

Área de Trabalho: Serviço Notarial e Registral

Ivandro Cunha Lima

[Certidão de Inteiro Teor](#)

Número da Matrícula: 50789

- [Teor Matrícula](#)
- [Teor Matrícula - Código Fonte](#)
- [Teor Matrícula - Histórico](#)
- [Teor Matrícula - Arquivo de Segurança](#)
- [Certidões Emitidas](#)
- [Selo\(s\) Digital\(is\)](#)
- [Indicador Real](#)
- [Indicador Pessoal](#)

Propriedade Rural, com área de 535 hectares, denominado CASA BRANCA, situada em terras da antiga propriedade Aldeia, distrito de Boa Vista, comarca de C. Grande, limitando-se: ao norte, com a propriedade Dona Soledade, do mesmo espólio e trechos das terras de Severino Almeida; ao sul, com terras de Severino Almeida de Crisóstomo Lucena e com a propriedade Salambaia do mesmo espólio; ao nascente, com trechos das terras da propriedade Puxinanã; ao poente, com terras de Severino Almeida, cadastrada no Inca 209.023.010.31616 Inca. Proprietário: ESPÓLIO DE DEMÉTRIO DE ALMEIDA. Registros Anteriores Números 27.547, 30.538, 32.528, 36.931 e 38.102 registrado no CARTORIO DO 1º OFICIO DA COMARCA DE CAMPINA GRANDE. Dou fé. CAMPINA GRANDE, 12/03/1999, ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-1-50.789- Feito em 12/3/1999 - Por FORMAL DE PARTILHA datado de 14/9/1998, nas notas da Tabela Maria do Socorro S. de Aragão e sentença de 4/8/1994, Dra. MARIA DO CARMO A. LIMA Juíza de Direito, ANA COELI ALMEIDA COSTA, BRASILEIRA, CASADA com JOSÉ DE ARIMATEIA DA COSTA, DECORADORA, CPF 714.599.364-34, residente nesta cidade, na Rua Aprigio Nepomuceno, nº 659, Jardim Paulistano, nesta cidade, HERDARAM do espólio acima, o imóvel objeto da matrícula acima, avaliado em CR\$ 1.053.000,00, a importância de CR\$ 1.053.000,00 (Um Milhão, Cinquenta e Três Mil Cruzeiros). Dou fé. CAMPINA GRANDE, 12/3/1999, ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-2-50.789 – Em 21/10/2014 – Por Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação MFT.0010.001690-7/2014, datado de 30/06/2014, pela Décima Vara Federal, desta Comarca, nos autos da Ação Execução Fiscal, processo nº 0003983-51.2009.4.05.8201, classe 99, tendo como exequente **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**, e como executado **CIP COMERCIO E INDUSTRIA DE PREMOLDADOS LTDA**, fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO**. Dou Fé. Campina Grande, 21/10/2014, o escrevente FRANCISCO DE FÁTIMA DA COSTA NEVES.

R-3-50.789 – Em 21/10/2014 – Certifico na Conformidade do Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação MFT.0010.002137-5/2014, datado de 25/08/2014, pelo Dr. **Rogério Roberto Gonçalves de Abreu**, Juiz Federal Titular da 10ª Vara da Subseção Judiciária de Campina Grande, na forma da lei; Nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0002440-42.2011.4.05.8201, classe 99. Tendo como Exequente(s) **UNIAO (FAZENDA NACIONAL)**; Executado(a)(s): **CIP COMERCIO E INDUSTRIA DE PREMOLDADOS LTDA**, fica o imóvel objeto desta matrícula, **PENHORADO**. Dou Fé. Campina Grande, 21/10/2014, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

