



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

## **Ação Civil Pública Cível** **0095300-20.2003.5.15.0073**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Tramitação Preferencial**

- Falência ou Recuperação Judicial

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 22/08/2003

**Valor da causa:** R\$ 120.000,00

**Partes:**

**AUTOR:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

**RÉU:** BIBANO - INDUSTRIA E COMERCIO DE CALCADOS LTDA - ME

**RÉU:** JOAO EUPHRASIO FIOROTTO

**ADVOGADO:** LAZARO PENTEADO FAGUNDES

**RÉU:** MERCIA DUSOLINA PETEAN FIOROTTO

**ADVOGADO:** LAZARO PENTEADO FAGUNDES

**RÉU:** JOSE HENRIQUE GALETI

**ADVOGADO:** MARCIA CRISTINA SALLES

**RÉU:** IZAIAS RODRIGUES DE JESUS

**ADVOGADO:** MARCIA CRISTINA SALLES

**RÉU:** INSIGNIA COMERCIO SERVICOS E PARTICIPACOES LTDA - ME

**ADVOGADO:** PRAXEDES NOGUEIRA NETO

**RÉU:** MDC - MULTIMARCAS DISTRIBUIDORA DE CALCADOS LTDA

**ADVOGADO:** MARCIA CRISTINA SALLES

**RÉU:** PRAXEDES NOGUEIRA NETO

**ADVOGADO:** FERNANDO CEZAR SILVA JUNIOR

**ADVOGADO:** RAFAEL PEREIRA LIMA

**ADVOGADO:** PRAXEDES NOGUEIRA NETO

**INVENTARIANTE:** ANA PAULA LOPES NOGUEIRA FRAZILLI

**RÉU:** ZEFERINO FERREIRA ARAGAO

ADVOGADO: WILLIAN DE ALMEIDA BORELLI

ADVOGADO: MILTON VOLPE

**RÉU:** HENRIQUE FIOROTTO

ADVOGADO: LAZARO PENTEADO FAGUNDES

**TERCEIRO INTERESSADO:** COOPERATIVA DE CREDITO DOS FORNECEDORES DE CANA E AGROPECUARISTAS DA REGIAO OESTE PAULISTA - SICOOB COOPCRED

**TERCEIRO INTERESSADO:** LIANA MARIA LOPES NOGUEIRA

ADVOGADO: PRAXEDES NOGUEIRA NETO

**ARREMATANTE:** LAERCIO DE ALMEIDA FARIAS

**ARREMATANTE:** NILCE APARECIDA COSTA



Valide aqui  
este documento

CNM 114728.2.0007041-16

## Cartório do Registro de Imóveis e Anexos BIRIGUI — SP

Alzira Candida do Nascimento  
OFICIAL INTERINA

Em 04 de novembro de 19 80

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

Imóvel :- RUA BENTO DA CRUZ - V.N.S. DE FATIMA. -

Um lote de terreno sem benfeitorias, constante de partes dos lotes 8,9 e 10 da quadra 0, com frente para a rua Bento da Cruz, do lado esquerdo distante 10,00 metros da rua Tenente Coronel Jair Forest, também na Vila Nossa Senhora de Fatima, anexo a esta cidade, distrito, município e Comarca de Birigui, medindo nove (9) metros de frente por vinte e nove (29) metros ditos da frente aos fundos de ambos os lados e igual medida da frente nos fundos, perfazendo uma area total de 261 metros quadrados, confrontando pela frente com a rua Bento da Cruz, de um lado com o remanescente dos lotes nº 8,9 e 10 por outro lado com João Carlos Ferreira e nos fundos com o remanescente do lote nº 10, todos da mesma quadra. --

