

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO
Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários	Digital

JUÍZO - COMARCA	NÚMERO DO PROCESSO
1ª Vara da Comarca de Miguelópolis/SP	1000328-65.2016.8.26.0352

NOME JUIZ	JOSE MAGNO LOUREIRO JUNIOR
------------------	----------------------------

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Banco Bradesco S/A (CNPJ nº 60.746.948/0001-12) Endereço: Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, Osasco/SP, CEP 06029-900	01	XX
Advogado(a): Claudemir Colucci (OAB/SP 74968)		

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
F. A. Jorge de Paula Confecções - Me (CNPJ nº 15.669.279/0001-78) Endereço: Av. Leopoldo Carlos de Oliveira, 1.104, Miguelópolis/SP, CEP 14530-000	32	XX
Felipe Alves Jorge de Paula Silva (CPF nº 402.976.438-00) Endereço: Av. Leopoldo Carlos de Oliveira, 646, Miguelópolis/SP, CEP 14530-000		
Advogado(a): Fernando Figueiredo Ferreira (OAB/SP 166987)		

TERCEIROS INTERESSADOS	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Vitor de Paula Silva Junior (CPF nº 863.817.928-68) Endereço: Av. Leopoldo Carlos de Oliveira, 646, Miguelópolis/SP, CEP 14530-000	76/77	XX
Mariângela Alves Jorge Silva (CPF nº 863.817.928-68) Endereço: Av. Leopoldo Carlos de Oliveira, 646, Miguelópolis/SP, CEP 14530-000		
Prefeitura Municipal de Miguelópolis/SP (CNPJ nº 45.353.307/0001-04) Endereço: Praça Vovó Mariquinha, 100, Centro, Miguelópolis/SP, CEP 14530-000		

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 16/08/2016.	44	XX

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)
UM TERRENO, sem benfeitorias, localizado à Rua Pedro Amaro, desta cidade e comarca, do lado impar da numeração, medindo dez (10) metros de frente e fundo, por trinta (30) metros do lado esquerdo, de quem da via citada olha o terreno, e pelo lado direito com trinta (30) metros e cinquenta (50) centímetros, confrontando pelo fundo com o lote 87, pelo lado direito de quem da rua citada olha o imóvel confronta com a Rua Nagib Miguel, e pelo lado esquerdo confronta com o lote 86, todos da mesma quadra, cujo imóvel enumeram de 88 da quadra 6. Cadastro Municipal nº 165206001. Matrícula nº 3.977 do CRI de Miguelópolis/SP.	44

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM)	EMISSOR
Não há.	Perito/oficial de Justiça

LOCALIZAÇÃO DO BEM
Av. Pedro Amaro, Lote 88, Quadra 6, Miguelópolis/SP.

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
Executado.	44

ÔNUS E GRAVAMES
Av.3 Penhora exequenda.

DÉBITO(S) FISCAL(IS)
Nada consta, conforme consulta realizada no portal de Prefeitura Municipal de Miguelópolis/SP em setembro/2024.

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) em julho/2018. Valor atualizado: R\$ 36.337,61 (trinta e seis mil, trezentos e trinta e sete reais e sessenta e um centavos) em setembro/2024.	88

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)

R\$ 69.671,23 (sessenta e nove mil, seiscentos e setenta e um reais e vinte e três centavos) em maio/2019, conforme informado pela parte exequente às fls. 109.	109
---	-----

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 19/07/2024.	248/251	60% (sessenta por cento)

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)	FOLHA(S)
Não constam causa(s) e/ou recurso(s) pendente(s) de julgamento.	-