

MATRÍCULA

FICHA

17215

1

IMÓVEL:-Um prédio residencial com todas suas dependências, instalações, acessórios e benfeitorias, situado a Avenida Brasiluza, 1095 e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 08 da quadra 08, situado no Parque Estoril, bairro desta cidade, medindo 12 metros de frente para a avenida Brasiluza, 13,50 metros nos fundos, dividindo com o lote 13, por 23,20 metros de um lado, dividindo com o lote 09 e 27,20 metros do outro lado, dividindo com o lote 07. (CADASTRO MUNICIPAL 10508/000-5).--

REGISTRO ANTERIOR:-Transcrição 35204 deste cartório.--

PROPRIETÁRIO:-ANTONIO GOMES CAMACHO, português, lavrador, casado sob o regime de comunhão de bens com MARILDE AUGUSTA DE ANDRADE, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Jales (SP), a rua Quatro, 339, (cic-286668528-87).--

O Oficial Maior

(Mauro Spinoia Castro)

R.1/17215, em 13 de Janeiro de 1981.--

Procede-se ao presente registro, para ficar constando que por formal de Partilha, assinado pelo Exmº Sr. Dr. Marcelino Luiz Sobrinho, Juiz de Direito da comarca de Jales, em 27 de Dezembro de 1978, extraído dos autos de arrolamento (Proc. 207/78-2º cartório de Jales), dos bens do ESPOLIO DE ANTONIO GOMES CAMACHO,-- foi o imóvel acima matriculado, ao qual foi atribuído o valor de R\$.165,17, por sentença de 13 de Dezembro de 1978, deferido em favor da viúva-mãe, MARILDE AUGUSTA DE ANDRADE, que recebeu a metade ideal do imóvel, e dos herdeiros filhos: ANTONIO GOMES CAMACHO, português, industrial, casado com MARIA DA GAMA CAMACHO, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Usasco (cic-642512178-53); MANUEL GOMES CAMACHO português, operário, casado com MARIA DE LOURDES PADUAN CAMACHO, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, (cic-018568848-99); MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN, portuguesa, do lar, casada com JOCELINO LANDIN, brasileiro, operário, residentes e domiciliados em Usasco (cic-399654908-80); MARILDE GOMES CAMACHO PIRES, portuguesa, do lar, casada com VILSON JOSE PIRES, brasileiro, ambulante, residentes e domiciliados em Jales (cic-734611308-00); CONCEIÇÃO APARECIDA GOMES CAMACHO (cic-005187928-03), brasileira solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em Jales; e ARLINDO GOMES CAMACHO, português, pedreiro, casado com MARIA DA GRAÇA LANDIN CAMACHO, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Itu (cic-752912-668-72), que receberam cada um, uma parte ideal de um doze avos do imóvel.--

São José do Rio Preto, 13 de Janeiro de 1981. O Escr. Autorizado

(Antonio Merlini)

Av.2/17215 em 27 de março de 1991.-

A requerimento de Arlindo Gomes Camacho, datado de 09 de fevereiro de 1989, procedo esta averbação, para ficar constando que o mesmo separou-se de sua mulher MARIA DA GRAÇA LANDIN CAMACHO, por sentença proferida em 23 de agosto de 1984, pelo MM. Juiz de Direito da Comarca de Arquimes, Estado de Rondonia, Dr. Jorge Gurgal do Amaral Neto, a qual transitou em julgado em 25 de setembro de 1984, voltando a mesma a usar o seu nome de solteira, ou seja MARIA DA GRAÇA LANDIN, conforme consta da certidão expedida em 31 de janeiro de 1989, pelo Cartório do Registro Civil de Dolcinópolis, da Comarca de Estrela D'Oeste-SP.-

O Escrevente Autorizado

(Roberto Tadeu Marques)