REGISTRO ANTERIOR - 13.061 local; PROPRIETARIOS:- MARIA GAVA STABILE, CIC 324.289.608- viuva do lar, resid. e domic. n/ cidade; ETELVINO AUGUSTO STABILE, CIC 110.147.928-00 e s/mulher MARIA VENDRAME STABILE; LUIZ STABILE, CIC 110.147.928-00 e s/mulher ANGELICA VENDRAME STABILE, eles lavradores, elas do lar; resid. e domic. n/ cidade; OLGA STABILE IBANHEZ e s/marido ARAMIS IBANHEZ, CIC 172.807.458-49; NAIR STABILE GIAMPETRO e s/marido FRANCISCO GIAMPETRO, CIC 013.204.168-53, ela s do lar, eles do comercio, resid. e domic. n/ cidade; JOSE ORLANDO STABILE, CIC 557.695.358-49, funcionario publico estadual, resid. e domic. n/ cidade; todos brasileiros; ESPOLIO DE ANGELA PADMIRA GAVA, representado neste ato por MARIA HELIA FIOROTTO, RG 3.485.620-SP e CIC 123.265.508-20, casada, professora, resid. e domic. n/ cidade; VITORIO GAVA, brasileiros, viuvo, proprietario, resid. e domic. n/ Estado, CIC 112.132.418-72, devidamente representado; CARLOS SALVADOR STABILE, -- CIC 135.964.388-53 lavrador; ANTONIA ELVIRA STABILE, CIC 135.964.118-15, e ORLINDA STABILE, CIC 135.964.038-04, ambas do lar, todos solteiro, maiores, brasileiros, resid. e domic. n/ cidade;

*Amassor*  
Escrevente Autorizado

R.1/7.041 Birigui, 04 de novembro de 1.980  
ADQUIRENTE:- CARLOS SALVADOR STABILE; ANTONIA ELVIRA STABILE e ORLINDA STABILE, acima qualificados; TRANSMITENTE:- OS PROPRIETARIOS ACIMA DESCRITOS E QUALIFICADOS; FORMA DO TITULO:- Escritura de Venda e Compra, lavrada pelo 2º oficio local em 03/10/79 lva 111 fls 78 no valor de Cr\$ 16.000,00; CONDICÕES:- O presente registro se

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/94EK3-SXXLD-UDK18-CFX6C>

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM 114728.2.0007041-16

**Cartório do Registro de Imóveis e Anexos**  
BIRIGUI -- SP

Alzira Candida do Nascimento

OFICIAL INTERINA

Em 04 de novembro de 19 80

Matrícula	Folha
7041	01

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

Imóvel :- RUA BENTO DA CRUZ - V.N.S. DE FATIMA.-

refere-se somente a 15/18 avos do imóvel acima descrito, ficando assim os adquirentes com a totalidade do imóvel.

*Manasco*  
Escrevente Autorizado

DI. EST.	CR\$ 50,00
DI. APOS.	CR\$ 10,00
TOTAL	CR\$ 60,00

R.2/7.041 Birigui, 13 de Abril de 1.981

**CERTIFICO E DOU FE:-** que conforme R. Mandado de Retificação processo nº 0059/81 de 13/03/81, foi autorizada a presente averbação a fim de constar as seguintes medidas e atuais confrontações do imóvel acima descrito:- Começa no marco de nº 00, cravado na distância, na divisa com o lote de propriedade de João Ferreira Filho seguindo com o rumo NE 11º01'00" distante 29,00 metros até o marco de nº 01, que está cravado na mesma divisa fazendo a mesma divisa fazendo fundos com o lote nº de propriedade de José Roberto Custório, seguindo com a rum NW 78º59'00", distante 10,80 metros até o marco de nº 02, que está cravado na divisa do mesmo e o lote de propriedade de Carlos Salvador Stabile é outros, sendo denominada A, seguindo com o rumo SW 11º01'00", distante 29,00 metros até o marco de nº 03, que está cravado na divisa da mesma e na lateral esquerda da rua Bento da Cruz, seguindo com o rumo SE 78º59'00", distante 10,80 metros até encontrar o nº 00, fechando assim o poligonal do lote denominado B, pois o marco de nº 00, foi dado como ponto de partida, sendo sua area de 313,20 metros quadrados; Nada Mais. Eu *Manasco*, Of. Maior. Subs.

