



AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

6ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS

Autos 1001244-21.2022.5.02.0316

Mandado 1ceea8a

DEPRECANTE: PAULO ROBERTO BARBOSA

DEPRECADO: JOAQUIM QUIRANTE RODRIGUES

Local da diligência: RUA ALDIR, 10, JARDIM SANTO AFONSO, GUARULHOS-SPj

Valor da Execução: R\$ 169.571,52 até 18 / 11 / 2020

No dia 24__ de MAIO _____ de 2023, às 17H10M, para garantia da execução, realizei à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: MATRÍCULA 51.242 -1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS-SP----UM TERRENO, CONSTITUÍDO DE PARTE DO LOTE Nº 10, DA QUADRA C, DO JARDIM SANTO AFONSO, SITUADO NO BAIRRO DE SÃO MIGUEL, PERIMETRO URBANO, MEDINDO 6,50M., DE FRENTE PARA A RUA ALDIR, POR 25,00M, DA FRENTE AOS FUNDOS, DE AMBOS OS LADOS,TENDO NOS FUNDOS A MESMA LARGURA DA FRENTE, OU SEJA, 6,50M, CONFRONTANDO DO LADO DIREITO DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO, COM O REMANESCENTE DO IMOVEL, DE PROPRIEDADE DE OETRONILIO DE JESUS SANTANA, DO LADO ESQUERDO, CONFRONTA COM O LOTE 09, E, NOS FUNDOS COM PARTE DO LOTE 13, ENCERRANDO A ÁREA DE 162,50M2. AV.2/51.242, EM 05 DE OUTUBRO DE 1993.....É FEITA A PRESENTE, PARA CONSTAR QUE SOBRE O TERRENO OBJETO DESTA, FOI CONSTRUIDO UM PREDIO RESIDENCIAL, COM A ÁREA DE 82,00M2, QUE RECEBEU O Nº 10, DA RUA ALDIR,.....

Percentual penhorado ; 100% (cem por cento)

MATRÍCULA 51.242 -1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS-SP

Contribuinte nº 122.14.18.0218.00.000 - Prefeitura Municipal de Guarulhos-SP

Endereço atualizado – Rua ALDIR, 109, JARDIM SANTO AFONSO, GUARULHOS – SP, CEP 07271-180.

Ocupação : MÁRCIO ESTEVO DE AZEVEDO E ANDREZA BATISTA AZEVEDO. ____

Avaliação :R\$ 150.000,00(CENTO E CINQUENTA MIL REAIS).

OBS: Há débitos inscritos na Prefeitura Municipal de Guarulhos-SP, no valor de R\$ 25.800,00(vinte e cinco mil e oitocentos reais).





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Fls.Fôs.: 777

E para constar lavrei o presente.

LUCIANA A V CRUZ
Oficial de Justiça Avaliador

OFICIAL DE JUSTIÇA



Assinado eletronicamente por: LUCIANA ALMEIDA VICTORINO CRUZ - Juntado em: 13/06/2023 22:12:08 - bc7962c
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23061322115205200000303910639?instancia=1>
Número do processo: 1001244-21.2022.5.02.0316
Número do documento: 23061322115205200000303910639



Assinado eletronicamente por: RILDO APARECIDO CORREIA DE CARVALHO - 23/06/2023 15:18:52 - 1bf2ece
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=23062315181797700000214339700>
Número do processo: 0000028-14.2012.5.15.0063
Número do documento: 23062315181797700000214339700
ID. 1bf2ece - Pág. 55





Assinado eletronicamente por: LUCIANA ALMEIDA VICTORINO CRUZ - Juntado em: 13/06/2023 22:12:08 - 26b9279
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23061322115245900000303910640?instancia=1>
Número do processo: 1001244-21.2022.5.02.0316
Número do documento: 23061322115245900000303910640



Assinado eletronicamente por: RILDO APARECIDO CORREIA DE CARVALHO - 23/06/2023 15:18:52 - 1bf2ece
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=23062315181797700000214339700>
Número do processo: 0000028-14.2012.5.15.0063
Número do documento: 23062315181797700000214339700