# Lista de Imóveis

**Número da Licitação Aberta:** 0045 / 0324-CPVE/RE

|  |
| --- |
| Estado: AL |
| Cidade: CORURIPE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 1 |  | RUA CATOLÉ N. S/N QD A, LT 02 - LOT BOSQUE DAS PALMEIRAS | PONTAL DO CORURIPE  | Terreno, 162,96m2 de área do terreno. Matrícula: 6447 Ofício: 1 | 10181498 | 30.479,40 | 42.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: AL |
| Cidade: MACEIO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 2 | COND RES CRAIBEIRAS III BOSQUE DAS UBAIAS | RUA SAO CAETANO N. 175 Apto. 2 BL 1 | BENEDITO BENTES  | Apartamento, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29621318 Matrícula: 12022 Ofício: 3 | 8555534472217 | 63.178,80 | 114.000,00 |
| 3 | RES JARDIM DAS AMENDOEIRAS | AVENIDA BOSQUE DA CIMIEIRA N. 129 CS 33 QD G | CIDADE UNIVERSITARIA  | Casa, 58,48 m2 de área privativa, 89,46m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 29647608 Matrícula: 190746 Ofício: 1 | 8787704983633 | 89.780,40 | 162.000,00 |
| 4 | ED MARIA THEREZA | AVENIDA ALVARO OTACILIO N. 6721 Apto. 701 LT 11 QD 43 | JATIUCA  | Apartamento, 96,25 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 250469 Matrícula: 57871 Ofício: 1 | 1555511203750 | 349.486,00 | 541.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: AL |
| Cidade: MARECHAL DEODORO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 5 | LOT RES COSTA DE AMORIM | RUA A 23 N. SN LT 22 QD 56 AL 216 | CENTRO  | Casa, 52,06 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 16043 Ofício: 1 | 8444424643384 | 36.835,50 | 65.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: AM |
| Cidade: MANAUS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 6 | SMART LARANJEIRAS | RUA FRANZ SCHUBERT N. 280 Apto. 303 BL 02 | FLORES  | Apartamento, 41,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 95127 Ofício: 1 | 8787707152775 | 123.500,00 | 190.000,00 |
| 7 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 202 BL 54 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5771 Ofício: 5 | 8555506657291 | 75.600,00 | 126.000,00 |
| 8 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 204 BL 78 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5423 Ofício: 5 | 8555510533119 | 70.383,40 | 127.000,00 |
| 9 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 202 BL 25 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5213 Ofício: 5 | 8555513268343 | 75.925,40 | 137.000,00 |
| 10 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 101 BL 33 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 6490 Ofício: 5 | 8555520765993 | 73.200,00 | 122.000,00 |
| 11 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 101 BL 78 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 6846 Ofício: 5 | 8555522858506 | 73.200,00 | 122.000,00 |
| 12 | COND RES VERONA PREMIUM | AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 Apto. 203 BL 12 | LAGO AZUL  | Apartamento, 40,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 7330 Ofício: 5 | 8555525116900 | 62.070,40 | 112.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: ALAGOINHAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 13 | RESERVA DAS MANGUEIRAS | AVENIDA LINHA VERDE N. SN CS 18 QD A TIPO 2 | ALAGOINHAS VELHA  | Casa, 45,27 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 17246 Ofício: 1 | 8787705134141 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 14 | AGUAS DO VIVER | RUA BAIXA DO CORTE N. SN CS 68 LT 28 QD H | MANGALO  | Casa, 39,28 m2 de área privativa, 135,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01012440266001 Matrícula: 17536 Ofício: 1 | 8555538943664 | 50.432,20 | 91.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: BOM JESUS DA LAPA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 15 | Lot Lagoa Grande | AVENIDA JOAQUIM DOS MARTINS N. 1151 . | LAGOA GRANDE  | Casa, 85,2 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0521011510000 Matrícula: 39347 Ofício: 1 | 1444418463053 | 149.500,00 | 230.000,00 |
| 16 |  | RUA RIO DE JANEIRO N. 327 LT 17 QD S | SHANGRILA  | Casa, 92 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 474003270000 Matrícula: 21137 Ofício: 1 | 8444411993357 | 133.223,80 | 235.087,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: CAMACARI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 17 | LOT ENSEADA DO JACUIPE | RUA C N. SN LT 12 QD 05 | MONTE GORDO  | Casa, 200,3 m2 de área privativa, 510m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0661759 Matrícula: 22286 Ofício: 1 | 1444416979109 | 375.000,00 | 500.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: CRUZ DAS ALMAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 18 | LOT FAZENDA MIRADOURO | VIA DE LIGAÇÃO VLI -01 N. SN LOTE 5 QUADRA B | CENTRO  | Terreno, 221,23m2 de área do terreno. IPTU: 01011360120001 Matrícula: 8151 Ofício: 1 | 1555524996690 | 40.544,20 | 73.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: ITARANTIM |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 19 | LOT FELIX MENDONCA | RUA JOAO PAULO II N. 178 LT 18 QD E | CENTRO  | Casa, 82,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05052360008000 Matrícula: 4844 Ofício: 1 | 8444403215979 | 53.757,40 | 97.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: JEQUIE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 20 | Conj Hab Jequié III | RUA UM N. 1 LT 1 | ESPIRITO SANTO  | Casa, 34,83 m2 de área privativa, 162m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, . IPTU: 01034630184001 Matrícula: 11015 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 00035082620184013308 | 1555515458206 | 91.500,00 | 183.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: JUAZEIRO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 21 | LOT JARDIM PAULO VI | RUA PROJETADA N. 9 A 11 LT 5 QD C2 | ARGEMIRO  | Casa, 108,4 m2 de área privativa, 127,42m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 660318 Matrícula: 24560 Ofício: 2 | 1444415654451 | 101.988,00 | 169.980,00 |
| 22 | LOT JARDIM FLORIDA | RUA FLORIANO PEIXOTO N. 323 CS 1 LT 6 QD 30 | PIRANGA  | Casa, 99,4 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00100700650015300001 Matrícula: 21156 Ofício: 2 | 8444412607159 | 104.978,75 | 189.423,95 |
| 23 | MAIS VIVER VILLAGES | RUA SAO FRANCISCO N. SN CS 2 QD B | SAO GERALDO  | Casa, 49,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 23299 Ofício: 1 | 8555526527261 | 78.000,00 | 130.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: LAURO DE FREITAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 24 | VIVENDAS UNIVERSITARIAS II | VIA LOCAL 31 N. SN Apto. 8 . | CENTRO  | Apartamento, 41,42 m2 de área privativa, WC, sl, cozinha, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 4164300031 Matrícula: 25584 Ofício: 1 | 1555516317185 | 136.500,00 | 210.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: POCOES |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 25 | LOT AGUAS DO SERTAO 2 | RUA A 2 N. 135 KM 3 LT 9 QD M2 | MORRINHOS  | Casa, 49,12 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 011100280288001 Matrícula: 10828 Ofício: 1 | 8444416938036 | 59.220,15 | 104.500,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: SALVADOR |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 26 | RES VISTA DO VALE | RUA JUSCELINO KUBITSCHEK N. 558 Apto. 3 BL 2 | CAJAZEIRAS XI  | Apartamento, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9265988 Matrícula: 168290 Ofício: 2 | 8787701942855 | 87.600,00 | 146.000,00 |
| 27 | Cond Vivendas do Futuro | RUA JORNALISTA ORLANDO GARCIA N. 156 Apto. 204 BL A ED APOLO | DORON  | Apartamento, 60,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 474735 Matrícula: 65738 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 10010913420234013300, 10074751320234013300, 1036658-97.2021.4.01.3300 | 1555539110412 | 141.627,00 | 255.000,00 |
| 28 |  | RUA VINTE E UM DE AGOSTO N. 74 . | ITAPUA  | Casa, 216 m2 de área privativa, 183m2 de área do terreno, 3 qts, 4 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3133591 Matrícula: 12199 Ofício: 7 | 1555524117238 | 339.904,80 | 612.000,00 |
| 29 | FAZENDA PERIPERI | RUA PREFEITURA N. 166 Apto. 202 . | PERIPERI  | Apartamento, 66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6998020 Matrícula: 162533 Ofício: 2 | 8444412707838 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 30 | COND RES CORES DE PIATA | RUA MARCOS PINHEIRO N. 70 Apto. 902 TORRE 10 ED BORGONHA | PIATA  | Apartamento, 48,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8566674 Matrícula: 49835 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 10007021520244013300 | 1555536360167 | 145.600,00 | 224.000,00 |
| 31 | COND RES BELLAS ÁGUAS | RUA CABACEIRAS N. 383 Apto. 2 BL 11 | PLATAFORMA  | Apartamento, 40,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9178627 Matrícula: 164687 Ofício: 2 | 8555537939094 | 87.000,00 | 145.000,00 |
| 32 | COND VILLAGE AREIA BRANCA | RUA ALVARO DESIDERIO N. 2 LT 13 QD B | STELLA MARIS  | Casa, 80,21 m2 de área privativa, 143,21m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 514230 Matrícula: 11796 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 10057769420174013300 | 1555511198994 | 361.760,00 | 560.000,00 |
| 33 | RES ALTO DO IPIRANGA | RUA ALAGOINHAS N. 11A Apto. 301 BL 17 SETOR 2 | VILA CANARIA  | Apartamento, 43,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 5908540 Matrícula: 83225 Ofício: 2 | 8444418666661 | 72.600,00 | 121.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: BA |
| Cidade: SAO GONCALO DOS CAMPOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 34 | CJ HAB PQ VIVER | ESTRADA VELHA DE SAO GONCALO DOS CAMPOS FAZENDA BO N. SN LT 46 QD V | CENTRO  | Casa, 36,74 m2 de área privativa, 109,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03010270487001 Matrícula: 3237 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10207975420244013304 | 8555522142470 | 51.152,66 | 92.300,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: CAUCAIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 35 | COND MAISON NOVA METRÓPOLE | RUA D N. 105 Apto. 303 BL A | ARIANOPOLIS JUREMA  | Apartamento, 61,33 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 022700058039 Matrícula: 42907 Ofício: 1 | 8555534172957 | 93.000,00 | 155.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: FORTALEZA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 36 | RES BELA VISTA II | RUA FRANCISCO VILELA N. 357 Apto. 101 TIPO A | BOA VISTA  | Apartamento, 69,3 m2 de área privativa, 3 qts, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2795884 Matrícula: 92726 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 08070201620194058100 | 8444408758768 | 102.000,00 | 170.000,00 |
| 37 | CJ CEARA II | RUA 113 N. 61 . | CONJUNTO CEARA II  | Casa, 103,85 m2 de área privativa, 121m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 81562 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 08090184320244058100 | 1444403299139 | 189.000,00 | 270.000,00 |
| 38 | ED PUNTA DEL LESTE | RUA ALMEIDA PRADO N. 640 Apto. 102 PAV 1 | PAPICU  | Apartamento, 144,45 m2 de área privativa, 3 qts, 3 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 4953819 Matrícula: 1028 Ofício: 5 | 1444401694316 | 326.250,00 | 435.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: HORIZONTE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 39 |  | LOTE 18 AO 22 N. S/N QD 30, LOT TERRA NOBR | LOT TERRA NOBRE  | Terreno, 9163,9m2 de área do terreno. IPTU: 6227619 Matrícula: 5900 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 08023246320214058100 | 10181371 | 697.397,70 | 961.000,00 |
| 40 | RES DOURADO 07 ARIES | RUA CROACIA N. 101I CARNAUBABAIL | DOURADO  | Casa, 60,7 m2 de área privativa, 115,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62287391 Matrícula: 13647, 13233 Ofício: 2 | 8444427176477 | 81.000,00 | 135.000,00 |
| 41 | RES DOURADO 08 ESCORPIAO | RUA MARIA JOSE NASCIMENTO DE ALECIM N. 41F CARNAUBAL | DOURADO  | Casa, 60,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62287369 Matrícula: 13634, 13443 Ofício: 2 | 8444427017743 | 90.728,80 | 152.000,00 |
| 42 |  | RUA NORUEGA N. SN CASA 104 B LT 48 | DOURADO  | Casa, 60,7 m2 de área privativa, 231m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62286491 Matrícula: 12736 Ofício: 2 | 8444425700497 | 81.178,40 | 136.000,00 |
| 43 |  | RUA JOAO SAMPAIO N. 620 TERRENO 3 | ALTO DA ESTRELA  | Casa, 72,27 m2 de área privativa, 159,04m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62277667 Matrícula: 10032 Ofício: 2 | 8444423707710 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 44 | LOT PANORAMA DOS CAJUEIROS | RUA JOSE ALBERTO DA SILVA N. 300 CS A LT 5 QD 22 | ALTO DA ESTRELA  | Casa, 80 m2 de área privativa, 590,9m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17545 Matrícula: 8978 Ofício: 2 | 8444417642866 | 124.150,00 | 191.000,00 |
| 45 |  | RUA NORUEGA N. SN CS 45A | CENTRO  | Casa, 60,7 m2 de área privativa, 231m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 062285729 Matrícula: 12675 Ofício: 2 | 8444425480756 | 101.473,00 | 170.000,00 |
| 46 | COND RES HORIZONTE VILAGE I | RUA MARIA JOSEFA DO NASCIMENTO N. 299 Apto. 102 BL 8 | PLANALTO HORIZONTE  | Apartamento, 45,98 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6226136 Matrícula: 12941 Ofício: 2 | 8444426284667 | 83.566,00 | 140.000,00 |
| 47 |  | RUA ESPANHA N. 245 CS A | VERTENTE  | Casa, 53,14 m2 de área privativa, 264m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 62266422 Matrícula: 6198 Ofício: 2 | 8444407698516 | 93.600,00 | 156.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: JATI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 48 |  | RUA TABELIAO ULISSES DA SILVA BRITO N. 21 . | CENTRO  | Casa, 51,39 m2 de área privativa, 86,21m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 1026 Ofício: 1 | 8444407856804 | 39.902,40 | 72.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: MARACANAU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 49 | LOT PQ ALTO DA BONANCA | RUA TAMANDARE N. 625 LT 19 QD 56 | PAJUCARA  | Casa, 75 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 255469 Matrícula: 19068 Ofício: 2 | 8444415082987 | 94.200,00 | 157.000,00 |
| 50 | LOT PARQUE SAO JOAO | RUA VERCOSA MAIA N. 1480 LT 23 QD 36 | SIQUEIRA  | Casa, 78 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 11326 Ofício: 2 | 8444408871530 | 90.600,00 | 151.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: CE |
| Cidade: PACAJUS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 51 |  | RUA JOAO FONSECA N. 184 TERRENO 12 | ALDEIA  | Casa, 78,98 m2 de área privativa, 154,92m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2821 Ofício: 3 | 8444410198790 | 76.800,00 | 128.000,00 |
| 52 |  | RUA TELES PIRES N. 91 . | BURITI  | Casa, 87,6 m2 de área privativa, 145,14m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 67354 Matrícula: 10387 Ofício: 2 | 8444405220767 | 52.649,00 | 95.000,00 |
| 53 | LOT PQ CROATA | RUA TRES DE FEVEREIRO N. 250 LT 5 QD 4 CROATA I | CENTRO  | Casa, 91 m2 de área privativa, 209,55m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 3353 Ofício: 3 | 8444425501010 | 75.209,40 | 126.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: DF |
| Cidade: GAMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 54 |  | QUADRA 1 N. S/N LT 18, LJ 02, QD 01 | SETOR SUL  | Loja, 308,1 m2 de área privativa, 312,5m2 de área do terreno. IPTU: 48502421 Matrícula: 27821 Ofício: 5 | 10182242 | 718.443,00 | 990.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: ES |
| Cidade: ANCHIETA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 55 |  | AVENIDA SAMARCO N. SN LT 17/18/19/20D QD 52 | ANCHIETA  | Casa, 48,02 m2 de área privativa, 125,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01405201690012913 Matrícula: 15197 Ofício: 1 | 8444414668503 | 93.000,00 | 155.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: ES |
| Cidade: SERRA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 56 | COND RES JARDIM BELA VISTA | RUA DEZENOVE N. 39 Apto. 104 LT 20 QD A2 | JARDIM BELA VISTA  | Apartamento, 98,15 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, DCE, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00120090011004 Matrícula: 43034 Ofício: 1 | 8444418631060 | 108.000,00 | 180.000,00 |
| 57 | VISTA DO BOSQUE CONDOMÍNIO CLUBE | AVENIDA PAU BRASIL N. 321 Apto. 206 TORRE B | RESIDENCIAL CENTRO DA SERRA  | Apartamento, 45,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, 1 vaga de garagem. IPTU: 0016710238066 Matrícula: 47655 Ofício: 1 | 8787703862603 | 103.600,00 | 148.000,00 |
| 58 | ED RES PQ VIVA LA COSTA | RUA SAO PAULO N. 1163 Apto. 304 BL 12 | SAO PATRICIO  | Apartamento, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 49334 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5005521-20.2024.4.02.5006 | 8787708507127 | 85.200,00 | 142.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 59 | COND RES PORTO NOBRE X | QUADRA 39 N. SN Apto. 102 BL C CH 834 AV D | CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO  | Apartamento, 77,95 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 175000390083414 Matrícula: 70555 Ofício: 1 | 8787711163719 | 76.403,20 | 128.000,00 |