Propriedade Rural, com área de 535 hectares, denominado CASA BRANCA, situada em terras da antiga propriedade Aldeia, distrito de Boa Vista, comarca de C. Grande, limitando-se: ao norte, com a propriedade Dona Soledade, do mesmo espólio e trechos das terras de Severino Almeida; ao sul, com terras de Severino Almeida de Crisóstomo Lucena e com a propriedade Salambaia do mesmo espólio; ao nascente, com trechos

das terras da propriedade Puxinanã; ao poente, com terras de Severino Almeida, cadastrada no Incri 209.023.010.31616 Incri. Proprietário: ESPÓLIO DE DEMÉTRIO DE ALMEIDA. Registros Anteriores Números 27.547, 30.538, 32.528, 36.931 e 38.102 registrado no CARTORIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPINA GRANDE. Dou fé. CAMPINA GRANDE, 12/03/1999, ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-1-@nrmtr@ 50.789 @/nrmtr@- Feito em 12/3/1999 - Por FORMAL DE PARTILHA datado de 14/9/1998, nas notas da Tabeliã Maria do Socorro S. de Aragão e sentença de 4/8/1994, Dra. MARIA DO CARMO A. LIMA Juíza de Direito, ANA COELI ALMEIDA COSTA, BRASILEIRA, CASADA com JOSÉ DE ARIMATEIA DA COSTA, DECORADORA, CPF 714.599.364-34, residente nesta cidade, na Rua Aprigio Nepomuceno, nº 659, Jardim Paulistano, nesta cidade, HERDARAM do espólio acima, o imóvel objeto da matrícula acima, avaliado em CR\$ 1.053.000,00, a importância de CR\$ 1.053.000,00 (Um Milhão, Cinquenta e Três Mil Cruzeiros). Dou fé. CAMPINA GRANDE, 12/3/1999, ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-2-50.789 – Em 21/10/2014 – Por Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação MFT.0010.001690-7/2014, datado de 30/06/2014, pela Décima Vara Federal, desta Comarca, nos autos da Ação Execução Fiscal, processo nº 0003983-51.2009.4.05.8201, classe 99, tendo como exequente **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**, e como executado **CIP COMERCIO E INDUSTRIA DE PREMOLDADOS LTDA**, fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO**. Dou Fé. Campina Grande, 21/10/2014, o escrevente FRANCISCO DE FÁTIMA DA COSTA NEVES.

R-3-50.789 – Em 21/10/2014 – Certifico na Conformidade do Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação MFT.0010.002137-5/2014, datado de 25/08/2014, pelo Dr. **Rogério Roberto Gonçalves de Abreu**, Juiz Federal Titular da 10ª Vara da Subseção Judiciária de Campina Grande, na forma da lei; Nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0002440-42.2011.4.05.8201, classe 99. Tendo como Exequente(s) **UNIAO (FAZENDA NACIONAL)**; Executado(a)(s): **CIP COMERCIO E INDUSTRIA DE PREMOLDADOS LTDA**, fica o imóvel objeto desta matrícula, **PENHORADO**. Dou Fé. Campina Grande, 21/10/2014, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

Teor Matrícula - Histórico				
Versão Imóvel	Início Vigencia	Termino Vigencia	Responsável pela Versão	Registro da Operação UIF
<u>1</u>	08/03/2018 às 14:56:51		Alan Anderson	Registro da Operação UIF - 68797

Arquivo de Segurança dos Documentos Relacionados ao Registro Geral do Registro de Imóveis

Cod. do Registro	Data:	Número Localizador	Palavras Chaves	Nome do Arquivo:	Páginas: Responsável:
------------------	-------	--------------------	-----------------	------------------	-----------------------

Certidões Emitidas para essa Matrícula

Código da Certidão	Descrição do Serviço	Versão Imóvel	Início Vigencia	Nome Recibo	Selo Digital	Tipo do Selo	Data Aplicação Selo	Responsável	Status Financ.
--------------------	----------------------	---------------	-----------------	-------------	--------------	--------------	---------------------	-------------	----------------

Selos Digitais Aplicados a Matrícula

Prenotação Número	Descrição do Serviço	Versão Imóvel	Início Vigencia	Guia de Pagamento	Selo Digital	Tipo do Selo	Data Aplicação Selo	Responsável
-------------------	----------------------	---------------	-----------------	-------------------	--------------	--------------	---------------------	-------------

=

Indicador Pessoal

Número do CPF/CNPJ	Nome da Pessoa	Validade do CPF/CNPJ	PEP
714.599.364-34	Ana Coeli Almeida Costa	Válido	NÃO



Processo: 0002440-42.2011.4.05.8201
 Informen Solutions Provider - Copyright 2012

JOSÉ JOEL MARQUES PEREIRA - Servidor Geral
 Data e hora da assinatura: 24/06/2021 14:37:25
 Identificador: 4058201.8107510

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



2106241436489880000008130401