

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Os horários aqui considerados são sempre os horários de Brasília/DF.


CONDUÇÃO DO LEILÃO: O leilão será conduzido pela Leloeira Oficial Thais Silva Moreira de Sousa, devidamente matriculada na JUCESP sob nº 1.050, e-mail: thais@tmleiloes.com.br. **CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DO LEILÃO:** Somente serão aceitos lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Os interessados, se pessoas físicas, deverão apresentar documentos para identificação (RG e CPF). Menores de 18 anos, só poderão adquirir algum imóvel se emancipados ou assistido-representados, por seu representante legal. Se pessoa/jurídica, os representantes deverão apresentar cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. Outros documentos poderão ser solicitados pela VENDEDORA e pela LEILOEIRA, para fins de concretização da transação. Em qualquer das hipóteses, a representação por terceiros deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais. Serão aceitos lances pessoalmente, pelos interessados ou seus legítimos representantes, e através da internet (leilão on-line) durante o transcurso do leilão ou previamente, mediante cadastro antecipado no escritório do leiloeiro ou através do site www.tmlleiloes.com.br. **LOCAL, DATA E HORÁRIO DO LEILÃO:** O site TM LEILÕES (www.tmlleiloes.com.br), portal de leilões, com escritório situado à Rua Padre Chico, nº 221, 5º andar, conjunto 515, Perdizes, São Paulo/SP, levará a público, leilão de venda e arrematação na modalidade on-line com 1º Leilão que terá início em **07/08/2023 às 14:30 horas**, encerrando-se no dia **21/08/2023 às 14:30 horas**, onde serão aceitos lances com valor igual ou superior ao que corresponde a R\$826.143,96 (oitocentos e vinte e seis mil, cento e quarenta e três reais e trinta e seis centavos) atualizado até 07 de julho de 2023, e não avendo licitantes se iniciará o 2º Leilão no dia **21/08/2023 às 14:31 horas**, encerrando-se no dia **04/09/2023 às 14:30 horas**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor de R\$1.258.953,09 (Um milhão, duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e cinquenta e três reais e nove centavos) atualizado até julho de 2023. **DESCRIÇÃO DO BEM IMÓVEL – MATRÍCULA 151.493 DO 16º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL DE SÃO PAULO – imóvel melhor descrito e caracterizado no edital disponível no site do TM Leilões. ENDEREÇO DO IMÓVEL:** Rua Adalberto Kurt, nº 562, Lote 17-C, QD. H, JD. Libano, Curitiba, São Paulo/SP. CEP: 05138-000. O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo onus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para alienação extrajudicial. **DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL APREGOADO:** A cópia da documentação do imóvel está à disposição dos interessados no site www.tmlleiloes.com.br. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** Através do Tel.: (11) 3237-0069, e-mail: contato@tmlleiloes.com.br, ou no endereço da leiloeira situada na Rua Padre Chico, nº 221, 05º andar, conjunto 515, Perdizes – São Paulo/SP. Vide edital leilão completo no site da TM Leilões.

