

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

135.785

ficha

01

de Cotia - CNS: 11991-7

Cotia, 9 de Outubro de 2019

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO designado por LOTE nº 01 da QUADRA nº 01, do loteamento denominado JARDIM ANA CRISTINA, situado no Bairro do Aguassai ou Água Espriada, neste Município e Comarca de Cotia-SP, assim descrito: mede 9,20 metros, mais 13,35 metros de frente para a Estrada Municipal; pelo lado direito de quem da referida via pública olha para o imóvel, mede 48,62 metros e confronta com o lote 2; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 23,55 metros mais 32,56 metros, confrontando respectivamente com a caixa d'água e viela 2, e nos fundos mede 9,15 metros e confronta com o lote 16, encerrando a área total de 1.007,51 metros quadrados.-

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 13423.31.26.0488.00.000.- (área maior)

REGISTRO ANTERIOR: R.04/M-26.097 de 04/03/1983, deste Registro.-

PROPRIETÁRIA: SOCIVEL - EMPREENDIMENTOS E COMÉRCIO LTDA., inscrita no CGC/MF sob o nº 51.968.048/0001-29, com sede na Praça São Ciríaco, nº 107, Vila Formosa, em São Paulo-SP, CEP: 03360-050.-

O escrevente autorizado _____ Gerson Q. dos Santos Júnior.
D. Nihil

Prenotado sob: 302.146 em 13/09/2019
Selo digital: 1199173E1000000009716219B

Prenotado sob nº 302.146 em 13/09/2019
R.01 em 09 de outubro de 2019. -

VENDA E COMPRA. -

Pela escritura pública lavrada aos 06 de junho de 1990, às fls. 74 do livro nº 1229, pelo 26º Cartório de Notas da Comarca de São Paulo-Capital, a proprietária supra qualificada, **transmitiu** o imóvel desta matrícula à **TEODORO MARTINHO MORENO**, português, comerciante, RG nº W-072.550-R-DPMAF/SR/SP, CPF/MF nº 019.200.498-00, casado sob o regime de comunhão de bens, antes da vigência da lei nº 6.515/77, com **MARIA EMILIA DA SILVA MORENO**, brasileira, do lar, RG nº 3.636.061-SSP/SP, CPF/MF nº 252.916.748-65, residentes e domiciliados na Rua Augusto Faria, nº 523, Jd. Bonfiglioli na cidade de São Paulo-SP, pelo valor de CR\$ 2,79 (antigos). Valor Venal R\$ 83.943,41

O escrevente autorizado _____ Gerson Q. dos Santos Júnior.
D.R\$ 796,57
Selo digital: 119917321000000009716319X

Continua no verso

MOD. 10

matrícula

135.785

ficha

01

verso

Prenotado sob nº 319.253, em 04/12/2020.
AV.02, em 09 de dezembro de 2020.

INDISPONIBILIDADE

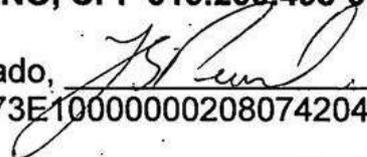
Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 03 de dezembro de 2020, às 00h33m52s, Protocolo - 202012.0300.01417639-IA-770; processo nº 10008802220165020005, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Luis Rogerio de Souza - luis.rogerio@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **TEODORO MARTINHO MORENO, CPF/MF nº 019.200.498-00.**

O escrevente autorizado  Bel. José Flávio dos Santos Pereira
Selo digital: 1199173E1000000020686620N

Prenotado sob nº 318.613, em 23/11/2020.
AV.03, em 14 de dezembro de 2020.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 20 de novembro de 2020, às 12h10m36s, Protocolo - 202011.2012.01401484-IA-650; processo nº 00000515220105020075, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Grupo auxiliar de execução e pesquisa patrimonial - GAEPP - Giovana Barbosa Conte - giovana.conte@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **TEODORO MARTINHO MORENO, CPF 019.200.498-00.**

Escrevente autorizado,  Kaique Pereira Bispo Silva.
Selo digital: 1199173E10000000208074204

Prenotado sob nº 319.591, em 11/12/2020.
AV.04, em 15 de dezembro de 2020.

INDISPONIBILIDADE

continua na ficha 2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMOVEIS

matrícula

ficha

de Cotia - CNS: 11991-7

135.785

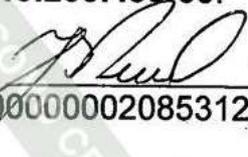
02

Cotia,

de

de

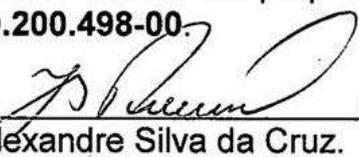
Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 10 de dezembro de 2020, às 14h54m05s, Protocolo - 202012.1014.01428226-IA-420; processo nº 10011179420185020002, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Marina Fogaça Gala - marina.fogaça@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **TEODORO MARTINHO MORENO, CPF/MF nº 019.200.498-00.**

O escrevente autorizado  Bel. José Flávio dos Santos Pereira
Selo digital: 1199173E10000000208531204

Prenotado sob nº 329.869, em 07/07/2021.
AV.05, em 13 de julho de 2021.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado obtido na central de indisponibilidade em 06 de julho de 2021, às 08h11m29s, Protocolo - 202107.0608.01707241-IA-061; processo nº 10000378520165020028, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo de Execução e pesquisa Patrimonial - GAEPP - Eidi Xavier Scomparin - eidi.scomparin@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos direitos de propriedade de **TEODORO MARTINHO MORENO, CPF nº 019.200.498-00.**

Escrevente autorizado  José Flávio dos Santos Pereira.
Digitado por Robson Alexandre Silva da Cruz.
Selo digital: 1199173E10000000288412210

Prenotado sob nº 338.550, em 08/12/2021.
AV.06, em 15 de dezembro de 2021.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado obtido na central de indisponibilidade em 07 de dezembro de 2021, às 14h20m47s, Protocolo - 202112.0714.01938080-IA-051;

continua no verso

MOD. 10

matrícula

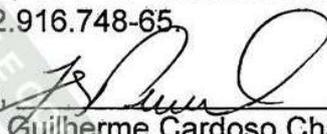
135.785

ficha

02

verso

processo nº 10021530620165020015, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - São Paulo -SP - Maria Fernanda de Angelis - fernanda.angelis@trtsp.jus.br; procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **TEODORO MARTINHO MORENO**, CPF nº 019.200.498-00, e **MARIA EMILIA DA SILVA MORENO**, CPF nº 252.916.748-65.

Escrevente autorizado,  José Flávio dos Santos Pereira.

Digitado por Leonardo Guilherme Cardoso Chagas.

Selo digital: 1199173E1000000034519721M



Assinado eletronicamente por: DANILO HENRIQUE DESZCZYNSKI - Juntado em: 28/06/2022 10:37:29 - f9163b6
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22062810371719200000261974641?instancia=1>
 Número do processo: 1000037-85.2016.5.02.0028
 Número do documento: 22062810371719200000261974641



Assinado eletronicamente por: SILVANA ALVES DA SILVA - Juntado em: 11/05/2023 17:06:23 - 43a57a3
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23051117054682900000299317597?instancia=1>
 Número do processo: 1000037-85.2016.5.02.0028
 Número do documento: 23051117054682900000299317597