| 60 | ED COND RES PARK CLUB OLINDA | QUADRA A17 N. SN Apto. 1 BL D LT 1A 2 AV | MANSOES OLINDA  | Apartamento, 46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 77931 Ofício: 1 | 8787708584040 | 81.000,00 | 135.000,00 |
| 61 | COND RES RUBI II | QUADRA B 31 N. SN Apto. 101 LT 1E AV 5 | MANSOES POR DO SOL  | Apartamento, 56,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 80254 Ofício: 1 | 8444421728907 | 82.800,00 | 138.000,00 |
| 62 | COND RES GRÉCIA | QUADRA 51 CONJUNTO A N. SN Apto. 302 AV PERIMETRAL LT 1 S 01 | PARQUE DA BARRAGEM SETOR 01  | Apartamento, 60,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 146005100114 Matrícula: 89959 Ofício: 1 | 8444426210620 | 98.966,02 | 165.800,00 |
| 63 | ED RES PLAZA I | QUADRA 4 N. SN Apto. 305 PAV 3 LT 16B PARK DAS AGUAS BONITAS I - | PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05  | Apartamento, 46,75 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16200004021623 Matrícula: 41375 Ofício: 1 | 8444426069057 | 62.337,00 | 110.000,00 |
| 64 | COND RES SANTA CLARA | QUADRA 3 N. SN Apto. 101 LT 02 CJ A SETOR 06 | PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06  | Apartamento, 53,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1510003000021 Matrícula: 95714 Ofício: 1 | 8444428112294 | 104.457,50 | 175.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: ANAPOLIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 65 | LOT ANAPOLIS CITY | RUA N 37 N. SN LT 5 QD 39 | ANAPOLIS CITY  | Terreno, 420m2 de área do terreno. IPTU: 1020420340000 Matrícula: 4977 Ofício: 1 | 1444414691256 | 123.500,00 | 190.000,00 |
| 66 | LOT GRAN VILLE | AVENIDA DAS LARANJEIRAS N. SN QD 16 LT 33 | GRAN VILLE  | Terreno, 526,31m2 de área do terreno. IPTU: 1042160204000 Matrícula: 11787 Ofício: 1 | 1444417348676 | 150.255,15 | 231.161,77 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: APARECIDA DE GOIANIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 67 | LOT JARDIM HELVECIA | RUA CAMASSARI N. 12A QUADRA 77 | JARDIM HELVECIA  | Casa, 105,23 m2 de área privativa, 386,23m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 207717 Ofício: 1 | 1444401918354 | 156.000,00 | 240.000,00 |
| 68 |  | RUA JI 50 N. SN LT 14 QD 173 | JARDIM IPE  | Casa, 41,87 m2 de área privativa, 407,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1301001820014 Matrícula: 105082 Ofício: 1 | 8444424152100 | 73.800,00 | 123.000,00 |
| 69 | RES GERBERA 35 | RUA 112 N. SN CS 2 LT 35 QD 51 | JARDIM MIRAMAR  | Casa, 74,92 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14060005500352 Matrícula: 268187 Ofício: 1 | 8444421368978 | 134.412,96 | 206.789,18 |
| 70 | COND RES PEIXOTO 2 | RUA JOAO FIDELIS N. SN CS 1 LT 2 QD 89 | VILLA ROMANA  | Casa, 76,13 m2 de área privativa, 183,63m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13030005000021 Matrícula: 253717 Ofício: 1 | 8444415518157 | 136.500,00 | 210.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: CALDAS NOVAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 71 | RES CAMINHO DO LAGO II | RUA GENY RODRIGUES DE SOUZA N. 295 LT 26B QD 15 | RESIDENCIAL CAMINHO DO LAGO  | Casa, 69,94 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 855360 Matrícula: 104166 Ofício: 1 | 8444413712320 | 91.800,00 | 153.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: CIDADE OCIDENTAL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 72 | COND RES STATUS III | QUADRA 18 N. SN CS 2 LT 5 AV 07 | MANSOES RECREIO ESTR  | Casa, 54,39 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 971536 Matrícula: 14503 Ofício: 1 | 8555514232644 | 43.061,34 | 77.700,00 |
| 73 | COND RES MOSSORO I | QUADRA 18 N. SN CS 5 LT 9 RUA 15 | MANSOES RECREIO ESTR  | Casa, 51,84 m2 de área privativa, 99,68m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 24868 Ofício: 1 | 8555515132686 | 58.191,00 | 105.000,00 |
| 74 | LOT JD DOM BOSCO | QUADRA 5 N. SN LT 62 RUA CLEBER GOUVEIA | DOM BOSCO  | Casa, 46,5 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada. IPTU: 18100005000620 Matrícula: 26239 Ofício: 1 | 8555507619407 | 13.855,00 | 25.000,00 |
| 75 | COND RES VILA PARK | QUADRA 1 N. SN Apto. 4 TORRE 19 CH 4 RUA DUQUE DE CAXIAS | MANSOES RECREIO MOSSORO  | Apartamento, 42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 22844 Ofício: 1 | 8555539980253 | 54.865,80 | 99.000,00 |
| 76 | COND RES NUMBER TWO | QUADRA 77 N. SN Apto. 203 LT 31 RUA 35 GLEBA B ANDAR 1 | PARQUE NAPOLIS B  | Apartamento, 48,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16600077000316 Matrícula: 39641 Ofício: 1 | 8444426376332 | 74.015,60 | 124.000,00 |
| 77 | COND RES ALICIA | QUADRA 12 N. SN Apto. 203 LT 2 QD 12 | PARQUE NOVA FRIBURGO B  | Apartamento, 51,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15600012000026 Matrícula: 29699 Ofício: 1 | 8444420624539 | 64.841,40 | 117.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: GOIANIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 78 | RES HEITOR III | RUA DA SOIA N. 1 QD 24 LT 13 | JARDIM ATLANTICO  | Casa, 135 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 243400 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10026244920194013500, 10191147320194010000 | 1444403090019 | 292.229,24 | 389.638,99 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: GUAPO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 79 |  | RUA C 09 N. SN LT 21 QD 27 | VALE DO SOL  | Casa, 79,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 10335 Ofício: 1 | 8444412642221 | 104.400,00 | 174.000,00 |
| 80 | LOT RES BURITIS | RUA RB01 N. 12 QD 07 | VILA BOA  | Casa, 166 m2 de área privativa, 253,86m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 6778 Ofício: 1 | 1444420533772 | 175.000,00 | 250.000,00 |
| 81 | LOT CIDADE DE GUAPO | AVENIDA MARIA NABUT RASSI N. SN LT 11 QD 67 | POSSELANDIA  | Casa, 82,37 m2 de área privativa, 155m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 12241 Ofício: 1 | 8444426009666 | 81.178,40 | 136.000,00 |
| 82 | LOT RES BANDEIRA | RUA 11 N. 36 LT 36 QD 06 | POSSELANDIA  | Casa, 75 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 13091 Ofício: 1 | 8444427102210 | 107.442,00 | 180.000,00 |
| 83 | LOT RES BANDEIRA | RUA ONZE N. SN LT 7 QD 13 | POSSELANDIA  | Casa, 82,03 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 12777 Ofício: 1 | 8444425698743 | 104.457,50 | 175.000,00 |
| 84 | LOT RES VALE DO SOL | RUA TATA DO VALE N. SN QD 11 LT 11 | POSSELANDIA  | Casa, 75,72 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 13537 Ofício: 1 | 8444427835691 | 107.264,23 | 179.702,18 |
| 85 | LOT RES BANDEIRA | RUA TREZE N. SN LT 27 QD 13 | POSSELANDIA  | Casa, 78,34 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 12797 Ofício: 1 | 8444425864953 | 101.473,00 | 170.000,00 |
| 86 | LOT JARDIM IMPERIAL | RUA 01 COM RUA 04 N. 13 QD 13 | SETOR CENTRAL  | Casa, 157 m2 de área privativa, 227,5m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 8563 Ofício: 1 | 1444406170293 | 142.120,00 | 220.000,00 |
| 87 | LOT CIDADE NOVA DE GUAPO | RUA ANICUNS N. 18 QD 28 | SETOR CENTRAL  | Casa, 263,95 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 4 qts, 4 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 1921 Ofício: 1 | 1444406028730 | 300.000,00 | 400.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: ITUMBIARA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 88 |  | RUA DOS SERVIDORES N. SN LT 15 QD 8A | JARDIM LIBERDADE  | Terreno, 300m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 10732 Ofício: 1 | 8444424950554 | 92.519,50 | 155.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: JATAI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 89 |  | RUA N 5 N. SN LT B QD AREA | JARDIM PARAISO  | Casa, 60,08 m2 de área privativa, 352,2m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1028029 Matrícula: 65043 Ofício: 1 | 8444424467390 | 110.426,50 | 185.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: LUZIANIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 90 | CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE | RUA RAQUEL PIMENTEL N. SN Apto. 101 BL C | CENTRO  | Apartamento, 46,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 213538 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 07028771220198070008 | 8787701141100 | 55.309,16 | 99.800,00 |
| 91 | COND VILA OLIMPIA | RUA JUIZ DE FORA N. 8 CHACARA 18 QD 7 | CHACARAS MARAJOARA  | Casa, 59,64 m2 de área privativa, 155,18m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 379488 Matrícula: 25472 Ofício: 2 | 8444401509690 | 65.395,60 | 118.000,00 |
| 92 | CONDMCC RESIDENE PLAZA | QUADRA C1 N. SN CS 1 LT 3 | CIDADE JARDIM MARILIA  | Casa, 84,94 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 218812 Ofício: 1 | 8444423885929 | 79.500,00 | 132.500,00 |
| 93 | COND RES CORDEIRO XXI | VIA PUBLICA N. SN CASA 1 LT 11 QD E1 | CIDADE JARDIM MARILIA  | Casa, 72,16 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 219208 Ofício: 1 | 8444422173615 | 93.000,00 | 155.000,00 |
| 94 | COND RIO TIGRES VI | RUA ELMASUB N. SN LT 25 QD 17 CS 02 | CIDADE OSFAYA  | Casa, 66,15 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 201836 Ofício: 1 | 8444405483490 | 55.420,00 | 100.000,00 |
| 95 | COND SAN FRANCISCO PLAZA II | RUA MOCOCA N. SN CS 2 LT 6 QD 35 | JARDIM ZULEIKA  | Casa, 72,24 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 394752 Matrícula: 24190 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 1003687-33.2024.4.01.3501 | 8444419280554 | 64.287,20 | 116.000,00 |
| 96 | COND DE DEUS | QUADRA 13 N. SN CS 2 RUA 1 | MANSOES DE RECREIO CASA DE TELHA  | Casa, 67 m2 de área privativa, 175,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 375562 Matrícula: 25473 Ofício: 2 | 8555518489097 | 78.498,67 | 130.831,12 |
| 97 | COND SALERNO XLIX | RUA 18 N. SN CS 2 | PARQUE ALVORADA I  | Casa, 54,65 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390181 Matrícula: 9196 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 10583279520244013400 | 8444411278283 | 66.504,00 | 120.000,00 |
| 98 | LOT PARQUE ESTRELA DALVA IX | QUADRA 147 N. SN Apto. 5 BL B LOTE 1 RUA 92 | PARQUE ESTRELA DALVA IX  | Apartamento, 44,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392329 Matrícula: 16051 Ofício: 2 | 8787701790052 | 77.400,00 | 129.000,00 |
| 99 | COND RES FMELLO I | QUADRA 250 N. SN LT 14 CASA 2 RUA 168 | PARQUE ESTRELA DALVA IX  | Casa, 63,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 379160 Matrícula: 26072 Ofício: 2 | 8444401668135 | 81.000,00 | 135.000,00 |
| 100 | RES PARK 9 | RUA 55 N. SN Apto. 101 BL A LT 16 QD 76 | PARQUE ESTRELA DALVA IX  | Apartamento, 73,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390573 Matrícula: 11084 Ofício: 2 | 8787700662328 | 90.000,00 | 150.000,00 |
| 101 | COND RES DI PAULA COELHO IV | QUADRA 539 N. SN Apto. 202 LT 13 RUA 268 | PARQUE ESTRELA DALVA X  | Apartamento, 56,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 391583 Matrícula: 13223 Ofício: 2 | 8444425716687 | 77.400,00 | 129.000,00 |
| 102 | COND CRISTIANE | QUADRA 110 N. SN CS 2 RUA 46 | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE  | Casa, 59,99 m2 de área privativa, 178m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 183636 Ofício: 1 | 8555519029766 | 60.962,00 | 110.000,00 |
| 103 |  | RUA 20 N. S/N QD 48, LT 20 | PARQUE SOL NASCENTE  | Terreno, 360m2 de área do terreno. Matrícula: 41808 Ofício: 2 | 10182214 | 24.673,79 | 34.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: MORRINHOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 104 | RES JARINA PARK | RUA J 3 N. SN LT 1 A 4 QD 2 | RES JARINA PARK  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 137535 Matrícula: 34960 Ofício: 1 | 8444425612890 | 14.922,50 | 25.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: NOVO GAMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 105 | CONDOMINIO VITA FELICE | LOTEAMENTO LUNABEL 3 N. 0 Apto. 401 0 | LOTEAMENTO LUNABEL 3  | Apartamento, 56,59 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 24033 Ofício: 1 | 8444426850344 | 114.007,90 | 191.000,00 |
| 106 | COND RES BEMFICA RUBIN | QUADRA 5 N. SN Apto. 102 RUA DOIS LT 2 | LOTEAMENTO LUNABEL 3  | Apartamento, 59,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104600005000020102 Matrícula: 23996 Ofício: 1 | 8444426635931 | 67.139,48 | 118.474,47 |
| 107 | COND RES IGUATEMI VI | RUA MARIA INES N. SN Apto. 302 LT 11 QD 2 | LOTEAMENTO LUNABEL 3B  | Apartamento, 62,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104900002000110302 Matrícula: 23611 Ofício: 1 | 8444425828329 | 65.737,20 | 116.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: PLANALTINA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 108 | COND RES MADRID | LOTEAMENTO CHACARA SANTA MARIA N. SN Apto. 101 BL H TIPO A | SETOR NORTE  | Apartamento, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 75724 Ofício: 1 | 8444423911016 | 58.191,00 | 105.000,00 |
| 109 | RES VITORIA I | RUA 37 N. SN CS 03 | SETOR OESTE  | Casa, 63,95 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100400000000000341000 Matrícula: 59137 Ofício: 1 | 8444428547401 | 69.837,30 | 117.000,00 |
| 110 | COND SUPER QUADRA OESTE SQO | SERVIDAO DE MANSOES OESTE N. SN Apto. 203 BL L LT 26 QD M | SETOR OESTE  | Apartamento, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 51494 Ofício: 1 | 8444400667453 | 57.692,22 | 104.100,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: PONTALINA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 111 |  | AVENIDA ONOFRE DE ANDRADE N. SN LOT 22 QD 13 | SETOR CENTRAL  | Casa, 141,52 m2 de área privativa, 312m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 10199 Ofício: 1 | 8444400667917 | 114.473,40 | 202.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 112 |  | QUADRA 195 A N. SN LT 10 B RUA 27 | JARDIM ANA BEATRIZ II  | Casa, 62,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 23991 Ofício: 1 | 8444404725849 | 66.303,90 | 117.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: SENADOR CANEDO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 113 | COND RES TAURO III | RUA RB 7 A N. SN CS 1 | RESIDENCIAL BURITI  | Casa, 73,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14400000250000111 Matrícula: 36286 Ofício: 1 | 8444415777284 | 142.675,13 | 219.500,20 |
| 114 | COND RES HAPPY VALE DAS BRISAS II | AVENIDA DAS BRISAS N. SN CS 11 LT 11 QD 7 | SITIOS VALE DAS BRISAS  | Casa, 59,34 m2 de área privativa, 124,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 43060 Ofício: 1 | 8787705928288 | 127.121,39 | 195.571,37 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: TRINDADE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 115 | COND RES AFONSO PIMENTA II | AVENIDA PARIS N. SN CS 1 LT 4 QD 6 | SETOR CRISTINA  | Casa, 80 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, DCE, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010330000600004001 Matrícula: 59305 Ofício: 1 | 8444411226135 | 84.000,00 | 140.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: GO |
| Cidade: VALPARAISO DE GOIAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 116 | COND VILA VERDE II | RUA PEDRO N. SN Apto. 204 BL 21 | CHACARAS IPANEMA  | Apartamento, 35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 133137 Matrícula: 85779 Ofício: 1 | 8787710685010 | 64.603,80 | 114.000,00 |
| 117 | VARANDAS PARAISO II | RUA MARAJO N. SN Apto. 203 BL B PLAZA 04 | CHACARAS YPIRANGA B  | Apartamento, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 119874 Matrícula: 72520 Ofício: 1 | 8787701601470 | 85.800,00 | 143.000,00 |
| 118 | COND RES RIBEIRO LIMA | QUADRA 11 N. SN CASA 1, LOTE 29 | PACAEMBU  | Casa, 56 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 54147 Ofício: 1 | 8444401203515 | 73.800,00 | 123.000,00 |
| 119 |  | RUA 01 N. S/N QD 45, LT 02 | PACAEMBU  | Terreno, 359m2 de área do terreno. IPTU: 012400004500002000 Matrícula: 71626 Ofício: 1 | 10182237 | 154.700,00 | 238.000,00 |
| 120 | COND PQ BELLE LUNA | RUA 20 N. SN Apto. 404 BL I LT 1 QD 36 | PARQUE ESPLANADA II  | Apartamento, 43,34 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 30581 Ofício: 1 | 8555522082125 | 51.540,60 | 93.000,00 |
| 121 | BELLA VITTA CLUB RESIDENCE III | QUADRA 16 N. SN Apto. 102 BL G LT 2 RUA SAO PAULO | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A  | Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 260594 Matrícula: 97532 Ofício: 1 | 8787711349316 | 86.550,50 | 145.000,00 |
| 122 | COND RES VITORIA REGIA I | QUADRA 10 N. SN CS 5 MODELO B CH 3 QD 10 | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C  | Casa, 108,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 38711 Ofício: 1 | 8555512107354 | 64.350,00 | 117.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MA |