continua no verso

continuação do anverso

R.3/17215 em 27 de março de 1991.-

Pela escritura de doação com reserva de usufruto vitalício, lavrada em 09 de fevereiro de 1989, no 2º cartório de Notas de Jales-SP, livro 137, fls. 42/46, MATILDE AUGUSTA DE ANDRADE, brasileira, viúva, de prendas domésticas, RG.13495532-SP e CIC.099463028-02, residente e domiciliada em Jales-SP; transmitiu 50% do imóvel descrito, pelo valor de NCZ\$32,45, para ANTONIO GOMES CAMACHO, português, com permanência legal no Brasil, industrial RG.3747119 e CIC.642512178-53, e sua mulher MARIA DA GAMA CAMACHO, brasileira de prendas domésticas, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Osasco-SP; MANUEL GOMES CAMACHO, português, com permanência legal no país, operário RG.6498941 e sua mulher MARIA DE LOURDES PADOVAN CAMACHO, brasileira, de prendas domésticas, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, portadores em conjunto do CIC.018568848-99, residentes e domiciliados nesta cidade; MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN, portuguesa com permanência legal no País, de prendas domésticas, RG.7461288 e seu marido JOCELINO LANDIN, brasileiro, operário, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, portadores em conjunto do CIC.399654908-80, residentes e domiciliados em Osasco-SP; MATILDE GOMES CAMACHO PIRES, portuguesa com permanência legal no País, de prendas domésticas, RG.13424342 e seu marido VILSON JOSE PIRES, brasileiro, ambulante, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, portadores do CIC.734611308-00, residentes e domiciliados em Jales-SP; CONCEIÇÃO APARECIDA GOMES CAMACHO, brasileira, solteira, maior, CIC.005187928-03, de prendas domésticas, residente e domiciliada em Jales-SP e ARLINDO GOMES CAMACHO, português, separado judicialmente, pedreiro, com permanência legal no País, RG.11798528, CIC.752912668-72, residente e domiciliado em Jales-SP

O Escrevente Autorizado (Roberto Tadeu Marques)

R.4/17215 em 27 de março de 1991.-

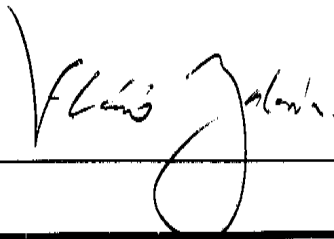
Pela escritura de doação com reserva de usufruto vitalício, lavrada em 09 de fevereiro de 1989, no 2º cartório de Notas de Jales-SP, livro 137, fls. 42/46, MATILDE AUGUSTA DE ANDRADE, já qualificada, reservou para si o usufruto vitalício sobre a metade ideal do imóvel descrito, por ela doado a seus filhos ANTONIO GOMES CAMACHO, e sua mulher MARIA DA GAMA CAMACHO; MANUEL GOMES CAMACHO e sua mulher MARIA DE LOURDES PADOVAN CAMACHO; MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN e seu marido JOCELINO LANDIN; MATILDE GOMES CAMACHO PIRES e seu marido VILSON JOSE PIRES; CONCEIÇÃO APARECIDA GOMES CAMACHO e ARLINDO GOMES CAMACHO, todos já qualificados.

O Escrevente Autorizado (Roberto Tadeu Marques)

Av.5/17.215, em 13 de agosto de 1999.-

Procede-se a presente averbação "ex-officio" para ficar constando que, o imóvel descrito encontra-se recadastrado na Prefeitura Municipal local sob n.º 410508000.

O ESCRIVENTE



(FLÁVIO CARLOS ANSELMO ZACARIAS)

Av.6/17.215, em 13 de agosto de 1999.-

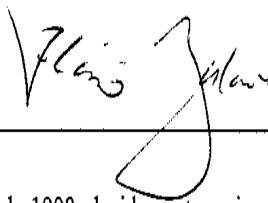
(Continua na ficha 02)

MATRÍCULA	FICHA
17.215	2

(Continuação da ficha nº 01)

Pelo **Formal de Partilha**, expedido em 18 de dezembro de 1998, devidamente assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Júlio César Afonso Cuginotti, MM. Juiz de Direito Titular da 4.ª Vara Cível desta cidade e comarca, extraído dos autos de Arrolamento - processo n.º 3410/97, procedo esta averbação para ficar constando o **falecimento** de **MANUEL GOMES CAMACHO**, ocorrido em 09 de agosto de 1993, conforme consta da certidão de óbito, expedida em 12 de agosto de 1993, pelo Oficial de Registro Civil do 1.º Subdistrito desta cidade e comarca.

O ESCRIVENTE

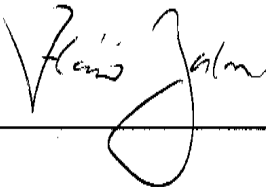


(FLÁVIO CARLOS ANSELMO ZACARIAS)

