



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0010961-46.2019.5.15.0016**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 21/06/2019

Valor da causa: R\$ 137.698,21

Partes:

AUTOR: VERIDIANA LOURENCO FERRAZ

ADVOGADO: CLEBER SIMAO

ADVOGADO: JOAO PAULO MILANO DA SILVA

RÉU: GONELLI & GONELLI COSMETICOS LTDA

ADVOGADO: VELDER FERRACIOLLI ESCHER

RÉU: CARLA GONELLI

RÉU: ROSALIA MARIA GONELLI

LEILOEIRO: JOSE VALERO SANTOS JUNIOR



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0010961-46.2019.5.15.0016
AUTOR: VERIDIANA LOURENCO FERRAZ
RÉU: GONELLI & GONELLI COSMETICOS LTDA E OUTROS (3)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

RESULTADO DE PESQUISA PATRIMONIAL BÁSICA: positivo

Id do Mandado: f8fdd5c

Executados: **GONELLI & GONELLI COSMÉTICOS LTDA.; CARLA GONELLI; e ROSALIA MARIA GONELLI.**

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 20 (vinte) dias, do mês de abril, do ano de dois mil e vinte e três (2023), em cumprimento ao Mandado de Pesquisa Patrimonial (id supra), passado a favor de VERIDIANA LOURENÇO FERRAZ, exequente, contra GONELLI & GONELLI COSMÉTICOS LTDA, e outros executados, para pagamento da quantia de **R\$ 79.950,19** (atualizada em 23/11/2022), dirigi-me na **Rua Martins de Oliveira, 296, Sorocaba**, e, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à AVALIAÇÃO DO IMÓVEL, registrado sob o nº **35.721**, do 1º CRIA de Sorocaba, de propriedade da executada **ROSALIA MARIA GONELLI** (50%), o qual se trata de uma **CASA** térrea, sob o nº **296**, da **Rua Martins de Oliveira, Vila Haro, Sorocaba**, construída em terreno que mede 6,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, ou **180,00 metros quadrados**. A casa é de padrão popular, com sala, cozinha, dois quartos, com área construída **93,80 metros quadrados**, O imóvel se encontra em mau estado de conservação, necessitando de manutenções em suas estruturas. Vide fotos em anexo.

Obs.: Penhora a termo lavrada na ARISP/SP no dia 11/04/2023 e averbada na matrícula sob o nº 16 em 17/04/2023.

AVALIO O IMÓVEL EM R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), conforme pesquisa realizada no mercado imobiliário, envolvendo imóveis similares.

CERTIFICO que, no dia 20/04/2023, efetuada a penhora e avaliação, INTIMEI a executada ROSALIA MARIA GONELLI e seu cônjuge JOSÉ CARLOS CAMPOS GONELLI, RG nº 5.374.098 SP, na pessoa deste, que recebeu as contrafés (Mandado e Auto) e ficou ciente.

CERTIFICO que a executada manifestou o desejo de uma audiência de tentativa para conciliação.

CERTIFICO que efetuadas as pesquisas patrimoniais (RENAJUD, ARISP/SP, INFOJUD: incluindo IRPF, DIMOB, DOI e DECRED), envolvendo os executados supra, não foram encontrados outros bens livres e desembaraçados que pudessem ser penhorados.

Para constar, lavrei o presente Auto e a Certidão que o acompanha.

SOROCABA/SP, 21 de abril de 2023.

MARCOS JOSE DIAS
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: MARCOS JOSE DIAS - Juntado em: 21/04/2023 17:04:02 - 74a998a
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23042116553643500000200197951?instancia=1>
Número do processo: 0010961-46.2019.5.15.0016
Número do documento: 23042116553643500000200197951