

**REGISTRO DE IMÓVEIS — SÃO SEBASTIÃO**  
**REGISTRO GERAL**

Livro Nº 2

Ano: 1.989.

MATRÍCULA Nº 28.321

FICHA Nº 01

DATA 15/09/89.

IMÓVEL- UMA GLEBA DE TERRAS, situada no lugar denominado Praia Brava, no Distrito e Município de Ilhabela, desta Comarca de São Sebastião, do Estado de São Paulo, com as seguintes características e confrontações: Medindo de frente para terrenos de marinha 135,00M. (CENTO E TRINTA E CINCO METROS), com igual largura nos fundos e com fundos que vão até o centro da Ilha, ou vertentes, dividindo-se ao norte com terreno de posse de Leonor Martins de Moraes, do lado sul com Manoel Martins de Oliveira, e nos fundos com o centro da Ilha, encerrando uma área de 675.000,00M2 -/ (SEISCENTOS E SETENTA E CINCO MIL METROS QUADRADOS).

CADASTRO MUNICIPAL - Nº 5.918.0000.0200.-

PROPRIETÁRIOS - GODOFREDO VIANNA FILHO, brasileiro, casado, Advogado, residente e domiciliado na Capital deste Estado, à Rua Taufik Casnamie, 110 RAUL CATAN, brasileiro, Desquitado, Industrial, residente e domiciliado na Capital deste Estado, é ANTONIO CARLOS CREDIDIO, brasileiro, casado, Advogado, residente e domiciliado na Capital deste Estado, à Rua Hercules de Freitas, 235, apto. 11, nas proporções seguintes: 50% (cinquenta por cento) para o primeiro, e 25% (vinte e cinco por cento) para cada um dos demais.

REGISTRO ANTERIOR - Transcrição de nº 12.701, Lº 3-"P", Fls. 293.

O OFICIAL INTERINO

ARIOVALDO SIMÕES ALVES

R. 1 - EM 15 de setembro de 1.989.-

"VENDA E COMPRA"

Pela Escritura Pública datada de 24 de agosto de 1.989, (Lº 1.850-Fls.nº 246), do 21º Tabelionato de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, o Espólio de ANTONIO CARLOS CREDÍDIO (CPF/MF 813.756.708-91), legalmente representado, VENDEU a Fração Ideal correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do imóvel desta matrícula, pelo valor de NCZ\$ 5.-/000,00 (Cinco Mil Cruzados Novos), valor Venal NCZ\$ 30.317,48, para o exercício de 1.989, à EDUARDO JOAQUIM PAULA, RG 1.379.995-SSP-SP, CPF MF 045.799.098-87, Advogado, e sua mulher JACYNTHA VIANNA PAULA, RG nº 1.762.733-SSP-SP, CPF/MF 634.459.648-15, Representante Comercial, ambos-

(CONTINUA NO VERSO)

brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei de nº  
6.515/77, residentes e domiciliados na Capital do Estado de São Paulo, à  
Rua Fadlo Aidar, 94, apartamento nº 52, Jardim Paulista.

Eu, ~~ARI JOSÉ ALVES~~, conferi o título. Eu, ~~ARYMONDE~~

~~ALVARO SIMÕES ALVES~~, datilografei. ESCREVENTES AUTORIZADOS.

O OFICIAL INTERINO

~~ARIOVALDO SIMÕES ALVES~~

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)