

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE FRANCA

FORO DE FRANCA

2ª VARA CÍVEL

Av. Presidente Vargas, 2650, ., Jd. Dr. Antonio Petraglia - CEP
14402-000, Fone: (16) 2103-9159, Franca-SP - E-mail:

Franca2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1014198-29.2017.8.26.0196**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **CONDOMINIO PARQUE FRANCA GARDEN**
 Executado: **DAVID MORAES**
 Situação do Mandado **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça **Isabel Cristina Alves de Melo Silva (29420)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 196.2023/045533-2 dirigi-me à Av. Santa Cruz, 3255, bloco 03, apto 305, porém não houve atendimento no local. Dirigi-me à Administração, onde fui atendida pela funcionária Isadora, a qual informou que o requerido está cadastrado como proprietário do referido apartamento, porém não é morador do Condomínio Franca Garden. Diante disso, procedi à avaliação com base no preço médio apurado após consultar corretores que atuam na cidade de Franca, obtendo o valor médio de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Deixei de intimar o requerido do resultado da avaliação, pois não obtive seu endereço atual. O referido é verdade e dou fé.

Franca, 04 de dezembro de 2023.

Número de Cotas:01 – R\$77,10 – guia 11636