| Cidade: SAO LUIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 123 | COND VILLAGE DELESTE IV | AVENIDA INDEPENDENCIA N. SN Apto. 108 BL 9 | CRUZEIRO DE SANTA BARBARA  | Apartamento, 51,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 57522 Ofício: 2 | 8787702183524 | 58.191,00 | 105.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: BELO HORIZONTE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 124 | RES SPAZIO PLAZA MAYOR | RUA PLAZA MAYOR ANTIGA RUA 2381 N. 50 Apto. 203 BL 31 LT 1 QRT 98 | CALIFORNIA  | Apartamento, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5310980016083 Matrícula: 124777 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 51547099520208130024 | 8555534655168 | 120.250,00 | 185.000,00 |
| 125 | RES ASSUNCAO LIFE | RUA BLENDA N. 251 Apto. 401 BL 8 LT 1 QRT 57 | CAMARGOS  | Apartamento, 46,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2770570014140 Matrícula: 122934 Ofício: 3 | 8555534507630 | 90.600,00 | 151.000,00 |
| 126 | RES XINGU | RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA N. 11481 Apto. 201 BL 8 | SAO GABRIEL  | Apartamento, 43,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7510430111460 Matrícula: 125192 Ofício: 5 | 8787710419507 | 100.800,00 | 168.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: BETIM |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 127 | RES MASTER TOWER PARADISO | AVENIDA MATO GROSSO N. 2116 Apto. 404 TORRE 1 | GRANJA VERDE  | Apartamento, 45,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1340180011016 Matrícula: 170595 Ofício: 1 | 8787703264420 | 105.000,00 | 175.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: BOA ESPERANCA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 128 | LOTEAMENTO ALTA VISTA | RUA CASIMIRO TULIO FREIRE DA SILVA N. SN LT 10 QD D | ALTA VISTA  | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 0109090013200010000 Matrícula: 30887 Ofício: 1 | 8444426427026 | 54.000,00 | 60.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: CONTAGEM |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 129 | RES PQ VILA NOVA | ALAMEDA DAS COTOVIAS N. 260 Apto. 402 TORRE 3 | CABRAL  | Apartamento, 48,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 137568 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10038729120174013800 | 8555536557821 | 132.600,00 | 204.000,00 |
| 130 | COND CONQUISTA TURMALINA | RUA ARATICUM N. 110 Apto. 404 BL 4 LT 2 QD 2 | CONQUISTA VEREDAS  | Apartamento, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 97810702064 Matrícula: 166029 Ofício: 1 | 8787710573670 | 105.054,40 | 176.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: ITURAMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 131 | VISTA DO BOSQUE COND CLUBE | RUA JOSE CARNEIRO N. 595 LT 1 QD 32 | CIDADE NOVA  | Casa, 46,48 m2 de área privativa, 125,07m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 48725 Ofício: 1 | 8444424517028 | 100.800,00 | 144.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: JUIZ DE FORA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 132 | ED PANORAMA CENTER I | RUA MUCIO VIEIRA N. 60 Apto. 1203 BL A | BONFIM  | Apartamento, 183,33 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 99990182480830006 Matrícula: 78847 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 00043926520174013801 | 1555528393108 | 215.600,00 | 308.000,00 |
| 133 | ED RES YUNI | RUA EUNICE WEAVER N. 200 Apto. 101 BL 2 | CARLOS CHAGAS  | Apartamento, 54,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 159944000 Matrícula: 72662 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 6016431-10.2024.4.06.3800 | 8555535188164 | 65.118,50 | 117.500,00 |
| 134 | RES YUNI | RUA EUNICE WEAVER N. 200 Apto. 1004 BL 2 | CARLOS CHAGAS  | Apartamento, 90 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990708272540009 Matrícula: 72773 Ofício: 3 | 8555539118497 | 140.400,00 | 216.000,00 |
| 135 | ED UNIQUE SAO GERALDO | AVENIDA DARCY VARGAS N. 1832 Apto. 308 TORRE 2 | IPIRANGA  | Apartamento, 69,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990835422920002 Matrícula: 72883 Ofício: 1 | 8787701376680 | 88.200,00 | 147.000,00 |
| 136 | YUNI NOVA CALIFORNIA | ALAMEDA DOS FLAMBOYANTS N. 190 Apto. 402 TORRE III GRANJA 32 | NOVA CALIFORNIA  | Apartamento, 53,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990625312060000 Matrícula: 68636 Ofício: 1 | 8555535456177 | 65.949,80 | 119.000,00 |
| 137 | YUNI NOVA CALIFORNIA | ALAMEDA DOS FLAMBOYANTS N. 190 Apto. 410 TORRE II GRANJA 32 | NOVA CALIFORNIA  | Apartamento, 59,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 062531130 Matrícula: 68560 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 6008417-34.2024.4.06.3801 | 8555535490251 | 73.200,00 | 122.000,00 |
| 138 | ED YUNI PREVIDENCIARIOS | RUA PROFESSOR IRINEU JOSE DE PAULA N. 200 Apto. 801 TORRE I QD F | PREVIDENCIARIOS  | Apartamento, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9999081739086000 Matrícula: 68879 Ofício: 1 | 8555535618142 | 76.044,97 | 126.741,62 |
| 139 | ED YUNI PREVIDENCIARIOS | RUA PROFESSOR IRINEU JOSE DE PAULA N. 200 Apto. 111 TORRE I QD F | PREVIDENCIARIOS  | Apartamento, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9999081739012000 Matrícula: 68805 Ofício: 1 | 8555535787602 | 66.504,00 | 120.000,00 |
| 140 | ED YUNI PREVIDENCIARIOS | RUA PROFESSOR IRINEU JOSE DE PAULA N. 200 Apto. 706 TORRE II | PREVIDENCIARIOS  | Apartamento, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990817391990006 Matrícula: 68992 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10268860220204013800 | 8555536129161 | 59.299,40 | 107.000,00 |
| 141 | EDIFICIO YUNI PREVIDENCIARIOS | RUA PROFESSOR IRINEU JOSE DE PAULA N. 200 Apto. 402 TORRE I | PREVIDENCIARIOS  | Apartamento, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990817390390005 Matrícula: 68832 Ofício: 1 | 8555536306675 | 90.600,00 | 151.000,00 |
| 142 | COND RES PQ VERDE | RUA MARCIANO PINTO N. 1635 Apto. 104 BL N AREA 1A | SANTA EFIGENIA  | Apartamento, 44,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990852952760000 Matrícula: 63915 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 6004627-42.2024.4.06.3801 | 8555527774319 | 81.977,71 | 136.629,52 |
| 143 | PQ JARDIM LIBERDADE | RUA OCTAVIO MALVACCINI N. SN Apto. 201 BL 22 | SANTOS DUMONT  | Apartamento, 81,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990543266110003 Matrícula: 77158 Ofício: 1 | 8787708700040 | 101.880,00 | 169.800,00 |
| 144 | LOT VIVENDAS DA SERRA | RUA DOMINGOS TAVARES DE SOUZA N. 475 Apto. 102 . | VIVENDAS DA SERRA  | Apartamento, 108 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 99990839560030000 Matrícula: 87648 Ofício: 3 | 1444417887062 | 235.200,00 | 336.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: NOVA SERRANA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 145 | RES FRANCA | RUA PARANA N. 82 CS 7 LT 22 QD 2 | LINCOLN NOGUEIRA  | Casa, 57,6 m2 de área privativa, 84,65m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0392482008289620 Matrícula: 82896 Ofício: 1 | 8787704339769 | 79.200,00 | 132.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: PATOS DE MINAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 146 | COND RES IPANEMA II | AVENIDA VEREADOR JOSE CAIXETA DE MAGALHAES N. 50 Apto. 204 BL 2 | IPANEMA  | Apartamento, 48 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 260501140000044 Matrícula: 2460 Ofício: 3 | 8787702215124 | 82.800,00 | 138.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: PIRAPORA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 147 | LOT CIDADE JARDIM | RUA PROJETADA CINQUENTA E TRES N. 29 QD 369 | SAGRADA FAMILIA  | Casa, 41,52 m2 de área privativa, 235,62m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 24431 Ofício: 1 | 8444402454007 | 55.000,00 | 100.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: POUSO ALEGRE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 148 | COND PORTAL SOLAR DAS AMETISTAS | RUA RECANTO DAS AGUAS N. 1005 Apto. 104 TORRE 2 | FAISQUEIRA  | Apartamento, 45,71 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00503640021020 Matrícula: 96737 Ofício: 1 | 8555538042845 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 149 | PORTAL RECANTO DAS HORTÊNCIAS | AVENIDA CAMILO DE BARROS LARAIA N. 745 Apto. 304 BL 12 | IPIRANGA  | Apartamento, 45,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00602950382188 Matrícula: 106260 Ofício: 1 | 8787706433487 | 102.000,00 | 170.000,00 |
| 150 | PORTAL CAMINHO DAS MONTANHAS | AVENIDA SEBASTIAO DE PAULA N. 500 Apto. 502 TORRE 7 | SAO JOAO  | Apartamento, 51,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 00305721050 Matrícula: 111980 Ofício: 1 | 8787712040513 | 131.318,00 | 220.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 151 | RES MINASPORT II | ALAMEDA PERIQUITOS N. 121 CS 5 LT 1 QD 23 | JARDIM COLONIAL  | Casa, 51,84 m2 de área privativa, 98,47m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20069023000100 Matrícula: 35559 Ofício: 1 | 8444410093506 | 84.000,00 | 140.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: SAO FRANCISCO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 152 |  | RUA JOSE OLIVEIRA CARDOSO N. 1256 LT 12A QD 55 | FUNCIONARIOS  | Casa, 70 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01160550244000 Matrícula: 21306 Ofício: 1 | 8444413182291 | 80.400,00 | 134.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: SAO JOAO DEL REI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 153 |  | RUA N N. SN LT 9 QD 25 | CIDADE VERDE  | Terreno, 171,57m2 de área do terreno. IPTU: 010204900396498 Matrícula: 86049 Ofício: 1 | 8444424771188 | 58.078,37 | 97.300,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: SAO LOURENCO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 154 | LOT JD MIRANTE | RUA MORUMBI N. SN QD B FRACAO DOS LOTES 53/54/55 | JARDIM MIRANTE  | Casa, 46,92 m2 de área privativa, 297,5m2 de área do terreno. IPTU: 0718384001 Matrícula: 24753 Ofício: 1 | 8444425710204 | 112.000,00 | 160.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: SETE LAGOAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 155 | RES FIRENZE LIFE | AVENIDA JAIME RODRIGUES BRANCO N. 451 Apto. 103 BL 6 | ELDORADO  | Apartamento, 44,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 0301010300684083 Matrícula: 43222 Ofício: 2 | 8555536536905 | 87.600,00 | 146.000,00 |
| 156 | RES GREEN VILLAGE | RUA JOAQUIM HENRIQUE NOGUEIRA N. 377A Apto. 204 BL E | NOVO HORIZONTE  | Apartamento, 45,65 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 34766 Ofício: 1 | 8444418803170 | 84.600,00 | 141.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: UBERABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 157 |  | RUA IONE FERNANDES N. SN LT 5 QD X | ALFREDO FREIRE IV  | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 22314100015001 Matrícula: 61454 Ofício: 1 | 8444425307027 | 42.379,90 | 71.000,00 |
| 158 | COND RES PARK UBERABA | AVENIDA NOSSA SENHORA DO DESTERRO N. 1683 Apto. 705 TORRE IV | JARDIM ESPLANADA  | Apartamento, 44,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 89376 Ofício: 2 | 8787709146292 | 118.950,00 | 183.000,00 |
| 159 | COND RES PARK UBERABA | AVENIDA NOSSA SENHORA DO DESTERRO N. 1683 Apto. 1005 TORRE II | JARDIM LIBANIO  | Apartamento, 44,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 89052 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 10046733020194013802 | 8787705577132 | 119.600,00 | 184.000,00 |
| 160 | COND RES RESERVA USHUAIA | AVENIDA JOSE MIGUEL ARABE N. 373 Apto. 304 BL 17 | LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA  | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 51307010001140 Matrícula: 86717 Ofício: 2 | 8787708099088 | 100.450,00 | 143.500,00 |
| 161 | COND RES RESERVA USHUAIA | AVENIDA NIZA MARQUEZ GUARITA N. 1791 Apto. 402 BL 14 | LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA  | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 88529 Ofício: 2 | 8787709450757 | 86.334,57 | 143.890,96 |
| 162 |  | RUA 20 N. 318 LT 11 QD 26 | PARQUE DAS AROEIRAS  | Casa, 41,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53208100012001 Matrícula: 69228 Ofício: 2 | 8787712074140 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 163 | RES TURIM | RUA ALVARO JACINTO DA CRUZ N. 471 Apto. 301 BL 12 | RECREIO DOS BANDEIRANTES  | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42115010009189 Matrícula: 95733 Ofício: 1 | 8787712338903 | 87.000,00 | 145.000,00 |
| 164 | COND RES TOSCANA | AVENIDA ANTONIO RODRIGUES DA CUNHA CASTRO N. 1501 Apto. 303 BL 8 | VILA CRAIDE  | Apartamento, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 90340 Ofício: 2 | 8787709634050 | 87.600,00 | 146.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: UBERLANDIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 165 | COND JARDIM DO CERRADO I | RUA DO SOVI N. 385 Apto. 403 BL 1 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS  | Apartamento, 47,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40503100100440015 Matrícula: 225488 Ofício: 1 | 8787708564953 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 166 | COND JARDIM DO CERRADO I | RUA DO SOVI N. 385 Apto. 401 BL 4 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS  | Apartamento, 47,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04050310010044 Matrícula: 225534 Ofício: 1 | 8787708808232 | 86.100,00 | 143.500,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: VARGINHA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 167 | ED PORTAL VL DAS ANDORINHAS | AVENIDA MANOEL AUGUSTO DA SILVA N. 615 Apto. 702 TORRE 10 QD H | RESIDENCIAL PORTINARI  | Apartamento, 47,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200450150278 Matrícula: 77575 Ofício: 1 | 8787711659048 | 131.318,00 | 220.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MG |
| Cidade: VESPASIANO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 168 | VILLE VANCOUVER | RUA TRES N. 239 Apto. 602 BL C | NOVA PAMPULHA  | Apartamento, 47,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 010502160505118 Matrícula: 28245 Ofício: 1 | 8787709236046 | 96.000,00 | 160.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MS |
| Cidade: APARECIDA DO TABOADO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 169 |  | RUA TUPI N. 1043 QD F LT 09 | JARIDM DO LADO  | Casa, 184,1 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 3673 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50013281920224036003 | 1444416136608 | 187.600,00 | 268.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MS |
| Cidade: CAMPO GRANDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 170 | COND RES PQ DOS PASSAROS | RUA GUILHERMINA ALMEIDA SARAIVA N. 47 CS 2 LT 18 QD 11 | JARDIM CAMPO NOBRE  | Casa, 56,4 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15240090365 Matrícula: 135589 Ofício: 2 | 8444417798220 | 82.800,00 | 138.000,00 |
| 171 |  | RUA KENNETH MARTINS COELHO N. SN LT 32 QD 15 | PARQUE IGUATEMI  | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 44719 Ofício: 5 | 8444425724493 | 50.736,50 | 85.000,00 |
| 172 | RES SIENA | RUA PETROPOLIS N. 1322 Apto. 303 BL 6 | PARQUE RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 144154 Ofício: 2 | 8787705662059 | 124.150,00 | 191.000,00 |
| 173 | COND RES SABINO | RUA 76 N. 40 CASA 03 | VILA NOVA CAMPO GRANDE  | Casa, 71,32 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 11790070226 Matrícula: 108046 Ofício: 2 | 8444403969760 | 116.522,44 | 210.253,42 |

|  |
| --- |
| Estado: MS |
| Cidade: DOURADOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 174 | PQ RINCAO I | RUA JOSE MAURICIO DE ASSIS ANTIGA RUA A N. 515 LT 17 QD 15 | PARQUE RINCAO I  | Casa, 42,8 m2 de área privativa, 200,07m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 86277 Ofício: 1 | 8787706998794 | 76.800,00 | 128.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MT |
| Cidade: CUIABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 175 | COND CHAPADA DO MIRANTE | AVENIDA GOVERNADOR DANTE MARTINS DE OLIVEIRA N. 4300 Apto. 304 BL 18 | CARUMBE  | Apartamento, 39,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 122713 Ofício: 6 | 8555537629958 | 102.000,00 | 170.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MT |
| Cidade: POCONE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 176 | VILA MARIA AUGUSTA MARQUES DO AMARAL | RUA MARCONDES MARQUES DO AMARAL N. SN CS 18 | CENTRO  | Casa, 65,37 m2 de área privativa, 159,6m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 15600 Ofício: 1 | 8555508846288 | 66.000,00 | 120.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: MT |
| Cidade: VARZEA GRANDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 177 | COND CHAPADA DAS VIOLETAS | RUA SANTO ANTONIO N. SN Apto. 401 BL 7 | CENTROSUL  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 179153 Matrícula: 113404 Ofício: 1 | 8787706825938 | 100.800,00 | 168.000,00 |
| 178 | LOT JD OURO VERDE | RUA BARAO DE BATOVI N. SN AREA 3B QD 13 | CANELAS  | Casa, 65,62 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 176036 Matrícula: 110971 Ofício: 1 | 8444420601008 | 93.000,00 | 155.000,00 |
| 179 | LT JARDIM OURO VERDE | RUA CACHOEIRINHA ANTIGA RUA 04 N. SN LT 3B QD 18 | CANELAS  | Casa, 55,47 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000000000065723 Matrícula: 105448 Ofício: 1 | 8444414615728 | 98.400,00 | 164.000,00 |