Mais Informações: (11) 3237-0069 www.tmlleiloes.com.br

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – **25/08/2023 às 10h00.** O leilão será realizado pela Leloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Juceesp 817, autorizada pela comitente Ceretti Online, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: Placa de Vídeo Gigabyte Aorus Radeon; Lote 02: Placa de Vídeo PowerColor Red Devil Radeon; Lote 03: PLACA DE VIDEO ASROCK RADEON; Lote 04: Placa de Vídeo RX 6700 XT; Lote 05: Placa de Vídeo GTX 1660 Ti; Lote 06: Placa de Vídeo RTX 3060 Ti; Lote 07: Placa de Vídeo RX 580; Lote 08: Placa de Vídeo RX 570; Lote 09: Placa de Vídeo RX 570; Lote 10: Placa de Vídeo RX 570; Lote 11: Placa de Vídeo GTX 1650; Lote 12: Placa de Vídeo GTX 1650; Lote 13: Placa de Vídeo RX 570; Lote 14: Placa de Vídeo Gigabyte NVIDIA Geforce RTX 2060; Lote 15: PLACA DE VIDEO GIGABYTE GEFORCE RTX 3060; Lote 16: PLACA DE VIDEO GIGABYTE GEFORCE RTX 3060; Lote 17: Placa de Vídeo GTX 1660; Lote 18: Placa de Vídeo GTX 1660; Lote 19: Placa de Vídeo RX 6400; Lote 20: Placa de Vídeo RTX 730 Ti; Lote 21: Placa de Vídeo RX 580; Lote 22: Placa de Vídeo RX 550; Lote 23: Placa de Vídeo RX 550; Lote 24: Placa de Vídeo GT 730; Lote 25: Placa de Vídeo RX 550; Lote 26: Fonte EVGA SuperNOVA 1300 G+; Lote 27: Fonte Corsair SF450; Lote 28: Fonte Corsair RM850x; Lote 29: FONTE 1000W; Lote 30: Fonte Corsair; Lote 31: Fonte XPG; Lote 32: Fonte Asus; Lote 33: Fonte Corsair HX120; Lote 34: Fonte Asus; Lote 35: Fonte Corsair; Lote 36: Fonte Corsair; Lote 37: Fonte Corsair; Lote 38: Fonte Corsair; Lote 39: Gabinete Gamer Sharkoon; Lote 40: Gabinete Cooler Master; Lote 41: Gabinete Gamer Husky; Lote 42: Gabinete Fortrek; Lote 43: Gabinete NOX HUMMER; Lote 44: Gabinete Gamer Rise; Lote 45: Gabinete NOX MODUS AT; Lote 46: GABINETE COOLER MASTER; Lote 47: Gabinete NOX MODUS; Lote 48: Gabinete Radmax F03; Lote 49: Gabinete Gamer Husky; Lote 50: Gabinete NOX HUMMER; Lote 51: Gabinete NOX INFINITY; Lote 52: Gabinete Gamer Bluecase; Lote 53: Gabinete NOX MODUS ATX; Lote 54: Gabinete Gamer Husky; Lote 55: GABINETE COOLER MASTER; Lote 56: Gabinete Gamer NOX; Lote 57: Gabinete NOX; Lote 58: Gabinete Vink; Lote 59: Gabinete NOX; Lote 60: Gabinete NZXT; Lote 61: Gabinete Corsair; Lote 62: Gabinete Raidmax F03; Lote 63: Gabinete Gamer Husky; Lote 64: Gabinete Gamer Husky; Lote 65: Gabinete Sharkoon; Lote 66: Gabinete Gamer Husky; Lote 67: GABINETE NOX; Lote 68: Gabinete Gamer Husky; Lote 69: GABINETE NOX; Lote 70: Gabinete Gamer Husky; Lote 71: Gabinete NOX; Lote 72: Gabinete Sharkoon; Lote 73: Gabinete NOX; Lote 75: Gabinete Gamer Husky; Lote 76: Gabinete Corsair; Lote 77: Gabinete NOX; Lote 78: Gabinete NOX; Lote 79: Gabinete NOX; Lote 80: Gabinete ATX Sharkoon; Lote 81: Gabinete Sharkoon; Lote 82: Gabinete NOX; Lote 83: Gabinete Gamer Husky; Lote 84: Gabinete Gamer AestCool; Lote 85: Gabinete NOX; Lote 86: Gabinete Gamer Husky; Lote 87: Gabinete NOX; Lote 88: Gabinete Gamer Husky; Lote 89: Notebooks; Lote 90: Notebooks; Lote 91: Notebooks; Lote 92: iMac; Lote 93: Cadeira Gamer; Lote 94: Cadeira Gamer; Lote 95: Cadeira Gamer; Lote 96: Cadeira Gamer; Lote 97: Cadeira Gamer; Lote 98: Cadeira Gamer; Lote 99: Cadeira Gamer; Lote 100: Cadeira Gamer; Lote 101: Cadeira Gamer; Lote 102: Cadeira Gamer; Lote 103: Cadeira Gamer; Lote 104: Cadeira Gamer; Lote 105: Cadeira Gamer; Lote 106: Cadeira Gamer; Lote 107: Cadeira Gamer; Lote 108: Cadeira Gamer; Lote 109: Cadeira Gamer; Lote 110: Cadeira Gamer; Lote 111: Cadeira Gamer; Lote 112: Cadeira Gamer; Lote 113: Cadeira Gamer; Lote 114: Cadeira Gamer; Lote 115: Placa de Vídeo EVGA GeForce RTX 3080 Ti; Lote 116: Notebook Gamer Aorus. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que venham a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 4886-0334 ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail negocios1@satoleiloes.com.br**

