



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO

ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO GERAL

OFICIAL: ROSSANA MARIA FERREIRA MURTA

MATRÍCULA N.º 885

LIVRO N.º 02

FICHA N.º 001

DATA 21.06.95.

IMÓVEL: Lote de terreno de n.º. 20 (vinte), da quadra n.º. 27 (vinte e sete), situado no Bairro Célvia, nesta cidade de Vespasiano, com a área de 360m² (trezentos e sessenta metros quadrados), demais limites, características e confrontações constantes da planta respectiva, bem como casa residencial de n.º. 50 (cinquenta), com frente para a rua Pernambuco, área construída de 147,83m² (cento e quarenta e sete metros quadrados e oitenta e três centímetros) nele edificada. PROPRIETÁRIOS: Peterson José Soares, industrial, CI-RG M.223.131/MG e sua mulher Hermínia Maria Marques Soares, comerciante, CI-RG-M.1.117.900/MG, brasileiros, casados, residentes em Belo Horizonte, à rua Washington, n.º. 207, CPF-055.058.016-68. REGISTRO ANTERIOR: N.º. R.5/1.408, fls. 210, livro 2-D, do CRI da Comarca de Lagoa Santa. Dou fé. O Oficial:

.....
Av.1/ 885. Em, 21.06.95. Proceda-se esta averbação, para constar que no imóvel objeto desta matrícula, pesa ônus de Hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A, conforme R.6 e Av.7 da mencionada matrícula n.º. 1.408 supra. Dou fé. O Oficial:

.....
R.2/ 885. Em, 21.06.95. TÍTULO: Penhora. DEVEDORES: Peterson José Soares, industrial, CI-RG-M.223.131/MG e s/mulher Hermínia Maria Marques Soares, comerciante, CI-RG-M.1.117.900/MG, brasileiros, casados, residentes em Belo Horizonte, à rua Washington, n.º. 207, CPF-055.058.016-68. CREADOR: Consórcio Nacional Uniauto, com sede em Belo Horizonte, à rua Braz Baltazar, n.º. 123, 1º andar, Bairro Caiçara, CGC-21.334.974/0001-81. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora datado de 09 de junho de 1.995, passado pelo Oficial de Justiça desta Comarca de Vespasiano, extraído dos autos n.º. 993-3/95-CP. DEPOSITÁRIO: Ronei Scoralick Abdo, brasileiro, solteiro, residente em Belo Horizonte, à rua José de Assis, n.º. 51, Bairro Carmargos, CI-M.2.646.430, CPF-621.333.226-04. IMÓVEL: O objeto desta matrícula. VALOR: R\$ 40.000,00. CONDIÇÕES: As constantes do Auto de Penhora. Dou fé. O Oficial:

.....
Em face de informatização, implementada a partir de 22 de Outubro de 2012, a presente matrícula continua na sua ficha de n.º 2 (dois).

Em face de informatização, implementada a partir de 22 de Outubro de 2012, a presente matrícula continua na sua ficha de n.º 2 (dois).

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

OFICIAL: LUCIANO DIAS BICALHO CAMARGOS

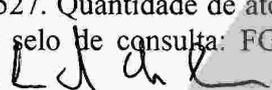
MATRÍCULA Nº 885

LIVRO Nº 02

FICHA Nº 2

DATA 21/06/1995

R-3-885 - 30/12/2021 - Protocolo: 62397 - 01/12/2021

TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora e Certidão, ambos datados de 28 de outubro de 2021, expedidos pela 2ª Vara Cível desta Comarca de Vespasiano-MG, extraídos dos autos PJE n.º 5001835-79.2015.8.13.0290. Termo de Penhora e Certidão assinados eletronicamente. As Certificações Digitais pertencem a [FLAVIA SILVA DA PENHA], documento n.º 21102908222735700006646065390 e [PAULO HENRIQUE SILVERIO], documento n.º 21110408580299200006704400375. Não consta dos documentos apresentados alteração após suas assinaturas. **AUTOR:** Banco Bradesco S.A., CNPJ-60.746.948/0001-12, qualificação constante dos autos. **RÉUS:** 1) Peterson José Soares, brasileiro, casado, industrial, CPF-055.058.016-68, com endereço na Rua Paris, n.º 68, Bairro Copacabana, em Belo Horizonte-MG, qualificação constante dos autos; 2) Herminia Maria Marques Soares, brasileira, casada, comerciante, CPF-935.899.806-72, com endereço na Rua Paris, n.º 68, Bairro Copacabana, em Belo Horizonte-MG, qualificação constante dos autos. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta matrícula. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 2.311.458,41. **DEPOSITÁRIA:** Herminia Maria Marques Soares, brasileira, casada, comerciante, CPF-935.899.806-72, com endereço na Rua Paris, n.º 68, Bairro Copacabana, em Belo Horizonte-MG, qualificação constante dos autos. **CONDICÕES:** As demais constantes dos títulos. Código do ato: 4527. Quantidade de atos: 1. Emol.: R\$ 51,69. T.F.: R\$ 16,08. ISS: R\$ 1,55. Total: R\$ 69,32. N.º do selo de consulta: FGH41435, código de segurança: 3913632935196221. [ptam] Dou fé. O Oficial: 

NÃO VALE COMO ORIGINAL