| 180 | RES NOVA FRONTEIRA | RUA JEREMIAS N. SN LT 11 QD 6 | CANELAS  | Casa, 64,64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 196121 Matrícula: 118637 Ofício: 1 | 8444425977715 | 104.457,50 | 175.000,00 |
| 181 | COND PQ CHAPADA DOS CAMPOS | RUA DA ATLANTICA N. 237 Apto. 403 BL 10 | GLORIA  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172835 Matrícula: 111176 Ofício: 1 | 8787702707183 | 98.400,00 | 164.000,00 |
| 182 | COND PQ CHAPADA DOS CAMPOS | RUA DA ATLANTICA N. 237 Apto. 401 BL 15 | GLORIA  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172913 Matrícula: 111254 Ofício: 1 | 8787703734303 | 98.088,72 | 163.481,21 |
| 183 | COND PQ CHAPADA DOS CAMPOS | RUA DA ATLANTICA N. 237 Apto. 202 BL 3 | GLORIA  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172714 Matrícula: 111055 Ofício: 1 | 8787705658450 | 102.000,00 | 170.000,00 |
| 184 | COND PQ CHAPADA DOS CAMPOS | RUA DA ATLANTICA N. 237 Apto. 202 BL 18 | GLORIA  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 172954 Matrícula: 111295 Ofício: 1 | 8787708193556 | 94.200,00 | 157.000,00 |
| 185 | COND CHAPADA DOS PINHEIROS | RUA DNER N. 3500 Apto. 301 BL 8 | MAPIM  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000000000188932 Matrícula: 118402 Ofício: 1 | 8787710637792 | 79.984,60 | 134.000,00 |
| 186 | COND CHAPADA DOS PINHEIROS | RUA DO DNER N. 3500 Apto. 202 BL 5 VAGA 271 | MAPIM  | Apartamento, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 188881 Matrícula: 118351 Ofício: 1 | 8787709917280 | 108.000,00 | 180.000,00 |
| 187 | LOT JARDIM NOVO MUNDO | AVENIDA BRASIL ANTIGA AVENIDA D N. SN AREA M QD 40 | NOVO MUNDO  | Casa, 62,03 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 177008 Matrícula: 111507 Ofício: 1 | 8444420568418 | 89.400,00 | 149.000,00 |
| 188 | LOT RES PAIAGUAS | RUA 48 N. SN AREA 2 | PAIAGUAS  | Casa, 53,51 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 175795 Matrícula: 110234 Ofício: 1 | 8787705985150 | 90.000,00 | 150.000,00 |
| 189 | LOT PQ PAIAGUAS | RUA ANTONIO SALENO ANTIGA RUA 16 N. SN AREA B QD 44 | PAIAGUAS  | Casa, 71,59 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 000000000183460 Matrícula: 114857 Ofício: 1 | 8444424084431 | 120.250,00 | 185.000,00 |
| 190 | LOT PQ PAIAGUAS | RUA DIEGO BOTELHO ANTIGA RUA 42 N. SN QD 71 AREA 14 | PAIAGUAS  | Casa, 51 m2 de área privativa, 180,84m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 182739 Matrícula: 114761 Ofício: 1 | 8444423487605 | 98.400,00 | 164.000,00 |
| 191 | PQ DO LAGO | RUA PADRONAL N. SN QD 01 AREA 02 | PARQUE DO LAGO  | Casa, 115 m2 de área privativa, 455m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 20548100110001 Matrícula: 94479 Ofício: 1 | 1444408438943 | 129.200,00 | 200.000,00 |
| 192 | LOT COLINAS VERDEJANTES | RUA SAO PAULO ANTIGA RUA 17 N. SN AREA A06 | PRIMAVERA  | Casa, 59,06 m2 de área privativa, 181,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000000000183510 Matrícula: 115378 Ofício: 1 | 8444424842808 | 99.085,40 | 166.000,00 |
| 193 | LOT COLINAS VERDEJANTES | RUA ISIDORO JULIAO FORTES N. SN AREA 02B LT 02 QD 132 | SAO SIMAO  | Casa, 52,15 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 198955 Matrícula: 121089 Ofício: 1 | 8444426575572 | 99.682,30 | 167.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PA |
| Cidade: AURORA DO PARA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 194 |  | RUA DO ARAME ALAMEDA SILVA N. 6 . | APARECIDA  | Casa, 54,75 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 693 Ofício: 1 | 8444414629249 | 35.135,40 | 62.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PA |
| Cidade: BRAGANCA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 195 | RES IZAIAS QUADROS | RESIDENCIA IZAIAS QUADROS N. SN LT 18 QD D | CENTRO  | Casa, 84,42 m2 de área privativa, 207m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 13983 Ofício: 1 | 1444406758290 | 71.060,00 | 110.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PA |
| Cidade: CASTANHAL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 196 | LOT JARDIM DAS ACACIAS | RUA VP 13 N. 452 LT 6 QD 21 | SALGADINHO  | Casa, 61,64 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01254010401003 Matrícula: 22417 Ofício: 1 | 8444418295841 | 81.000,00 | 135.000,00 |
| 197 |  | ALAMEDA PEDRO TEIXEIRA N. 33 LT 9 QD B | IMPERADOR  | Casa, 121,35 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 14090020340001 Matrícula: 19351 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 00014634420165080106 | 1555520966532 | 122.200,00 | 188.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PA |
| Cidade: MARABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 198 | LOT DELTA PARQUE ET 2 | RUA 22 N. SN LT 7 QD 58 | LOTEAMENTO NOVO PROGRESSO  | Terreno, 142,59m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 52102 Ofício: 1 | 8444423984838 | 28.335,00 | 50.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PA |
| Cidade: VIGIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 199 | LOT RES BELA VISTA III | RUA DAS MANGUEIRAS N. SN LT 96 QD 3 | AMPARO  | Casa, 65,05 m2 de área privativa, 193m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 6441 Ofício: 2 | 8787711038892 | 60.070,20 | 106.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PB |
| Cidade: CAMPINA GRANDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 200 | RES ANA CAROLINO | RUA SOUSA N. 331 Apto. 101 . | MALVINAS  | Apartamento, 90,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 90375 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 08007620220244058201, 0004452-72.2024.4.05.8201 | 8444407567950 | 75.600,00 | 126.000,00 |
| 201 | COND RES PORTAL VILAGE III | RUA CLAVACIO RODRIGUES VIANA N. 539 Apto. 101 . | TRES IRMAS  | Apartamento, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 140145910121001 Matrícula: 119158 Ofício: 1 | 8444419445383 | 54.311,60 | 98.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PB |
| Cidade: GURJAO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 202 | LOT CAZUZA GURJAO | RUA PROJETADA 04 N. SN LT 13 QD B | CENTRO  | Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 3423 Ofício: 2 | 1555525976960 | 14.736,10 | 23.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PB |
| Cidade: JOAO PESSOA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 203 | COND RES MORIAH | RUA GENIVALDO LOPES DE LIMA N. 177 Apto. 102 . | ALTO DO MATEUS  | Apartamento, 44,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31080023200000002 Matrícula: 188584 Ofício: 1 | 8444419517813 | 79.800,00 | 133.000,00 |
| 204 |  | PRAÇA DA INDEPENDENCIA N. 18 SL 112 | CENTRO  | Sala, 28,04 m2 de área privativa. IPTU: 2200856 Matrícula: 61965 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 08030838120224058200 | 10182157 | 79.827,00 | 110.000,00 |
| 205 | RES AGUAS CLARAS IV | RUA COMERCIANTE TEREZINHA MARIA ALVES N. 231 Apto. 104 . | CUIA  | Apartamento, 54,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4011300470000004 Matrícula: 150670 Ofício: 1 | 8444406655481 | 94.500,00 | 135.000,00 |
| 206 | COND RES RESERVA JARDIM AMERICA | RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 404 BL A4 SUBCOND A | ERNANI SATIRO  | Apartamento, 45,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3985890 Matrícula: 175730 Ofício: 1 | 8787706081963 | 83.662,36 | 139.437,27 |
| 207 | COND RES BEIJA FLOR | RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 421 Apto. 205 BL 7 | GRAMAME  | Apartamento, 48,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57282017500000000 Matrícula: 183855 Ofício: 1 | 8444424862493 | 81.476,85 | 136.500,00 |
| 208 | Res Multifamiliar | RUA CICERA FRANCISCA DE SOUSA N. 33 Apto. 101 . | GRAMAME  | Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3660532 Matrícula: 151107 Ofício: 1 | 8444406946419 | 56.528,40 | 102.000,00 |
| 209 | COND RES PARK COWBOY | RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 201 COND RES VILLA TAHITI 136 | GRAMAME  | Apartamento, 57 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56183033800000010 Matrícula: 209200 Ofício: 1 | 8444426086458 | 86.550,50 | 145.000,00 |
| 210 | COND RES MONTE CARMELO | RUA FRANCISCO MEDEIROS E SILVA N. 174 Apto. 203 . | GRAMAME  | Apartamento, 50,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56086045500000007 Matrícula: 193207 Ofício: 1 | 8444421203502 | 82.800,00 | 138.000,00 |
| 211 | COND RES MARIA DULCE | RUA FUNCIONARIO DAVID DE BARROS COSTA N. 211 Apto. 303 . | GRAMAME  | Apartamento, 50,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57019032200000011 Matrícula: 205231 Ofício: 1 | 8444426314973 | 78.193,90 | 131.000,00 |
| 212 | COND RES NOVO HORIZONTE | RUA GAMELEIRA N. 490 CS 492 | GRAMAME  | Casa, 66,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 39892165811002930000002 Matrícula: 171437 Ofício: 1 | 8444418046922 | 114.619,84 | 163.742,64 |
| 213 | COND RES MORUMBI PRIVE | RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 Apto. 308 BL 22 | GRAMAME  | Apartamento, 45,09 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57271097800000600 Matrícula: 209762 Ofício: 1 | 8787712841494 | 75.615,88 | 126.681,00 |
| 214 | RES CRISTO ETERNO | RUA IVONETE MONTEIRO DOS SANTOS N. 790 Apto. 202 . | GRAMAME  | Apartamento, 42,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57067012700000004 Matrícula: 178941 Ofício: 1 | 8444416720154 | 75.600,00 | 126.000,00 |
| 215 | LOT PORTAL DO COLINAS II | RUA IVONETE MONTEIRO DOS SANTOS N. SN Apto. 101 QD 275 LT 37 | GRAMAME  | Apartamento, 54,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4033485 Matrícula: 168698 Ofício: 1 | 8787700923512 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 216 | COND RES BIFAMILIAR | RUA JOAO JORGE DE LIMA N. 177 CS 179 | GRAMAME  | Casa, 62,13 m2 de área privativa, 206,52m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 5724402120000002 Matrícula: 149741 Ofício: 1 | 8444407198440 | 93.000,00 | 155.000,00 |
| 217 | RES CRETA | RUA MARIA DE FATIMA LEITE ASSIS N. 42 Apto. 302 . | GRAMAME  | Apartamento, 46,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 57065025500000008 Matrícula: 189505 Ofício: 1 | 8787705310365 | 85.200,00 | 142.000,00 |
| 218 | RES ARTEVULE RESIDENCE | RUA MARIA DO CARMO MAIA DE ALBUQUERQUE N. 259 Apto. 101 . | GRAMAME  | Apartamento, 51,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5613900930000001 Matrícula: 160255 Ofício: 1 | 8555538984565 | 63.178,80 | 114.000,00 |
| 219 | Res Sol Ville | RUA ROMUALDO ROLIM N. 80 Apto. 4 BL D | GRAMAME  | Apartamento, 60,13 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5613701350000038 Matrícula: 124094 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 08221876420194058200 | 8555519487217 | 77.182,99 | 128.638,33 |
| 220 | RES NOVO GEISEL I | RUA SEM NOME 5293 N. 280 Apto. 201 . | GRAMAME  | Apartamento, 53,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3403246 Matrícula: 127206 Ofício: 1 | 8444400646820 | 43.227,60 | 78.000,00 |
| 221 | RES PORTAL DO GEISEL | RUA EVANGELICO JOSE FERREIRA DE AGUIAR N. 89 Apto. 205 . | JOAO PAULO II  | Apartamento, 41,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3802402850000010 Matrícula: 140646 Ofício: 1 | 8555531261860 | 66.000,00 | 120.000,00 |
| 222 | COND RES BARRA DE GRAMAME | RUA DAS BENEDITAS N. 92 Apto. 102 TERREO | MUCUMAGRO  | Apartamento, 47,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4405315 Matrícula: 194866 Ofício: 1 | 8444421586797 | 63.733,00 | 115.000,00 |
| 223 | LOT QUINTAS DO GRAMAME | RUA DOM HELDER CAMARA N. SN Apto. 201 BL C | MUCUMAGRO  | Apartamento, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 50001055900000037 Matrícula: 176831 Ofício: 1 | 8787701840122 | 59.299,40 | 107.000,00 |
| 224 | COND RES TORRES PARIS | RUA MARIA ANA NUNES N. 361 Apto. 308 BL A | MUCUMAGRO  | Apartamento, 55,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50045005300000024 Matrícula: 202481 Ofício: 1 | 8787710629900 | 93.713,30 | 157.000,00 |
| 225 | COND RES ROTA D0 SOL | RUA PROFESSOR VICENTE DE PAULA NOBREGA N. 51 Apto. 110 BL A | MUCUMAGRO  | Apartamento, 46,95 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50102064300000010 Matrícula: 203945 Ofício: 1 | 8444424754038 | 80.581,50 | 135.000,00 |
| 226 | COND RES VILLA GIOVANNI RESIDENCE II | RUA JOSE RODRIGUES MATOS N. 48 Apto. 207 BL B | PLANALTO BOA ESPERANCA  | Apartamento, 54,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 55006051100000057 Matrícula: 208098 Ofício: 1 | 8787712392479 | 82.372,20 | 138.000,00 |
| 227 | RES GABRIELA TAVARES II | RUA NIETA DA SILVA OLIVEIRA N. 47 Apto. 102 . | PLANALTO BOA ESPERANCA  | Apartamento, 43,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3733629 Matrícula: 153328 Ofício: 1 | 8444409856534 | 76.200,00 | 127.000,00 |
| 228 | COND RES MARINEZ | RUA JOCELIN DE SOUZA ROCHA N. 46 Apto. 201 . | VALENTINA DE FIGUEIREDO  | Apartamento, 53,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 540740316000000003 Matrícula: 183406 Ofício: 1 | 8444419188445 | 91.124,70 | 151.874,50 |
| 229 | COND RES PREMIUM | RUA MARIA DAS GRACAS GOMES DE ARAUJO N. 50 Apto. 101 . | VALENTINA DE FIGUEIREDO  | Apartamento, 49,01 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 54188017100000001 Matrícula: 185546 Ofício: 1 | 8787704526445 | 87.600,00 | 146.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PB |
| Cidade: SANTA RITA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 230 |  | RUA PROJETADA N. 473 LT A01R QD 4 | VILA SANTA RITA I  | Casa, 62 m2 de área privativa, 151,58m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 42455 Ofício: 1 | 8444408263262 | 98.400,00 | 105.162,35 |
| 231 | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA PROJETADA N. 42 CS 1 LT 233 QD 7 | CENTRO  | Casa, 58 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44650 Ofício: 1 | 8444408473550 | 120.300,00 | 123.300,00 |
| 232 | LOT SOL NASCENTE | RUA RAIO DO SOL N. 95B LT 18B QD 5B | VILA TIBIRI  | Casa, 67 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 34588 Ofício: 1 | 8444402082231 | 136.000,00 | 137.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: ARCOVERDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 233 | LOT RES DIVINA MISERICORDIA | RUA SANTA LUZIA N. SN LT 3 QD 6 | SANTOS DUMONT  | Casa, 47,26 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 10732501004000 Matrícula: 27897 Ofício: 1 | 8444424959241 | 62.337,00 | 110.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: CARPINA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 234 | Lot Jardim Neópolis | RUA PROJETADA N. SN LT 0 QD CL | BAIRRO NOVO  | Casa, 45,73 m2 de área privativa, 133,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 15700 Ofício: 1 | 8444400358442 | 41.250,00 | 75.000,00 |
| 235 | LOT SANTA LUCIA | RUA PROJETADA 02 N. 169 AREA 3 LT 14 E 16 QD F | SANTO ANTONIO  | Casa, 75,96 m2 de área privativa, 127,88m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031820295001 Matrícula: 21529 Ofício: 1 | 8444417205016 | 75.000,00 | 125.000,00 |
| 236 | LOT FLORESTINHA | RUA PROJETADA N. SN LT 11 QD II | SAO JOSE  | Casa, 83,53 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 18111 Ofício: 1 | 8444405128003 | 73.162,72 | 121.937,87 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: CHA DE ALEGRIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 237 | LOT NOVO CHA DE ALEGRIA III | RUA PROJETADA R21 N. SN LT 24 QD X | CENTRO  | Casa, 57,81 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01070720060001 Matrícula: 203 Ofício: 1 | 8444425969291 | 63.645,06 | 112.308,20 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 238 | COND PRAIA BELA | RUA JUNDIAI N. SN Apto. 303 BL B QD D GLEBA A | BARRA DE JANGADA  | Apartamento, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl. IPTU: 1309685005038604518 Matrícula: 85421 Ofício: 1 | 8787709953368 | 96.534,90 | 137.907,00 |
| 239 | COND RES PIEDADE LIFE | RUA AMAMBAI N. 246 Apto. 104 BL 16 | CANDEIAS  | Apartamento, 42,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310545804041305443 Matrícula: 61055 Ofício: 1 | 1444407085230 | 96.900,00 | 150.000,00 |
| 240 | COND RES MIOSOTIS | RUA JOAO CLIMACO CAVALCANTI N. 384 CS 103 LT 5 QD 17A | CANDEIAS  | Casa, 57,32 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1311002703037000061 Matrícula: 62358 Ofício: 1 | 8444416493417 | 81.000,00 | 135.000,00 |
| 241 | COND RES VILLA DAS JAQUEIRAS | RUA PROGETADA N. 525 Apto. 301 BL 3 QD E | SANTANA  | Apartamento, 41,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2257006406052501210 Matrícula: 5870 Ofício: 2 | 8444424646014 | 92.519,50 | 155.000,00 |
