

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO
Execução de Título Extrajudicial	Digital

JUÍZO - COMARCA	NÚMERO DO PROCESSO
3ª Vara Cível da Comarca de Uberaba	5019603-02.2022.8.13.0701

NOME JUIZ	NELZIO ANTONIO PAPA JUNIOR
-----------	----------------------------

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
DISTRIBUIDORA RIO BRANCO DE PETROLEO LTDA CNPJ: 01.256.137/0001-74		

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
TRANSLOBAO EIRELI - ME CNPJ: 11.504.997/0001-33		

TERCEIROS INTERESSADOS	FOLHA(S)	SITUAÇÃO

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 22/06/2023	320	

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)
Um terreno, sem benfeitorias, situado no distrito desta cidade, nas Glebas Déa Maria, na Rua Oito, formado pelo lote 11 da quadra H, medindo vinte (20) metros de frente para a citada Rua Oito, cinquenta (50) metros de um lado, confrontando com lote 13, cinquenta (50) metros de outro lado, confrontando com o lote 09 e vinte (20) metros nos fundos, confrontando com o lote 10, totalizando uma área de 1.000,00m ² (um mil metros quadrados), distante noventa (90) metros da BR-050. Matrícula nº 67.967 do 1º CRI de Uberaba/MG	320 matrícula

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM)	EMISSION
--	----------

--	--

LOCALIZAÇÃO DO BEM
Rua Oito, lote 11, quadra H, bairro Gleba Déa Maria, Uberaba-MG

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
TRANSLOBAO EIRELI - ME CNPJ: 11.504.997/0001-33	320

ÔNUS E GRAVAMES
R.16 PENHORA expedida pela 4ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, proc. 0011420-03.2025.5.03.0168; Av.15 INDISPONIBILIDADE DE BENS expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Cascavel-PR, proc. 00005376920245090069. Av.14 INDISPONIBILIDADE DE BENS expedida pela 3ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, proc. 0010965912025030152. Av.13 INDISPONIBILIDADE DE BENS expedida pela 3ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, proc. 0010261-10.2024.5.03.0152. Av.12 INDISPONIBILIDADE DE BENS expedida pela 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos-SP, proc. 1001245-06.2022.5.02.0316. R.11 PENHORA expedida pela 3ª Vara Cível de Uberaba-MG, proc. 5002191-24.2023.8.13.0701. Av.10 INDISPONIBILIDADE DE BENS expedida pela 3ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, proc. 0010369-10.2022.5.03.0152. R.9 PENHORA expedida pela 4ª Vara Cível de Uberaba-MG, proc. 5036506-15.2022.8.13.0701. R.8 PENHORA expedida pela 3ª Vara Cível de Uberaba-MG, proc. 5019603-02.2022.8.13.0701. Av.7 ADMISSÃO DE RECEBIMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO expedida pela 5ª Vara Cível de Uberaba-MG, proc. 5036441-20.2022.8.13.0701. Av.6 ADMISSÃO DE RECEBIMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO expedida pela 1ª Vara Cível de Uberaba-MG, proc. 5000417-56.2023.8.13.0701. Av.5 ADMISSÃO DE RECEBIMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO expedida pela 27ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, proc. 1120128-57.2022.8.26.0100. Av.4 ARROLAMENTO DE BENS expedido pela Receita Federal do Brasil - DRF Belo Horizonte, Ofício-Requisição n. 21.00.01.63.07. R.3 HIPOTECA JUDICIÁRIA expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Pato Branco-PR, proc. 0000319-09.2020.5.09.0125.

DÉBITO(S) FISCAL(IS)

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
Avaliado em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) para abr/2025. Avaliação atualizada: R\$ 317.705,60 (trezentos e dezessete mil e setecentos e cinco reais e sessenta centavos) para jul/2026.	ID 10434743017

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)
R\$ 202.516,09 (duzentos e dois mil e quinhentos e dezesseis reais e nove centavos) para	453

fev/2026.	
-----------	--

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 23/07/2026	10718370047	50%

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)	FOLHA(S)
Não constam causa(s) e/ou recurso(s) pendente(s) de julgamento.	-