O leiloeiro oficial CLEITON ROBERIO CORDEIRO – JUCESP nº 1376, torna público, realizará um Leilão de Joias nos dias 14 e 15 de agosto de 2023 a partir das 19:00hs, autorizado pela CASA DE LEILÃO: CWB LEILÕES, somente on-line, através do site: https://www.cwbleiloes.com.br/ Os bens serão vendidos no estado em que se encontram.

Publique em jornal de grande circulação



hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – **24/08/2023 às 11h00.** O leilão será realizado pela Leloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Juceesp 817, autorizada pela comitente KBM ELETRONICOS, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: Teclado Mecânico Gamer T-Dagger, Mouse Gamer Corsair e Headset Gamer; Lote 02: AirPods Apple com Estojo, Mouse Gamer Glorious PC e Headset Gamer Havit; Lote 03: Teclado Mecânico Gamer T-Dagger, Mouse Gamer Logitech e Headset Gamer; Lote 04: Teclado Mecânico Gamer, Mouse Gamer Glorious PC e Headset Gamer Husky; Lote 05: Headset Gamer XPG Precog, Teclado Sem Fio Logitech MX Keys Mini e Mouse Gamer Glorious PC; Lote 06: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Fone de Ouvido Gamer Nox Krom; Lote 07: Teclado Mecânico Gamer Blizzard e Mouse Gamer Glorious PC; Lote 08: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Teclado Mecânico Gamer Blizzard e Mouse Gamer Glorious PC; Lote 09: Mouse Gamer Glorious PC, Fone de Ouvido AKG e Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser; Lote 10: Microfone, Lote 10: Mouse Gamer Glorious PC, Headset Gamer Alpha S Blackout e Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser; Lote 11: Teclado Mecânico Gamer, Mouse Gamer Fallen e Headset Gamer Sem Fio Corsair HS80; Lote 12: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Mouse Gamer Corsair Harpoon PRO e Headset Gamer Polar; Lote 13: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Headset Gamer Polar e Mouse Sem Fio Razer Athreus; Lote 14: Teclado Mecânico Gamer, Microfone Gamer, Headset Gamer Sem Fio Corsair Void; Lote 15: Teclado Mecânico Gamer, Mouse Gamer Razer e Headset Gamer Havit LED Vermelho, Som Surround, Driver 4000; Lote 16: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Mouse Gamer Razer Deathadder V2 Mini e Headset Gamer Corsair; Lote 17: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Mouse Gamer Corsair Scimitar Elite e Headset Gamer Polar; Lote 18: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Microfone Gamer Howl e Caixa de Som Gamer; Lote 19: Teclado Mecânico Gamer T-Dagger Bora, Microfone Gamer Howl e Caixa de Som Gamer; Lote 20: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Caixa de Som Gamer e Headset Gamer Corsair Virtuoso; Lote 22: Teclado Mecânico Gamer Sharkoon, Caixa de Som Gamer e Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser; Lote 23: Teclado Gamer Razer, Headset Gamer, Polar e Caixa de Som Gamer; Lote 24: Caixa de Som Gamer, Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser e Teclado Sem Fio Mecânico Razer Pro Type; Lote 25: Caixa de Som Gamer, Teclado Sem Fio Mecânico Razer Pro Type e Headset Gamer Razer; Lote 26: Teclado Mecânico Gamer, Caixa de Som Gamer e Headset Gamer Corsair Virtuoso; Lote 