| 242 | COND RES VILLA DAS MANGUEIRAS | VIA LOCAL I N. 220 Apto. 108 BL 04 | SANTANA  | Apartamento, 45,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2257005603066471523 Matrícula: 7007 Ofício: 2 | 8444427181330 | 77.907,98 | 130.521,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: PAUDALHO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 243 | RES BOM JESUS | RUA PROJETADA N. SN LT 26 QD O4 | LOTEAMENTO PRIMAVERA  | Casa, 59,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01022160276000 Matrícula: 2900A Ofício: 1 | 8555526744220 | 41.565,00 | 75.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: PAULISTA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 244 | COND JOAO ALFREDO | RUA JOAO ALFREDO N. 176 CS 3 | JANGA  | Casa, 46,16 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441751600401440003 Matrícula: 47549 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 00013564320244058300 | 8444405997460 | 67.437,30 | 119.000,00 |
| 245 | PORTO ANTILHAS COND CLUBE | AVENIDA DOUTOR CLAUDIO JOSE GUEIROS LEITE N. 7935 Apto. 601 BL 7 | NOSSA SENHORA DA CONCEICAO  | Apartamento, 64,11 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441600350414190213 Matrícula: 58550 Ofício: 1 | 1555534978597 | 136.500,00 | 210.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: RECIFE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 246 |  | RUA PITUBA N. 17 CASA | IPUTINGA  | Casa, 296,94 m2 de área privativa, 330m2 de área do terreno, 2 qts, 5 WCs, 5 sls, lavabo, 2 cozinhas, 6 vagas de garagem. IPTU: 414651050109460035 Matrícula: 28323 Ofício: 4 | 10182217 | 809.155,50 | 1.115.000,00 |
| 247 | COND VILA TAMARINEIRA | RUA GOMES COUTINHO N. 120 Apto. 603 BL A | TAMARINEIRA  | Apartamento, 58,47 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7705018 Matrícula: 71924 Ofício: 2 | 1444409984402 | 245.313,07 | 379.741,60 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 248 | LOT VIANA MOURA BARRINHA | RUA PROJETADA 14 N. 18 QD AC LT 23 | MALHADA DO MEIO  | Casa, 50 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 675237 Matrícula: 24829 Ofício: 1 | 8787700700777 | 54.311,60 | 98.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PE |
| Cidade: SAO LOURENCO DA MATA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 249 | RES PARQUE CAPIBARIBE II | RUA ROSA E SILVA ANTIGA 34 N. SN Apto. 204 TIPO A BL 4 | PARQUE CAPIBARIBE  | Apartamento, 48,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 12265181091870168 Matrícula: 23090 Ofício: 1 | 8787702667335 | 66.504,00 | 120.000,00 |
| 250 | RES PQ CAPIBARIBE I | RUA VINTE E NOVE A N. SN Apto. 108 BL 01 | PARQUE CAPIBARIBE  | Apartamento, 48,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 122651810618600081 Matrícula: 19699 Ofício: 1 | 8444410085260 | 82.200,00 | 137.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PI |
| Cidade: ALTOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 251 |  | TRAVESSA LUDGERO RAULINO N. 623 . | CENTRO  | Casa, 60,45 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 10651 Ofício: 1 | 8444411052234 | 52.926,10 | 95.500,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PI |
| Cidade: PARNAIBA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 252 |  | RUA ITAUNA N. 7365 LT 7 | FREI HIGINO  | Casa, 69,45 m2 de área privativa, 182,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 780142001560553 Matrícula: 15605 Ofício: 2 | 1444415764206 | 78.137,69 | 120.956,18 |
| 253 | LOT CAMINHO DA ALVORADA | RUA 8 N. SN LT 12 QD E4 | JOAO XXIII  | Casa, 51,58 m2 de área privativa, 289,08m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 28838 Ofício: 1 | 8555535038030 | 72.046,00 | 130.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PI |
| Cidade: TERESINA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 254 | LOT CONVIVER TERESINA | AVENIDA DOUTOR JOSUE DE MOURA SANTOS N. SN LT 13 QD E | ALEGRE  | Casa, 75,08 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3813568 Matrícula: 146509 Ofício: 2 | 8444415711852 | 117.887,75 | 197.500,00 |
| 255 | JARDINS DO ANGELIM | RUA 20 N. SN LT V 49 QD V | ANGELIM  | Casa, 60,04 m2 de área privativa, 210,35m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4116429 Matrícula: 3500 Ofício: 9 | 8444426478445 | 96.825,94 | 161.376,58 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: ARAPONGAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 256 | RES ARRUDA WAISEI | RUA MARIQUITA DO SUL N. 61 UN 2 LT 10 QD 7 | RESIDENCIAL TEREZA MORCIANI BONONI  | Casa, 45,2 m2 de área privativa, 105,57m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl. IPTU: 010609060148002 Matrícula: 39135 Ofício: 2 | 8444410258696 | 74.750,00 | 115.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: ARAUCARIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 257 | RES DAS HORTENSIAS | RUA PEDRO BISCAIA N. 165 Apto. 823 BL 8 | TINDIQUERA  | Apartamento, 40,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 53692 Ofício: 1 | 8787705818172 | 94.800,00 | 158.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: CAMBE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 258 | COND PQ LIZ | RUA GUARATUBA N. 410 Apto. 401 BL 1 | JARDIM ANA ELIZA  | Apartamento, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03035494178013 Matrícula: 47853 Ofício: 1 | 8787705165543 | 72.720,00 | 121.200,00 |
| 259 | RES TERRA DE SANTA CRUZ | RUA OCEANO PACIFICO N. 965 Apto. 201 BL K | JARDIM ECOVILLE I  | Apartamento, 44,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 030356630387165 Matrícula: 48193 Ofício: 1 | 8787704157148 | 78.000,00 | 130.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: CURITIBA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 260 | RES RECANTO VERDES PRACAS RESIDENCIAIS | RUA FRANCISCO RAITANI N. 7187 Apto. 303 BLOCO F | CAPAO RASO  | Apartamento, 70,38 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 167657 Ofício: 8 | 1444401797050 | 300.000,00 | 400.000,00 |
| 261 | RES GUARAPUAVA | RUA EDUARDO LUIZ PIANA N. 400 Apto. 302 BL 3 | CIDADE INDUSTRIAL  | Apartamento, 50,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 129994 Ofício: 8 | 8332220000728 | 127.507,50 | 225.000,00 |
| 262 | CJ RES MORADIAS COIMBRA COND II | RUA JORGE ADIR NEPOMOCENO N. 553 Apto. 2 BL 03 | CIDADE INDUSTRIAL  | Apartamento, 47,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 69817 Ofício: 8. Imóvel com ação judicial: 00030038320168160194 | 8444407276123 | 91.800,00 | 153.000,00 |
| 263 | ED REGENTS PARK | RUA EDUARDO CARLOS PEREIRA N. 4049 Apto. 304 TORRE 1 | NOVO MUNDO  | Apartamento, 82,8 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41000570168012 Matrícula: 62486 Ofício: 5 | 1444403317960 | 358.700,00 | 422.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: FIGUEIRA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 264 |  | RUA CASSIA N. SN LT 13 QD B | CENTRO  | Terreno, 338,76m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 5811 Ofício: 1 | 1444413993950 | 46.512,00 | 72.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: LONDRINA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 265 | SPAZIO LYON | AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 715 Apto. 308 TORRE 1 | CONJUNTO HABITACIONAL DR FARID LIBO  | Apartamento, 46,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020890505180024 Matrícula: 99578 Ofício: 2 | 8787700782200 | 108.000,00 | 180.000,00 |
| 266 | SPAZIO LILLE | AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 Apto. 205 TORRE 5 | CONJUNTO HABITACIONAL DR FARID LIBO  | Apartamento, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020890508610269 Matrícula: 105950 Ofício: 2 | 8787705609298 | 94.800,00 | 158.000,00 |
| 267 | LAGOA SANTA | AVENIDA CUSTODIO VENANCIO RIBEIRO N. SN Apto. 604 TORRE 4 | GLEBA RIBEIRAO LIMEIRO  | Apartamento, 43,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 18173 Ofício: 4 | 8787706285291 | 120.900,00 | 186.000,00 |
| 268 | LAGOA SANTA | ESTRADA DOS PIONEIROS N. SN Apto. 302 BL 13 | JARDIM MORUMBI  | Apartamento, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 081502001857345 Matrícula: 18573 Ofício: 4. Imóvel com ação judicial: 00506040420208160014 | 8787703625075 | 93.659,80 | 169.000,00 |
| 269 | LAGO DI LUGANO | ESTRADA DOS PIONEIROS N. SN Apto. 403 BL 3 | JARDIM MORUMBI  | Apartamento, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Vaga de garagem 191. IPTU: 0819502001956479 Matrícula: 19489 Ofício: 4 | 8787706110297 | 105.600,00 | 176.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: MANDAGUACU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 270 |  | RUA MARIO BORTOLO N. 79 QD 15 LT 1 A 6/E | JARDIM MARAVILHA  | Casa, 69,46 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 30001 Ofício: 1 | 8444426651597 | 89.400,00 | 149.000,00 |
| 271 | LOT JD MARAVILHA | RUA MARIO BORTOLO N. 217 LT 1 A 21D QD 26 | CENTRO  | Casa, 66 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 27853 Ofício: 1 | 8444423597419 | 90.000,00 | 150.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: PARANAGUA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 272 | RES PQ COSTA SUL | RUA JULIO GROTH ELIAS N. 549 Apto. 120 VAGA 10 | DIVINEIA  | Apartamento, 45,89 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 091130430065040 Matrícula: 61435 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5028215-58.2024.4.04.7000 | 1444417914353 | 113.696,00 | 176.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: PIRAQUARA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 273 |  | RUA TIJUCAS N. S/N LT 13, QD 19 | VILA SAO TIAGO  | Terreno, 2400m2 de área do terreno. IPTU: 01011410806001 Matrícula: 50931 Ofício: 1 | 10182241 | 888.000,00 | 1.110.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: PR |
| Cidade: PONTA GROSSA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 274 | COND RES PATUI | RUA PADRE ANTONIO PATUI N. 265 CS 5 LT 2 QD 28 | CARACARA  | Casa, 40,2 m2 de área privativa, 102,2m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 09559170064005 Matrícula: 48382 Ofício: 2 | 8444420969552 | 65.170,50 | 115.000,00 |
| 275 | COND RES SAN FRANCESCO II | RUA JULIO CESAR VICENTE DA SILVA N. 360 CS 10 LT 15/16-U QD 51 | UVARANAS  | Casa, 45,41 m2 de área privativa, 82,06m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 09544380150010 Matrícula: 58140 Ofício: 2 | 8444415898588 | 78.000,00 | 130.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: ARARUAMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 276 | LOT VILAR ARARUAMA | RUA ESCOBAR N. 814 LT 16 QD 9 | CENTRO IGUABINHA  | Casa, 174,34 m2 de área privativa, 637m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 3 WCs, 2 sls, DCE. IPTU: 6657001 Matrícula: 36512 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50022624120204025108 | 1444403205649 | 282.000,00 | 470.000,00 |
| 277 | COND CASA BLANCA RESIDENCIAL | RUA QUATRO N. 81 . | CENTRO MORRO GRANDE  | Casa, 58,58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5644 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 00037990220148190052 | 1444401548484 | 116.926,00 | 181.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: BELFORD ROXO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 278 | PRIMAVERA BELFORD ROXO I | ESTRADA BELFORD N. 907 Apto. 4A-0 BL 4 AREA 1 | BOM PASTOR  | Apartamento, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 15184 Ofício: 3 | 8555539083820 | 106.800,00 | 178.000,00 |
| 279 | PRIMAVERA BELFORD ROXO I | ESTRADA BELFORD ROXO N. 907 Apto. 2D-3 BL 2 | BOM PASTOR  | Apartamento, 49,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9928522 Matrícula: 15161 Ofício: 3 | 8555539161295 | 96.275,13 | 160.458,55 |
| 280 | RESERVA BELFORD ROXO | ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 3A-4 BL 3 AREA 2 | BOM PASTOR  | Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0891362001574586 Matrícula: 15745 Ofício: 3 | 8787702378473 | 94.498,32 | 157.497,20 |
| 281 |  | ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 4C-3 BL 4 | BOM PASTOR  | Apartamento, 47,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 996672 Matrícula: 15242 Ofício: 3 | 8787702517040 | 90.334,60 | 163.000,00 |
| 282 | RES DEZ PORTAL | AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 Apto. 1402 BL 1 AREA C | CENTRO  | Apartamento, 45,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 997512 Matrícula: 18509 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 08065447320228190008 | 1787700558000 | 130.000,00 | 200.000,00 |
| 283 | RES POR DO SOL | AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 700 Apto. 102 BL 22 LT A1 | CENTRO  | Apartamento, 55,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 867452 Matrícula: 7800 Ofício: 3 | 8444415201730 | 123.500,00 | 190.000,00 |
| 284 | RES DEZ PORTAL | AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 Apto. 101 BL 1 | CENTRO  | Apartamento, 45,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 996971 Matrícula: 16481 Ofício: 3 | 8787703360306 | 107.100,00 | 178.500,00 |
| 285 | RES VILA PAULINE | RUA IEDA N. 300 CS 57 | PAULINE  | Casa, 43,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 910582 Matrícula: 9381 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 50131747920244025101 | 8444409273741 | 64.603,80 | 114.000,00 |
| 286 | VIVA VIDA BELFORD ROXO | RUA BELO HORIZONTE N. 835 Apto. 503 BL 10 | SANTA AMELIA  | Apartamento, 43,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 997396 Matrícula: 19447 Ofício: 3 | 8787709527954 | 88.800,00 | 148.000,00 |
| 287 |  | RUA SARGENTO JOSE LARA GUIMARAES N. 40 CS 68 LT 4 QD 114 | SAO VICENTE  | Casa, 70,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 971982 Matrícula: 11363 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 01675201320174025168 | 8444411946553 | 84.600,00 | 141.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: CABO FRIO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 288 | ED CHATEAU MONDRIAN | RUA MEIRA JUNIOR N. 39 Apto. 407 BL A | CENTRO  | Apartamento, 192,78 m2 de área privativa, 4 qts, 4 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 1817162 Matrícula: 51120 Ofício: 2 | 1555516591481 | 914.400,00 | 1.143.000,00 |
| 289 |  | RUA SETE N. 282 QD J | LONG BEACH (TAMOIOS)  | Casa, 88,13 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, Condomínio possui equipamento de segurança, espaço com churrasqueira, portaria e/ou guarita. Proc. Jud. nº 50047749420204025108. IPTU: 1173558 Matrícula: 24163 Ofício: 01 | 10145035 | 203.196,00 | 293.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: CACHOEIRAS DE MACACU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 290 | COND PAPUCAIA JARDINS II | RUA JERUSALEM N. SN LT 70 | RIBEIRA  | Casa, 58,65 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02020270700001 Matrícula: 6704 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50032688120234025107 | 8444406938343 | 93.000,00 | 155.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 291 | COND RES SOLLAR REAL | RUA GILBERTO SIQUEIRA N. 57 Apto. 801 . | CENTRO  | Apartamento, 114,45 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 0000175111 Matrícula: 24462 Ofício: 9 | 1555513336839 | 297.750,00 | 397.000,00 |
| 292 | BEM VIVER CAMPOS | RUA OLINDA FROTA N. 7 LT 3 QD 29 | GOITACAZES  | Casa, 41,5 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000216433 Matrícula: 14599 Ofício: 4 | 8444423930894 | 96.905,70 | 171.000,00 |
| 293 |  | ESTRADA SANTA ROSA N. 174 LT 5 QD 9 | JARDINS DE CAMPOS  | Terreno, 160m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 16002 Ofício: 5 | 8444426271387 | 44.170,60 | 74.000,00 |
| 294 |  | RUA JOAQUIM SUMA N. 154 Apto. 603 . | PARQUE CORRIENTES  | Apartamento, 65,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 192016 Matrícula: 5610A Ofício: 12. Imóvel com ação judicial: 50065528020214025103 | 1444413142038 | 103.360,00 | 160.000,00 |
| 295 | RES PQ GUARANI | AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 476 Apto. 301 BL 9 | PARQUE JOQUEI CLUB  | Apartamento, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000188452 Matrícula: 31529 Ofício: 2 | 1555525615665 | 108.528,00 | 168.000,00 |
| 296 |  | TRAVESSA NOSSA SENHORA DA PENHA N. 29 . | PARQUE PENHA  | Casa, 154,16 m2 de área privativa, 278,3m2 de área do terreno. IPTU: 98274 Matrícula: 5341 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50061811420244025103 | 8018070017952 | 46.469,40 | 82.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: DUAS BARRAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 297 |  | RUA GERALDO GOMES N. SN LT 15 PEDRA BRANCA | CENTRO  | Casa, 42,46 m2 de área privativa, 180,93m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0004796 Matrícula: 1078 Ofício: 1 | 8444422717097 | 100.305,90 | 177.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: DUQUE DE CAXIAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 298 | COND RES ASSUERO | ESTRADA VENANCIO PEREIRA VELOSO N. 405 Apto. 301 BL 1 LT 22 QD 5 | JARDIM PRIMAVERA  | Apartamento, 46,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 34314 Ofício: 1 | 8555522640195 | 63.733,00 | 115.000,00 |
| 299 | COND RES ASSUERO | ESTRADA VENANCIO PEREIRA VELOSO N. 405 Apto. 305 BL 1 LT 22 QD 5 | JARDIM PRIMAVERA  | Apartamento, 46,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 34318 Ofício: 1 | 8555522750845 | 92.203,36 | 166.372,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: IGUABA GRANDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 300 | LOT BALNEARIO CANELLAS CITY | AVENIDA BRASIL N. SN QD 28 LT 13 | CENTRO  | Casa, 121,76 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22932001 Matrícula: 5241 Ofício: 1 | 1444415686035 | 156.436,22 | 262.081,12 |
