

Leilão Eletrônico - Melhor Oferta

Aberto p/ Lances - www.depaulaonline.com.br

Encerra: Dia, 03/12/25, à partir das 14h

BARRA DA TIJUCA – COND. “PARK PALACE”

(CASA 02 PAVTOS, em CONST. Provisão 1.227,25m²). Terreno 1.336,50m²

Av. Heitor Doyle Maia, n° 60

6ª Vara Empresarial – RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Proc. nº 087762450.2024.8.19.0001

*Edital na íntegra e OUTROS, no site do leiloeiro e no site www.sindicatodosleiloeiros.org.br

Luiz Tenório de Paula, matric. 19 JUCECRIA

Inf.: (21) 2524-0545/6 - 2220-4217 - 99954-2464

EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

VALERO LEILÕES

PRAZO: A PARTIR DO DIA 24 DE NOVEMBRO DE 2025 ÀS 17:00H - Prazo de 90 dias para apresentação de proposta. LOCAL: www.valeroleiloes.com.br. Nos termos art. 880 e seguintes do Código de Processo Civil. FAZ SABER a quantos que o presente vem pelo de direito conhecimento que até o dia 22/02/2026 às 17:00h, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado em trâmite perante a Vara do Trabalho de OrândiaSP. As propostas deverão ser encaminhadas ao Cartor Oficial credenciado perante o TRI DA 15ª REGAO. Sr. JOSÉ VALÉRIO SANTOS JUNIOR - JUCESP nº 809, através do e-mail: contato@valeroleiloes.com.br, com cópia para contato@valeroleiloes.com.br. O valor da última proposta recebida será disponibilizada no portal www.valeroleiloes.com.br. PROCESSO: 01111100-53.2009.5.15.0146 - VARA DO TRABALHO DE ORLÂNDIA. EXEQUENTES: MARCOS ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE (CPF nº 172.248.528-09); EXECUTADOS: ANTONIO ROBERTO ORTOLANI ME (CPF nº 50.175.991.000-11) e OUTROS. INTERESSADOS: PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA (CPF nº 46.782.920.000-01), JOAQUIM ANTONIO PINATO, RG nº 5.068.825-59 e MARIA CECILIA BALAN PINATO (CPF nº 263.042.448-00). DO BEM: Um barracão construído de blocos de cimento e cobertura de estrutura metálica, com a área de 686,00 m², situado na cidade de Sales Oliveira, desta comarca, com frente para a RODOVIA FRANCISCO MARCOS JUIQUEIRA NETO nº 775 e seu respectivo terreno urbano, encerrando a área de 3.610,00m². Cadastro Municipal: 01.01.036.0790.001- Matrícula nº 2579 do Cartório de Registro de Imóveis de NogueiraSP. AVALIAÇÃO: R\$ 1.250.000,00 (dois mil e 250 mil reais). VALOR MÍNIMO DE PROPOSTAS E VENDA: 100% (cem por cento). Comissão do Leiloeiro: 5%. EDITAL COMPLETO NO SITE: www.valeroleiloes.com.br. Mais informações pelo e-mail: contato@valeroleiloes.com.br ou pelo telefone (16) 99603-5264 e (11) 98080-2050. OrândiaSP 24 de novembro de 2025. RODRIGO DE MATOS TAKAYASSU - Juiz do Trabalho Substituto. José Valero Santos Junior - Leiloeiro Oficial - JUCESP 809.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – SOMENTE ONLINE – online no site www.satoileiloes.com.br. ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA – CNPJ sob nº 48.041.736/0001-90, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: TERRENO, designado “TDY”, do loteamento “TERRAS DE SANTA CRISTINA VII”, em Parapanema-SP, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no marco 1, com coordenadas U T M Este (X) 709.839,18 e Norte (Y) 7.419.637,69; no limite da faixa de domínio da Rua 139, e segue confrontando com a RUA 139, segue em desenvolvimento de curva circular com 39,64 m, formado por arco de raio 104,81 m e ângulo central 21°40’22” ou pela corda do arco no azimute 173°18’55”, em uma distância de 39,41m, até o vértice 2, segue até o vértice 3 no azimute 184°09’07”, em uma distância de 8,837 m, confrontando com a RUA 139, do vértice 3 segue até o vértice 4 no azimute 246°38’40”, em uma distância de 14,29 m, confrontando com o Lote 02 da Quadra OY do Loteamento Terras de Santa Cristina VII (matrícula nº 18.064), do vértice 4 segue até o vértice 5 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 03 da Quadra OY, (matrícula nº 77.483), do vértice 5 segue até o vértice 6 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 04 da Quadra OY (matrícula nº 80.964), do vértice 6 segue até o vértice 7 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 05 da Quadra OY do Loteamento Terras de Santa Cristina VII, (matrícula nº 18.064), finalmente do vértice 7, defendido a direita segue até o vértice 1 início da descrição no azimute de 70°40’42”, na extensão de 29,53 m, confrontando com o lote 21 da Quadra OY (matrícula nº 82.899), encerrando a área total de 1,088.81 m². Ocupado. Matrícula nº 85.908 – Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré-SP. 1º LEILÃO 10/12/2025 às 14:00 - VALOR: R\$ 148.000,00. 2º LEILÃO 11/12/2025 às 14:00 - VALOR: R\$ 658.993,69. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 12/06/2024. O Fidejante – PORTOCOENS CORRETORA DE SEGUROS DE VIDA E CONSÓCIOS LTDA EPP – CNPJ nº 30.956.730/0001-21– comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul-SP online no site www.hissao.com.br. TATIANA HISSA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRO PRETO S/A – CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº 29 da Quadra “D”, do denominado “Condomínio Alegro”, situado nesta cidade e Comarca de Pedemeiras/SP, localizado na Rua F, encerrando a área de 220,00 metros quadrados. O lote está inserido e faz parte integrante do Condomínio Alegro, instituído como condomínio de lotes sobre uma gleba de terras com área de 49.987,01 metros quadrados, melhor descrita e caracterizada na Matrícula nº 30.520 deste Registro de Imóveis. O lote objeto da presente matrícula terá área privativa de 220,00 metros quadrados, área comum de 79,93 metros quadrados, perfazendo 299,93 metros quadrados, ao qual corresponderá uma fração ideal de 0,6000%. Av. G – 13/11/2025 – DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO – no ato da Rua “F” passou a denominar-se Rua Maria Góes Bueno (CEP 17.282-376). Av. F – 13/11/2025 – CADASTRO MUNICIPAL – consta que o imóvel objeto da presente matrícula, recebeu o cadastro municipal nº 01.02.195.0314.001.01. Ocupado. Matrícula nº 35.007 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pedemeiras/SP. 1º LEILÃO 11/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$52.971,79. 2º LEILÃO 12/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$117.405,80. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 13/11/2025. O Fidejante – CONTROLLER PEDEREIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – CNPJ 18.638.970/0001-82 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – SOMENTE ONLINE – online no site www.satoileiloes.com.br. ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA – CNPJ sob nº 48.041.736/0001-90, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: TERRENO, designado “TDY”, do loteamento “TERRAS DE SANTA CRISTINA VII”, em Parapanema-SP, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no marco 1, com coordenadas U T M Este (X) 709.839,18 e Norte (Y) 7.419.637,69; no limite da faixa de domínio da Rua 139, e segue confrontando com a RUA 139, segue em desenvolvimento de curva circular com 39,64 m, formado por arco de raio 104,81 m e ângulo central 21°40’22” ou pela corda do arco no azimute 173°18’55”, em uma distância de 39,41m, até o vértice 2, segue até o vértice 3 no azimute 184°09’07”, em uma distância de 8,837 m, confrontando com a RUA 139, do vértice 3 segue até o vértice 4 no azimute 246°38’40”, em uma distância de 14,29 m, confrontando com o Lote 02 da Quadra OY do Loteamento Terras de Santa Cristina VII (matrícula nº 18.064), do vértice 4 segue até o vértice 5 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 03 da Quadra OY, (matrícula nº 77.483), do vértice 5 segue até o vértice 6 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 04 da Quadra OY (matrícula nº 80.964), do vértice 6 segue até o vértice 7 no azimute 336°38’40”, em uma distância de 15,75 m, confrontando com o Lote 05 da Quadra OY do Loteamento Terras de Santa Cristina VII, (matrícula nº 18.064), finalmente do vértice 7, defendido a direita segue até o vértice 1 início da descrição no azimute de 70°40’42”, na extensão de 29,53 m, confrontando com o lote 21 da Quadra OY (matrícula nº 82.899), encerrando a área total de 1,088.81 m². Ocupado. Matrícula nº 85.908 – Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré-SP. 1º LEILÃO 10/12/2025 às 14:00 - VALOR: R\$ 148.000,00. 2º LEILÃO 11/12/2025 às 14:00 - VALOR: R\$ 658.993,69. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 12/06/2024. O Fidejante – PORTOCOENS CORRETORA DE SEGUROS DE VIDA E CONSÓCIOS LTDA EPP – CNPJ nº 30.956.730/0001-21– comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul-SP online no site www.hissao.com.br. TATIANA HISSA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRO PRETO S/A – CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº 29 da Quadra “D”, do denominado “Condomínio Alegro”, situado nesta cidade e Comarca de Pedemeiras/SP, localizado na Rua F, encerrando a área de 220,00 metros quadrados. O lote está inserido e faz parte integrante do Condomínio Alegro, instituído como condomínio de lotes sobre uma gleba de terras com área de 49.987,01 metros quadrados, melhor descrita e caracterizada na Matrícula nº 30.520 deste Registro de Imóveis. O lote objeto da presente matrícula terá área privativa de 220,00 metros quadrados, área comum de 79,93 metros quadrados, perfazendo 299,93 metros quadrados, ao qual corresponderá uma fração ideal de 0,6000%. Av. G – 13/11/2025 – DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO – no ato da Rua “F” passou a denominar-se Rua Maria Góes Bueno (CEP 17.282-376). Av. F – 13/11/2025 – CADASTRO MUNICIPAL – consta que o imóvel objeto da presente matrícula, recebeu o cadastro municipal nº 01.02.195.0314.001.01. Ocupado. Matrícula nº 35.007 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pedemeiras/SP. 1º LEILÃO 11/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$52.971,79. 2º LEILÃO 12/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$117.405,80. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 13/11/2025. O Fidejante – CONTROLLER PEDEREIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – CNPJ 18.638.970/0001-82 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul-SP online no site www.hissao.com.br. TATIANA HISSA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRO PRETO S/A – CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº 29 da Quadra “D”, do denominado “Condomínio Alegro”, situado nesta cidade e Comarca de Pedemeiras/SP, localizado na Rua F, encerrando a área de 220,00 metros quadrados. O lote está inserido e faz parte integrante do Condomínio Alegro, instituído como condomínio de lotes sobre uma gleba de terras com área de 49.987,01 metros quadrados, melhor descrita e caracterizada na Matrícula nº 30.520 deste Registro de Imóveis. O lote objeto da presente matrícula terá área privativa de 220,00 metros quadrados, área comum de 79,93 metros quadrados, perfazendo 299,93 metros quadrados, ao qual corresponderá uma fração ideal de 0,6000%. Av. G – 13/11/2025 – DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO – no ato da Rua “F” passou a denominar-se Rua Maria Góes Bueno (CEP 17.282-376). Av. F – 13/11/2025 – CADASTRO MUNICIPAL – consta que o imóvel objeto da presente matrícula, recebeu o cadastro municipal nº 01.02.195.0314.001.01. Ocupado. Matrícula nº 35.007 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pedemeiras/SP. 1º LEILÃO 11/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$52.971,79. 2º LEILÃO 12/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$117.405,80. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 13/11/2025. O Fidejante – CONTROLLER PEDEREIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – CNPJ 18.638.970/0001-82 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul-SP online no site www.hissao.com.br. TATIANA HISSA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRO PRETO S/A – CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sob nº 29 da Quadra “D”, do denominado “Condomínio Alegro”, situado nesta cidade e Comarca de Pedemeiras/SP, localizado na Rua F, encerrando a área de 220,00 metros quadrados. O lote está inserido e faz parte integrante do Condomínio Alegro, instituído como condomínio de lotes sobre uma gleba de terras com área de 49.987,01 metros quadrados, melhor descrita e caracterizada na Matrícula nº 30.520 deste Registro de Imóveis. O lote objeto da presente matrícula terá área privativa de 220,00 metros quadrados, área comum de 79,93 metros quadrados, perfazendo 299,93 metros quadrados, ao qual corresponderá uma fração ideal de 0,6000%. Av. G – 13/11/2025 – DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO – no ato da Rua “F” passou a denominar-se Rua Maria Góes Bueno (CEP 17.282-376). Av. F – 13/11/2025 – CADASTRO MUNICIPAL – consta que o imóvel objeto da presente matrícula, recebeu o cadastro municipal nº 01.02.195.0314.001.01. Ocupado. Matrícula nº 35.007 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Pedemeiras/SP. 1º LEILÃO 11/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$52.971,79. 2º LEILÃO 12/12/2025 às 14:30 - VALOR: R\$117.405,80. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escriturário/registor; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da propriedade em 13/11/2025. O Fidejante – CONTROLLER PEDEREIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – CNPJ 18.638.970/0001-82 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br [(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE LEILÃO DE MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRICOLAS. O leilão será realizado dia 03 de dezembro de 2025 às 10:00. Local do bem: Arthur Nogueira/SP. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOILEILÕES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRICOLAS. O leilão será realizado dia 03 de dezembro de 2025 às 10:00. Local do bem: Arthur Nogueira/SP. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOILEILÕES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE CABINE VW DELIVERY | ANO 2023. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A. - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado dia 03 de dezembro de 2025 às 11:00. Local do bem: São Bernardo do Campo/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOILEILÕES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE CABINE VW DELIVERY | ANO 2023. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A. - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado dia 03 de dezembro de 2025 às 11:00. Local do bem: São Bernardo do Campo/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOILEILÕES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente Buslog | O leilão será realizado 03 de dezembro de 2025 às 11:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hissá Leilões B. HANNA 817. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente Buslog | O leilão será realizado 03 de dezembro de 2025 às 11:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hissá Leilões B. HANNA 817. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.

