 203, com 78,12 m²

apto 204, com 48,25 m²

3º Pavimento (com 04 apartamentos), sendo:

apto 301, com 48,25 m² (INDISPONÍVEL PARA VENDA)

apto 302, com 78,12 m²

apto 303, com 78,12 m² (INDISPONÍVEL PARA VENDA)

apto 304, com 48,25 m² (INDISPONÍVEL PARA VENDA)

Cobertura (com 02 unidades), sendo:

C1 , com 126,37 m²

C2, com 126,37 m²

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Barão de Aymores, s/n, Bairro Rubia, Nova Venécia/ES

FIEL DEPOSITÁRIO: Antonio Carneiro Neves

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 459.798,64 (23/01/2020)

VALOR DA AVALIAÇÃO, JÁ DESCONTADAS AS UNIDADES INDISPONÍVEIS:
R\$1.804.069,19

VALOR MÍNIMO PARA OFERTAS DE COMPRA: Será admitido valor inferior ao da avaliação, desde que não seja considerado preço vil (Art. 891, caput, e parágrafo único do CPC).

Fixo em 40% da avaliação total o valor mínimo para venda.

A MELHOR OFERTA FICARÁ CONDICIONADA À ANÁLISE DO JUÍZO.

Há possibilidade de pagamento em parcelas nos termos do Art. 895 CPC desde que a proposta de parcelamento seja encaminhada por escrito ao leiloeiro antes da oferta de compra ser lançada no site pelo interessado. Sem o envio da proposta de parcelamento ao leiloeiro com antecedência, havendo registro de oferta no site, o valor ofertado será convertido para pagamento à vista. Pagamentos à vista serão preferenciais. O bem será entregue ao comprador livre de ônus pretéritos (Art. 130 CTN e 908, § 1º do CPC).

O comprador arcará com o valor integral ofertado no site, acrescido de 5% de comissão ao leiloeiro e despesas para transferência de propriedade do bem para o seu nome.

Não havendo ofertas de compra, a alienação poderá ser prorrogada por mais 30 (trinta) dias a contar da data do encerramento prevista neste Edital.

Atendendo ao princípio da ampla publicidade (Art. 887, § 2º do CPC), este edital será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho (DEJT), no sítio eletrônico do leiloeiro nomeado www.suedpeterleiloes.com.br e também afixado na sede do juízo.

Ficam cientes da realização do Leilão as partes e seus advogados com a publicação deste edital no DEJT, bem como todos os interessados com advogado cadastrado nos autos.

Caso algumas das partes se encontrem em local incerto e não sabido, **ESTE EDITAL DE LEILÃO SERVIRÁ COMO INTIMAÇÃO** (CPC, art. 889, parágrafo Único).

HÁ RENÚNCIA DA COTA-PARTE RELATIVA À MEAÇÃO DO CÔNJUGE CIRLEI BENINCA CARNEIRO NEVES.

Dado e passado nesta cidade de NOVA VENÉCIA/ES, datado e assinado digitalmente.

Eu, Simone Teixeira Dias, Diretora de Secretaria, digitei.

NOVA VENECIA/ES, 28 de setembro de 2020.

VITOR HUGO VIEIRA MIGUEL



Assinado eletronicamente por: VITOR HUGO VIEIRA MIGUEL - Juntado em: 28/09/2020 19:56:42 - f92193e
<https://pje.trt17.jus.br/pjekz/validacao/20092818285579900000021068981?instancia=1>
Número do processo: 0000520-10.2017.5.17.0181
Número do documento: 20092818285579900000021068981