28: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Headset Gamer V2 e Caixa de Som Gamer Blizzard; Lote 29: Headset Gamer Razer X, Caixa de Som Gamer Blizzard e Teclado e Mouse Sem Fio Philips; Lote 30: Teclado Mecânico Gamer Sharkoon, Caixa de Som Gamer e Headset Gamer Havit; Lote 32: Teclado Gamer Trust GXT, Headset Gamer V2 e Headset Gamer Sem Fio Razer; Lote 34: Teclado Mecânico Gamer T-Dagger Bora, Caixa de Som Gamer e Headset Gamer Corsair XB; Lote 36: Teclado Mecânico Gamer Blizzard, Headset Gamer Corsair e Caixa de Som Gamer; Lote 37: Teclado Gamer Sharkoon Skills Gaming, Headset Gamer Avalonch e Headset Gamer; Lote 38: Teclado Gamer Z Neo RGB, Cooler FAN Corsair e Headset Gamer Orbis S; Lote 40: Caixa de Som Gamer; Lote 41: Headset Gamer Sem Fio e Headset Gamer Singler; Lote 42: Headset Gamer Sem Fio Corsair Void Elite Wireless, Caixa de Som Gamer e Headset Gamer Sem Fio; Lote 45: Headset Gamer, Headset Gamer e Headset Gamer Sem Fio; Lote 48: Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser HD 250BT, Headset Gamer Corsair HS70 Bluetooth e Headset Gamer Sem Fio Corsair HS80 Premium; Lote 52: Webcam Husky Gaming, Placa de Captura Externa Portátil Elgato HD60 S e Headset Gamer Corsair; Lote 53: Headset Corsair, webcam Husky e Placa de Captura; Lote 54: Headset Gamer Fallen Morcego, Webcam Husky Gaming e Placa de Captura Externa Portátil Elgato HD60 S; Lote 55: Webcam Husky Gaming, Placa de Captura Externa Portátil Elgato HD60 S e Headset Gamer Havit; Lote 56: Webcam Husky Gaming, Placa de Captura Externa Portátil Elgato HD60 S e Headset Gamer Corsair HS70 Bluetooth; Lote 57: Webcam Husky Gaming, Placa de Captura Externa Portátil Elgato HD60 S e Headset Gamer Husky Gaming; Lote 62: Webcam Husky Gaming, Headset Gamer Razer Kraken e Caixa de Som Gamer Husky Gaming; Lote 74: Webcam Husky Gaming, Headset Gamer Corsair HS70 PRO Wireless e Caixa de Som Subwoofer Gamer Husky Gaming Frost 100; Lote 76: Webcam Husky Gaming, Headset com fone USB Logitech e Caixa de Som Gamer Husky Gaming Storm; Lote 77: Webcam Husky Gaming Storm, Caixa de Som Gamer Husky Gaming Storm e Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser HD 250BT; Lote 79: Caixa de Som Gamer Husky Gaming Storm, Headset Gamer Corsair HS70 PRO Wireless e Caixa de Som Gamer Husky Gaming Storm; Lote 80: Fone de Ouvido Sem Fio Sennheiser HD 250BT, Leitor de Código de Barras CXD C3 Tech e Microfone Streamer Nox; Lote 81: Placa de Som Asus Xonar, Soundbar Gamer Husky Gaming e Microfone Streamer Nox; Lote 82: Placa de Som Asus Xonar, Soundbar Gamer Trust e Microfone Streamer; Lote 84: Placa de Som Asus Xonar, Soundbar Gamer Husky e Microfone Streamer Nox Krom; Lote 85: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 86: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 87: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 88: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 89: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 90: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 91: JUANWEI Freshbar 4i Headset Gamer Corsair HS70; Lote 92: Iluminador Streamer Husky Gaming, Leitor de Código de Barras Laser e Microfone Streamer Nox; Lote 96: Cooler Fan Corsair, Microfone