



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0011682-09.2015.5.15.0090  
AUTOR: ROSANGELA RODRIGUES DA SILVA  
RÉU: MARIA IZABEL SAN'ANA PAGANI - ME

ID do mandado: e40b821  
Destinatário: MARIA IZABEL SAN'ANA PAGANI - ME.

**AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

*Aos 18 dias do mês de maio do ano dois mil e dezesseis, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, em cumprimento ao Mandado de Avaliação de Imóvel, passado a favor de ROSANGELA RODRIGUES DA SILVA, exequente contra MARIA IZABEL SANT'ANA PAGANI - ME, executada, dirigi-me ao endereço indicado, onde procedi a **AVALIAÇÃO** dos imóveis a seguir descritos: " 1) Um terreno sem benfeitorias, situado na lado ímpar do quarteirão 01 da Rua V (cinco), distante 133,22 metros da esquina da Radial I, correspondente ao lote nº 32, da quadra nº 05, do loteamento denominado "NOVO JARDIM PAGANI", nesta cidade de Bauru-SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 004/0808/32, com a área de 360,00 metros quadrados, devidamente matriculado sob nº 62.259 no*

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: JESY LEITE JUNIOR

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16052011090872300000036083224>

Número do processo: CartPrec 0011682-09.2015.5.15.0090

Número do documento: 16052011090872300000036083224

Data de Juntac

ID. b3da88b - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: PAULA BAPTISTA DE SOUZA - 20/03/2019 16:07:01 - 9c1f352

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032016041706600000103735431>

Número do processo: 0095100-05.1999.5.15.0121

Número do documento: 19032016041706600000103735431

ID. 9c1f352 - Pág. 1

*2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru, avaliado em R\$ 127.145,70; 2) Um terreno sem benfeitorias, situado na lado ímpar do quarteirão 01 da Rua V (cinco), distante 145,22 metros da esquina da Radial I, correspondente ao lote nº 33, da quadra nº 05, do loteamento denominado "NOVO JARDIM PAGANI", nesta cidade de Bauru-SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 004/0808/33, com a área de 360,00 metros quadrados, devidam ente matriculado sob nº 62.260 no 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru, avaliado em R\$ 127.145,70. Certifico, ainda, que segundo dados obtidos junto a Prefeitura Municipal de Bauru (Atestado de Valor Venal) no imóvel matriculado sob nº 62.259 do 2º CRI de Bauru existe uma área construída de 17,49 m<sup>2</sup> com valor venal predial de R\$ 20.590,54 e no imóvel matriculado sob nº 62.260 do 2º CRI de Bauru existe uma área construída de 76,95 m<sup>2</sup> com valor venal predial de R\$ 90.591,30. Total da avaliação R\$ 365.473,24 (trezentos e sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e três reais e vinte e quatro centavos). Para constar lavrei o presente. Jesy Leite Jr. - Oficial de Justiça Avaliador Federal.*

BAURU, 20 de Maio de 2016

JESY LEITE JUNIOR  
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: JESY LEITE JUNIOR

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16052011090872300000036083224>

Número do processo: CartPrec 0011682-09.2015.5.15.0090

Número do documento: 16052011090872300000036083224

Data de Juntac

ID. b3da88b - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: PAULA BAPTISTA DE SOUZA - 20/03/2019 16:07:01 - 9c1f352

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032016041706600000103735431>

Número do processo: 0095100-05.1999.5.15.0121

Número do documento: 19032016041706600000103735431

ID. 9c1f352 - Pág. 2