

**EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR**

PRAZO: A PARTIR DO DIA 06 DE MARÇO DE 2025 ÀS 17:00H - Prazo de 120 dias para apresentação de propostas. **LOCAL:** www.valeroleiloes.com.br. Nos termos do art. 880 e seguintes do Código de Processo Civil. Prazo de recebimento de propostas: **Até o dia 04/07/2025 às 17:00h.** As propostas deverão ser encaminhadas ao Leiloeiro Oficial credenciado perante o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ, Sr. JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR - JUCEPAR 20/323-L, através do e-mail: contato@valeroleiloes.com.br, com cópia para juridico@valeroleiloes.com.br. O valor da última proposta recebida será disponibilizado no portal www.valeroleiloes.com.br. **PROCESSO:** 0036199-45.2020.8.16.0019 - 3ª VC da Comarca de Ponta Grossa/PR. **EXEQUENTE:** Jardins Condomínio e Lazer - Condomínio Fiori. **EXECUTADO:** Luiz Antonio de Lima e demais interessados. **DO BEM:** Direitos que o executado possui decorrentes de alienação fiduciária sobre o apartamento nº 314, bloco 3, térreo, do Jd. Condomínio e Lazer - Cond. Fiori, com entrada pela Rua Sezinho Mattos de Souza, 553 e área real construída de 48,55m², com direito a vaga de estacionamento descoberta. Matrícula nº 22.878 do 3º CRI de Ponta Grossa/PR. **AVALIAÇÃO:** R\$ 155.000,00 (fev./2023). Comissão do Leiloeiro: 5%. **EDITAL COMPLETO NO SITE:** www.valeroleiloes.com.br. Mais informações pelo e-mail: contato@valeroleiloes.com.br ou pelos telefones (16) 99603-5264 e (11) 98080-2050. Ponta Grossa/PR, 28 de fevereiro de 2025.

