

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ				EXERCÍCIO: 2025	
IMPOSTO PREDIAL (IPTU) - 2025					
DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTO					
PROPRIETÁRIO MAURICIO MARTHO				IMPOSTO TERRITORIAL EM R\$ 0,00	
COMPROMISSÁRIO				IMPOSTO PREDIAL EM R\$ 2.837,59	
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 441143284003001060				VALOR EXERCÍCIOS ANTERIORES EM R\$ 0,00	
ENDEREÇO DO IMÓVEL GERALDO SCAVONE 2300 Bairro: SETOR 07 Quadra/Lote:				DESCONTO - FEIRA EM R\$ 0,00	
				VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$ 2.837,59	
DESCONTO IPTU / VERDE EM R\$ 0,00			VALOR VENAL DO IMÓVEL APURADO PGV		VALOR VENAL PARA CÁLCULO DO IPTU 2025
ÁREA TERRENO 1644.86	ÁREA CONSTRUÍDA 743.62	TESTADA PRINCIPAL 5.28	VALOR VENAL TERRENO EM R\$ 84.869,12	VALOR VENAL C/ REDUTOR 60% TERRENO EM R\$ 33.947,65	
TIPO IMÓVEL Armazém		Nº DE PARCELAS 10	VALOR VENAL EDIFICAÇÃO EM R\$ 249.811,41	EDIFICAÇÃO EM R\$ 249.811,41	
LANÇAMENTO - EXERCÍCIOS ANTERIORES	VALOR TOTAL DO IPTU COM DESCONTO (5% OU 10%) 2.695,71		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ 334.680,53	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ 283.759,06	