



Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 969

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 5ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

Processo nº1001678-97.2005.8.26.0506

O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção a designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre o imóvel cadastro municipal nº 18368 – Matrícula nº 18265. do 2º CRI, conforme demonstrativo de débitos anexo, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 45.577,10 (quarenta e cinco mil, quinhentos e setenta e sete reais e dez centavos).**

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 12 de março de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio
Procurador do Município
OAB/SP 147.085

	Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto Secretaria da Fazenda Extrato Simplificado	Página: 01 Dt. emissão: 12/03/2026 Hora: 12:18:28																																																																																																					
IMÓVEL: 18368 Proprietário : JOAO AUGUSTO DA PALMA Endereço : RUA MAJ AVELINO V DE ANDRADE PALMA 707 Quadra: 0102 Lote: 23 24 LTM RIBEIRANIA Setor: L-6																																																																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"><u>Débito</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Valor Principal</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Multa</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Juros</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Enc. Legais</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Diligencias</u></th> <th style="text-align: right;"><u>Total</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025-01-001 IPTU</td> <td style="text-align: right;">9.806,04</td> <td style="text-align: right;">980,52</td> <td style="text-align: right;">952,33</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">11.738,89</td> </tr> <tr> <td colspan="7">*** Débito sera Inscrito em Dívida Ativa</td> </tr> <tr> <td>2025-53-001 PARCELAMENTO em Dívida Ativa</td> <td style="text-align: right;">22.860,88</td> <td></td> <td style="text-align: right;">627,20</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">23.488,08</td> </tr> <tr> <td>2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3 (R\$2.665,39)</td> <td style="text-align: right;">10.246,32</td> <td style="text-align: right;">76,83</td> <td style="text-align: right;">26,98</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">10.350,13</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="height: 300px;"></td> </tr> <tr> <td>TOTAIS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exceto Exercício:</td> <td style="text-align: right;">32.666,92</td> <td style="text-align: right;">980,52</td> <td style="text-align: right;">1.579,53</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">35.226,97</td> </tr> <tr> <td>No Exercício:</td> <td style="text-align: right;">10.246,32</td> <td style="text-align: right;">76,83</td> <td style="text-align: right;">26,98</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">10.350,13</td> </tr> <tr> <td>Geral:</td> <td style="text-align: right;">42.913,24</td> <td style="text-align: right;">1.057,35</td> <td style="text-align: right;">1.606,51</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">45.577,10</td> </tr> <tr> <td>Em atraso no exercício:</td> <td style="text-align: right;">2.665,39</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Débitos Suspensos:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="padding: 5px;"> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">D.Ativa</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Ajuizado</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Custas</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Diligência</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">PMRP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> </td> </tr> </tbody> </table>			<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>	2025-01-001 IPTU	9.806,04	980,52	952,33			11.738,89	*** Débito sera Inscrito em Dívida Ativa							2025-53-001 PARCELAMENTO em Dívida Ativa	22.860,88		627,20			23.488,08	2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3 (R\$2.665,39)	10.246,32	76,83	26,98			10.350,13								TOTAIS							Exceto Exercício:	32.666,92	980,52	1.579,53	0,00	0,00	35.226,97	No Exercício:	10.246,32	76,83	26,98			10.350,13	Geral:	42.913,24	1.057,35	1.606,51	0,00	0,00	45.577,10	Em atraso no exercício:	2.665,39						Débitos Suspensos:							<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">D.Ativa</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Ajuizado</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Custas</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Diligência</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">PMRP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>								D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência	PMRP				
<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>																																																																																																	
2025-01-001 IPTU	9.806,04	980,52	952,33			11.738,89																																																																																																	
*** Débito sera Inscrito em Dívida Ativa																																																																																																							
2025-53-001 PARCELAMENTO em Dívida Ativa	22.860,88		627,20			23.488,08																																																																																																	
2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3 (R\$2.665,39)	10.246,32	76,83	26,98			10.350,13																																																																																																	
TOTAIS																																																																																																							
Exceto Exercício:	32.666,92	980,52	1.579,53	0,00	0,00	35.226,97																																																																																																	
No Exercício:	10.246,32	76,83	26,98			10.350,13																																																																																																	
Geral:	42.913,24	1.057,35	1.606,51	0,00	0,00	45.577,10																																																																																																	
Em atraso no exercício:	2.665,39																																																																																																						
Débitos Suspensos:																																																																																																							
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">D.Ativa</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Ajuizado</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Custas</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Diligência</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">PMRP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>								D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência	PMRP																																																																																											
	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência																																																																																																			
PMRP																																																																																																							