DI. EST.	CR\$ 60,00
DI. APOS.	CR\$ 10,00
TOTAL	CR\$ 70,00

R.3/7.041 Birigui, 09 de Junho de 1.986.

**ADQUIRENTE:-** ORLINDA STABILE, RG 19.849.800-SP e CPF 135.964.038-04, brasileira, solteira, maior, do lar, resid. à Praça Nossa Senhora de Fatima nº 156; **TRANSMITENTE:-** ESPOLIO DE CARLOS SALVADOR STABILE; **FORMA DO TITULO:-** Carta de Adjudicação expedida pelo 2º Ofício local, extraído dos autos de Inventario nº 650/83, devidamente assinado pelo MM Juiz de direito Drº José Antonio Encinas Manfré, datado de 21/05/86 no valor de Cr\$ 1.069.310,82 (sendo o valor venal de Cr\$ 7.605,00); **CONDIÇÕES:-** O presente registro refere-se somente a 1/3 parte do imóvel acima descrito, correspondente a importancia de Cr\$ 356.436,66; Comparece nos autos a Escritura de Cessão de Direitos Hereditarios, lavrada pelo 1º Ofício local, em 11/11/85 lvº 145 fls. 213, pela qual a Srº MARIA GAVA STABILE, CPF 093.709.158-85, brasileira, viuva, do lar, resid.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/94EK3-SXXLD-UDK18-CFX6C>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui  
este documento

Matricula	Folha
7.041	02

**Cartório do Registro CNM 114728.2.0007041-16xos**

BIRIGUI - SP

Alzira Candida do Nascimento  
OFICIAL

Em 09 de Junho de 19 86.

**LIVRO N.º 2****REGISTRO GERAL**

Imóvel :- RUA BENTO DA CRUZ - V.N.S. DE FATIMA.--

resid. à rua Padre Geraldo Goseling nº 532, devidamente representada, cede e transfere todos os seus direitos a Sr<sup>a</sup> ORLINDA STABILE, já acima qualificada, sobre 1/3 parte do imóvel acima descrito. Nada Mais. Eu Silvio Antonio Bagio (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, datilografei. Eu Oswaldo José Caretta (Oswaldo José Caretta), Oficial Maior Subscrevi.

Emol... Cz\$ 627,90  
S.Est.. Cz\$ 169,53  
S.Apos. Cz\$ 125,58  
TOTAL:- Cz\$ 923,01

R.4/7.041 Birigui, 03 de Outubro de 1.986.

ADQUIRENTE:- ORLINDA STABILE, rG 19.849.800-SP e CPF 135.964.038-04, brasileira, solteira, maior, do lar, resid. à Praça Nossa Senhora de Fatima nº 156; TRANSMITENTE:- ESPOLIO DE ANTONIA ELVIRA STABILE; FORMA DO TITULO:- arta de Adjudicação, expedida pela 1ª vara de Birigui, extraída dos autos nº 1.088/85, devidamente assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. Renato Belbianco, datado de 19/09/86 no valor de Cz\$ 2.367,21; CONDIÇÕES:- O presente registro refere-se s mente a 1/3 parte do imóvel acima descrito; Comparece nos autos a Escritura de Cessão de Direitos Hereditarios, lavrada pelo 1º Oficio local em 11/11/85 1º 145 fls. 210 pela qual a Sr<sup>a</sup> MARIA GAVA STABILE, já acima qualificada, cede e transfere todos os seus direitos a Sr<sup>a</sup> ORLINDA STABILE, já acima qualificada sobre 1/3 parte do imóvel acima descrito. Nada Mais. Eu Silvio Antonio Bagio (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, datilografei. Eu Oswaldo José Caretta (Oswaldo José Caretta), Oficial Maior Subscrevi.

Emol... Cz\$ 69,90  
S.Est.. Cz\$ 18,87  
S.Apos. Cz\$ 13,98  
TOTAL:- Cz\$ 102,75

Av. 5/7.041

Birigui, 24 de Junho de 2.005.

