TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA de Ribeirão Preto
FORO DE RIBEIRÃO PRETO
9ª VARA CÍVEL
Rua Alice Além Saadi, Nº 1010, Sala 114 - Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 - Ribeirão Preto - SP
Telefone: (16) 3238-8063 - E-mail: upj9a12cvribpreto@tjsp.jus.br

DECISÃO

Aos 21 de agosto de 2026, faço estes autos conclusos ao (à) MM Juiz(a) de Direito, Dr.(a) Alex Ricardo dos Santos Tavares. Eu, Ricardo Luis Pimenta, Chefe de Seção Judiciário, subscrevo.

Processo nº:	**1050084-32.2017.8.26.0506**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	Condomínio Residencial do Jardim Wilson Tony – Quadra Ii
Executado:	Patricia Helena Sim

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Alex Ricardo dos Santos Tavares

Vistos.

Fls. 452: Para tentativa de realização de nova hasta pública do bem penhorado, imóvel n° 138.581 – 1º CRI de Ribeirão Preto/SP, nomeio a empresa gestora do sistema de alienação judicial eletrônica José Valero Santos Júnior - JUCESP 809 - WWW.INICIATIVABR.COM.

Observe a serventia, bem como a empresa gestora os ditames da decisão de fls. 395/399.

Intime-se.

Ribeirão Preto, 21 de agosto de 2026.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 1263/2026, encaminhada para publicação.

Executado	Forma
Patricia Helena Sim - réu-revel	DJEN
Advogado	Forma
Paulo Esteves Silva Carneiro (OAB 386159/SP)	DJEN
Marina Emilia Baruffi Valente (OAB 109631/SP)	DJEN

Teor do ato: "Fls. 452: Para tentativa de realização de nova hasta pública do bem penhorado, imóvel n° 138.581 - 1º CRI de Ribeirão Preto/SP, nomeio a empresa gestora do sistema de alienação judicial eletrônica JoséValeroSantos Júnior - JUCESP 809 - WWW.INICIATIVABR.COM. Observe a serventia, bem como a empresa gestora os ditames da decisão de fls. 395/399. Intime-se."

Ribeirão Preto, 21 de agosto de 2026.