| 301 | COND MIRANTE D ALVORADA | RUA BENEDITA N. 7 AREA 179A | CENTRO  | Casa, 85,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 80291001 Matrícula: 3633 Ofício: 1 | 1444400192317 | 200.260,00 | 310.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: ITABORAI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 302 | RES FABIA TERRA | RUA H N. SN LT 2 QD 28 | MONTE VERDE MANILHA  | Casa, 55,81 m2 de área privativa, 159,02m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0703243001 Matrícula: 50286 Ofício: 1 | 8444413576508 | 98.142,67 | 163.571,12 |
| 303 | COND RESIDENCIAL PEDRA REAL | RUA DONA BELA N. SN Apto. 408 BL 2 GLEBA 5A1 | BELA VISTA  | Apartamento, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0889712005104644 Matrícula: 51046 Ofício: 1 | 8787704499383 | 94.800,00 | 158.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: ITAGUAI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 304 | LOT ESTRELA DO CEU | RUA SAO FRANCISCO N. 2 LT 868 QD 27 | SAO SALVADOR  | Casa, 77 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 99997534 Matrícula: 50291 Ofício: 2 | 8444407199625 | 92.400,00 | 154.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: MACAE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 305 | COND RESIDENCIAL VIVENDAS DAS FLORES | RUA PREFEITO GERSON MIRANDA N. 150 Apto. 303 BL C | IMBOASSICA  | Apartamento, 49,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 38174 Ofício: 2 | 1444406685447 | 100.130,00 | 155.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: MAGE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 306 | COND RES ALDEIAS I | RUA PROJETADA N. SN CS 11 LT 2 AREA 3 | CACHOEIRA GRANDE RIO  | Casa, 81,87 m2 de área privativa, 888m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 43858 Ofício: 2 | 8444408660326 | 85.500,00 | 142.500,00 |
| 307 | COND RES JD PAZ III | RUA VINTE E SEIS N. 310 CASA A LT 9 QD 86 | JARDIM DA PAZ GUIA D  | Casa, 56,42 m2 de área privativa, 59,03m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 658733 Matrícula: 15982 Ofício: 1 | 8444422086348 | 99.000,00 | 165.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: MARICA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 308 | LOT JARDIM ATLANTICO | RUA VINTE E OITO N. 2 QD 88 LT 11 | MARICA  | Casa, 82,97 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 131511 Matrícula: 94992 Ofício: 2 | 1444401033506 | 229.330,00 | 355.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: NILOPOLIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 309 |  | RUA ANTONIO PEREIRA DE CARVALHO N. 89 Apto. 0 LT 1 | CENTRO  | Apartamento, 92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 39999 Matrícula: 4934 Ofício: 1 | 1444406751490 | 147.550,00 | 227.000,00 |
| 310 |  | RUA PEDRO ALVARES CABRAL N. 1204 . | CENTRO  | Casa, 106,59 m2 de área privativa, 86,09m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5236 Ofício: 1 | 1444416222750 | 472.800,00 | 591.000,00 |
| 311 |  | RUA BENJAMIM CONSTANT N. 687 . | NOVA CIDADE  | Casa, 85,11 m2 de área privativa, 684m2 de área do terreno. IPTU: 00433039 Matrícula: 18453 Ofício: 1 | 1444417109850 | 113.696,00 | 176.000,00 |
| 312 |  | RUA SAO MATEUS N. 504 Apto. 202 BL B | NOVA CIDADE  | Apartamento, 57,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 205891 Matrícula: 13566 Ofício: 1 | 1444409526900 | 193.200,00 | 276.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: NOVA IGUACU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 313 | COND JARDIM PARAISO IX | RUA DOUTOR JOHANN HEINRICH N. SN CS 57 TIPO A | CAMPO ALEGRE  | Casa, 54,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9045309 Matrícula: 87427 Ofício: 5 | 8555538355037 | 81.511,05 | 135.851,76 |
| 314 | RES CONQUISTA NOVA IGUACU | RUA OLIVEIROS RODRIGUES ALVES N. 1476 Apto. 502 BL 14 | JARDIM DA POSSE  | Apartamento, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 931482 Matrícula: 54159 Ofício: 1 | 8787701899348 | 118.300,00 | 182.000,00 |
| 315 | RES HUMAITÁ GARDEN | ESTRADA HUMAITA N. 5769 Apto. 301 BL 22 | JARDIM GUANDU  | Apartamento, 46,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 89035 Ofício: 2 | 8444402744765 | 86.455,20 | 156.000,00 |
| 316 | RES HUMAITÁ GARDEN | ESTRADA HUMAITA N. 5769 Apto. 202 BL 14 | JARDIM GUANDU  | Apartamento, 46,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 88996 Ofício: 2 | 8444404206370 | 44.336,00 | 80.000,00 |
| 317 | COND RES TIRADENTES | ESTRADA DA GRANJA N. SN CS 57 AREA 2 | PALHADA  | Casa, 44,7 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 90738 Ofício: 5 | 8555526213062 | 61.516,20 | 111.000,00 |
| 318 |  | RUA VAGNER N. 316 LT 5 QD E PLANTA B | PALHADA  | Casa, 58,22 m2 de área privativa, 63m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9063391 Matrícula: 23857 Ofício: 4 | 8444412794366 | 89.400,00 | 149.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: QUEIMADOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 319 | COND DO ED PREMIER FLAT OFFICES | ESTRADA VEREADOR MARINHO HEMETERIO DE OLIVEIRA N. 853 Apto. 1106 COLUNA 6 | VILA SAO JOAO  | Apartamento, 23,13 m2 de área privativa, qt, 2 WCs. IPTU: 00010628000040800132 Matrícula: 9809 Ofício: 3 | 1155531000060 | 63.298,24 | 97.381,91 |
| 320 | COND DO ED PREMIER FLAT OFFICES | ESTRADA VEREADOR MARINHO HEMETERIO DE OLIVEIRA N. 853 Apto. 1207 COLUNA 7 | VILA SAO JOAO  | Apartamento, 23,69 m2 de área privativa, qt, 2 WCs. IPTU: 00010628000040800145 Matrícula: 9823 Ofício: 3 | 1155531000132 | 91.000,00 | 130.000,00 |
| 321 | COND DO ED PREMIER FLAT OFFICES | ESTRADA VEREADOR MARINHO HEMETERIO DE OLIVEIRA N. 853 Apto. 1304 COLUNA 4 | VILA SAO JOAO  | Apartamento, 23,13 m2 de área privativa, qt, 2 WCs. IPTU: 00010628000040800154 Matrícula: 9785 Ofício: 3 | 1155531000191 | 88.900,00 | 127.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: RESENDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 322 | PQ RESERVA PORTO REAL | AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 Apto. 201B BL 3 AREA A | MIRANTE DE SERRA  | Apartamento, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 236241902000 Matrícula: 42329, 37957 Ofício: 1 | 8787710153035 | 100.876,10 | 169.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: RIO DE JANEIRO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 323 |  | RUA MORAIS MACEDO N. 20 Apto. 101 FUNDOS | ABOLICAO  | Apartamento, 81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, DCE, cozinha. IPTU: 11996865 Matrícula: 77461 Ofício: 6 | 8444405055375 | 127.908,00 | 198.000,00 |
| 324 |  | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL OLIVEIRA N. 1631 Apto. 303 BL 6 | ANCHIETA  | Apartamento, 39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33916578 Matrícula: 249418 Ofício: 8 | 8787702386530 | 53.311,26 | 96.195,00 |
| 325 | PARK RENOVARE | RUA JOSUE DE BARROS N. 99 Apto. 105 BL 8 | CAMPO GRANDE  | Apartamento, 44,37 m2 de área privativa. IPTU: 32881617 Matrícula: 63634 Ofício: 12 | 8555525129270 | 89.600,00 | 128.000,00 |
| 326 | RES COMPLETO PQ BRITO II | RUA PROJETADA 4 N. 100 Apto. 204 BL 2 | CAMPO GRANDE  | Apartamento, 40,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34518290 Matrícula: 42206 Ofício: 12 | 8787711025286 | 86.181,57 | 143.635,96 |
| 327 |  | RUA PAULO BREGARO N. 163 . | CORDOVIL  | Casa, 61 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 5119995 Matrícula: 225790 Ofício: 8 | 8444411492889 | 118.864,00 | 184.000,00 |
| 328 | NATURALIS RESIDENCIAL | RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 Apto. 509 BL 1 | COSMOS  | Apartamento, 46,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34011445 Matrícula: 13353 Ofício: 12 | 8787703120054 | 93.600,00 | 156.000,00 |
| 329 | COND NOVA AMERICA | AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JUNIOR N. 126 Apto. 414 BL 9 TORRE 1 OFFICE 1000 | DEL CASTILHO  | Apartamento, 30 m2 de área privativa, sl, lavabo, 1 vaga de garagem. IPTU: 32149254 Matrícula: 110495 Ofício: 6 | 1555531095368 | 126.750,00 | 195.000,00 |
| 330 | RES UNICO ENGENHO NOVO | RUA BARONESA DO ENGENHO NOVO N. 414 Apto. 201 BL 3 | ENGENHO NOVO  | Apartamento, 47,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33992322 Matrícula: 101850 Ofício: 1 | 8555537691254 | 156.000,00 | 240.000,00 |
| 331 |  | RUA GENERAL BELEGARDE N. 259 CS 2 | ENGENHO NOVO  | Casa, 69 m2 de área privativa, 490m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 5150305 Matrícula: 86173 Ofício: 1 | 1444405413311 | 190.570,00 | 295.000,00 |
| 332 | GRUPAMENTO RES MULTIFAMILIAR | RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 409 BL 2 | GUADALUPE  | Apartamento, 45,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33831215 Matrícula: 234768 Ofício: 8. Imóvel com ação judicial: 51131540420214025101 | 8555532293390 | 97.800,00 | 163.000,00 |
| 333 | GRUPAMENTO RES MULTIFAMILIAR | RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 305 BL 1 | GUADALUPE  | Apartamento, 45,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33830506 Matrícula: 234513 Ofício: 8 | 8555532353040 | 99.000,00 | 165.000,00 |
| 334 |  | RUA MARIA LOPES N. 701 Apto. 301 BL 6 | MADUREIRA  | Apartamento, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34555714 Matrícula: 257244 Ofício: 8. Imóvel com ação judicial: 50581446720244025101 | 8787711512748 | 111.023,40 | 186.000,00 |
| 335 |  | RUA OPERARIO SADDOCK DE SA N. 36 Apto. 104 LT 4 | MADUREIRA  | Apartamento, 31,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 6720619 Matrícula: 199647 Ofício: 8 | 8021970012515 | 71.574,21 | 126.300,00 |
| 336 |  | RUA MINISTRO PINTO DA LUZ N. 75 Apto. 203 BL 2 QD B | PARADA DE LUCAS  | Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11853900 Matrícula: 46387A Ofício: 8 | 8444403464847 | 79.200,00 | 132.000,00 |
| 337 |  | RUA DIONISIO N. 300 Apto. 303 . | PENHA  | Apartamento, 60 m2 de área privativa, 2 qts, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17211012 Matrícula: 105728 Ofício: 8 | 1444403108210 | 108.528,00 | 168.000,00 |
| 338 |  | RUA ASSIS CARNEIRO N. 80 Apto. 305 BL 6 LT 1 | PIEDADE  | Apartamento, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34429167 Matrícula: 127481 Ofício: 6 | 8787707498698 | 135.200,00 | 208.000,00 |
| 339 |  | RUA JACAUNA N. 51 Apto. 103 . | PIEDADE  | Apartamento, 41,38 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 30651939 Matrícula: 99352 Ofício: 6 | 8020670008182 | 108.806,40 | 192.000,00 |
| 340 |  | RUA CARLOS COSTA N. 10  | RIACHUELO  | Casa, 626 m2 de área privativa, 400m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, 6 WCs, 8 sls, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 03236163 Matrícula: 18665 Ofício: 1 | 10181991 | 1.038.354,79 | 1.297.943,49 |
| 341 | RES ROYAL PALMS | RUA ARISTIDES LOBO N. 115 Apto. 601 BL 3 | RIO COMPRIDO  | Apartamento, 50 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33159328 Matrícula: 48258 Ofício: 7 | 1555530429858 | 231.000,00 | 330.000,00 |
| 342 |  | RUA DOIS DE MAIO N. 413 Apto. 203 BL 1 | SAMPAIO  | Apartamento, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0923462010599704 Matrícula: 105997 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5049244-95.2024.4.02.5101 | 8787704266800 | 131.684,07 | 202.590,89 |
| 343 |  | AVENIDA MARECHAL RONDON N. 477 Apto. 103 CS 43 | SAO FRANCISCO XAVIER  | Apartamento, 72 m2 de área privativa. IPTU: 9729914 Matrícula: 42406 Ofício: 1 | 1444406393144 | 171.500,00 | 245.000,00 |
| 344 |  | RUA SAO FRANCISCO XAVIER N. 889 Apto. 701 BLOCO 3 | SAO FRANCISCO XAVIER  | Apartamento, 54 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 19119718 Matrícula: 45753 Ofício: 1 | 1444402478536 | 116.280,00 | 180.000,00 |
| 345 |  | AVENIDA MERITI N. 127 Apto. 204 . | VILA KOSMOS  | Apartamento, 62 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1619543 Matrícula: 117108A Ofício: 8 | 8022570015531 | 91.805,40 | 162.000,00 |
| 346 |  | RUA MATA GRAND N. 340 . | VILA VALQUEIRE  | Casa, 136 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, 3 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 09204165 Matrícula: 20382 Ofício: 8 | 1555516947812 | 416.000,00 | 520.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: SAO GONCALO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 347 | POLO INT COMANDANTE ERNANI DO AMARAL PEIXOTO | AVENIDA AUGUSTO RUSH N. 45 Apto. 204 BL 11 | COLUBANDE  | Apartamento, 62,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129890 Matrícula: 29146 Ofício: 4 | 8162470009608 | 76.107,81 | 134.300,00 |
| 348 |  | RUA EXPEDICIONARIO ARI DE AZEVEDO N. 119 LT 33 QD 243 | JARDIM CATARINA  | Casa, 112,5 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 829920060 Matrícula: 38425 Ofício: 3 | 8444411588444 | 122.791,91 | 188.910,64 |
| 349 | JD N SRA AUXILIADORA | RUA BASILIO DA GAMA N. 741 CASA 8 | LAGOINHA  | Casa, 35,24 m2 de área privativa, 53,7m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 315390008 Matrícula: 75383 Ofício: 3 | 8444425272630 | 89.535,00 | 150.000,00 |
| 350 | LOT FAZENDA RESTAURADA | RUA MINIAPOLIS N. 182 CASA 2 | MARAMBAIA  | Casa, 63,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 372029002 Matrícula: 67512 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 08030672820248190087 | 8444424709121 | 72.224,90 | 121.000,00 |
| 351 |  | RUA GENERAL ALCIO SOUTO N. 552 CS 07 | NOVA CIDADE  | Casa, 27 m2 de área privativa. IPTU: 516970010 Matrícula: 64755 Ofício: 4 | 8444427059411 | 50.453,91 | 89.031,08 |
| 352 | COND PQ SERRA SALVATORI | ESTRADA SAO PEDRO N. 115A5 Apto. 301 BL 13 | PACHECO  | Apartamento, 44,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 847347498 Matrícula: 69179 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 00098821320168190004 | 8555538365121 | 85.200,00 | 142.000,00 |
| 353 |  | RUA BERNARDINO MACHADO N. 205 CASA 5 | PORTO DO ROSA  | Casa, 54,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 849521005 Matrícula: 59408 Ofício: 4 | 8444408994534 | 88.320,43 | 147.200,73 |
| 354 |  | RUA ITAOCARA N. 358 Apto. 104 TERREO LT 19 QD 69 | TRINDADE  | Apartamento, 22,22 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 839659004 Matrícula: 63144 Ofício: 4 | 8444423617479 | 60.407,80 | 109.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: SAO JOAO DE MERITI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 355 |  | RUA ZOZIMO LAURA MATOS DE CARVALHO N. 29 Apto. 104 LT 3 QD 46D | JARDIM FATIMA  | Apartamento, 49,67 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 226550 Matrícula: 16112 Ofício: 1 | 8555519646854 | 118.598,80 | 214.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RJ |
| Cidade: TRES RIOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 356 | LOT PQ DOS IPES | RUA SIMARA SALGUEIRO DE CASTRO N. SN LT 43 QD 1 | RUA DIREITA  | Terreno, 225,1m2 de área do terreno. IPTU: 01325350043000 Matrícula: 19786 Ofício: 1 | 8444422309134 | 39.669,00 | 70.000,00 |
| 357 | LOT PARK DOS IPES | RUA LEONINA BORGES DE OLIVEIRA N. SN LT 24 QD 18 | VILA PARAISO  | Terreno, 309,4m2 de área do terreno. IPTU: 01325350619000 Matrícula: 20015 Ofício: 1 | 1444413377043 | 69.122,00 | 107.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: CARNAUBAIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 358 | CJ JOÃO TEIXEIRA FILHO | RUA RIVADAVEA ALVES CABRAL N. 460 LT 4 | CENTRO  | Casa, 51,59 m2 de área privativa, 132,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2171 Ofício: 1 | 8444414227981 | 41.729,39 | 75.296,64 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: CEARA-MIRIM |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 359 | LOT NOVO HORIZONTE | RUA DAS MOENDAS N. 403 LT 375 QD 16 | NOVOS TEMPOS  | Casa, 69,52 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 15988 Ofício: 1 | 8444401665500 | 60.962,00 | 110.000,00 |
| 360 | COND RES ELEVAR 65 | RUA DOMINGUINHOS N. 870 CS 3 LT 1462/1464 QD 43 LOT ROTA NORTE | MASSARANDUBA  | Casa, 58,41 m2 de área privativa, 133,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000504303041800033 Matrícula: 27183 Ofício: 1 | 8444426179170 | 61.203,60 | 108.000,00 |
| 361 | LOT SAO JOSE | RUA JOSE MARQUES DE OLIVEIRA N. 54 . | Centro  | Casa, 53,07 m2 de área privativa, 194,04m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 15040 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 00015640320244058405 | 8444400226228 | 44.336,00 | 80.000,00 |
| 362 |  |  R DOMINGUINHOS N. 850 03, 43LOTE 1458/1460 | MASSARANDUBA  | Casa, 58,41 m2 de área privativa, 133,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. Matrícula: 27180 Ofício: 1 | 8444425624286 | 61.203,60 | 108.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: CERRO CORA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 363 |  | RUA FLORANIA N. 186 . | TANCREDO NEVES  | Casa, 80,05 m2 de área privativa, 156,8m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01020220071010 Matrícula: 1152 Ofício: 1 | 8444402834721 | 41.565,00 | 75.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: EXTREMOZ |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 364 |  | RUA FRANCISCO ROSEMBERG N. 744 LT 3E QD 7 | SANTOS DUMONT  | Casa, 50,38 m2 de área privativa, 366,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 23939 Ofício: 1 | 8444410330923 | 50.986,40 | 92.000,00 |