R.7/17.215, em 13 de agosto de 1999.-

Pelo **Formal de Partilha**, expedido em 18 de dezembro de 1998, devidamente assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Júlio César Afonso Cuginotti, MM. Juiz de Direito Titular da 4.ª Vara Cível desta cidade e comarca, extraído dos autos de Arrolamento - processo n.º 3410/97, dos bens deixados pelo falecimento de **MANUEL GOMES CAMACHO**, homologado por sentença de 01 de outubro de 1998, a qual transitou em julgado em 18 de dezembro de 1998, 1/6 do imóvel descrito constituído pela metade da nua e metade da plena, estimado em R\$.263,99, foi **partilhado** e ficou pertencendo para a viúva-meeira **MARIA DE LOURDES PADOVAN CAMACHO**, RG.17.869.882-SSP-SP e CPF.249.198.498-93, brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Carlos Fetti nº 681-Bairro João Paulo II; e para os herdeiros filhos: **LEONILDO GOMES CAMACHO**, RG.27.443.648-6-SSP-SP e CPF.121.814.798-95; **ROSELI GOMES CAMACHO**, RG.21.995.816-SSP-SP e CPF.109.348.918-93; **RONALDO GOMES CAMACHO**, RG.29.837.025-6-SSP-SP e CPF.296.218.228-31; brasileiros, solteiros, maiores, comerciantes, residentes e domiciliados na rua Carlos Fetti nº 681-Bairro João Paulo II; **ERMELINDA GOMES RIBEIRO**, RG.21.581.287-SSP-SP e CPF.114.762.098-98, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com **JAIME RIBEIRO**, (Filho de Josias Ribeiro da Costa e de Aldenise Isabel de Jesus), servente de pedreiro; brasileiros, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Izaias Luciana da Silva nº 294, aptº 28-CAIC II; **ROSÂNGELA DE FÁTIMA GOMES CAMACHO**, RG.27.299.176-4-SSP-SP e CPF.181.437.048-07, brasileira, solteira, maior, do lar; **MARIA DE LOURDES GOMES CAMACHO**, RG.19.584.098-SSP-SP e CPF.114.762.118-76, brasileira, separada judicialmente, do lar; ambas residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Carlos Fetti nº 681, João Paulo II, na proporção de metade para a viúva e para os herdeiros filhos a outra metade.

O ESCRIVENTE



(FLÁVIO CARLOS ANSELMO ZACARIAS)

R.8/17.215, em 24 de maio de 2001.-

Pela escritura de **Venda e Compra**, lavrada no 1º Tabelião de Notas da cidade e comarca de Jales-SP, livro 182, folhas 287/288, em 02 de agosto de 2000, **CONCEIÇÃO APARECIDA GOMES CAMACHO**, já qualificada, **vendeu** 1/6 do imóvel descrito constituído pela metade da nua e metade da plena propriedade, pelo preço de R\$.1.000,00, para **MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN**, RNE-W 233239, portuguesa, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, com **JOCELINO LANDIN**, RG. n.º 7.385.876-6-SSP-SP, CPF/MF. n.º 399.654.908-80, brasileiro, comerciaro, residente e domiciliada em Osasco-SP, na rua Tchecoslováquia n.º 151, Jardim Oriental.

O ESCRIVENTE



(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)


(Continua no verso)

(Continuação do anverso)

Av.9/17.215, em 26 de março de 2002.-

A requerimento do interessado, assinado nesta cidade, em 18 de março de 2002, procedo a presente averbação para ficar constando o cancelamento do usufruto vitalício sobre 50% do imóvel descrito, registrado sob n.º 4/17.215, em virtude do falecimento da usufrutuária **MATILDE AUGUSTO DE ANDRADE**, ocorrido em 13 de janeiro de 1997, conforme consta da certidão de óbito, expedida em 27 de julho de 2000, pelo Oficial do Registro Civil do 2º Subdistrito desta cidade e comarca, a qual fica microfilmada nesta serventia.

O ESCRIVENTE



(**EGBERTO JOSÉ RIBEIRO**).

Av.10/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Procede-se a presente averbação “**ex-officio**” e nos termos do artigo 213, parágrafo 1.º da Lei 6.015/73, para ficar constando que, o número correto do CPF/MF de **JOCELINO LANDIN**, é 399.654.908-30, conforme documento apresentado que fica microfilmado nesta serventia.

O ESCRIVENTE

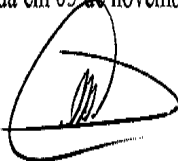


(**EGBERTO JOSÉ RIBEIRO**)

Av.11/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Pela escritura de **Venda e Compra**, lavrada no Tabelião de Notas da cidade de Bady Bassitt, desta comarca, livro n.º 201, folhas 137, em 15 de abril de 2002, procedo a presente averbação para ficar constando que, por sentença do MM. Juiz de Direito, da 7.ª Vara Cível da comarca de Osasco-SP, Exmo. Sr. Dr. Nazareth Lofrano, proferida em 11 de setembro de 1990, a qual transitou em julgado em 11 de outubro de 1990, foi homologado o **Divórcio** de **ANTONIO GOMES CAMACHO** e **MARIA DE GAMA CAMACHO**, voltando a mulher assinar o nome de solteira, ou seja, **MARIA DE MOURA GAMA** (proc. 026/90), conforme consta da certidão de casamento, expedida em 05 de novembro de 1990, pelo Oficial de Registro Civil da cidade e comarca de Barueri-SP.

