

matrícula

54.177

ficha

1

São Paulo, 21 de dezembro de 1.983

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº. 14, situado no 1º andar ou 2º pavimento do " PRÉDIO AURORA ", situado à Rua Colônia da Glória, número 258, no 37º subdistrito-Aclimação, com a área útil real de 79,10m2, área comum real de 13,82m2, área total real de 92,92m2, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e coisas comuns do edifício de 7,104%.

PROPRIETÁRIO:- ESPÓLIO DE AURORA ROSA RODRIGUES- ( que foi casada com JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assina JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES ) Cic número 077.161.708-68, do inventariante.

CONTRIBUINTE Nº:- 039.045.0070-8- maior área-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula número 52.713, deste.

O OFICIAL

R-1/ 54.177.- Pela Carta de Sentença e Formal de Partilha datados de 26 de setembro de 1.983, aditados em 23 de novembro de 1.983, extraídos dos autos de arrolamento dos bens deixados por falecimento da proprietária AURORA ROSA RODRIGUES ( que foi casada com JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assina JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES ) passados pelo MM. Juiz de Direito da 4a. Vara da Família e das Sucessões, desta Capital, ( sentença de 15 de setembro de 1.983 ) o imóvel foi transmitido ao viúvo-meeiro JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assina JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES, português, viúvo, comerciante, RG. número 334.989, inscrito no CPF sob nº. 007.161.708-68, domiciliado nesta Capital, pelo valor de CR\$38.274.628,00, no qual está incluído o valor dos imóveis matriculados sob números 54.169 ; 54.170 ; 54.171 ; 54.172 ; 54.173 ; 54.174 ; 54.175 ; 54.176 ; 54.178 ; 54.179 ; 54.180 ; 54.181 ; 54.182 ; 54.183 ; 54.184 ; 54.185 .- São Paulo, 21 de dezembro de 1.983.- O ESCRIVENTE AUTORIZADO,

AV-2/ 54.177.- Em cumprimento ao Mandado datado de 11 de junho de 2.001 e aditado em 14 de agosto de 2.001, expedido nos autos de Nulidade de Inventário e Partilha (processo nº 734/93) requerido por MARIA ILCA CAMARGO RODRIGUES, brasileira, divorciada, aposentada, RG. nº 3.000.426-3, inscrita no CPF/MF sob nº 066.007.278-53, residente e domiciliada na Rua Colônia da Glória, nº 258, apto 31, nesta Capital, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 4ª Vara da Família e das Sucessões desta Capital, (sentença de 26 de junho de 1.995), transitada em julgado, ---

(CONTINUA NO VERSO)

matrícula

54.177

ficha

1

verso

confirmada por acórdão em 12 de março de 1.996, procede-se a presente --  
averbação para constar a NULIDADE da partilha celebrada nos autos de  
Inventário de nº 638/83 do bens deixados por AURORA ROSA  
RODRIGUES, constante do R-1, nesta matrícula.- São Paulo, 18 de  
setembro de 2.001.- Escrevente Substituto, *Neide Yara Nogueira Fortunato*  
(Dora Maria de Oliveira Penna)

AV-3/54.177 - ALTERAÇÃO DE CONTRIBUINTE

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 626.718 de  
27/04/2023

Selo Digital: 1112783311DA6B0062671823L

Do formal de partilha referido no registro nº 5 desta matrícula e Certidão  
de Dados Cadastrais do Imóvel emitida em 27 de abril de 2023, pela  
Prefeitura do Município de São Paulo, o imóvel desta matrícula,  
atualmente acha-se cadastrado pelo contribuinte nº 039.045.0082-1.

Neide Yara Nogueira Fortunato *Neide Yara Nogueira Fortunato*  
Escrevente Substituta

AV-4/54.177 - ÓBITO

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 626.718 de  
27/04/2023

Selo Digital: 1112783311DA6D0062671823H

Do formal de partilha referido no registro nº 5 desta matrícula e  
Certidão de Óbito Termo nº 383 (Livro C-33 - Folhas 294v), emitida em  
09 de março de 1983, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas  
Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis, desta Capital, em 15 de  
fevereiro de 1983, ocorreu o óbito de AURORA ROSA RODRIGUES.

