

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO
Reclamação Trabalhista	XXXX

JUÍZO - COMARCA	NÚMERO DO PROCESSO
2ª Vara do Trabalho de Limeira	0001428-28.2013.5.15.0128

NOME JUIZ	Eduardo Santoro Stocco
------------------	------------------------

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
EVELINE CARVALHO ALVES PINHEIRO (CPF: 383.354.048-60) AVENIDA DOUTOR LAURO CORREA DA SILVA, 7.630 , Casa 13, JARDIM DO LAGO - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-631 Walter Bergstrom OAB.SP n.º 105.185	XX	XX
LUIS FERNANDO EUGENIO DA CUNHA (CPF: 057.606.538-22) MARIO ROSSETTI, 211, JARDIM SANTA ADELIA - LIMEIRA - SP - CEP: 13482-753 Elen Bianchi Cavinatto Favaro OAB/SP 185.708		
LUIS GUSTAVO FERRAZ DA SILVA (CPF: 115.536.078-80)) CAPITAO FLAMINIO FERREIRA, 60, CENTRO - LIMEIRA - SP - CEP: 13480-140 Alessandra Rudolpho Stringheta Barbosa		
MANOEL ROCHA DA SILVA (CPF: 074.503.488-88) RUA FRANCISCO RODRIGUES , 372, JARDIM NOVA SUICA - LIMEIRA - SP - CEP: 13486-041 Tania Maria Ferraz Silveira (OAB/SP. 92.771) Luciana Vaz OAB/SP 225.960		
MARIA DE LOURDES NOGAROTTO (CPF: 028.049.878-09) RUA DESEMBARGADOR JULIO CESAR DA SILVEIRA, 424, casa 01, VILA CLAUDIA - LIMEIRA - SP - CEP: 13480-485 Alessandra Rudolpho Stringheta Barbosa (OAB/SP 218.048)		
PAULO SILAS CORTE FONSECA (CPF: 339.556.278-61) LAMARTINE, 84, JARDIM RESIDENCIAL MONSENHOR ROSSI - LIMEIRA - SP - CEP: 13484-233 Jair Calsa (OAB/SP nº 687) Mariana Silva Calsa OAB/SP nº 337.662		
DORIVAL DONADELLI (CPF: 038.160.298-25) RUA CARLOS STEMMAYER, 85, JARDIM SANTA LUIZA - LIMEIRA - SP - CEP:		

13484-396 Luciana Vaz (OAB/SP 225.960)		
---	--	--

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
KOM CERTEZA - ENTREGAS RAPIDAS LTDA - ME (CNPJ: 03.650.486/0001-00) BOA VISTA, 23, BOA VISTA - LIMEIRA - SP - CEP: 13486-110	XX	XX
JORNAL DE LIMEIRA LTDA (CNPJ: 49.530.876/0001-39) AVENIDA COMENDADOR AGOSTINHO PRADA, 2651, JARDIM MARIA BRUSCHI MODENEIS - LIMEIRA - SP - CEP: 13482-220 Marcelo Luis Roland Zovico		
RITA DE CASSIA DIAS (CPF: 851.136.898-15) JOINVILE, 715 JARDIM DAS LARANJEIRAS - LIMEIRA - SP - CEP: 13484-144		
AGUIDA MARIA DOS SANTOS (CPF: 092.153.168-09) AVENIDA DOUTOR ODECIO ROLAND , 21 , APTO 194 - 19º ANDAR - EDIFICIO LA LUNA JARDIM SANTO ANDRE - LIMEIRA - SP - CEP: 13484-120		
DJALMA MARTINS (CPF: 714.853.098-91) SEBASTIAO MOREIRA MARTINS, 177, JARDIM COLINA VERDE - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-668 Anderson Cornelio Pereira (OAB/SP 273.974)	cde1030	
D.J.X. ADMINISTRACAO DE BENS LTDA (CNPJ: 11.406.213/0001-34) SEBASTIAO MOREIRA MARTINS, 166, JARDIM COLINA VERDE - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-669 Anderson Cornelio Pereira (OAB/SP 273.974)	cde1030	
VERA HELENA SILLMAN MARTINS (CPF: 045.879.508-90) RSD RUA SEBASTIAO MOREIRA MARTINS, 177, JARDIM COLINA VERDE - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-668 Anderson Cornelio Pereira (OAB/SP 273.974)	cde1030	

TERCEIROS INTERESSADOS	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Prefeitura Municipal de Limeira, (CNPJ nº 45.132.495/0001-40) Rua Prefeito Doutor Alberto Ferreira, 179 - Centro, Limeira - SP, 13481-900	becb8cb	XX
RENATA CRISTINA BARBOSA CARAM (CPF: 175.583.268-00) PERNAMBUCO, 300, VILA CRISTOVAM - LIMEIRA - SP - CEP: 13480-550 Francisco Teixeira Martins Junior (OAB/SP nº. 134.033)	XX	XX
EDUARDO SANTOS GULLO (CPF: 295.860.858-13) JOSE GULLO, 307, PARQUE SAO BENTO - LIMEIRA - SP - CEP: 13484-261		