Pelo Formal de Partilha, expedido pela 1ª Vara Local, extraído da ação de Arrolamento, feito nº 65/05, devidamente assinado pelo Juiz de Direito Drº Roberto Soares Leite, datado de 07/06/2005 e microfilmado sob nº 109.179, ficou constando que o imóvel objeto desta Matricula esta Cadastrado nesta Municipalidade sob nº 04.02.002.0007. Eu Silvio Antonio Bagio (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu Paulo Roberto Camargo Fávero (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

R. 6/7.041

Birigui, 24 de Junho de 2.005.

ADQUIRENTE:- MARIA HÉLIA FIOROTTO DE AMORIN, brasileira, funcionária pública, RG nº 3.485.620-SSP/SP e CPF/MF nº 123.265.508-20, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, posteriormente a lei 6.515/77, com JOÃO ROBERTO DE AMORIN, brasileiro, motorista, RG nº 9.881.366-3-SSP/SP e CPF/MF nº 802.616.558-68, residentes e domiciliados na Avenida Nove de Julho nº 1.602 Birigui-SP; TRANSMITENTE:- ESPÓLIO DE ORLINDA STABILE, RG nº 19.849.800-SSP-SP e CPF/MF nº 135.964.038-04; Pelo Formal de Partilha, expedido pela 1ª Vara Local, extraído da

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/94EK3-SXXLD-UDKL8-CFX66>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui  
este documento

CNM 114728.2.0007041-16

Matrícula	Folha
7.041	01vº

**Cartório do Registro de Imóveis e Anexos**

BIRIGUI - SP

Alzira Candida do Nascimento  
OFICIAL

Em 24 de Junho de 19 05

**LIVRO N.º 2****REGISTRO GERAL**

Imóvel

RUA BENTO DA CRUZ - BIRIGUI-SP.

ação de Arrolamento, feito nº 65/05, devidamente assinado pelo Juiz de Direito Drº Roberto Soares Leite, datado de 07/06/2005 e microfilmado sob nº 109.179 no valor de R\$ 5.700,62 (sendo o valor venal de R\$ 34.258,80), a herdeira neta receberá a totalidade do imóvel acima descrito, ficando assim liquidado o seu pagamento. Eu [assinatura], (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu [assinatura], (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

Av. 7/7.041

Birigui, 24 de Junho de 2.005.

Pelo Requerimento devidamente assinado pela parte, datado de 02/02/2005 e microfilmado neste Oficial sob nº 109.212 ficou constando a construção de Um Prédio Residencial, que recebeu o nº 1.131 da Rua Bento da Cruz, contendo 147,91 metros quadrados de área construída, conforme habite-se nº H/130/2005 de 16/06/2005 (área de 88,55 metros quadrados); Alvará de Conservação nº AC/049/2005 de 11/04/2005 (área de 59,65 metros quadrados), ambos expedidos pela PMB e CND/INSS nº 009452005-21021030 de 08/06/2005, arquivado em pasta própria neste Oficial sob nº 86/2005, construção essa avaliada de acordo com a Tabela do SINDUSCON em R\$ 121.219,64. Eu [assinatura], (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu [assinatura], (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

R.08/7.041

Birigui, 28 de agosto de 2.006

**ADQUIRENTES:-** LIANA MARIA LOPES NOGUEIRA, RG nº 4.473.229/SSPSP e CPF/MF 475.709.548-15, brasileira, professora, casada no regime de comunhão de bens, anteriormente a lei 6.515/77, com PRAXEDES NOGUEIRA NETO, RG 5.469.299-SSP/SP e CPF/MF 324.608.728-87, brasileiro, advogado, residentes e domiciliados na Rua Sevilha, 168 - Birigui - SP. Pela Escritura de Venda e compra, microfilmada sob nº 114.637, lavrada pelo 1º Tabelião de Notas local, em 05/04/2006, nº 262, as fls. 356/358, no valor de R\$ 20.000,00 (sendo o valor venal de R\$ 40.835,76). Os proprietários acima qualificados venderam o imóvel acima descrito a ora adquirente. Eu [assinatura], Paulo Roberto Camargo Fávero, Escrevente Autorizado, qualifiquei e digitei. Eu [assinatura], Silvio Antonio Bagio, Escrevente Autorizado, conferi e subscrevi.