Neide Yara Nogueira Fortunato *Neide Yara Nogueira Fortunato*  
Escrevente Substituta

R-5/54.177 - PARTILHA

Registrado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 626.718 de  
27/04/2023

Selo Digital: 1112783211DA6E0062671823H

continua na ficha 02

matrícula

54.177

ficha

02

São Paulo, 19 de maio de 2023

Conforme Formal de Partilha datado de 20 de março de 2020, extraído do processo nº 0900700-41.1983.8.26.0100 de Inventário dos bens deixados por falecimento da proprietária constante do R-1 desta matrícula, AURORA ROSA RODRIGUES, passado pelo MM. Juiz de Direito da 4ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital (sentença de 08 de fevereiro de 2010), transitada em julgado em 23 de março de 2010, extraída, conferida e autenticada pelo 4º Tabelião de Notas desta Capital, nos termos dos itens 214 a 219 da Seção XII do Capítulo XIV das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel que pertencia a falecida, foi **PARTILHADO** e coube ao **viúvo-meeiro** JOSÉ MARIA RODRIGUES, português, comerciante, RNE nº W236361-K-SE/DPMAF/DPF, CPF nº 007.161.708-68, residente e domiciliado na Rua Pero Corrêa 105, nesta Capital. Valor R\$29.288,00. Valor Venal de Referência R\$245.967,00.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

AV-6/54.177 - CASAMENTO

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 626.718 de 27/04/2023

Selo Digital: 1112783311DA6C0062671823J

Do formal de partilha referido no registro nº 5, desta matrícula e Certidão de Casamento Termo nº 20113 (Livro B-068 - Folhas 147), emitida em 05 de agosto 1999, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito - Saúde desta Capital, JOSÉ MARIA RODRIGUES, contraiu matrimônio com DIVA GOMES CAETANO, passando a contraente a assinar DIVA GOMES CAETANO RODRIGUES; casamento esse realizado em 25 de julho de 1985, sob o regime da separação de bens, nos termos do artigo 258 § único nº 2 do Código Civil Brasileiro.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

AV-7/54.177 - ÓBITO

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.586 de 11/05/2023

Selo Digital: 1112783311DD7600627586230

Do formal de partilha referido no registro nº 8, desta matrícula e Certidão

continua no verso



matrícula

54.177

ficha

02

verso

de Óbito Termo 097538 (Livro C-147 - Folhas 287), emitida em 16 de fevereiro de 2009, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis, desta Capital, em 07 de fevereiro de 2009, ocorreu o óbito de JOSE MARIA RODRIGUES.

Neide Yara Nogueira Fortunato

*Neide Yara N. Fortunato*

Escrevente Substituta

**R-8/54.177 - PARTILHA**

Registrado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.586 de 11/05/2023  
Selo Digital: 1112783211DD7700627586230

Conforme Formal de Partilha datado de 26 de agosto de 2022, extraído do Processo nº 0108376-62.2009.8.26.0003 de Arrolamento Comum - Inventário e Partilha, dos bens deixados por falecimento do proprietário constante do R-5, desta matrícula, JOSE MARIA RODRIGUES, passado pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara desta Capital (sentença de 05 de outubro de 2020), transitada em julgado em 26 de janeiro de 2021, o imóvel que pertencia ao falecido, foi **PARTILHADO e coube a herdeira filha BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA**, brasileira, professora, RG nº 2.520.091-SSP/SP, CPF nº 006.229.808-90, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77 com FERES ABUJAMRA, brasileiro, empresário, RG nº 1.708.019-8, CPF nº 036.878.648-04, residentes e domiciliados na Rua Padre Madureira nº 20, Morumbi, nesta Capital. Valor R\$52.692,00. Valor Venal de Referência R\$245.967,00.

Neide Yara Nogueira Fortunato

*Neide Yara N. Fortunato*

Escrevente Substituta

**AV-9/54.177 - PENHORA ROSTO DOS AUTOS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.586 de 11/05/2023  
Selo Digital: 1112783311DF1000627586232

Do formal de partilha referido no registro nº 8, desta matrícula, procede-se a presente averbação para constar a existência das penhoras no rosto dos autos, as quais referem-se ao quinhão hereditário de BEATRIZ

continua na ficha 03

matrícula

54.177

ficha

03

São Paulo, 19 de maio de 2023

DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, já qualificada, a seguir:

1) Processo nº 0105923-80.2009.8.26.0011 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Safra S/A e outro, no valor de R\$197.150,99.

