



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº: CPNI-038/2025
Chave: 33136123

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

PROPRIETÁRIO: MURILO PEIXOTO DOS SANTOS **CPF:**483.816.878-02
I.C. REDUZIDO: 92962 **INSCRIÇÃO CADASTRAL:** 3356-031-000
LOGRADOURO: RUA PAULO AFONSO DE ASSIS, Nº 351 **COMPLEMENTO:** DATA DE CONSTRUÇÃO: 2013
BAIRRO: JARDIM TERRAS DE SANTA ELISA **CEP:** 13482-320 **SITUAÇÃO IMÓVEL:** ATIVO
CONDOMÍNIO: QUADRA: E **LOTE:** 31 **LOTEAMENTO:** JARDIM TERRAS DE SANTA ELISA
SUSPENSO: NÃO **FRAÇÃO IDEAL:** 1.0000000000 **BLOCO:**

A Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Limeira, Estado de São Paulo,

C E R T I F I C A que em decorrência da análise e verificações efetuadas para o imóvel objeto da certidão, **CONSTA** lançamento (s) em aberto, porém à vencer ou com sua exigibilidade suspensa, conforme objeto da certidão abaixo.

Conforme disposto nos artigos 205 e 206 da Lei Federal nº 5172/66, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Fica, entretanto, ressalvado o direito que cabe a Fazenda Municipal de cobrar quaisquer importâncias que venham a ser apuradas, verificadas, vencidas ou lançadas a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Referida Certidão possui validade de 90 (noventa) dias, contados da data de expedição, observado o artigo 7º da Lei 3648/2003, com nova redação dada pelo artigo 1º da Lei 3951/2005.

OBJETO DA CERTIDÃO:

REF	NATUREZA ORIGEM	I.C. REDUZIDO	COMP.	VENC. ORIGINAL	GUIAS VENCIDAS	PRINCIPAL	PAGO	SALDO	ENCARGOS	TOTAL	SITUAÇÃO
5199142	IMOB IPTU	92962	2022	16/10/2022	00	4.503,14	3.726,05	777,09	325,06	1.102,15	PARCELADO
4107202	IMOB IPTU	92962	2021	16/09/2021	00	4.066,42	3.518,85	547,57	354,76	902,33	PARCELADO
3305026	IMOB IPTU	92962	2020	16/04/2020	00	3.898,40	3.363,95	534,45	427,28	961,73	PARCELADO
753495	IMOB I.P.T.U.	92962	2018	16/04/2018	00	3.627,99	3.378,71	249,28	275,89	525,17	PARCELADO
1111123	IMOB I.P.T.U.	92962	2017	16/06/2017	00	3.539,52	3.350,29	189,23	234,79	424,02	PARCELADO
1455504	IMOB I.P.T.U.	92962	2016	16/07/2016	00	3.330,09	3.177,40	152,69	224,77	377,46	PARCELADO
2341331	IMOB A.I AUTO DE INFRACAO	92962	2015	19/11/2015	00	4.953,11	4.769,81	183,30	326,66	509,96	PARCELADO
1647752	IMOB I.P.T.U.	92962	2015	23/10/2015	00	5,99	4,33	1,66	3,05	4,71	PARCELADO
2266434	IMOB I.P.T.U.	92962	2014	22/05/2014	00	2.842,11	2.820,45	21,66	46,35	68,01	PARCELADO
						30.766,77	28.109,84	2.656,93	2.218,61	4.875,54	

LIMEIRA/SP, 14 de Janeiro de 2025

