

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL**

<b>AÇÃO</b>	<b>PROCESSO</b>
Reclamação Trabalhista - Contratos de Trabalho	Digital

<b>JUÍZO - COMARCA</b>	<b>NÚMERO DO PROCESSO</b>
Vara do Trabalho de Caraguatatuba/SP	0000028-14.2012.5.15.0063

<b>NOME JUIZ</b>	<b>VALERIA CANDIDO PERES</b>
------------------	------------------------------

<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Paulo Roberto Barbosa (CPF: 801.500.208-72) Endereço: JANUARIO PAULINO FERREIRA, 455 JARAGUA - CARAGUATATUBA - SP - CEP: 11668-050	01	REGULAR
Advogado(A): Rodrigo Cesar Vieira Guimaraes (OAB/SP 172960) Glauca Regina Trindade (OAB/SP 182331)		

<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Engarte Construcao Civil Ltda - Epp (CNPJ N° 46.817.094/0001-97) Endereço: AVENIDA AVELINO ALVES DOS SANTOS , 750 4E , N/P JOAQUIM QUIRANTE RODRIGUES PEGORELLI - CARAGUATATUBA - SP - CEP: 11667-830	01	REGULAR
Consortio Caraguatatuba (CNPJ 08.754.240/0001-93) Endereço: CARAGUATATUBA - SAO SEBASTIAO, S/N , KM 5 PONTAL DE SANTA MARINA - CARAGUATATUBA - SP - CEP: 11660-970		
Base Engenharia e Serviços de Petroleo e Gas s.a. Falido (CNPJ 61.226.890/0001-49) AVENIDA PAULISTA, 2300 , 17 ANDAR, CONJUNTO 41		

<p>BELA VISTA - SÃO PAULO - SP - CEP: 01310-300</p> <p>Marcelo Augusto Gallardo (CPF 172.936.468-36) AVENIDA DARIO LEITE CARRIJO, 1923 , Fundos JARAGUA - SAO SEBASTIAO - SP - CEP: 11600-733</p> <p>Salvador Gallardo (CPF 289.251.578-53) GUNJI KAJIYA, 78 PORTAL DA OLARIA - SÃO SEBASTIÃO - SP - CEP: 11600-000</p> <p>Joaquim Quirante Rodrigues (CPF 935.222.408-63) RUA GOIANDIRA , 365 VILA GUILHERMINA - SAO PAULO - SP - CEP: 03545-050</p>		
<p>Advogado(a): Juliana Bracks Duarte (ADVOGADO) Roberto Trigueiro Fontes (ADVOGADO) Tatiana Weigand Berna Rayel (ADVOGADO) Bruna Maia Ledo (ADVOGADO) Jeny Nereida Cruz Ribeiro Lemos (ADVOGADO)</p>		

TERCEIROS INTERESSADOS	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
<p>Maria Lucia Claro do Prado Rodrigues (CPF: 021.362.188-67) Endereço: RUA GOIANDIRA , 365 VILA GUILHERMINA - SAO PAULO - SP - CEP: 03545-050</p>	386	REGULAR

TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 24/05/2023	id - 1BF2ECE fls 776	

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)

<p>IMÓVEL: Um terreno, constituído de parte do lote nº 10, da quadra C, do Jardim Santo Afonso, situado no Bairro de São Miguel, perímetro urbano, medindo 6,50m, de frente para a Rua Aldir, por 25,00m, da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja 6,50m, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o remanescente do imóvel, de propriedade de Petronilio de Jesus Santana, do lado esquerdo, confronta com o lote 9, nos fundos com parte do lote 13, encerrando a área de 162,50m.</p> <p>Matrícula: 51242 - 1º Cartório - GUARULHOS/SP Contribuinte nº 122.14.18.0218.00.000</p>	matrícula
---	-----------

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM)	EMISSION
NADA CONSTA	

LOCALIZAÇÃO DO BEM
RUA ALDIR, 109, JARDIM SANTO AFONSO, GUARULHOS-SP, CEP.: 07271-180

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
DEPOSITÁRIO: JOAQUIM QUIRANTE RODRIGUES OCUPANTES: MÁRCIO ESTEVO DE AZEVEDO E ANDRÉA BATISTA DE AZEVEDO	id - 1BF2ECE fls 776

ÔNUS E GRAVAMES
AV. 07 - penhora exequenda

Não foi possível a consulta de débitos fiscais perante a Prefeitura, motivo que se faz necessária a intimação do município
--

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
R\$150.000,00 em 24/05/2023	id - 1BF2ECE fls 776

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)
R\$ 126.798,89 em março/2024, de acordo com a planilha de cálculos juntada às	1058/1059

fls. 1058/1059	ID. - fb2d177
----------------	------------------

<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>valor mínimo</b>
Em 19/02/2025.	1139 ID - 4e39611	70%

<b>CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>
embargos de execução - rejeitados - sentença em 07/10/2022 Agravo de petição - julgados providos parcialmente em 18/07/2023	-