



Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB

CNS: 071548 - Responsável: Allyson Roberto Alves Cavalcanti

Rua Vidal de Negreiros 70 – Centro - Campina Grande - PB - CEP: 58400-263

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br



ALLYSON ROBERTO ALVES
CAVALCANTI, OFICIAL(A) DE REGISTRO DO 1º
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º
TABELIONATO DE PROTESTO DE TÍTULOS,
DESTA COMARCA DE CAMPINA GRANDE, DA
UNIDADE DA FEDERAÇÃO PB, EM VIRTUDE DA
LEI. ETC...

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA COM ÔNUS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS

CÓDIGO NACIONAL DA MATRÍCULA - CNM: 071548.2.0028170-26

REGISTRO GERAL - MATRÍCULA NÚMERO: 28170

C E R T I F I C O, a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo os Registros Gerais de Imóveis, desta serventia a meu cargo, nele sob o número de matrícula, acima citado, verifiquei constar registro(s), do teor seguinte:

Lote de nº 35 da quadra E do Lot. "Dinamérica II", situado no bairro de Bodocongó, nesta Cidade, medindo 10,00 metros na frente, com a Rua VC-1; 10,00 metros nos fundos, com fundos do lote 34; 25,00 metros do lado direito, com lateral do lote 33; 25,00 metros do lado esquerdo com a lateral do lote 37, com uma área de 250,00m². Proprietária **EMPREENDIMENTOS VICENTE CORREIA LTDA**, CGC 09.351.248/0001-91, firma desta praça à Praça Cel. Antonio Pessoa nº 74, Centro, Título anterior nº R-5-7.699. Dou Fé. Campina Grande, 18/06/1986, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-1-28.170 - Em 18/06/1986 - Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 15/06/1986, LAVRADA NAS NOTAS DO TAB. CARLOS FERNANDO V. SOUTO MAIOR. A proprietária acima, VENDEU a **FIRMA CCL - CONSTRUÇÃO CIVIS LTDA**, CGC 08.522.773/0001-40, firma estabelecida, nesta Cidade, à Av. Elpidio de Almeida, nº 2007, bairro do Catolé, nesta Cidade, o imóvel objeto da matrícula acima, no valor de Cz\$ 1.000,00 (um mil cruzados). Dou Fé. Campina Grande, 18/06/1986, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

¹Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

²Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.

³Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme Art. 19 § 5º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973.





Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB

CNS: 071548 - Responsável: Allyson Roberto Alves Cavalcanti

Rua Vidal de Negreiros 70 – Centro - Campina Grande - PB - CEP: 58400-263

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

R-2-28.170 - Em 11/05/1997 - De Ordem do Exmo. Juiz Presidente da 1ª Junta de Consolidação e Julgamento de Campina Grande, datado de 14/05/97, para dar procedimento a execução trabalhista, processo nº 01.1252/96, onde **ANTONIO TOMAZ FILHO**, reclamante contendo com **CCL CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO**. Dou Fé. Campina Grande, 11/05/1997, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

AV-3-28.170 - Em 12/09/2024 - Certifico na Conformidade do Relatório de Análise de Indisponibilidade, datado de 12/09/2024. Protocolo de Indisponibilidade: **202409.1210.03574590-IA-660**; Processo: **08089234320204058200**; Tribunal: PB - PARAÍBA - TRF5 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA QUINTA REGIÃO. Fórum/Vara: PB - CAMPINA GRANDE - PB - 10ª VARA FEDERAL DE CAMPINA GRANDE. Réu: **CCL CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA**, CNPJ: **08.522.773/0001-40**. Fica o imóvel, objeto desta matrícula, de propriedade de **CCL CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA**, sob **INDISPONIBILIDADE**. (Prenotação número 401396 datada de 12/09/2024). **SELO DIGITAL: APP11900-GRS7 - TIPO DO SELO: (Isento)**. Dou Fé. Campina Grande/PB, 12/09/2024, a escrevente MÁRCIA CAVALCANTI.

Selo Digital: Isento - APP12126-RI7G - Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

O REFERIDO É VERDADE; DOU FÉ.
CAMPINA GRANDE, 02 DE OUTUBRO DE 2024 -
17:10.

Responsável	Ana Beatriz Galdino Caetano
Emolumentos da Serventia	R\$ 0,00
Contribuição FEPJ Lei 6.688/1998	R\$ 0,00
Contribuição FARPEN Lei 7.410/2003	R\$ 0,00
ISSQN	R\$ 0,00
Total	R\$ 0,00

¹Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

²Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.

³Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme Art. 19 § 5º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973.

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

