

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

VALOR LEILÕES

DATA E HORA: 1ª PRAÇA começa em 20/01/2025 às 14h20min, e termina em 23/01/2025 às 14h20min, a partir de 100% do valor da avaliação atualizada. 2ª PRAÇA começa em 23/01/2025 às 14h21min, e termina em 12/02/2025 às 14h20min, a partir de 60% do valor da avaliação atualizada. LOCAL: www.valoreileiloes.com.br. LEILOEIRO OFICIAL: José Valério Santos Junior, JUCESP 809. O MM, Juiz de Direito Dr. Luiz Felipe Andrade Otton, da 1ª Vara Cível do Fórum da Comarca de Miguelópolis/SP, na forma da Lei, FAZ SABER a todos quanto este edital vierem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processamos os autos da **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** em fase de cumprimento de sentença, em que contende de um lado **BANCO DO BRASIL S/A** (CPF nº 00.000.000/001-91) e do outro **NARDO HARLEY GÁRRO RODRIGUES** (CPF nº 439.604.131-49), e interessado(s) **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIGUELÓPOLIS** (CPF nº 06.355.307/0001-04), **KARLA BARBOSA DA SILVA RODRIGUES** (CPF nº 081.620.748-80) nos autos do processo 0701161-32.2018.8.26.0352, o qual foi demandada a venda dos bens imóveis descrito abaixo, nos termos dos autos, 879 a 903 do CPC. DO BEM: **IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rodovia Dr. Paulo Borges de Oliveira, Fazenda Santa Antonia (atualmente denominado SÍTIO BRASÍLIA, Miguelópolis - SP. Matrícula nº 2.079 do R. de Miguelópolis/SP. **DESCRIÇÃO:** UMA GLEBA DE TERRAS, localizada na FAZENDA "SANTO ANTONIO" (atualmente denominado SÍTIO BRASÍLIA) situada neste município e com área de 18 alqueires e 18 covas, totalizando 45,36 ha. AVANÇADA Nº 0000432724. AVALIAÇÃO: R\$ 2.100.000,00. **VALOR LEILÃO:** R\$ 5.396.051,06 (11/2024). Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento). **EDITAL COMPLETO NO SITE:** www.valoreileiloes.com.br. Mais informações pelo e-mail: contato@valoreileiloes.com.br ou pelos telefones: (11) 99603-5264 e (11) 99800-2050. Miguelópolis, 27 de Novembro de 2024. Dr. Luiz Felipe Andrade Otton - M.M. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Fórum da Comarca de Miguelópolis, Estado de São Paulo.

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI

DIA 05/12/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO EXCLUSIVO ONLINE

DIA 04/12/2024 às 15h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI

DIA 03/12/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO WEB FROTAS

DIA 02/12/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI

DIA 28/11/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoileiloes.com.br. Leilão público - 06/12/2024 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: APARELHO DE LASER MOVEL. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, for, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoileiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoileiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO DE 381.562 TELHAS. Comente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57. O leilão será realizado 09 de dezembro de 2024 às 10:00. Local do bem: CANOAS/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOILEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

www.LOOPBRASIL.COM

Leilão Web Frotas - Dia 02/12/2024 às 11h

030802 - 425378 - 492812 - 491846 - 491850 - 003765

478861 - 491826 - 356074 - 092916 - 096626 - 376639

067618 - DT6860 - EM8792 009402 - EB7092 - DT9550

DT9551 - DT6714 - 133581 - 100593 874903 - 003641 207843

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP - 08775 - 385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.LOOPBRASIL.COM

Leilão Exclusivo Online - Dia 04/12/2024 às 15h

569715 - 000070 - 079462 - 087087 - 036413 - 201655 - 819345 - 526790

524556 - 685196 - 094424 - 383800 087619 - 574162 - 000739 - 811553

159264 - 534181 - 637503 - 276817 - 228803 - 000211 - 021221 - 669829

106602 - 028155 - 513829 - 871026 - 414046 - 560345 - 104991 - 005467

122231 - 075968 - 009449 - 064975 - 005171 - 558800 - 516557 - 284853

500349 - 020390 - 907689 - 531269 - 355552 - 898077 - D17903 - 533791

145188 - 452613

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 - Vila Brás Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP - 08775 - 385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação - São Caetano do Sul - SP e online no site www.satoileiloes.com.br. TATIANA HISSA SATO, Leiloeira Oficial - mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRÃO PRETO S.A. - CNPJ 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial - art.26, 27 e 5 da Lei Fed. Nº 9.514/97 e nos autos, o IMÓVEL: Um terreno designado por Lote 04 da Quadra "F", do Loteamento Jardim Caiman, em Campinas/SP, com área de 175m². Matrícula nº 215.471, e 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP. 1º LEILÃO 18/12/2024 às 08:30 - VALOR: R\$ 329.093,80 2º LEILÃO 19/12/2024 às 08:30 - VALOR: R\$ 152.791,03. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira, emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavatura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/resgistro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 25/11/2024. Os Fidejuntários - VANDA HELENA DO NASCIMENTO - CPF 157.100.918-31 - Comunicado das datas dos lotes, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoileiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | LEILÃO DE MATERIAIS será realizado 10 de dezembro de 2024 às 14:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hissa SATO - Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comente vendedor: KBM ELETRÔNICOS. O leilão será realizado 10 de dezembro de 2024 às 11:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hissa SATO - Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.**

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 28/11/024 às 11h

142494 - 023869 - 155435 - 661376 - 449923 - 894287 - 022609 - 23870 - 767153 - 103343 - 470368 - 160517 - 362927 - 976009 - 130302

100692 - 512364 - 062132 - 279248 - 456440 - 124271 - 017143 - 002164 - 000662 - 166345 - 191770 - 254625 - 0696945 - 704250 - 822395

101686 - 447741 - 319210 - 307457 - 157597 - 504127 - 112470 - 128872 - 024065 - 095514 - 046895 - 005498 - 065496 - 086572 - 769133

292831 - 171698 - 528479 - 062085 - 246330 - 182725 - 246232 - 312256 - 170578 - 137197 - 046633 - 580036 - 629459 - 053458 - 136129

300786 - 013983 - 617701 - 403827 - 153229 - 064545 - 227811 - 186344 - 494357 - 080260 - 353683 - 034279 - 553502 - 070008 - 762306

014991 - 709725 - 265590 - 558800 - 516557 - 068709 - 138464 - 667359 - 254419 - 352004 - 516353 - 228158 - 182893 - 505844 - 032783

040091 - 044388 - 568190 - 122032 - 829511 - 200278 - 536468 - 067744 - 157644 - 245115 - 018161 - 562566 - 058630 - 806553 - 020233

531269 - 002662 - 542160 - 155334 - 099229 - 086838 - 591446 - 101554 - 007819 - 555789 - 273261 - 188368 - 514489 - 777652 - 107716

399378 - 875022 - 518220 - 100455 - 387075 - 171968 - 392800 - 185093 - 852237 - 473508 - 257479 - 127856 - 048934 - 848290 - 348600

460627 - 966119 - 035904 - 044852 - 038349 - 354532 - 48492 - 178875 - 203170 - 006669 - 386594 - 247618 - 030191 - 485391 - 045725

514759 - 882538 - 007236 - 054385 - 157584 - A00726 - 035292 - 17856 - 128289 - 270958 - 710563 - 049934 - 223124 - 927785 - 528272

318524 - 080922 - 137924

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA, 1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775 - 385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 03/12/024 às 11h

H86788 - 612588 - 240277 - 282443 - 976749 - 148063 - 148007 - 000021 - 638077 - 425945 - 022338 - 190490 - 301113 - 256087 - 123239

244354 - 296757 - H95657 - 370872 - 337254 - 089845 - 502431 - 036228 - 416662 - 166345 - 191770 - 254625 - 0696945 - 704250 - 822395

170731 - 182298 - 275935 - 394870 - 031168 - 084947 - 250898 - 000853 - 223941 - 150610 - 927785 - 246330 - 182725 - 300786 - 570361

362595 - 017143 - 629459 - 399378 - 875022 - 186344 - 553502 - 070008 - 329280 - 137924 - 246228 - 312256 - 096967 - 046633 - 208206

002164 - 403827 - 518220 - 000662 - 042679 - 064545 - 387075 - 171968 - 227811 - 166345 - 494357 - 011359 - 065496 - 020465 - 124815

318799 - 521618 - 619010 - 704250 - 462596 - 257479 - 094945 - 073652 - 032842 - 007078 - 453572 - 015397 - 502241 - 106385 - 202270

A01094 - 068642 - 044618 - 296140 - 538088 - 048014 - 187552 - 822395 - 447741 - 150609 - 966119 - 504127 - 013576 - 223124 - 528479

018161 - 062132 - 973012 - 525666 - 099229 - 124271 - 170716 - 100455 - 532834 - 304279 - 001224 - 185643 - 933125 - 062733 - 301654

318238 - 020342 - 645502 - 509611 - 075310 - 185271 - 066914 - 201268 - 062085 - 053458 - 500733 - 116716 - 103350 - 394281 - 315599

R213310 - 133323 - 031436 - 256173 - 142110 - 417484 - 065623 - 385250 - 413428 - 037446 - 505844 - 192139 - 314868 - 505819

315935 - 604772 - 053380 - 520821 - 045345 - 303935 - 251465 - 352716 - C59680 - 039312 - 179096 - 498442 - 281338 - 009977 - 201225

L50815 - 529031 - 369598 - 117194 - 007714 - 100351 - 798069 - 193298 - 291737 - 349969 - 169166 - 192687 - 274403 - 062046 - 552174

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA, 1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775 - 385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 03/12/024 às 11h

H86788 - 612588 - 240277 - 282443 - 976749 - 148063 - 148007 - 000021 - 638077 - 425945 - 022338 - 190490 - 301113 - 256087 - 123239

244354 - 296757 - H95657 - 370872 - 337254 - 089845 - 502431 - 036228 - 416662 - 166345 - 191770 - 254625 - 0696945 - 704250 - 822395

170731 - 182298 - 275935 - 394870 - 031168 - 084947 - 250898 - 000853 - 223941 - 150610 - 927785 - 246330 - 182725 - 300786 - 570361

362595 - 017143 - 629459 - 399378 - 875022 - 186344 - 553502 - 070008 - 329280 - 137924 - 246228 - 312256 - 096967 - 046633 - 208206

002164 - 403827 - 518220 - 000662 - 042679 - 064545 - 387075 - 171968 - 227811 - 166345 - 494357 - 011359 - 065496 - 020465 - 124815

318799 - 521618 - 619010 - 704250 - 462596 - 257479 - 094945 - 073652 - 032842 - 007078 - 453572 - 015397 - 502241 - 106385 - 202270

A01094 - 068642 - 044618 - 296140 - 538088 - 048014 - 187552 - 822395 - 447741 - 150609 - 966119 - 504127 - 013576 - 223124 - 528479

018161 - 062132 - 973012 - 525666 - 099229 - 124271 - 170716 - 100455 - 532834 - 304279 - 001224 - 185643 - 933125 - 062733 - 301654

318238 - 020342 - 645502 - 509611 - 075310 - 185271 - 066914 - 201268 - 062085 - 053458 - 500733 - 116716 - 103350 - 394281 - 315599

R213310 - 133323 - 031436 - 256173 - 142110 - 417484 - 065623 - 385250 - 413428 - 037446 - 505844 - 192139 - 314868 - 505819

315935 - 604772 - 053380 - 520821 - 045345 - 303935 - 251465 - 352716 - C59680 - 039312 - 179096 - 498442 - 281338 - 009977 - 201225

L50815 - 529031 - 369598 - 117194 - 007714 - 100351 - 798069 - 193298 - 291737 - 349969 - 169166 - 192687 - 274403 - 062046 - 552174

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br

AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA, 1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775 - 385

LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

LEILÕES ONLINE:

***10/12/2024, a partir das 12h00 - Comente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S/A.** - Imóveis localizados no estado da BA. ***11/12/2024, a partir das 14h00 - Comente: OUTROS COMITENTES** - Imóveis localizados no estado do SP. ***12/12/2024, a partir das 13h00 - Comente: ITAU UNIBANCO S/A** - Imóveis localizados nos estados da BA, MG, PR, RJ, SC, SP. ***13/12/2024, a partir das 11h00 - Comente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S/A.** - LOTE 001 - CAMPO REDONDO/RN - CONJUNTO LAURO MAIA - Terreno, situado na Rua José Joaquim Alexandre, s/nº, Lotes 12 a 20 da Quadra 04, Conjunto Lauro Maia. Área de terreno: 1.470.000m². Matrícula nº 3.045 do Ofício Único de Campo Redondo/RN. Lance LANCE R\$ 125.000,00.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 PORTALZUK.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 07 de janeiro de 2025, às 14h30min". (horário de Brasília)

2º LEILÃO: 09 de janeiro de 2025, às 14h30min". (horário de Brasília)

Mauro Zukeeman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010226393, de 13/09/2021, com o Fidejuntário GILDA MARIA VASCONCELOS DE OLIVEIRA RIBEIRO, brasileira, viúva, sua empregaadora, portadora do RG nº 12.424.169-4 SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 122.564.688-01, residente e domiciliada em Maringá/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 999.999,76 (quinhentos e noventa e nove mil noventa e seis reais e setenta e oito centavos) - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 95, localizado no 9º pavimento do 10º Edifício do Condomínio Fidei, situado na Via Transversal Sul, nº 189, Novo Oeste, Osasco/SP, com área de 100 m² de vaga de garagem, matrícula nº 534 e 535. Área privativa: 96,54m² e Área total: 173,65m², melhor descrição na matrícula nº 113.622 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 785.500,00 (setecentos e oitenta e cinco mil e quinhentos reais - nos termos do art. 27, 2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.portazuk.com.br, encaminhando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portazuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portazuk.com.br (Dossê 23195).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 07 de janeiro de 2025, às 14h30min". (horário de Brasília)

2º LEILÃO: 09 de janeiro de 2025, às 14h30min". (horário de Brasília)

Mauro Zukeeman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010226393, de 13/09/2021, com o Fidejuntário RENAN APARECIDO ALEXANDRE, brasileiro, analista de sistemas, portador do RG nº 4173866-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 361.870.828-93, e sua esposa CAROLINA COSTINHO ALEXANDRE, brasileira, analista de produtos, portadora do RG nº 47237895-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 395.619.798-45, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Maringá/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 475.389,19 (quatrocentos e setenta e cinco mil trezentos e oitenta e nove reais e dezesseis centavos) - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 95, localizado no 9º pavimento do 10º Edifício do Condomínio Fidei, situado na Via Transversal Sul, nº 189, Novo Oeste, Osasco/SP, com área de 100 m² de vaga de garagem, matrícula nº 534 e 535. Área privativa: 96,54m² e Área total: 173,65m², melhor descrição na matrícula nº 113.622 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (datahorário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 300.718,64 (trezentos e vinte mil setecentos e dezesseis reais e cinquenta e quatro centavos - nos termos do art. 27, 2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.portazuk.com.br, encaminhando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portazuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portazuk.com.br (Dossê 23301).

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 05/12/2024 às 11h

207712 - 124754 - 783901 - 847836 - 806553 - 555789 - 514489 - 007819 - 777652 - 007407 - 170578 - 591446 - 068709 - 1068709 - 516353 - 032783

040901 - 542160 - 155334 - 024090 - 058630 - 138464 - 109374 - 260359 - 568190 - 534668 - 067744 - 068638 - 006669 - 865458 - 157644 - 347603

220710 - 127963 - 368569 - 037920 - 190133 - 097958 - 116517 - 214255 - 528966 - 468680 - 803957 - F26545 - 724860 - 069645 - 231787 - 292831

919105 - 655347 - 200278 - 020262 - 500293 - 849002 - 020081 - 045048 - 014224 - 519217 - 523430 - 169718 - 117804 - 720431 - A