Streamer Nox e Water Cooler Rise Mode; Lote 97: Microfone de Lapela Sharkoon, Câmera GoPro HERO 10 Black e Microfone Streamer Nox Krom; Lote 99: SSD HP 3700, 250GB, Corrompor Portátil Samsung e Microfone Streamer Nox; Lote 100: SSD Crucial MX500, Fone de Ouvido Samsung e Microfone Streamer Nox; Lote 101: Memória G.Skill Trident, Smartwatch Samsung Galaxy e Fone de Ouvido Samsung Galaxy; Lote 104: SSD 128 GB Lexar NS100, Fone de Ouvido Sem Fio e Microfone Streamer Nox Krom; Lote 105: Notebook APC Back-UPS, SSD 480 GB Crucial BX500 e Microfone Streamer Nox; Lote 107: Memória Crucial Ballistix, SSD 1 TB XPG Gammix S50 e Placa Mãe Gigabyte H410M H V3; Lote 116: SSD 512 GB Adata XPG Spectrix, Pen Drive Adata UV131 e Placa-Mãe Asus Prime; Lote 117: Pen Drive Adata UV131, Memória XPG Spectrix e Placa Mãe ASRock; Lote 118: Memória XPG Spectrix, Memória Lexar 4GB e Placa Mãe Asus TUF; Lote 133: Bomba de Ar Elétrica, Fone de Ouvido Bluetooth Husky e Water Cooler Corsair H55; Lote 135: 02 Fone de Ouvido Bluetooth Husky, Fonte Corsair CV550 e SSD 1 TB Adata XPG Gammix S50; Lote 136: 02 Fone de Ouvido Bluetooth Husky, Fonte Corsair RM750, Cooler FAN Corsair e SSD 1 TB XPG Gammix S50; Lote 137: 02 Fone de Ouvido Bluetooth Husky, Fonte XPG Core Reactor, Cooler FAN XPG; Lote 139: Cooler FAN XPG, Cooler FAN Corsair iCUE SP120 e Water Cooler Corsair; Lote 140: Fone de Ouvido Bluetooth, Cooler FAN XPG, Cooler FAN Corsair e Water Cooler Corsair; Lote 141: Bomba de Ar Elétrica, Fone de Ouvido Bluetooth Husky, Cooler FAN XPG, SSD 1 TB XPG Gammix S50 e Joystick Thrustmaster; Lote 146: 02 Fone de Ouvido Bluetooth Husky, Cooler FAN Corsair iCUE, SSD 1 TB XPG Gammix e Joystick Thrustmaster; Lote 147: Bomba de Ar Elétrica Husky Sports, Fone de Ouvido Bluetooth e Volante de Jogos NOX Krom; Lote 150: Monitor Gamer Husky Storm 27 LED; Lote 151: Monitor Profissional Samsung 28" IPS; Lote 153: Monitor Gamer Husky 700 27 LED e Monitor HQ 24 LED; Lote 154: Monitor Gamer Asus 24.5" LED, Wide e Monitor HQ 24 LED; Lote 156: Monitor Gamer Husky Storm 27 LED e Monitor Gamer LG 23.8 Full HD; Lote 158: Monitor Pize 17 HD LED e Monitor Gamer Husky Storm 27 LED; Lote 160: Monitor Gamer Asus TUF 27 IPS; Lote 161: Monitor Gamer Asus 24.5" LED; Lote 163: Multifuncional HP PageWide; Lote 165: Gabinete Sharkoon REI100, Mini Tower, Soccer Aquatics Husky Sports e Ventilador Oster Power Fresh 2 em 1; Lote 166: Caixa de Som Trust GXT, Adega Philco Termoeletrônica e Mini System Bluetooth LG XBOOM; Lote 168: Smart TV Philco e Limpadora de Pisos; Lote 169: Celular Positivo P70s e Smartphone Gamer Asus ROG; Lote 170: Smartphone Multi F Pro e Smartphone Positivo; Lote 175: Cadeira Gamer Husky Gaming Tempest 500; Lote 177: Cadeira Gamer Husky Gaming Frost; Lote 178: Cadeira Gamer Husky Gaming Storm, Preto; Lote 179: Cadeira Gamer Husky Gaming Tempest 500; Lote 180: Cadeira Gamer Alpha Gamer Kappa; Lote 181: Cadeira Gamer Husky Gaming Snow; Lote 183: Cadeira Gamer Noblechairs EPIC; O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que venham a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 9 4886-0334 ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail leticia@hisaleiloes.com.br.**