LEILÕES DE IMÓVEIS E BENS DIVERSOS

APTOS - CONJ COMERCIAL - TERRENOS - INFORMÁTICA

MÓVEIS E UTENSÍLIOS - EQUIPAMENTOS - PEÇAS AUTOM E MAIS

MAIS DE 5000 ITENS EM LEILÃO

LEILÃO SELF STORAGE ASBRASS (ID 3506) - on-line

ENCERRAMENTO: 10/12/2025 a partir das 14h

LEILÃO SELF STORAGE (ID 3505) - on-line

ENCERRAMENTO: 10/12/2025 a partir das 14h

LEILÃO DE MÓVEIS OUTLET (ID 3508) - on-line

ENCERRAMENTO: 10/12/2025 a partir das 14h

LEILÃO DE IMÓVEIS USP (ID 3474) - on-line

ENCERRAMENTO: 11/12/2025 a partir das 10h

LEILÃO DE IMÓVEIS (CAUCAIA DO ALTO) - ID 3396

online - ENCERRAMENTO: 12/12/2025 a partir das 14h

LEILÃO DA PREF. PALMEIRA D'OESTE (ID 3498) - on-line

ENCERRAMENTO: 11/12/2025 a partir das 11h

Terreno de 2.275m2 com área construída de 560m2 - LM: R\$1.200.000,00

LEILÃO DE PEÇAS AUTOMOTIVAS (ID 3502) - on-line

ENCERRAMENTO: 12/12/2025 a partir das 14h

LEILÃO INFORMÁTICA E EQUIP (ID 3503) - on-line

ENCERRAMENTO: 12/12/2025 a partir das 15h

LEILÃO DA PREF. TAUBATÉ (ID 3504) - on-line

ENCERRAMENTO: 16/12/2025 a partir das 11h

Terreno área de 2.000m2 no bairro Cataguá em Taubaté - LM: R\$229.800,00

Info: (11) 2653.0553 / 2653.8583 - www.fidalgoleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ONLINE"

1ºLEILÃO: 16/12/2025 Às 15h. - 2ºLEILÃO: 18/12/2025 Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **OSASCO – SP. BAIRRO PQ DOS PRINCÍPIAS**. Av. Francisco de Assis Dinis, n.º 1.036. (LF 11 da Qd 22). Casa. Áreas Totais. Terr. 523,40m² e constr. 599,35m². Matr. 10.564 do 1ºRI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 16/12/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 2.553.536,89** e 2º Leilão: 18/12/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 1.611.817,40** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3336-6884 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ONLINE"

1ºLEILÃO: 16/12/2025 Às 15h. - 2ºLEILÃO: 18/12/2025 Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **OSASCO – SP. BAIRRO PQ DOS PRINCÍPIAS**. Av. Francisco de Assis Dinis, n.º 1.036. (LF 11 da Qd 22). Casa. Áreas Totais. Terr. 523,40m² e constr. 599,35m². Matr. 10.564 do 1ºRI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 16/12/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 2.553.536,89** e 2º Leilão: 18/12/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 1.611.817,40** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3336-6884 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

LEILÃO de IMÓVEL

Somente Online

Edital nº 0001/2025 - 2ª Praça (25% OFF)

CREMESP

Data do Leilão: 11/12/2025 às 10h00 | Modalidade: ON-LINE www.ricoleiloes.com.br

Prédio Comercial localizado à Rua da Consolação, nº 753-757 – Centro – São Paulo/SP

Área total: 4.185,04 m² Avaliação: R\$ 21.041.000,00 (junho/2025) Inicial de Leilão 2ª Praça: R\$ 15.780.750,00

Visitação: mediante agendamento prévio pelo e-mail contato@ricoleiloes.com.br

Maiores informações, condições de venda, visitação e edital completo no site

Leiloeira Oficial - Andrea Xavier Marques Ferreira - JUCESP 888

Tel. (11) 4040-8060 | www.RicoLeiloes.com.br

LEILÃO

Somente Online

Data do Leilão: 11/12/2025 às 10h30

Edital 001/2025

VEÍCULOS CONSERVADOS (COM DIREITO A DOCUMENTO) e BENS INSERVÍVEIS

Modalidade: ON-LINE com Transmissão ao Vivo