

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO
Reclamação Trabalhista	XXXX

JUÍZO - COMARCA	NÚMERO DO PROCESSO
2ª Vara do Trabalho de Limeira	0010468-82.2023.5.15.0128

NOME JUIZ	Eduardo Santoro Stocco
------------------	------------------------

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
GILDERLAN DA ANUNCIACAO SANTOS (CPF: 035.341.875-71) EUDES BATISTA RIBEIRO, 265, FUNDOS, JARDIM SANTA ROSA - CAMPINAS - SP - CEP: 13058-712 Fernando Vilar Mamede Braga Marques (OAB/SP 222.529) Ariel Oliveira Da Silva (OAB/SP 476.491) Diaulas Vilar Mamede Braga Marques (OAB/SP 251.552)	XX	XX

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
J V BOMBAS DE CONCRETO LTDA. (CNPJ: 37.532.912/0001-14) ANTONIO CAVINATTO, 950, JARDIM NOVA LIMEIRA - LIMEIRA - SP - CEP: 13486-199	4eb998d	XX
VAGNER FERNANDO DE JESUS (CPF: 289.393.148-08) RUA PAULO VIANNA DE SOUZA, 700, Bloco G, Apto 03, PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIAO - CAMPINAS - SP - CEP: 13060-726		

TERCEIROS INTERESSADOS	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Prefeitura Municipal de Campinas, (CNPJ nº 51.885.242/0001-40) R. Ernesto Luís de Oliveira, 65 - Vila 31 de Março, Campinas - SP, 13091-551	XX	XX
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ nº 00.360.305/0001-04) SBS QUADRA 4 LT 3/4, ASA SUL - CEP 70.070-140 BRASÍLIA - DF	10e02bc	XX

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 23/08/2024	74ffc33	XX

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)

<p>Direitos derivados de alienação fiduciária que o executado possui sobre o IMÓVEL: Uma unidade autônoma designada por apartamento nº 03 situado no pavimento térreo do prédio "G" Crato do Condomínio Ceará, localizado na Rua Paulo Vianna de Souza nº 700, do Parque Residencial Vila União, nesta cidade com as seguintes áreas: útil de 51,7085m², comum de 5,3845m², total de 57,0930m² e fração ideal de 00,006172 equivalente a 0,6172% no terreno onde se encontra edificado o Condomínio, cabendo-lhe o direito á utilização de uma vaga descoberta para guarda de 01 veiculo de passeio, em lugar indeterminado no estacionamento.</p> <p>Cadastro Municipal nº 042.129.599/3433.12.22.0001.07005. Matrícula nº 144.264 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP.</p>	XX
--	----

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM)	EMISSOR
XXXXXXXXXX	Perito

LOCALIZAÇÃO DO BEM
Rua Paulo Vianna de Souza, 700, Bloco G, Apto 03, Parque Residencial Vila União, Campinas/SP, CEP 13060-726

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
O executado	XX

ÔNUS E GRAVAMES
Consta na Av. 07 ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ nº 00.360.305/0001-04). Consta nos autos Id: 10e02bc, Informação prestada pelo credor fiduciário de Valor da Dívida Atual (13/09/2024): R\$ 115.717,86

DÉBITO(S) FISCAL(IS)
Em consulta junto ao site da prefeitura municipal de campinas não constam débitos em aberto, constando a informação de isento para o lançamento de 2024.

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
R\$ 173.500,00 (em 08/2024).	bdd745d

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)
R\$ 16.438,39 (em XX/XX).	082a1e1

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 22/11/2024	2060892	80%

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)	FOLHA(S)
Não há.	-