Anuncie:
11. 3729-6600

Ligue já:
11. 3729-6600

EDITAL DE LEILÃO – EXTRAJUDICIAL

Edital de Leilão Extrajudicial em que o LEILOEIRO OFICIAL JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 809, devidamente autorizado pelo CRETOR FIDUCIÁRIO, FAZENDA FORTALEZA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 62.305.316/000-66, e estabelecida na Alameda Santos, nº 466, Cenquenta Casa, São Paulo/SP, CEP: 01418-000, de outoridade na qual figuram como OUTORGADOS DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: VANESSA PRISCILA DINIZ ZANOTTI, CPF 310.904.458-73, RG 451.751.360/SSP/SP e seu conjunto HERBERT ZANOTTI, CPF 284.258.218-78, RG 28.577.147/SSP/SP, residentes na Rua Hugo Bregad, nº 45, Americana/SP, CEP 13465-434. Levará a público LEILÃO EXTRAJUDICIAL, a venda do imóvel abaixo descrito com início no dia 10 de agosto de 2023, com abertura às 08:00h e encerramento em 17 de agosto de 2023 às 15:00h, no site eletrônico do leilão (www.valeroleiloes.com.br), em PRIMERA PRAÇA, com lance mínimo igual ou superior ao seu valor de avaliação, e não havendo licitantes, se iniciará o 2º Leilão no dia 31 de agosto de 2023 às 15:00h, no mesmo site eletrônico do leilão. A descrição detalhada do imóvel, o laudo de avaliação, a cédula de crédito e matrícula devidamente atualizada está disponível no site da Gestora de Leilões. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Os (s) devedor(es) fiduciário(s) serão(a) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º do art. 27 da Lei nº 9.141/97, incluído pelo art. 13, §§5º de 11/07/2017, das datas, horários e locais do realização dos leilões fiduciários, mediante correção dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo (s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência os imóveis, em caráter de preferência em 15 (quinze) dias, pelo valor de avaliação, acrescido das despesas e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. PROCEDIMENTOS: O imóvel será vendido, a quem maior lance oferecer, por valor igual ou superior ao lance mínimo estipulado, reservando-se ao Vendedor o direito de liberar ou não o bem pelo preço alcançado, bem como retirar o lote de acordo com seu critério ou necessidade, por intermédio do Leiloeiro. Ao efetuar o lance, o participante estará ratificando seu preço e fechamento plena e completa condição quanto a todos os termos, condições e condições de venda disponibilizadas pelo leiloeiro, notadamente quanto às condições e restrições específicas do imóvel. Eventuais alterações na descrição do imóvel, ou sua condição de venda, ocorridas até a data de realização do leilão, serão, a critério do Vendedor, noticiadas por meio do site www.valeroleiloes.com.br, cabendo ao interessado acompanhar e se identificar das referidas alterações. O interessado, sendo pessoa física, deverá fornecer ao Leiloeiro cópia de seus documentos de identificação (CPF, RG e Certidão de Nascimento e/ou Casamento) e se pessoa jurídica, cópia do respectivo constitutivo e documentação pertinente aos poderes de representação, tal como cópia do contrato social, ata de eleição de diretoria ou estatuto social, conforme o caso, e o cartão do CNPJ. No caso de ERELI, além do cartão CNPJ, deverá também apresentar o respectivo ato constitutivo. Fica reservado ao Leiloeiro o direito de não aceitar lances, representados ou assistidos por terceiros legais. Entregues somente poderão adquirir imóveis urbanos, cumpridos os requisitos previstos nas instruções normativas e resoluções da Receita Federal e no caso de imóveis rurais nos termos da Lei 5.709/1971 e suas alterações. O interessado, desde já, fica ciente de que o Leilão é um leilão eletrônico, e, portanto, não haverá a realização de lances físicos ou judiciais que não sejam realizados no sistema eletrônico. O Leilão será realizado em nome de terceiros. Se há intenção de compra em copropriedade, essa informação deverá ser registrada quando do cadastro e habilitação, com a identificação das pessoas físicas ou jurídicas que irão efetuar a aquisição em condomínio, bem como informando o percentual de copropriedade de cada uma delas e juntada a documentação dos demais participantes na aquisição. PAGAMENTO: O pagamento deverá ser realizado em 24 (vinte e quatro) horas, contadas a partir da arrematação, no BARRA VANTAGE (BARRA VANTAGE) para a conta de depósito em nome de LEILÃO PÚBLICO OFICIAL sob nº 15.162.0NUS. Nada consta. Observação: Conforme consulta realizada na Prefeitura Municipal de Nova Odessa, sobre o bem constam débitos de IPTU, no importe de R\$ 3.450,67 (três mil, quatrocentos e cinquenta reais e sessenta e sete centavos) em agosto/2023. VALOR DA VENDA N.º 1 PRAÇA: R\$ 272.680,00 (duzentos e setenta e dois mil e seiscentos e oitenta e sete reais). VALOR DA VENDA N.º 2 PRAÇA: R\$ 336.290,00 (trezentos e trinta e seis mil e duzentos e novecentos reais). E, para que produza seus fins de direito, será o presente edital, por triplicata, afixado e publicado na forma da Lei. São Paulo, 03 de agosto de 2023.