| 365 |  | TRAVESSA FELIPE CAMARAO N. 34 LT 34 QD C | CENTRAL PARQUE I  | Casa, 73,41 m2 de área privativa, 245,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 25801 Ofício: 1 | 8444410764915 | 62.070,40 | 112.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: MACAIBA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 366 | RES LIRIO DOS VALES | RUA MANOEL CABRAL DE ALMEIDA N. 107 CS 6 LT 3 QD 23 LOT HORIZONTES | BELA VISTA  | Casa, 60,11 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000434101003000003 Matrícula: 19044 Ofício: 1 | 8444412089506 | 55.420,00 | 100.000,00 |
| 367 | LT VIDA NOVA 4 | RUA COLIBRI N. 60 LT 12 QD E | BELA MACAIBA  | Casa, 65,26 m2 de área privativa, 200,09m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 14379 Ofício: 1 | 8787700448342 | 55.420,00 | 100.000,00 |
| 368 | LOT BOSQUE BRASIL | RUA PORTO SEGURO N. 117 LT 55 QD 4 | BELA MACAIBA  | Casa, 63,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000434101003000003 Matrícula: 13124 Ofício: 1 | 8555512823459 | 52.649,00 | 95.000,00 |
| 369 | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA MANOEL VITOR DE LIMA N. 77 UN 9 LT 28 E 29 QD 5 LOT CANAVIAL III | SAO JOSE  | Casa, 65,67 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 19466 Ofício: 1 | 8444409860825 | 66.504,00 | 120.000,00 |
| 370 | LOT ESPERANCA | RUA CEARA N. 221 LT 9 QD 16 | VILAR  | Casa, 76,82 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1001675602016000000 Matrícula: 21731 Ofício: 1 | 8444416142037 | 87.000,00 | 145.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: PARELHAS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 371 |  | RUA HONORATO CHERMONT N. 1203 . | BOQUEIRAO  | Casa, 102,8 m2 de área privativa, 148,75m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2803 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 01002106120148200123 | 8555505343439 | 49.713,87 | 89.703,85 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: PARNAMIRIM |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 372 | LOT PQ DO TREVO | RUA JOSE BEZERRIL DA SILVEIRA N. SN LT 7 QD 15 | PARQUE DE EXPOSICOES  | Casa, 59,77 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 34669 Ofício: 1 | 8444410314731 | 52.136,40 | 92.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 373 | LOT CIDADE JARDIM | RUA LINO JOSUE BATISTA N. 40 LT 2006 QD 20 | OLHO DAGUA  | Casa, 72,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2000209901003000016 Matrícula: 46047 Ofício: 1 | 8444416078851 | 76.800,00 | 128.000,00 |
| 374 |  | RUA PROJETADA N. SN CS 4 QD 6 LT 31 | JARDIM PETRÓPOLIS  | Casa, 51 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5000308902011400042 Matrícula: 26481 Ofício: 1 | 8555506044745 | 52.250,00 | 95.000,00 |
| 375 | LT PARQUE AMARANTE | RUA ANDRE SUDARIO PRADO N. 219 LT 80 QD 6 | AMARANTE  | Casa, 54,9 m2 de área privativa, 200,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 27539 Ofício: 1 | 8444403311960 | 63.733,00 | 115.000,00 |
| 376 | BOSQUE DAS ACACIAS | AVENIDA FRANCISCO DUARTE DE CARVALHO N. 518 LT 2 LOT BOSQUE RES GUAJIRU | JARDINS  | Casa, 54,54 m2 de área privativa, 59m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 41568 Ofício: 1 | 8555534642368 | 60.407,80 | 109.000,00 |
| 377 | RES FELIPE ABRANTES | RUA IRENE GUEDES DA SILVA N. SN CS 8 LT 142629 QD 14 | JARDINS  | Casa, 58,44 m2 de área privativa, 118,11m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 39266 Ofício: 1 | 8444411333039 | 58.191,00 | 105.000,00 |
| 378 | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA PROJETADA 75 N. SN CS 1 LT 56 QD 4 | JARDINS  | Casa, 57 m2 de área privativa, 502,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 28722 Ofício: 1 | 8555518667076 | 47.107,00 | 85.000,00 |
| 379 | LOT SAO FRANCISCO I | RUA JOAO FERREIRA DE MESQUITA N. SN CS 1 LT 330 QD 13 | PARQUE DOS IPES  | Casa, 65,52 m2 de área privativa, 157,5m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 WCs, sl, DCE, sacada, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 42286 Ofício: 1 | 8444412090288 | 55.420,00 | 100.000,00 |
| 380 | LOT SAO FRANCISCO | RUA MARIA LUISA DIAS N. 432 CS 32 LT 215B QD 19 | PARQUE DOS IPES  | Casa, 67,37 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 39634 Ofício: 1 | 8555534444043 | 64.287,20 | 116.000,00 |
| 381 | LOT BOA VISTA III | RUA BOA SAUDE N. 16 LT 11 QD 4 | SANTO ANTONIO DO POTENGI  | Casa, 63,25 m2 de área privativa, 335m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 24694 Ofício: 1 | 8555501207247 | 74.400,00 | 124.000,00 |
| 382 | LOT SANTOS DUMONT | RUA FOKKER N. 121 QD 22 LT 525 | SANTO ANTONIO DO POTENGI  | Casa, 58,12 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 51055 Ofício: 1 | 8787710269653 | 72.821,80 | 122.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RN |
| Cidade: TANGARA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 383 |  | RUA CAJUEIRO N. SN LT 8 | CENTRO  | Casa, 71,54 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2457 Ofício: 1 | 8444408305887 | 63.923,76 | 112.800,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RO |
| Cidade: CACOAL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 384 | RES ELDORADO | RUA UIRAPURU N. SN CS 1 LT 442 QD 32 | FLORESTA  | Casa, 84 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 41388 Ofício: 1 | 1444410842284 | 182.000,00 | 260.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RO |
| Cidade: JARU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 385 |  | RUA FRANCISCO PANTOJA N. 3408 LT 17A QD 5 BL D SETOR 06 | Setor 06  | Terreno, 219,34m2 de área do terreno. IPTU: 038737 Matrícula: 31618 Ofício: 1 | 1444414013991 | 22.610,00 | 35.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RO |
| Cidade: PORTO VELHO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 386 | LOT CRATO | RUA EUDOXIA BARROS N. 6467 LT 41 QD 2 | APONIA  | Casa, 52,58 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 4 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0114100484001 Matrícula: 30294 Ofício: 1 | 1444410847421 | 206.720,00 | 320.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RR |
| Cidade: BOA VISTA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 387 | LOT PQ VIARIO III | RUA GOVERNADOR JEROCILIO GUEIROS N. SN LT 146 QD 738 | DR AIRTON ROCHA  | Terreno, 300m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 81751 Ofício: 1 | 8444425545866 | 55.511,70 | 93.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: RR |
| Cidade: RORAINOPOLIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 388 | PARK AMAZONIA II | RUA DAS POMBINHAS N. SN LT 45 QD 30 | PARQUE AMAZONIA  | Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 01017800403045001 Matrícula: 3168 Ofício: 1 | 8444425540791 | 17.011,65 | 28.500,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SC |
| Cidade: MORRO DA FUMACA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 389 | LOT RES JOACY | RUA PROJETADA C N. SN LT 2 QD F | BARRACA  | Terreno, 364m2 de área do terreno. IPTU: 01023260054000 Matrícula: 37726 Ofício: 1 | 8444425740235 | 41.783,00 | 70.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SC |
| Cidade: SAO JOSE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 390 | Res Villa Splendori | RUA TULIO RODRIGUES MARTINS N. 214 Apto. 303 VAGA 07 | FORQUILHAS  | Apartamento, 56,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 040304701051007 Matrícula: 117459 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 03008568320198240064 | 8444407982028 | 136.500,00 | 210.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SE |
| Cidade: ARACAJU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 391 | COND PALM VILLE RESIDENCE ED | AVENIDA SILVERIO LEITE FONTES N. 1128 Apto. 504 ED PALMEIRA DAS CANARIAS | AEROPORTO  | Apartamento, 72,64 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3601497081904034 Matrícula: 67662 Ofício: 2 | 1555520910456 | 119.723,98 | 184.190,74 |
| 392 | COND ALPHA CLASS RESIDENCE | RUA 5 N. 500 Apto. 203 BLOCO 12 | ARUANA  | Apartamento, 56,86 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 64169 Ofício: 2 | 1444404173295 | 95.608,00 | 148.000,00 |
| 393 | COND RES POUSADA VERDE | RUA M ESQUINA COM AVENIDA EUCLIDES FIGUEIREDO N. 100 Apto. 2 BL 01 | SOLEDADE  | Apartamento, 42,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0501029077701002 Matrícula: 17937 Ofício: 11 | 8444405476028 | 62.903,70 | 111.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SE |
| Cidade: CAPELA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 394 | LOT BELLA VISTA | RUA PROJETADA A N. 87 LT 12 QD B | SOBRADINHO  | Casa, 69,9 m2 de área privativa, 79,8m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01080390012001 Matrícula: 11991 Ofício: 1 | 8444408757125 | 38.794,00 | 70.000,00 |
| 395 | LOT PANORAMICO | RUA MAMEDIO BISPO 2 N. 39 LT 23 QD B | CENTRO  | Casa, 66,85 m2 de área privativa, 98m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01060150020003 Matrícula: 10479 Ofício: 2 | 8444401622496 | 62.903,70 | 111.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SE |
| Cidade: NOSSA SENHORA DA GLORIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 396 | LOT 5 IRMAOS | RUA DERLI GOMES DA SILVA N. SN LT 23 QD 1 | CENTRO  | Terreno, 127,6m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 12869 Ofício: 1 | 8444410149048 | 16.150,95 | 28.500,00 |
| 397 | LOT ALTO ALEGRE | RUA J N. SN LT 02 QD D | CENTRO  | Casa, 69 m2 de área privativa, 128,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 17450 Ofício: 1 | 8444426328800 | 20.891,50 | 35.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: ALVARES MACHADO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 398 | LOT PQ RES UNIAO | RUA ALCIDES MORANI N. SN LT 7B QD N | CENTRO  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 8336334210 Matrícula: 86681 Ofício: 2 | 8444425430511 | 32.868,60 | 58.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: ARARAQUARA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 399 | RES E COM QUINTA DAS LARANJEIRAS | RUA 18 N. SN LT 03 QD 12 | LARANJEIRAS  | Terreno, 466,93m2 de área do terreno. IPTU: 3127100300 Matrícula: 143446 Ofício: 1 | 1444417073758 | 321.000,00 | 428.000,00 |
| 400 |  | AVENIDA PASTOR ODIL DE PAULA MESSIAS N. SN LT 604 QD 15 | RESIDENCIAL ALAMEDAS  | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 25254009 Matrícula: 136597 Ofício: 1 | 8444424563186 | 53.721,00 | 90.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: BAURU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 401 |  | RUA PIRAGIBE DE CARVALHO N. SN QRT 1 LT 1A QD 3 | JARDIM CORAL  | Casa, 55 m2 de área privativa, 143m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 499616 Matrícula: 130287 Ofício: 2 | 8444424957125 | 66.852,80 | 112.000,00 |
| 402 | LOT PQ JARAGUA | RUA ANTONIO MARTIN N. SN LT 15B QD 139 QRT 1 | JARDIM ELDORADO  | Casa, 38,01 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4129337 Matrícula: 133512 Ofício: 2 | 8444423751558 | 51.003,00 | 90.000,00 |
| 403 | LOT VILA SANTISTA | RUA CALIXTO SADDO CURY N. SN LT 15 QD H7A | JARDIM JANDIRA  | Terreno, 127,01m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 132884 Ofício: 1 | 8444425258611 | 46.793,54 | 82.571,98 |
| 404 |  | RUA JOSE SAMOGIM N. SN LT C QD 8A | JARDIM PRUDENCIA  | Terreno, 242m2 de área do terreno. IPTU: 4055040 Matrícula: 126007 Ofício: 2 | 8444416242031 | 50.563,81 | 89.225,00 |
| 405 |  | RUA RIO PARDO ANTIGA RUA BAURULANDIA N. SN QRT 4 QD 23 LT LM4 | PARQUE BAURULANDIA  | Terreno, 145,2m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 136036 Ofício: 2 | 8444426528469 | 34.620,20 | 58.000,00 |
| 406 | LOT CH SAO JOAO | AVENIDA RIZIK EID GEBARA N. SN QRT 1 LT 18 QD A | PARQUE GIANSANTE  | Terreno, 137m2 de área do terreno. IPTU: 4300224 Matrícula: 121395 Ofício: 2 | 8444422732142 | 40.802,40 | 72.000,00 |
| 407 |  | RUA JOSE RODRIGUES CORDEIRO N. SN QRT 2 LT 1A QD 16 | TANGARAS  | Casa, 23 m2 de área privativa, 159,83m2 de área do terreno, qt, WC, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 330331 Matrícula: 129192 Ofício: 2 | 8444425451144 | 60.883,80 | 102.000,00 |
| 408 |  | RUA ELVIRA QUEDAS DE OLIVEIRA N. SN QRT 2 PARTE CH 43 | TANGARAS  | Casa, 25,03 m2 de área privativa, 189,9m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3300729 Matrícula: 95664 Ofício: 2 | 8444422289109 | 69.704,10 | 123.000,00 |
| 409 |  | RUA FERNANDO AVILA PARRA N. SN QTR 1 CH 32/33PT-J-01 | TANGARAS  | Casa, 31,48 m2 de área privativa, 125,33m2 de área do terreno, qt, WC, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3300319 Matrícula: 133802 Ofício: 2 | 8444423662300 | 45.336,00 | 80.000,00 |
| 410 |  | RUA RIO IVINHEMA N. SN PARTE DO LT 8 QD D QUARTEIRAO 2 | VILA AIMORES  | Casa, 42,19 m2 de área privativa, 154m2 de área do terreno, qt, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 334655 Matrícula: 104689 Ofício: 2 | 8444416914889 | 92.400,00 | 154.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: BIRIGUI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 411 | PQ BOSQUE DOS GIRASSOIS | VIA DE ACESSO A N. SN Apto. 303 BL 9 | PATRIMONIO SANTO ANTONIO  | Apartamento, 43,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04020470003 Matrícula: 83625 Ofício: 1 | 8787705187202 | 92.400,00 | 154.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: BOA ESPERANCA DO SUL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 412 | RES FRANCISCO MALAGOLI | RUA ROBERTO GONCALVES ANTIGA RUA 15 N. SN LT 29 QD P | CENTRO  | Terreno, 165m2 de área do terreno. IPTU: 445898 Matrícula: 16796 Ofício: 1 | 8444422487237 | 28.335,00 | 50.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: BORBOREMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 413 | LOT RES DI ROMA | RUA MARNE MARCIEL TAVARES SILVA ANTIGA RUA UM N. SN LT 13 QD A | CENTRO  | Terreno, 160m2 de área do terreno. IPTU: 0562470123012 Matrícula: 2970 Ofício: 1 | 8444425658091 | 28.651,20 | 48.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: BOTUCATU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 414 | BARÃO DE LINHARES | RUA NICOLA ZAPONI N. 1427 Apto. 401 BL 1 | PARQUE IMPERIAL  | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0400740030 Matrícula: 48226 Ofício: 1 | 8787712155051 | 93.713,30 | 157.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: CANITAR |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 415 |  | RUA NOVE N. SN PARTE C PARTE DOS LOTES 5 6 7 QD H | NOVA CANITAR  | Casa, 50,14 m2 de área privativa, 165m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101040111000500000 Matrícula: 5467 Ofício: 1 | 8444423781627 | 77.594,04 | 129.323,40 |
| 416 |  | RUA ROBUSTA N. SN LT 15A QD B | RESIDENCIAL TERRA ROXA  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 001010401140015000000 Matrícula: 6016 Ofício: 1 | 8444423238826 | 36.835,50 | 65.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: CAPIVARI |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 417 |  | RUA EDUARDO UGO CASSANIGA N. SN LT 52 QD F | JARDIM IMPERIAL  | Terreno, 150m2 de área do terreno. IPTU: 2507300 Matrícula: 53507 Ofício: 1 | 8444425303560 | 48.945,80 | 82.000,00 |
| 418 | LOT JD SANTA RITA DE CASSIA | RUA ANTONIO SACCHS N. SN LT 24 B QD 38 | JARDIM SANTA RITA DE CASSIA  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 1272900 Matrícula: 58180 Ofício: 1 | 8444421327678 | 48.169,50 | 85.000,00 |
| 419 | JARDIM SANTA RITA DE CASSIA | RUA DOS GIRASSOIS N. SN LT 40 QD 2 40A | JARDIM SANTA RITA DE CASSIA  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 1175600 Matrícula: 59738 Ofício: 1 | 8444426673787 | 29.845,00 | 50.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: CEDRAL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 420 | RES BELA AURORA | RUA PROJETADA TRES N. SN LT 6 QD I | CENTRO  | Terreno, 180m2 de área do terreno. IPTU: 000506647 Matrícula: 185631 Ofício: 1 | 8444422259714 | 33.066,94 | 58.350,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: COTIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 421 | COND RES REALIZZA GRANJA VIANA II | RUA JOSE MENINO N. 1820 Apto. 702 BL 1 | PARQUE RINCAO  | Apartamento, 46,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2316233100220000000 Matrícula: 138166 Ofício: 1 | 8787709409900 | 130.000,00 | 200.000,00 |
