

VARA DO TRABALHO DE SÃO SEBASTIÃO

PROCESSO: ATOrd 0107100-56.2007.5.15.0121

AUTOR: JOSE PEDRO NERI DE OLIVEIRA E OUTROS (2)

RÉU: COMPRASA ALIMENTOS LTDA - ME E OUTROS (2)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 09 dias do mês de Junho de 2023, , eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento a R. Mandado passado a favor de JOSE PEDRO NERI DE OLIVEIRA E OUTROS, tendo como réu COMPRASA ALIMENTOS LTDA - ME E OUTROS, procedi à reavaliação do seguinte bem abaixo:

1. Imóvel de matrícula nº 21.026 do 1º CRIA de Sorocaba/SP, um terreno constituído pelos lotes 12, 13, 14 e 15 da quadra 17, do Jardim Brasilândia, com área total de 1.182,60 metros quadrados,
2. No imóvel foi construído um barracão comercial tendo na frente área de escritórios em dois pavimentos, com aproximados 240,00 metros quadrados distribuídos em várias salas, além de aproximadamente 1.020,00m2 de barracão coberto com telhas galvanizadas. O prédio tem frente para a Rua Galileu Pasquinelli, nº 515, Jardim Brasilândia, em Sorocaba/SP e se encontra fechado, com ares de abandono.
3. Para a reavaliação foi considerada a média de preços para imóveis similares encontrados na mesma região e ofertados no mercado imobiliário através da internete.

VALOR DA REAVALIAÇÃO.....R\$ 2.500.000,00

Sorocaba, d.s.

ÉDI MARCELO DE OLIVEIRA,

OJAF

