



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região**

## **Carta Precatória Cível** **0010701-67.2018.5.15.0124**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 13/06/2018

**Valor da causa:** R\$ 46.072,29

**Partes:**

**AUTOR:** LUCILENE MARIA DOS SANTOS TEIXEIRA

**ADVOGADO:** MARIO PINTO SAMPAIO

**RÉU:** MARCO ANTONIO DA SILVA

**ADVOGADO:** ANDRE LUIZ LAGUNA

**TERCEIRO INTERESSADO:** DONIZETI CARLOS DA SILVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** PAULO SERGIO DA SILVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** ANDERSON APARECIDO DA SILVA ROCHA

**TERCEIRO INTERESSADO:** ANTONIO APARECIDO ROCHA



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
VARA DO TRABALHO DE PENÁPOLIS

## **AUTO DE REAVALIAÇÃO**

**PROCESSO Nº 0010701-67.2018.5.15.0124-Carta Precatória**  
**VARA DO TRABALHO DE PENÁPOLIS/SP**  
**ORIGINÁRIA DO PROCESSO: 0001327-08.2013.5.02.0401**  
**VARA DO TRABALHO DE PRAIA GRANDE/SP**

Aos vinte dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e um, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo identificado, em cumprimento ao mandado de id 64cef1f, passado a favor de LUCILENE MARIA DOS SANTOS TEIXEIRA, exequente, contra MARCO ANTONIO DA SILVA e OUTROS executados, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi a REAVALIAÇÃO do bem adiante relacionado:

1-O imóvel de matrícula 20.517 do CRI de Penápolis/SP, assim descrito: “Um imóvel residencial de alvenaria, localizado à Avenida Nove, número 61, no loteamento denominado Conjunto Habitacional “Jardim Eldorado”, nesta cidade de Penápolis, Estado de São Paulo, com a área construída de vinte e cinco metros e cinquenta e oito centímetros quadrados (25,58 m<sup>2</sup>), contendo uma sala/cozinha, um dormitório e um banheiro e seu respectivo terreno, constituído do lote número 21 (vinte e um), da quadra “D”, medindo nove metros (9,00) de frente e fundos, com vinte metros (20,00) do lado direito e do esquerdo, perfazendo um total de cento e oitenta metros quadrados (180,00 m<sup>2</sup>) divisando pela frente com a Avenida Nove, à esquerda com o lote vinte e dois, nos fundos com a área verde IV e a direita com o lote vinte”.

Sobre o referido lote está construída uma casa que leva o número 61 da Rua Jamil Fonseca Azman, Jardim Eldorado, Penápolis/SP. Construção que possui aproximadamente 100,66 m<sup>2</sup> e possui 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem para um carro. Coberta com telhas francesas e romanas. Três cômodos forrados com PVC e dois forrados com madeira. Padrão de construção bem simples e se encontra em regular estado de conservação. Fica o presente imóvel reavaliado em R\$ 140.000,00. Não constam débitos na Prefeitura Municipal, conforme verificação realizada em agosto/2021.



PODER JUDICIÁRIO  
 JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
 VARA DO TRABALHO DE PENÁPOLIS



Total da reavaliação **R\$ 140.000,00**, tudo para a garantia da dívida referida no mandado.

Para constar, lavrei o presente.

EDGARD  
 VIEIRA DOS  
 SANTOS:32417

Assinado de forma digital  
 por EDGARD VIEIRA DOS  
 SANTOS:32417  
 Dados: 2021.08.27  
 14:54:03 -03'00'

Edgard Vieira dos Santos  
 Oficial de Justiça Avaliador Federal