| 422 | RES COTIA ALTA VISTA | RUA SALVADOR N. 1157 Apto. 2 BL 1 LT 4 QD N | PARQUE TURIGUARA  | Apartamento, 49,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2316161990001000000 Matrícula: 116972 Ofício: 1 | 8444410300048 | 175.000,00 | 250.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: HORTOLANDIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 423 | COND PORTAL JD DAS ANGELICAS | RUA FREDERICO ALVES DA COSTA N. SN Apto. 1103 TORRE 4 | JARDIM NOVA HORTOLANDIA I  | Apartamento, 50,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04010690199001 Matrícula: 184287 Ofício: 1 | 8787711590463 | 117.059,84 | 196.113,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: INDAIATUBA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 424 | LOT JARDIM DOS COLIBRIS | RUA OLGA BENATI MADEIRA N. 192 QD 16 | JARDIM DOS COLIBRIS  | Casa, 77 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04220911025000 Matrícula: 90894 Ofício: 1 | 1444406244793 | 226.380,00 | 323.400,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: IPAUSSU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 425 |  | RUA PROFESSORA ELZA PIRES CORREA PEDRO N. SN LT 5 QD D | JARDIM DEMETRIO TRABULCI  | Casa, 33,15 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3631 Matrícula: 8800 Ofício: 1 | 8444424400589 | 53.721,00 | 90.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: ITU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 426 | PQ RES KURUMIN | RUA APPALOOSA N. SN LT 8 QD A | KURUMIN  | Terreno, 1006,31m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 67914 Ofício: 1 | 1444419118163 | 322.500,00 | 430.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: JABOTICABAL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 427 | LOT RES E COM JD MARIANA | RUA ARMANDA CORREIA GUIMARAES N. SN LT 2 QD 3 | JARDIM MARIANA  | Casa, 50,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 01031626000203 Matrícula: 33265 Ofício: 1 | 8444423114809 | 87.000,00 | 145.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: JAU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 428 |  | RUA JOAO MATHIAS MIRA N. 267 LT 13 E 14 QD S | JARDIM SANTA ROSA  | Casa, 61 m2 de área privativa, 153,03m2 de área do terreno, 3 qts, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 06235670235000 Matrícula: 81980 Ofício: 1 | 8444423642929 | 97.800,00 | 163.000,00 |
| 429 |  | RUA DOUTOR JOAO ALBERTO VILAR MAMEDE N. SN LT 47 QD R | RESIDENCIAL CIDADE ALTA  | Casa, 43,24 m2 de área privativa, 142,64m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 06247820470 Matrícula: 78875 Ofício: 1 | 8444424950414 | 65.897,76 | 110.400,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: LINS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 430 | RES VIDA NOVA LINS II | RUA PAULO ANGELO MOREIRA DA SILVA N. 30 LT 3 QD W | RESIDENCIAL SANTANA  | Casa, 45,47 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 003455003 Matrícula: 49412 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50004777720244036142 | 8787704870073 | 99.000,00 | 165.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: MARAPOAMA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 431 | RES VIVALDO GONCALVES | RUA CINCO N. SN LT 7 QD F | CENTRO  | Casa, 72,69 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 010682 Matrícula: 35986 Ofício: 1 | 8444424065267 | 103.200,00 | 172.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: MIRASSOL |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 432 |  | AVENIDA JOSE RICCI N. SN LT 17 QD 30 | RESIDENCIAL MAIS PARQUE MIRASSOL  | Terreno, 177,05m2 de área do terreno. IPTU: 14260704940100 Matrícula: 53307 Ofício: 1 | 8444417583274 | 57.316,59 | 101.140,99 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: MOGI GUACU |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 433 |  | RUA JACINTO NOGUEIRA N. 84 LT 10 QD 17 | JARDIM SAKAIDA  | Casa, 56,95 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 420803010000 Matrícula: 64980 Ofício: 1 | 8444424707056 | 123.500,00 | 190.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: MONGAGUA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 434 |  | AVENIDA MANOEL GOMES SEABRA N. 563 CS 2 LT 11 QD 22 | NOSSA SENHORA DE FAT  | Casa, 79,97 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 50002201102 Matrícula: 7163 Ofício: 1 | 8444412627958 | 120.900,00 | 186.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: NOVA EUROPA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 435 |  | RUA WENDELIN GRONER ANTIGA RUA UM N. SN LT 91 QD 354 | VILA EUROPA  | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 3660 Matrícula: 22914 Ofício: 2 | 8444426019220 | 29.845,00 | 50.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: NOVA GRANADA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 436 |  | RUA DUQUE DE CAXIAS N. 416 QD N | CENTRO  | Casa, 50,23 m2 de área privativa, 264,31m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 6853 Matrícula: 10874 Ofício: 1 | 8444417458607 | 98.400,00 | 164.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: NOVO HORIZONTE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 437 |  | RUA DOUTOR JOSE PINTO DA SILVA N. SN QD 1 LT 18 | RESIDENCIAL VIVA MAIS NOVO HORIZONT  | Casa, 40 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1626400 Matrícula: 37314 Ofício: 1 | 8444424414423 | 59.690,00 | 100.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: OSASCO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 438 | ED GIRANIO | AVENIDA DONA BLANDINA IGNEZ JULIO N. 741 Apto. 14 BLOCO C | JAGUARIBE  | Apartamento, 62,41 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 75979 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50196915920194036100 | 1444402130165 | 210.000,00 | 300.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PAULINIA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 439 | COND PARQUE FLORINIA | AVENIDA ARMELINDA PADULA PIETROBOM N. 449 CS E3 BL E | JARDIM DE ITAPOAN  | Casa, 113,13 m2 de área privativa, 94,25m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 125784 Matrícula: 29812 Ofício: 4. Imóvel com ação judicial: 5006625-09.2024.4.03.6303 | 1444407936060 | 384.307,90 | 594.903,88 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PENAPOLIS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 440 | LOT MARCO GUERREIRO | RUA FORTUNATO SANTIN SUSSAE N. 739 LT 23 QD AA | RESIDENCIAL MARCO GUERRERO  | Casa, 76 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9753200910301001 Matrícula: 50689 Ofício: 1 | 8787701988979 | 90.000,00 | 150.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PINDAMONHANGABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 441 | COND VISTAS DA MANTIQUEIRA | AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 Apto. 34 BL 7A | RESIDENCIAL E COMERCIAL VIVER MELHO  | Apartamento, 42,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 131401036108 Matrícula: 69546 Ofício: 1 | 8787702145142 | 96.000,00 | 160.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PIRACICABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 442 | PARK MONTEREY ETAPA III | RUA ANIZIO CAETANO DA SILVA N. SN LT 18 QD E | PARQUE SANTA TEREZIN  | Casa, 49,02 m2 de área privativa, 156,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1559973 Matrícula: 85673 Ofício: 1 | 8444424597331 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 443 | COND RESERVA JUPIA | RUA ELIAS FUZARO N. 201 Apto. 22 BL 9 | JARDIM PARQUE JUPIA  | Apartamento, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 119731 Ofício: 1 | 8555539077820 | 79.200,00 | 132.000,00 |
| 444 | LOT TERRA RICA III | RUA HUGO LIVA ANTIGA RUA B N. 154 LT 4 QD E | POMPEIA  | Casa, 163,66 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 80123 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50001081620244036326 | 1444413658697 | 205.100,00 | 293.000,00 |
| 445 |  | RUA DEZ N. SN LT 25 QD 14 | RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA  | Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 1558127 Matrícula: 90161 Ofício: 1 | 8444424382556 | 75.000,00 | 125.000,00 |
| 446 | RESIDENCIAL ENGENHO RESENDE | RUA PEDRO PAULO CARREGARI N. 335 Apto. 31 BL 8 | VALE DO SOL  | Apartamento, 49,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1584785 Matrícula: 101273 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50020886720244036109 | 8555534724992 | 82.139,00 | 136.898,34 |
| 447 | VIVA VIDA JEQUITIBAS | RUA LEONILDA RODRIGUES DO AMARAL N. 626 Apto. 201 BL 20 SETOR 47 QD 571 LT 215 | VILA SONIA  | Apartamento, 43,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1603315 Matrícula: 124001 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50014630420224036109, 10189199320218260451 | 8787706027950 | 76.669,94 | 127.783,24 |
| 448 | VIVA VIDA PAINEIRAS | RUA LISBOA N. 400 Apto. 102 BL 12 SETOR 47 QD 572 LT 336 | VILA SONIA  | Apartamento, 43,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1603317 Matrícula: 124340 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50145705320244036301 | 8787709482268 | 87.240,00 | 145.400,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: POA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 449 |  | RUA GAGO COUTINHO N. 169 QD 05, LT A | VILA JULIA  | Galpão, 675,91 m2 de área privativa. IPTU: 432116463022500000 Matrícula: 60857 Ofício: 01 | 10143285 | 1.073.310,27 | 1.480.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PRAIA GRANDE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 450 |  | RUA JOSE BESTILLEIRO LOPEZ N. 618 CS 01 | NOVA MIRIM  | Casa, 77,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 205160380100001 Matrícula: 228600 Ofício: 1 | 10182213 | 237.303,90 | 327.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 451 |  | RUA ELISEU ALVARES N. SN LT 10A QD J | JARDIM VALE DO SOL  | Terreno, 126m2 de área do terreno. IPTU: 2546020500326001 Matrícula: 89108 Ofício: 2 | 8444426524668 | 51.333,40 | 86.000,00 |
| 452 |  | RUA MAESTRO FORTUNATO NETO N. SN LT 8B QD B | PARQUE ALVORADA  | Casa, 63,51 m2 de área privativa, 162m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3111000400103001 Matrícula: 82767 Ofício: 2 | 8444423439732 | 87.000,00 | 145.000,00 |
| 453 |  | RUA MERCURIO N. SN LT 06A QD 03 | PARQUE JABAQUARA  | Terreno, 125,48m2 de área do terreno. IPTU: 0031103001 Matrícula: 64938 Ofício: 1 | 8444426837216 | 44.767,50 | 75.000,00 |
| 454 |  | RUA EUCLIDES FERREIRA DE MELO N. SN LT 27 QD 3 | PARQUE PRIMAVERA  | Casa, 61,34 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0728815001 Matrícula: 64895 Ofício: 1 | 8444424509530 | 94.800,00 | 158.000,00 |
| 455 |  | RUA MARACANA N. 134 LT 47 QD 5 | VILA LIDER  | Terreno, 242m2 de área do terreno. IPTU: 01945200 Matrícula: 9618 Ofício: 2 | 8444425425798 | 66.852,80 | 112.000,00 |
| 456 |  | RUA ARNALDO FRANCISCO LOUVADINI N. SN LT 10A2 QD E | VILA NOVA PRUDENTE  | Terreno, 128,57m2 de área do terreno. IPTU: 3045161800149001 Matrícula: 86283 Ofício: 2 | 8444423748298 | 40.235,70 | 71.000,00 |
| 457 |  | RUA NOCHETE N. SN LT 11A QD 3 | VILA OPERARIA  | Terreno, 137,5m2 de área do terreno. IPTU: 0212910001 Matrícula: 65760 Ofício: 1 | 8444425583121 | 41.783,00 | 70.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: RIBEIRAO PRETO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 458 | VILA CONDE MATARAZZO | RUA CONDE FRANCISCO MATARAZZO N. 445 LT 91 QD 6 | CAMPOS ELISEOS  | Casa, 155,43 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 22483 Matrícula: 70229 Ofício: 1 | 1444407376600 | 189.000,00 | 270.000,00 |
| 459 | LAR ALEMANHA | RUA DOUTOR GALDOS ANGULO N. 600 Apto. 2 BL D TORRE 1 | JARDIM JOSE WILSON TONI  | Apartamento, 42,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 379448 Matrícula: 202657 Ofício: 1 | 8787706981220 | 94.214,00 | 170.000,00 |
| 460 | PALACIO DE VERSALHES | RUA ANTENOR DE SOUZA N. 605 Apto. 202 BL 13 | RESERVA REAL  | Apartamento, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 373803 Matrícula: 202421 Ofício: 2 | 8787713155152 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 461 | VITTA VALENTINA | RUA TITO BONAGAMBA N. 350 Apto. 4 BL D TORRE 2 | VALENTINA FIGUEIREDO  | Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 287804 Matrícula: 196030 Ofício: 1 | 8787707335799 | 102.000,00 | 170.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 462 | ED LOUSIANIA | RUA RUSSIA N. 717 Apto. 16 . | TABOAO  | Apartamento, 39,15 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20081028055 Matrícula: 52770 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10396526120238260564 | 1444408234892 | 109.174,00 | 169.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SAO CARLOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 463 | CONJ HAB PLANALTO VERDE | RUA 21 N. SN LT 27 QD 24 | CIDADE ARACY  | Casa, 50,02 m2 de área privativa, 281,17m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 20071096001 Matrícula: 135397 Ofício: 1 | 1444414989727 | 103.360,00 | 160.000,00 |
| 464 |  | RUA ANESIO SILVA N. SN LT 4020A QD 115 | CIDADE ARACY  | Terreno, 125m2 de área do terreno. IPTU: 0120131056001 Matrícula: 128585 Ofício: 1 | 8444424862736 | 41.783,00 | 70.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 465 |  | AVENIDA ANTONIO ANTUNES JUNIOR N. 4177 Apto. 307 BL 4 | PARQUE RIO DAS PEDRA  | Apartamento, 45,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 155148 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10041560820188260576, 10153218620178260576 | 8555529274461 | 119.600,00 | 184.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 466 | COND PQ CAMPO DI MADRI | ESTRADA MUNICIPAL DO MATO DENTRO N. SN Apto. 201 BL 14 | JARDIM NOVA MICHIGAN  | Apartamento, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 73040000080213 Matrícula: 39787 Ofício: 2 | 8555538300321 | 90.000,00 | 150.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SAO PAULO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 467 | CJ HAB SAO PAULO LESTE | RUA MARINHO ARCANJO DOS SANTOS N. 104 Apto. 11B BL 19B | JARDIM SANTA TEREZIN  | Apartamento, 45,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 13836706252 Matrícula: 111656 Ofício: 7 | 8444402745540 | 83.304,90 | 147.000,00 |
| 468 | RES NIKI SAWADA | RUA PEDRA BRANCA DO AMAPARI N. 139 Apto. 208 TORRE 2 | JARDIM DA LARANJEIRA  | Apartamento, 49,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24825906735 Matrícula: 209544 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 5019861-34.2024.4.03.6301 | 8787706707544 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 469 | COND RES PLANO E RESERVA | RUA PROFESSOR HASEGAWA N. 798 Apto. 13 TORRE J | COLONIA ZONA LESTE  | Apartamento, 37,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23404905022 Matrícula: 211229 Ofício: 7 | 8787709385300 | 124.800,00 | 192.000,00 |
| 470 | COND RES PRIMAVERA | RUA SERIEMA N. 356 CS 2 | CIDADE ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO  | Casa, 47,28 m2 de área privativa, 50m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 14208500270 Matrícula: 225215 Ofício: 12 | 1444414138026 | 203.000,00 | 290.000,00 |
| 471 | CJ HABITACIONAL ETELVINA | RUA CYRILLO DA SILVA PINTO N. 24 LT 4 QD 24B | CIDADE TIRADENTES  | Casa, 125 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 24511000040 Matrícula: 94074 Ofício: 7 | 1444405762308 | 216.300,00 | 309.000,00 |
| 472 |  | RUA RIO CANGUCU N. 63 LT 4 QD 56 | JARDIM DAS OLIVEIRAS  | Casa, 191 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, WC, 3 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 13441300040 Matrícula: 67193 Ofício: 12. Imóvel com ação judicial: 2565183, 50068532120184036100 | 1444408482080 | 448.000,00 | 560.000,00 |
| 473 | SPAZIO BOSQUE DO JEQUITIBAS | AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 2500 Apto. 305 TORRE 1 | JARDIM IRIS  | Apartamento, 43,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07852914683 Matrícula: 186888 Ofício: 16 | 8787707010482 | 191.199,00 | 345.000,00 |
| 474 | COND RES VITTALY | RUA JERIBATUBA N. 930 Apto. 2 . | PARADA XV DE NOVEMBRO  | Apartamento, 42,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13803800616 Matrícula: 301970 Ofício: 9. Imóvel com ação judicial: 50305076120234036100 | 8444417245417 | 176.400,00 | 252.000,00 |
| 475 | COND RES MONTE CELESTE GARDEN | AVENIDA MONTE CELESTE N. 503 Apto. 84 BL B | VILA SANTA MARIA  | Apartamento, 56 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 07635801503 Matrícula: 191755 Ofício: 8 | 1555537934949 | 406.400,00 | 508.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SERTAOZINHO |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 476 | LOT WILSON BERNARDI | RUA LAUREANO SCARANELLO N. SN LT 21 QD I | JARDIM FLORENZZA  | Terreno, 220m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 42020 Ofício: 1 | 8444426325100 | 62.674,50 | 105.000,00 |
| 477 | PQ SOLAR VEREDAS | RUA ALFEU SERON JUNIOR N. 270 Apto. 101 BL 9 | JARDIM VENETO II  | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 01302410001000 Matrícula: 89020 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 1004424-91.2021.8.26.0597 | 8787705552679 | 78.000,00 | 130.000,00 |

|  |
| --- |
| Estado: SP |
| Cidade: SOROCABA |
|  | Empreendimento | Endereço | Bairro | Descrição | Número do bem | Valor deVenda(R$) |  Valor deAvaliação(R$) |
| 478 | COND RES TULIPAS | RUA ELIO LUXARDO N. 255 Apto. 224 BL 2 | IPATINGA  | Apartamento, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232284031802012 Matrícula: 53299 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50026581720244036315 | 8444408598302 | 100.182,18 | 166.970,31 |