Maria Regina Goncalves (OAB 131.031)		
VICTOR SILLMAN MARTINS (CPF: 351.309.108-77) RUA SEBASTIAO MOREIRA MARTINS, 177, JARDIM COLINA VERDE - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-669 Anderson Cornelio Pereira (OAB/SP 273.974)	cde1030	
PAULA SILLMAN MARTINS (CPF: 315.644.338-70) RUA SEBASTIAO MOREIRA MARTINS, 177, JARDIM COLINA VERDE - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-669 Anderson Cornelio Pereira (OAB/SP 273.974)	cde1030	
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO (CPI: 08.920.673/0001-71) PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA, 179, SALA DO EMPREENDEDOR, CENTRO - LIMEIRA - SP - CEP: 13481-900		
GEPX PARTICIPACOES LTDA (CNPJ: 23.660.298/0001-61) ANTONIO CARLOS SCARPITTI, 426, PORTAL DAS ROSAS - LIMEIRA - SP - CEP: 13482-540 Heitor Buscarioli Junior OAB-SP 149.019	bc4684d	
H.P. MAITE PARTICIPACOES LTDA (CNPJ: 23.659.802/0001-03) ASSISI (COND RES V S PIETRO), 72, VILLAGGIO SAN PIETRO - LIMEIRA - SP - CEP: 13482-435 Heitor Buscarioli Junior OAB-SP 149.019	bc4684d	
SINDICATO DOS JORNALISTAS PROFISSIONAIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ nº 62.584.230/0001-00) Rego Freitas, nº 530, sobreloja, centro, CEP: 01220-010, na cidade de São Paulo, no estado de São Paulo RAPHAEL DA SILVA MAIA, OAB/SP 161.562		

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 25/11/2024	94fb1dc	XX

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)
---	----------

<p>Imóvel Lote de terreno sob n 01, da quadra D, do loteamento denominado “Residencial Casalbuono”, desta cidade, medindo 10,50 metros de frente a Rua Parma, 14,14 metros em curva, na confluência da Rua Parma com a Rua Um; 18,50 metros de um lado, confrontando com a Rua Um, 19,50 metros no fundo, confrontando com o lote 05; 27,50 metros de outro lado, confrontando com o lote 02; perfazendo assim uma área total de 518,86 metros quadrados. Procede-se a presente averbação a fim de constar que foi construído no terreno objeto desta matrícula, um prédio residencial, sob n 27, com frente para Rua Parma, de padrão alto, com uma área total construída de 435,57 metros quadrados, sendo 419,57 metros quadrados de área construída e 16,00 metros quadrados de piscina, sendo atribuído ao mesmo o valor de R\$1.216.790,92. Cadastro Municipal nº 4197001000. Matrícula nº 67.060 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira/SP.</p>	XX
--	----

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM)	EMISSOR
XXXXXXXXXX	Perito

LOCALIZAÇÃO DO BEM
Rua Parma, 27, Residencial Casalbuono, Limeira/SP

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
O executado DJALMA MARTINS	XX

ÔNUS E GRAVAMES
<p>Consta nos autos sob Id: Id b921862 – decisão de fraude a execução declarando a ineficácia da doação das quotas sociais da empresa D.J.X ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, em face dos credores desta ação trabalhista.</p>
<p>Consta nos autos sob Id: f1c6fcc – Penhora no rosto dos autos derivada da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, autos nº 1004531-69.2016.8.26.0320.</p>
<p>Consta nos autos sob Id: 7c7ee7c – Penhora no rosto dos autos derivada da 1ª Vara do Trabalho de Limeira, autos nº 0010610-84.2016.5.15.0014.</p>
<p>Consta nos autos sob Id: 9f513c1 – Penhora no rosto dos autos derivada da 1ª Vara do Trabalho de Limeira, autos nº 0011755-15.2015.5.15.0014.</p>

Penhora no rosto dos autos derivada da 1ª Vara do Trabalho de Limeira, autos nº 0011122-67.2016.5.15.0014 e 0011955-22.2015.5.15.0014 - 03ef05c

Consta nos autos sob Id: c75cfed – Penhora no rosto dos autos derivada da 1ª Vara do Federal, autos nº 0002477-16.2016.4.03.6143.

Consta nos autos sob Id: 1fa6d1c - Penhora no rosto dos autos derivada da 1ª Vara Federal de Limeira, autos nº 0013555-12.2013.4.03.6143.

DÉBITO(S) FISCAL(IS)

Conforme consulta junto ao site da prefeitura municipal de limeira, não constam débitos fiscais para o imóvel em referencia.

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)

R\$ 2.500.000,00 (em 07/2024).

FOLHA(S)

39d2d2d

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)

R\$ 6.579,29 (em 09/2019).

FOLHA(S)

45c30c8

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)

Em 25/11/2024

FOLHA(S)

1d398d6

2ª PRAÇA

50%

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)

Não há.

FOLHA(S)

-