

**SERVIÇO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS**

Rua Santos Dumont, 770 - Sala 01

ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE NOVA AURORA

Oficial Designada Elizabeth Doroty Fiori Gradia

REGISTRO GERAL

LIVRO

02

FICHA

01

MATRÍCULA Nº 5.402

RUBRICA

IMÓVEL: Lote rural nº112-G, sub-divisão do lote nº112, da 'GLEBA FRANKLIN', destacado do lote nº 20 da Gleba nº 10-B da Colonia Peruibe, situado no Município e Comarca de Nova Aurora-PR, com a área de 3,67 hectares, ou sejam 36.700,00m², com as seguintes confrontações: **NORDESTE**, confrontando com o rio Jesuitas; **SUDOESTE**, NW 78°00' SE, com 61,10 metros, confrontando com o lote nº.111; **SUDESTE**, SW 42°00' NE, com 625,00 metros, confrotando com o lote 112; **NOROESTE**, SW 42°00' NE, com 675,00 metros, confrontando com o lote nº.112-F.

REGISTRO ANTERIOR: Havido pelo registro nº 10 da matrícula nº 11.494 do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Formosa do Oeste-PR. **ITR NIRF:3.059.506-1 - CÓDIGO IMÓVEL RURAL: 721.107.065.757-7.**

OBS: A presente matrícula foi aberta em 09/05/2016, conforme requerimento feito na cidade de NOVA AURORA-PR, datado de 02 de Maio de 2016 e demais documentos arquivados. **PROTOCOLO Nº. 4998 De 03/05/2016.**

PROPRIETÁRIOS: **EVANO LOCKS**, brasileiro, administrador, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº **5.793.954-0-SSP-PR**, e inscrito no CPF/MF sob nº **894.998.919-00**, casado com **LEILA FABRIS LOCKS**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº **7.276.813-2-SSP-PR**, e inscrita no CPF/MF sob nº **894.989.929-91**, casados entre si sob o regime da Comunhão Parcial de Bens na Vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Para, 87, Centro, Nova Aurora-PR.

AV: 01 - 5.402 - ARRESTO: Consta Registrado sob o nº. 14 - Da Matrícula nº. 11.494 - Do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de FORMOSA DO OESTE-PR, o seguinte: Referente a Inscrição do **ARRESTO** em que é exequente **C. VALE-COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL** e executado **EVANO LOCKS**, conforme **AUTO DE ARRESTO E DEPÓSITO** extraído dos Autos nº673/07, exarado da Carta Precatória nº002/08, oriundo da Comarca de Palotina, de Ação de Execução de Título Extrajudicial do Juízo de Direito desta Comarca, em 31.03.2008.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 10.167,84 (dez mil cento e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos). **Somente uma parte ideal referente à 50% do presente imóvel.** O referido é verdade e dou fé. Em 09 de Maio de 2016. Thaisi Eugênio.-

R: 02 - 5.402 - Protocolo nº 12.166 - de 01/03/2019 - CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA: Conforme termo de Conversão de Arresto em Penhora, expedido aos 20/02/2014, por determinação do Dr. Alessandro Motter, Juiz da Vara Cível da Comarca de Formosa do Oeste-PR, a fim de instruir os autos de **Execução de Título Extrajudicial nº 0002/2008 de Carta Precatória**, arquivados neste Ofício, onde figura como **REQUERENTE: C.VALE COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL** e como **REQUERIDO: EVANO LOCKS; procedo o Registro de PENHORA somente sobre uma parte ideal de 50% do Imóvel desta**

MATRÍCULA
5.402

SEGUIE NO VERSO

matrícula. Valor da Ação: R\$10.167,84. Emols R\$72,95-VRC:378,00.
Funrejus Guia 14000000004455179-2 - R\$20,34, paga nesta data. Dou
fé. Nova Aurora-PR - 06 de março de 2019. José Ricardo da Silva.

AV: 03 - 5.402 - Protocolo nº 20.195 18/04/2022 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: De conformidade com o Relatório de
Consulta de Indisponibilidade, extraído da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens (CNIB) - **Protocolo nº**
202204.1416.02101277-IA-020 - Processo nº 00007288920078160126 do
Superior Tribunal de Justiça do Paraná e da Vara Cível da Fazenda
Pública Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do
Foro Extrajudicial Juizado Especial Cível e Juizado Especial da
Fazenda Pública de Palotina-PR, **averbo para constar a**
INDISPONIBILIDADE de bens do proprietário EVANO LOCKS, já
qualificado, do imóvel objeto desta matrícula Selo Funarpen:
1476J.uOqPN.VZtsI-t2YQx.J4VjV - Dou fé - Nova Aurora-PR, 18 de
Abril de 2022. Odair Andreazzi.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,62**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br