O ESCRIVENTE

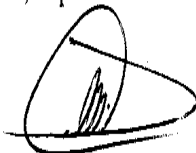


(**EGBERTO JOSÉ RIBEIRO**)

Av.12/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Pela escritura de **Venda e Compra**, lavrada no Tabelião de Notas da cidade de Bady Bassitt, desta comarca, livro n.º 201, folhas 137, em 15 de abril de 2002, procedo a presente averbação para ficar constando que, **ANTONIO GOMES CAMACHO**, atualmente portador do **RNE. n.º W101208-4-SE/DPMAF/DPE**, casou sob o regime de separação obrigatória de bens, nos termos do art. 258, parágrafo único, inciso II do Código Civil, em 22 de dezembro de 1990, com **MARIA AMELIA DE OLIVEIRA**, portadora do **RG. n.º 13.972.821-SSP-SP**, passando a contraente assinar **MARIA AMELIA DE OLIVEIRA CAMACHO**, conforme consta da certidão de casamento, expedida em 13 de março de 2000, pelo Oficial de Registro Civil do 2.º Subdistrito da cidade e comarca de Osasco-SP.

O ESCRIVENTE



(**EGBERTO JOSÉ RIBEIRO**)

(Continua na ficha 03)

MATRÍCULA

17.215

FICHA

3

Visualização de Matrícula

(Continuação da ficha nº 02)

22 de maio de 2.002.

Av.13/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Pela escritura de **Venda e Compra**, lavrada no Tabelião de Notas da cidade de Bady Bassitt, desta comarca, livro n.º 201, folhas 137, em 15 de abril de 2002, procedo a presente averbação para ficar constando que, por sentença do MM. Juiz de Direito, da 1.ª da Vara da comarca de Jales-SP, Exmo. Sr. Dr. Eduardo Henrique de Moraes Nogueira, proferida em 09 de setembro de 1993, a qual transitou em julgado, foi homologado o **Divórcio** de **VILSON JOSÉ PIRES** e **MATILDE GOMES CAMACHO PIRES**, voltando a mulher assinar o nome de solteira, ou seja, **MATILDE GOMES CAMACHO** (proc. 777/93), conforme consta da certidão de casamento, expedida em 20 de setembro de 1993, pelo Oficial de Registro Civil da cidade de Dolcinópolis, comarca de Estrela D'Oeste-SP.

O ESCRIVENTE




(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.14/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Procede-se a presente averbação "ex-officio" para ficar constando que, os proprietários do imóvel: A) **MARIA DE MOURA GAMA**, é portadora do RG. n.º 6.577.724-4-SSP-SP, e inscrita no CPF/MF sob n.º 139.742.018-90, B) **JAIME RIBEIRO**, é portador do RG. n.º 14.567.362-5-SSP-SP, C) **MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN**, e inscrita no CPF/MF sob n.º 221.760.838-06, D) **MATILDE GOMES CAMACHO**, atualmente é portadora do RNE. n.º W691626-8-SRE/DPMAF/DPF, e inscrita no CPF/MF sob n.º 169.755.258-70, E) **VILSON JOSÉ PIRES**, é portador do RG. n.º 22.906.803-0-SSP-SP, F) **ARLINDO GOMES CAMACHO**, atualmente é portador do RNE. n.º V322508-6-SRE/DPMAF/DPF, e inscrito no CPF/MF sob n.º 000.753.078-12; e G) **MARIA DA GRAÇA LANDIN**, é portadora do RG. n.º 129.682-SSP-RO, e inscrita no CPF/MF sob n.º 113.455.432.04, conforme documentos apresentados que ficam microfilmados nesta serventia.

O ESCRIVENTE



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

R.15/17.215, em 22 de maio de 2.002.

Pela escritura de **Venda e Compra**, lavrada no Tabelião de Notas da cidade de Bady Bassitt, desta comarca, livro n.º 201, folhas 137, em 15 de abril de 2002, **ANTONIO GOMES CAMACHO**, RNE. n.º W-101208-4-SE/DPMAF/DPF, português com permanência legal no país, pedreiro, assistido por sua mulher **MARIA AMÉLIA DE OLIVEIRA CAMACHO**, RG. n.º 13.972.821-SSP-SP, brasileira, do lar, inscritos no CPF/MF sob n.º 642.512.178-53, casados sob o regime de separação obrigatória de bens, nos termos do art. 258, parágrafo único, inciso II do Código Civil, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital, na rua Bem-Te-Vi n.º 620, Jardim Marieta, **MARIA DE MOURA GAMA**, RG. n.º 6.577.724-4-SSP-SP, CPF/MF. n.º 139.742.018-90, brasileira, divorciada, residente e domiciliada em Osasco-SP, na rua Francisco Tomazini n.º 11, Jardim Novo Osasco, **MARIA DE LOURDES PADOVAN CAMACHO**, RG. n.º 17.869.882-SSP-SP, CPF/MF. n.º 249.198.498-93, brasileira, viúva, do lar, **LEONILDO GOMES CAMACHO**, RG. n.º 27.443.648-6-SSP-SP, CPF/MF. n.º 121.814.798-95, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, **ROSELI GOMES CAMACHO**, RG. n.º 21.995.816-SSP-SP, CPF/MF. n.º 109.348.918-93, brasileira, solteira, maior, comerciante, **RONALDO GOMES CAMACHO**, RG. n.º 29.837.025-6-SSP-SP, CPF/MF. n.º 296.218.228-31, brasileiro, solteiro, maior, comerciante; todos residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Carlos Fett n.º 681, João Paulo II, **ERMELINDA GOMES RIBEIRO**, RG. n.º 21.581.287-SSP-SP, brasileira, do lar, assistida por seu marido **JAIME RIBEIRO**, RG. n.º 14.567.362-5-SSP-SP, brasileiro,