Av. 9/7.041

Birigui, 14 de Fevereiro de 2.007.

Pelo Mandado de Prenotação, Processo nº 00953-2003-073-1500-7 (Mandado nº 772/2006), expedido pela Vara do Trabalho Local, datado de 12/12/2006, microfilmado sob nº 117.231, devidamente assinado pela Juíza do Trabalho Drª Jaide Souza Rizzo, foi determinado a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta Matrícula em nome de PRAXEDES NOGUEIRA NETO. Eu [assinatura], (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu [assinatura], (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

Av. 10/7.041

Birigui, 18 de Outubro de 2.013.

**PENHORA**Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/94EK3-SXXLD-UDKLD8-CFX6C>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM 114728.2.0007041-16

Matrícula 7.041	Folha 03
--------------------	-------------

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

BIRIGUI - SP

*Elizabeth Josina Vicentin Vale Gaetti*  
Oficial

Em 18 de Outubro de 20 13.

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel

Pela Certidão de Penhora, arquivada em microfilme e/ou mídia digital sob nº 169.736, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, Birigui-SP, Vara do Trabalho de Birigui-SP, recepcionado em meio eletrônico, extraído do processo de Execução Trabalhista, nº de ordem 95300-20.2003.5.15.0073, datado de 17/10/2013, onde consta como Executado PRAXEDES NOGUEIRA NETO, CPF 324.608.728-87 e como Exeçúente MINISTERIO PUBLICO DA UNIÃO, CNP 26989715004604, no valor de R\$ 5.000.000,00, foi **PENHORADO** 100% do imóvel objeto desta Matrícula, pertencente ao executado Praxedes Nogueira Neto, já acima qualificado, tendo sido nomeado como fiel depositário o Srº Praxedes Nogueira Neto, já acima qualificado.

*Gabriela Batista Dias*  
Gabriela Batista Dias  
Escrivente Autorizada

*Silvio Antonio Bagio*  
Silvio Antonio Bagio  
Escrivente Substituto

**O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/94EK3-SXXLD-UDKL8-CFX6C>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**

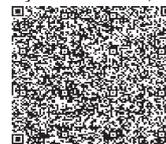
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

VIDE VERSO

**CERTIFICO** que a presente foi extraída em inteiro teor da MATRÍCULA 7041, em forma reprográfica autêntica, nos termos do art. 19, Parágrafo 1º, da Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 e se refere aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Certifico que não existem hipotecas, ônus reais, constrições Judiciais, citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias com relação ao imóvel, além dos nela contidos.

Birigui - SP, quarta-feira, 6 de março de 2024.

Maycon Narvaes Doná	EMOLUMENTOS:	R\$ 0,00
Escrivente Autorizado - Assinada	ESTADO:	R\$ 0,00
Digitalmente	SEC. FAZENDA:	R\$ 0,00
	REG. CIVIL:	R\$ 0,00
	TRIB. JUSTIÇA:	R\$ 0,00
	IMP. MUNICIPAL:	R\$ 0,00
	MIN. PÚBLICO:	R\$ 0,00
	TOTAL:	R\$ 0,00



Selo Digital: 1147283E3000000034067024V



Assinado eletronicamente por: ROSE MEIRE DE OLIVEIRA - Juntado em: 13/03/2024 10:50:35 - 4cd3d9b  
<https://pje.trt15.jus.br/pejz/validacao/24031310503039400000223771126?instancia=1>  
Número do processo: 0095300-20.2003.5.15.0073  
Número do documento: 24031310503039400000223771126

# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
20e9678	13/03/2024 10:50	<a href="#">Praxedes - M 7041 A</a>	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis
4cd3d9b	13/03/2024 10:50	<a href="#">Praxedes - M 7041 B</a>	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis