

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Assinado eletronicamente por: RICARDO SCHIAVON - Juntado em: 07/01/2022 23:11:11 - 9435e8b

Fls.: 3

Aos sete dias do mês de janeiro deste ano de 2022, sexta-feira, após as formalidades legais e pesquisa de mercado, procedi a AVALIAR o imóvel objeto da matr. 38957 do 1º CRI de São José do Rio Preto, localizado na Rua Wilson Antônio de Aquino, 104, Parque Residencial Água Limpa, Bady Bassitt, em R\$ 195.0000,00 (cento e noventa e cinco mil reais), quantia suficiente para garantir a presente execução.

Informo ao MM. Juiz do Trabalho que, conforme constatado em diligência nesta data, o imóvel penhorado consiste de uma edícula, um pequeno quintal (vaga de garagem) e uma piscina. Tudo cercado por muro alto, de padrão simples de acabamento e necessitando de manutenção. Consta da referida matrícula a construção com 66,59 m<sup>2</sup> de área construída em terreno de 270,10 m<sup>2</sup>.

E, para constar, lavrei o presente.

SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, 07 de janeiro de 2022.