(Continua no verso)

(Continuação do anverso)

servente de pedreiro, inscritos no CPF/MF sob n.º 114.762.098-98, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Izaias Luciana da Silva n.º 294, apto. 28, CAIC II, **ROSANGELA DE FATIMA GOMES CAMACHO**, RG. n.º 27.299.176-4-SSP-SP, CPF/MF. n.º 181.437.048-07, brasileira, solteira, maior, do lar, **MARIA DE LOURDES GOMES CAMACHO**, RG. n.º 19.584.098-SSP-SP, CPF/MF. n.º 114.762.118-76, brasileira, separada judicialmente, comerciante; residentes e domiciliadas nesta cidade, na rua Carlos Fett n.º 681, João Paulo II, **MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIN**, RNE. n.º W233239-W-SRE/DPMAF/DPF, CPF/MF. n.º 221.760.838-06, portuguesa com permanência legal no país, do lar, e seu marido **JOCELINO LANDIN**, RG. n.º 7.385.876-6-SSP-SP, CPF/MF. n.º 399.654.908-30, brasileiro, operador de empilhadeira, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Osasco-SP, na rua Tchecoslováquia n.º 151, Jardim Oriental, **MATILDE GOMES CAMACHO**, RNE. n.º W691626-8-SRE/DPMAF/DPF, CPF/MF. n.º 169.755.258-70, portuguesa com permanência legal no país, divorciada, residente e domiciliada em Jales-SP, na rua 17 n.º 1442, Jardim América, **VILSON JOSÉ PIRES**, RG. n.º 22.906.803-0-SSP-SP, CPF/MF. n.º 734.611.308-00, brasileiro, divorciado, ambulante, residente e domiciliado em Jales-SP, na rua dos Jacarandás n.º 1909, Jardim Bom Jesus; **ARLINDO GOMES CAMACHO**, RNE. n.º V322508-6-SRE/DPMAF-DPF, CPF/MF. n.º 000.753.078-12, português com permanência legal no país, separado judicialmente, pedreiro, residente e domiciliado nesta cidade, na rua 81 n.º 1010, Solo Sagrado; e **MARIA DA GRAÇA LANDIN**, RG. n.º 129.682-SSP-RO, CPF/MF. n.º 113.455.432-04, brasileira, do lar, separada judicialmente, residente e domiciliada em Ariquemes-RO, na 12.º rua - setor 01, n.º 1897, venderam o imóvel descrito, pelo preço de R\$.40.000,00, para **PROFILE RIO PRETO COMÉRCIO E VÍDEO PRODUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 74.444.977/0001-34, com sede nesta cidade, na avenida Brasilusa n.º 650, Jardim Walkiria.

O ESCRIVENTE

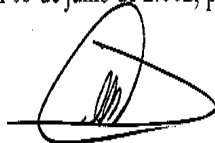


(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.16/17.215, em 25 de julho de 2002.-

A requerimento do interessado, assinado nesta cidade, em 26 de junho de 2.002, procedo a presente averbação para ficar constando que, o prédio residencial com frente para a na avenida Brasiluza, sob n.º 1.095, mencionado na abertura desta matrícula, possui uma área construída de 38,00 metros quadrados, conforme consta da certidão n.º 1208/2002, expedida em 05 de julho de 2.002, pela Prefeitura Municipal local.

O ESCRIVENTE



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.17/17.215, em 25 de julho de 2002.-

A requerimento do interessado, assinado nesta cidade, em 26 de junho de 2.002, procedo a presente averbação para ficar constando que, o prédio residencial com frente para a avenida Brasiluza, sob n.º 1.095, com uma área construída de 38,00 metros quadrados, foi demolido, conforme consta da certidão n.º 1208/2002, expedida em 05 de julho de 2.002 pela Prefeitura Municipal, tendo apresentado a CND do INSS sob n.º 060042002-21036080, C.E.I. n.º 50.005.81545/70, expedida em 12 de julho de 2.002; referente a mencionada demolição.

O ESCRIVENTE



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

(Continua: na ficha 04)

São José do Rio Preto - SP

MATRÍCULA

17.215

FICHA

4

(Continuação da ficha nº 03)

20 de fevereiro de 2004.

Av.18/17.215, em 20 de fevereiro de 2.004.-

(prot.171.781)

A requerimento da proprietária, assinado em Bady Bassitt-SP, em 23 de setembro de 2.003, procedo a presente averbação para ficar constando que, no terreno descrito foi construído um prédio comercial com dois pavimentos, o qual recebeu o n.º 1.095 da Avenida Brasiluza, com a área construída de 234,88 metros quadrados, sendo 150,80 m2 para o pavimento térreo; 84,08 m2 para o pavimento superior, conforme consta do habite-se n.º 148, expedido em 05 de fevereiro de 2.003, pela Prefeitura Municipal local; tendo apresentado a CND do INSS sob n.º 139672003-21036080; CEI: 43.570.02316/77, expedida em 30 de dezembro de 2.003. Atribuindo a referida obra o valor de R\$.200.043,15.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

R.19/17.215, em 30 de abril de 2004.-

(Prot.172.904)

Pela escritura, lavrada no Tabelião de Notas da cidade de Bady Bassitt, desta comarca, livro 207, folhas 025, em 28 de agosto de 2003, **PROFILE RIO PRETO COMÉRCIO E VÍDEO PRODUÇÕES LTDA**, já qualificada, vendeu o imóvel descrito, pelo preço de R\$.241.043,90, para **VALDECIR CARLOS TADEI**, RG. n.º 10.490.079-SSP-SP, CPF/MF n.º 054.844.288-66, brasileiro, médico, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **MARIA LUCIA MUFFA MARTINELLI TADEI**, RG. n.º 13.113.369-SSP-SP, CPF/MF n.º 046.115.508-77, brasileira, psicóloga, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Dom Lafaiete Libanio, n.º 345, Condomínio Residencial Damha I. A vendedora apresentou na lavratura da escritura a Certidão Negativa de Débito do INSS n.º 047172003-21036080, expedida em 21 de maio de 2003, válida por 60 (sessenta) dias, prorrogada até o dia 31 de agosto de 2003, conforme Resolução n.º 128 da Diretoria Colegiada do INSS, publicada no Diário Oficial da União (DOU) do dia 24 de julho de 2003, bem como a Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais sob n.º 6.128.845, expedida em 21 de maio de 2003, pela Secretaria da Receita Federal.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



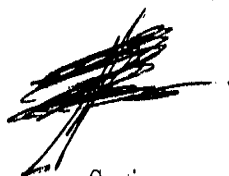
(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

R.20/17.215, em 21 de outubro de 2011.

(Prot. 238.349)

Pela escritura, lavrada no 2º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro 882, página 331, em 06 de outubro de 2011, **VALDECIR CARLOS TADEI** e sua esposa **MARIA LÚCIA MUFFA MARTINELLI TADEI**, já qualificados, venderam o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$.241.043,90, para **ANTÔNIO DERVELAN**, RG. n.º 4.107.729-5-SSP-SP, CPF n.º 041.216.278-49, brasileira, empresário, e sua esposa **OLGA SILVIA MARTINS DERVELAN**, RG. n.º 5.717.849-SSP-SP, CPF n.º 074.560.678-48, brasileira, do lar, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Doutor Raul de Carvalho, n.º 3808, Bairro Jardim Alto Rio Preto.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Continua no verso.

MATRÍCULA
17.215

FICHA
04
VERSO

R.21/17.215, em 21 de outubro de 2011.

(Prot. 238.382)

Pela escritura, lavrada no 2º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro 882, página 387, em 07 de outubro de 2011, **ANTÔNIO DERVELAN** e sua esposa **OLGA SILVIA MARTINS DERVELAN**, já qualificados, venderam o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$.320.000,00, para **MARCELO POIT MACIEL**, RG. n.º 18.476.985-1-SSP-SP, CPF n.º 158.181.758-47, brasileiro, empresário, e sua esposa **KATIA PRISCILA CORDEIRO DOS SANTOS MACIEL**, RG. n.º 19.199.174-0-SSP-SP, CPF n.º 145.863.868-51, brasileira, empresária, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Valêncio José Barbosa, n.º 2148, Santos Dumont.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.22/17.215, em 21 de dezembro de 2022.

Selo digital.11250833103537829MWM2F220

(Prot. 353.782 - 14 de dezembro de 2022)

Pela certidão datada de 12 de dezembro de 2022, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda da 3ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - processo nº 0012105-90.2015.5.15.0082 - protocolo de penhora online: PH000446800 em que figura como exequente **JUNARA KELLY SIZENANDO GOULARTE THEODORO**, CPF.121.689.708-58, e como executada **EMBRASYSYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04; procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO, para a garantia da quantia de R\$.385.169,87 (integra esta penhora outro imóvel), tendo sido nomeado como fiel depositário a própria executada Embrasystem Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda. Ato efetuado nos termos dos artigos 790 e 792 do CPC, sendo reconhecida a responsabilidade patrimonial dos proprietários do R.21/17.215, conforme decisão de 24/11/2022.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

R.23/17.215, em 30 de março de 2023.

Selo digital.1125083E10356735SKCN2823P

(Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto/SP, livro 722, páginas 329/332, em 12 de dezembro de 2013, apresentada por certidão, de 15 de julho de 2022, **MARCELO POIT MACIEL** e seu cônjuge, **KATIA PRISCILA CORDEIRO DOS SANTOS MACIEL**, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Miguel Damha, nº 1515, Quadra 41, Lote 02, Residencial Gaivota I, já qualificados, venderam o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$.2.200.000,00, para **EMBRASYSYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, com sede em Indaiatuba/SP, na Rua Voluntário João dos Santos, nº 1663, Villa Teller, inscrita no CNPJ sob nº 01.029.712/0001-04, registrada sob o NIRE 35602188597. Registro efetuado em cumprimento a determinação judicial, contida no Ofício, expedido em 13 de março de 2023, pelo Juízo de

Continua na ficha 05

MATRÍCULA

17.215

FICHA

05

30 de março de 2023

Direito da 2ª Vara do Trabalho da comarca de Barueri/SP, extraído dos autos do processo nº 1000302-84.2015.5.02.0202.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.24/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735A7A6QF231 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202303.0812.02592364-IA-950 datado de 08 de março de 2023 - processo nº 50058860820158210001 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.25/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735A VFYE239 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202301.3009.02533140-IA-060 datado de 30 de janeiro de 2023 - processo nº 00184934420178260482 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 5ª Ofício Cível da cidade e comarca de Presidente Prudente/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.26/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735SG0S01233 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202208.1714.02206724-IA-790 datado de 21 de junho de 2022 - processo nº 00029146820148160117 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública da cidade e comarca de Medianeira/PR, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.27/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735KQ1TG2234 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202205.2510.02163844-IA-071 datado de 25 de maio de 2022 - processo nº 00002890820155020201 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Continua no verso.

MATRÍCULA

17.215

FICHA

05

VERSO

Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - São Paulo, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.28/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735L12F7523D (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202202.2415.02028018-IA-950 datado de 24 de fevereiro de 2022 - processo nº 10015642920165020204 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - 4ª Vara do Trabalho da cidade e comarca de Barueri/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

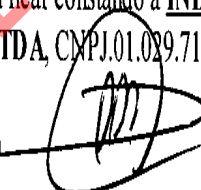


(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.29/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735XOMLX2239 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202201.1312.01967218-IA-700 datado de 13 de janeiro de 2022 - processo nº 00103924720165150017 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 1ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.30/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735CQHCAW23C (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202111.0814.01896344-IA-740 datado de 08 de novembro de 2021 - processo nº 00054884920148160025 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Juizado Especial Cível, Criminal e da Fazenda Pública da cidade e comarca de Araucária/PR, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.31/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735H8ZEUX230 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202109.2011.01823344-IA-100 datado de 17 de setembro de 2021 - processo nº 00010506420105030014 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª

Continua na ficha 06

MATRÍCULA

17.215

FICHA

06

30 de março de 2023

Região - 14ª Vara do Trabalho da cidade e comarca de Belo Horizonte/MG, para ficar constando a INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASystem - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.32/17.215, em 30 de março de 2023.

Selo digital.11250833103567351E0F4E236

(Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202109.0417.01803967-IA-510 datado de 04 de setembro de 2021 - processo nº 10006284120155020203 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAAPP - São Paulo, para ficar constando a INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASystem - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.33/17.215, em 30 de março de 2023.

Selo digital.1125083310356735DT6AEW23G

(Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202104.2419.01594628-IA-240 datado de 24 de abril de 2021 - processo nº 00021973720145020201 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAAPP - São Paulo, para ficar constando a INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASystem - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.34/17.215, em 30 de março de 2023.

Selo digital.11250833103567350CMMVU23A

(Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202104.0112.01557817-IA-800 datado de 01 de abril de 2021 - processo nº 70074825320178220014 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia - 4ª Vara Cível da cidade e comarca de Vilhena/RO, para ficar constando a INDISPONIBILIDADE de bens de EMBRASystem - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.35/17.215, em 30 de março de 2023.

Selo digital.1125083310356735NBJ5I023T

(Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202101.0519.01443944-IA-230 datado de 05 de janeiro de 2021 - processo nº 00017366520145020201 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª

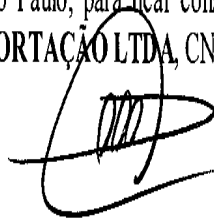
Continua no verso.

MATRÍCULA
17.215

FICHA
06
verso

Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - São Paulo, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.36/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735BHLOVJ238 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202012.0718.01423146-IA-470 datado de 07 de dezembro de 2020 - processo nº 10009754320165020008 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - 4ª Vara do Trabalho da cidade e comarca de Barueri/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.37/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735FASM7V23F (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202010.1513.01354524-IA-500 datado de 15 de outubro de 2020 - processo nº 00041520620145020201 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - São Paulo, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.38/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735IXTTTL23K (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202009.0421.01307037-IA-950 datado de 04 de setembro de 2020 - processo nº 00008364820155020201 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - São Paulo, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.39/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735UE35XV23Q (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202007.1713.01234394-IA-330 datado de 17 de julho de 2020 - processo nº 70449347320168220001 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia - 1ª

Continua na ficha 07

MATRÍCULA

17.215

FICHA

07

30 de março de 2023

Vara de Execuções Fiscais e Registros Públicos da cidade e comarca de Porto Velho/RO, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.40/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735FUHZM723T (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202006.2717.01201847-IA-880 datado de 27 de junho de 2020 - processo nº 10014188220165020205 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - São Paulo, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.41/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.112508331035673524VIUM234 (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202003.2508.01103463-IA-220 datado de 25 de março de 2020 - processo nº 00125655820165150077 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho da cidade e comarca de Indaiatuba/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.42/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735QPDUXR23Q (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 201908.0912.00894456-IA-450 datado de 09 de agosto de 2019 - processo nº 201711101499 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe - 11ª Vara Cível da cidade e comarca de Aracaju/SE, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA**, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.43/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.1125083310356735172LTB23T (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 201803.0616.00461678-IA-809 datado de 06 de março de 2018 - processo nº 00119795520155150077 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª

Continua no verso.

MATRÍCULA

17.215

FICHA

07

VERSO

Região - Vara do Trabalho da cidade e comarca de Indaiatuba/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.44/17.215, em 30 de março de 2023. Selo digital.11250833103567357BXRKS23Z (Prot. 356.735 - 14 de março de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 201710.2316.00388247-IA-470 datado de 23 de outubro de 2017 - processo nº 00117511720145150077 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho da cidade e comarca de Indaiatuba/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

Av.45/17.215, em 17 de maio de 2023. Selo digital.1125083310358588X02WOR235 (Prot. 358.588 - 10 de maio de 2023)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202305.0912.02693211-IA-430 datado de 09 de maio de 2023 - processo nº 50058860820158210001 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul/RS, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.46/17.215, em 22 de maio de 2023. Selo digital.1125083310358800KIT6W923I (Prot. 358.800 - 15 de maio de 2023)

Pela certidão datada de 05 de maio de 2022, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda do 4ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - processo n.º 0010235-07.2022.5.15.0133 - protocolo de penhora online: PH000414524 - em que figura como exequente FABIO HENRIQUE MENDES CASTILHO, CPF.367.475.448-70; e como executada EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ.01.029.712/0001-04; procedo a presente averbação para ficar constando que, o **imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, para a garantia da quantia de R\$.413.480,32 (integra a penhora o imóvel matriculado sob nº 17.216 deste Serviço Registral); tendo sido nomeado como fiel depositário a própria executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

(Continua na ficha 08)

São José do Rio Preto - SP CNS n.º 11.250-8

MATRÍCULA

17.215

FICHA

08

15 de agosto de 2023

CNM 112508.2.0017215-92

Av.47/17.215, em 15 de agosto de 2023. Selo digital.1125083310361621KFD6LS231 (Prot. 361.621 - 08 de agosto de 2023)

Conforme **Termo de Penhora**, expedido em 29 de junho de 2023, pelo Juízo de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da comarca de Porto Alegre/RS, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença - processo n.º 5005886-08.2015.8.21.0001, em que figura como exequente **JORGE LUIZ RODRIGUES**, CPF.254.828.400-00; **MARCIA TEIXEIRA RODRIGUES**, CPF.957.375.370-72 e **CARMEN LUCIA PRETTO STODOLNI**, CPF.448.200.700-53, e como executada **EMBRASYSYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO EIRELI**, CNPJ.01.029.712/0001-04; procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para a garantia da quantia de R\$.406.300,44; tendo sido nomeado como fiel depositário a própria executada.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO



(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponível em
em www.registrador.onr.br