

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

| AÇÃO | PROCESSO |
|------------------------|-----------------|
| Reclamação Trabalhista | XXXX |

| JUÍZO - COMARCA | NÚMERO DO PROCESSO |
|--------------------------------|---------------------------|
| 2ª Vara do Trabalho de Limeira | 0010276-62.2017.5.15.0128 |

| NOME JUIZ | Eduardo Santoro Stocco |
|------------------|------------------------|
|------------------|------------------------|

| REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR | FOLHA(S) | SITUAÇÃO |
|---|-----------------|-----------------|
| Espólio de MARCIO ROBERTO VICENTE (CPF nº 140.094.618-29) Sara Perel Steinberg OAB/SP 24.310 | XX | XX |

| REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU | FOLHA(S) | SITUAÇÃO |
|--|-----------------|-----------------|
| KLAUS BECKMANN (CNPJ: 19.782.412/0001-59) SANTA ROSA, S/N, BREJO - LIMEIRA - SP - CEP: 13480-970 Emerson Daniel Ouro, OAB/SP: 274.042 | ae1c346 | XX |
| KLAUS BECKMANN (CPF nº 190.250.148-95) HENRIQUE FORSTER, 73, JARDIM ROSSI - LIMEIRA - SP - CEP: 13486-133 Emerson Daniel Ouro, OAB/SP: 274.042 | ae1c346 | |

| TERCEIROS INTERESSADOS | FOLHA(S) | SITUAÇÃO |
|--|-----------------|-----------------|
| Prefeitura Municipal de Limeira, (CNPJ nº 45.132.495/0001-40) Rua Prefeito Doutor Alberto Ferreira, 179 - Centro, Limeira - SP, 13481-900 | XX | XX |
| REGINA DIONISIO RODRIGUES, (CPF nº 273.478.408-48) RUA PROFESSOR JOAO BATISTA VON SCHLEINITZ , 336, JARDIM BARAO DE LIMEIRA - LIMEIRA - SP - CEP: 13487-016 | 94e138b | XX |
| MIGUEL ARTHUR RODRIGUES VICENTE (CPF nº 553.464.618-76) RUA PROFESSOR JOAO BATISTA VON SCHLEINITZ , 336, JARDIM BARAO DE LIMEIRA - LIMEIRA - SP - CEP: 13487-016 | 94e138b | |
| GABRIELLY FERNANDA RODRIGUES VICENTE (CPF nº 553.464.268-84) RUA PROFESSOR JOAO BATISTA VON SCHLEINITZ , 336, JARDIM BARAO DE LIMEIRA - LIMEIRA - SP - CEP: 13487-016 | 94e138b | |
| GIOVANNA VITÓRIA RODRIGUES VICENTE (RG nº 64.786.668-7) RUA PROFESSOR JOAO BATISTA VON SCHLEINITZ , 336, JARDIM BARAO DE LIMEIRA - LIMEIRA - SP - CEP: 13487-016 | 94e138b | |
| Ary Beckmann (CPF nº 131.323.188-68) | 28b357c | |

| | | |
|--|---------|--|
| Usufrutuário Falecido | | |
| NILDA BECK BECKMANN (CPF nº 285.414.598-45) Via Martin Lutero, km 8, Pires de Cima, no Município de Limeira | be57422 | |

| TERMO(S) DE PENHORA | FOLHA(S) | SITUAÇÃO |
|------------------------|----------------------|----------|
| Expedido em 14/07/2022 | 6e6cc2d e cs4ce56 | XX |

| DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S) | FOLHA(S) |
|---|----------|
| IMÓVEL: Gleba de terras situada no Bairro do Brejo, deste município e comarca de Limeira, com a area de 36.300,00mts2 ou 3,63 hectares, que assim se descreve: "Tem inicio no ponto 1, deflete duzentos e oitenta e oito metros e setanta centímetros (288,70mts.) a 70º00'NE, até o ponto 2 (dois), tendo como confrontante Rubens Maaz Seguindo cento e vinte e seis metros (126,00mts.) a 30º00'SW até o ponto dez (10), fazendo divisa com Nelson Beck Deflete duzentos e noventa e três metros e noventa e cinco centímetros (293,95mts.) a 70º30'NW ate o ponto onze (11) confrontando com Hugo Burger, Segue, por uma cerca, sobre o correjo com cento e vinte metros (120,00mts.) até um ponto onde se localiza o ponto doze (12) seguindo ainda oito metros (8,00mts.) a 31º30'NE até o ponto de partida, tendo como confrontante Antenor Burger e Lauro Burger. Cadastro Municipal nº N/C. Matrícula nº 11.452 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira/SP. | XX |

| INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM) | EMISSOR |
|--|---------|
| XXXXXXXXXXXX | Perito |

| LOCALIZAÇÃO DO BEM |
|---|
| Via Martin Lutero, km 8, Pires de Cima, no Município de Limeira |

| DEPOSITÁRIO(S) | FOLHA(S) |
|--------------------------|----------|
| Executado KLAUS BECKMANN | XX |

| ÔNUS E GRAVAMES |
|---|
| Consta na R2. Usufruto Vitalício em favor de Ary Beckmann (CPF nº 131.323.188-68) falecido conforme certidão de Id: 28b357c (e Av. 06) e NILDA BECK BECKMANN (CPF nº 285.414.598-45). R.3 Clausula Restritiva de Incomunicabilidade. Av. 04 Penhora dereivda da 2ª Vara do Trabalho de Limeira/SP, autos nº |

0010276-62.2017.5.15.0128. Av. 05 Indisponibilidade derivada da 2ª Vara do Trabalho de Limeira/SP, autos nº 0010276-62.2017.5.15.0128.

DÉBITO(S) FISCAL(IS)

Não foi possível a consulta a débitos fiscais motivo pelo qual se faz necessária a intimação da municipalidade para prestar tal informação nos autos.

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)

R\$ 1.500.000,00 (em 05/2024).

FOLHA(S)

be57422

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)

R\$ 25.858,58 (em 10/2018).

FOLHA(S)

32c3e6f

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)

Em 22/11/2024

FOLHA(S)

90448c5

2ª PRAÇA

50%

CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)

Não há.

FOLHA(S)

-