

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

PROCESSO	0041928-63.2011.8.26.0577
COMARCA	3ª Vara Cível de São José dos Campos-SP
NATUREZA	Ação Monitória
NOME DO JUIZ	Luís Mauricio Sodré de Oliveira

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL

Exequente	Advogado(a)	Folhas
Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São José Dos Campos, CNPJ nº 45.186.053/0001-87, Endereço: R. Dolzani Ricardo, 620 - Centro, São José dos Campos - SP, CEP: 12210-110.	Tarcísio Rodolfo Soares OAB/SP 103.898, Maria Cecília Picon Soares OAB/SP 123.833, Alan Mancastropi Otani OAB/SP 193.306, Maria Gomes de Araujo OAB/SP 210.666.	6
Executado	Advogado(a)	Folhas
Maria Cristina de Souza, CPF nº 109.608.108-38, Endereço: Rua Granada, nº 255, Jd. São José, CEP 12215-810, São José dos Campos-SP.	Ana Claudia Martins Neves, OAB/SP 433.457	733
Terceiros interessados	Advogado(a)	Folhas
Autocred Multimarcas Comércio de Veículos LTDA., CNPJ nº 11.202.469/0001-20, Endereço: Avenida Presidente Juscelino Kubitschek. 6900, Vila Indwirlilil, CEP 12220-000, São José dos Campos — SP.	Maria Carolina Gonçalves Calbo OAB/SP 381.061	855
Jenifer Vitoria de Sousa Silva, CPF 424.501.498-99, Endereço: Rua Granada, nº 255, Jd. São José, CEP 12215-810, São José dos Campos-SP.		

INFORMAÇÕES PROCESSUAIS

Citação pessoal do Executado	Fls. 125
Intimação da sentença	Fls. 165-166
Certidão de Trânsito em Julgado	Fls. 206
Intimação de Cumprimento de Sentença/Execução extrajudicial	Fls. 216-217

INFORMAÇÕES DA PENHORA, AVALIAÇÃO E PRACEAMENTO

Determinação da Penhora	Fls. 873
Intimação da penhora	Fls. 879
Avaliação do bem	Folhas
R\$19.699,00 (dezenove mil, seiscentos e noventa e nove reais), em Out/2025.	Fls.889
Valor da avaliação atualizado: R\$ 19.709,29 (dezenove mil, setecentos e nove reais e vinte e nove centavos), em Nov/2025.	

Intimação da avaliação	
Impugnação	Fls. 283-288
Homologação da avaliação	
Determinação do praxeamento do bem	Fls. 895-896
Percentual mínimo em 2ª praça	80%

DO BEM	
Descrição do bem	Folhas
VEÍCULO VW/FOX 1.0, ano 2007, cor preta, Alcool/gasolina, placa: AOU1536 chassi: 9BWKA05Z374134653, atualmente localizado em R. Granada, 255 - Jardim Paulista, São José dos Campos - SP, CEP: 12215-810.	889
Informações complementares	Emissor
Localização	Folhas
R. Granada, 255 - Jardim Paulista, São José dos Campos - SP, CEP: 12215-810.	889
Depositário	Folhas
Maria Cristina de Souza.	876
Ônus/Gravames	Folhas
Consta restrição judicial de circulação.	821 e 822

DÉBITOS			
Valor Exequendo	Data	Folhas	Responsável
R\$ 114.799,25	Fev/2025	872	Produto da arrematação
Débito Tributário	Data	Folhas	Responsável
Débito condominial	Data	Folhas	Responsável
Crédito fiduciário e/ou hipoteca	Data	Folhas	Responsável