www.valeroleiloes.com.br

Anuncie:
11. 3729-6600

HASTAVIP www.hastavip.com.br | 11 3093-5251

EXTRATO DE LEILÃO ELETRÔNICO JUDICIAL

A Dra. Adriana Tayano Fanton Furukawa, MMa. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Sorocaba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, que será realizado leilão público pela Gestora **HASTA VIP**, por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.hastavip.com.br, conduzido por seu Leiloeiro Oficial, Sr. **Eduardo Jordão Boyadjian**, matriculado na JUCESP sob o nº 464, do imóvel nos autos da ação de – Cumprimento de sentença, processo nº: **0007950-83.2012.8.26.0602/01**, que MARIA JOSÉ DE CARVALHO move em face do ALCEU LUIZ DE ALBUQUERQUE MARTINS – ME e outros, em **1º LEILÃO** com início no dia **06/09/2023, às 14:00hs**, e encerramento no dia **12/09/2023, às 14:00hs**. VALOR DO LANCE MÍNIMO: R\$ 822.760,29 (oitocentos e vinte e dois mil setecentos e sessenta reais e vinte e nove centavos), correspondente ao valor da avaliação. Caso não haja licitantes, seguirá sem interrupção até o **2º LEILÃO** com início no dia **12/09/2023, às 14:01hs**, e encerramento no dia **03/10/2023, às 14:00hs**. VALOR DO LANCE MÍNIMO: R\$ 411.380,14 (quatrocentos e onze mil trezentos e oitenta reais e quatorze centavos), correspondente a 50% do valor da avaliação, tudo conforme o Provimento 1625/2009. **Descrição do bem:** O LOTE DE TERRENO N. 07 DA QUADRA H, COM ÁREA DE 910,09 METROS QUADRADOS, SITUADO À RUA PEDRO HELEODORO PINTO, DO LOTEAMENTO DENOMINADO "CAMPO GRANDE", LOCALIZADO NO BAIRRO DO CAMPO GRANDE, MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, DESTA COMARCA DE PIEDADE. O Edital completo e seus anexos estão à disposição dos interessados no website da Gestora **HASTA VIP**. Maiores informações poderão ser obtidas pelo E-mail contato@hastavip.com.br ou (11) 3093-5251. São Paulo, 09 de agosto de 2023.

Informação com independência é tudo.

Somos Impresso
Somos Digital
Somos Conteúdo



A PEC DO FORO PRIVILEGIADO ESTÁ EM JOGO

Mercedes-Benz esportiva

Deputado Convém Tabela crítica governo Doria