

Situação do Contrato 803515832440

Nome:	VALMIR XAVIER DA SILVA		
CPF/CNPJ:	109.861.298-10		
Cedente:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		
Situação:	Ativo)		
Produto:	Crédito Habitacional (Origem SIACI)		
Alvenaria Autoportante:	Não		

Data da Internalização:	31/01/2021	Data da dívida na inter.:	31/01/2021
Data da Assinatura:	26/09/2000	Data da Renegociação:	N/A
Prazo Amortização:	0	Prazo Remanescente:	0
Sistema de Amortização:	PRICE	Taxa de Juros:	6 %
Carteira:	Carta de Crédito	Evolução:	Com término de prazo
Sit Equilíbrio:	Desequilibrado	Sub Judice:	Com ação
Execução:	Sem Execução	Consolidação de Propriedade:	Não
Códigos de Situação Especial:	063 381	Data Início Inadimplência:	26/09/2002
Quantidade de dias em atraso:	7.757	Prestações em atraso:	217
Valor do Laudo:	N/A	Data do Laudo:	

Demonstrativo de Débito

Posição Dívida:	22/12/2023
Dívida vincenda:	R\$ 0,00
Juros Diários:	R\$ 0,00
Atualização Monetária Pro Rata:	R\$ 0,00
Dívida vencida:	R\$ 235.316,46
Encargos em atraso:	R\$ 60.010,59
Atualização Monetária:	R\$ 7.106,23
Juros Remuneratórios:	R\$ 61.519,10
Juros Moratórios:	R\$ 105.339,11
Diferenças de Prestação:	-R\$ 0,03
Multa:	R\$ 1.341,46
Dívida total:	R\$ 235.316,46

Dados para Negociação

Honorários:	5,00%
Despesas ExtraJudiciais antes da internalização (SISDEX):	R\$ 0,00
Despesas ExtraJudiciais após internalização (SISGEA):	R\$ 134,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Despesas Judiciais:	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Dívida total com despesas:	R\$ 235.450,72

Fonte: SISGEA. Impresso por: MICHELLE SOUSA TAVARES. Data: 22/12/2023 15:30:52

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ITALO SCARAMUSSA LUZ, protocolado em 08/01/2024 às 10:10 , sob o número W5JC24700019743 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0020662-78.2015.8.26.0577 e código gnV0oFov.