2) Processo nº 0045245-35.2017.8.26.0100 da 30ª Vara Cível do Foro Central, em favor do Graziano Junior Engenharia Civil Segurança e Construção Ltda, no valor de R\$192.851,15.

3) Processo nº 0102725-25.2009.8.26.0011 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de R\$1.251.555,91.

4) Processo nº 0102725-25.2009.8.26.0011 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de R\$571.278,54.

5) Processo nº 0101386-31.2009.8.26.0011 da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de R\$575.224,64.

6) Processo nº 02311000520085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Gilberto Berteli Afonso, no valor de R\$811.383,68.

7) Processo nº 02312005720085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Rodrigo Cyriaco, no valor de R\$68.573,63.

8) Processo nº 02375003520085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sergio Ricardo Falusi, no valor de R\$34.017,19.

9) Processo nº 02309200820302004 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Valeria Aparecida Leme, no valor de R\$21.254,91.

10) Processo nº 02374008020085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Gerson Ferreira dos Santos, no valor de R\$128.844,47.

11) Processo nº 000075780201445020047 do TRT da 2ª Região, em favor de Valdomiro Cardozo da Silva, no valor de R\$772.002,86.

12) Processo nº 00007605620145020040 do TRT da 2ª Região, em favor

continua no verso

matrícula  
54.177

ficha  
03

verso

- de Roseli Aparecida de Oliveira, no valor de R\$15.220,13.
- 13) Processo nº 00007502020145020005 do TRT da 2ª Região, em favor de Adilson Marques da Silva, no valor de R\$48.014,83.
- 14) Processo nº 00007081620145020087 do TRT da 2ª Região, em favor de Danilson da Silva Filho, no valor de R\$35.225,95.
- 15) Processo nº 00007455320145020019 do TRT da 2ª Região, em favor de Carlos Pereira de Souza, no valor de R\$23.255,17.
- 16) Processo nº 00007495820145020062 do TRT da 2ª Região, em favor de Laurineide de Araújo Rodrigues, no valor de R\$58.651,65.
- 17) Processo nº 00007371620145020039 do TRT da 2ª Região, em favor de Monica Marcon, no valor de R\$30.412,84.
- 18) Processo nº 00007158820145020028 do TRT da 2ª Região, em favor de Gilberto Bagnhuk Gonçalves, no valor de R\$27.011,35.
- 19) Processo nº 00007164820145020004 do TRT da 2ª Região, em favor de Juracy de Souza Pinto, no valor de R\$26.691,57.
- 20) Processo nº 02371002120085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Eduardo Angeloti André, no valor de R\$37.512,56.
- 21) Processo nº 02274002120085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Reginaldo Soares do Rosário, no valor de R\$29.301,23.
- 22) Processo nº 02313001220085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sonia Maria Piccianatto, no valor de R\$109.051,25.
- 23) Processo nº 02308004320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sidnei Melchior do Rosário, no valor de R\$185.507,24.
- 24) Processo nº 02275007320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Jenifer Ferreira Santos, no valor de R\$18.522,44.
- 25) Processo nº 02372007320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Carlos Eduardo de Oliveira Zago, no valor de R\$123.666,13.
- 26) Processo nº 00007535820145020042 do TRT da 2ª Região, em favor

continua na ficha 04



matrícula

54.177

ficha

04

São Paulo, 19 de maio de 2023

de Ivone Teixeira dos Santos, no valor de R\$29.970,46.

27) Processo nº 00007587020145020013 do TRT da 2ª Região, em favor de José Antonio Cordeiro, no valor de R\$74.033,74.

Neide Yara Nogueira Fortunato

*Neide Yara N. Fortunato*

Escrevente Substituta

AV-10/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.885 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E09A0062788523Z

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de outubro de 2020, sob nº 202010.2213.01363733-IA-790, extraído dos autos do processo nº 01259002020055020201, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato

*Neide Yara N. Fortunato*

Escrevente Substituta

AV-11/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.886 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E0AE00627886230

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 11 de novembro de 2020, sob nº 202011.1110.01388269-IA-081, extraído dos autos do processo nº 01259002020055020201, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato

*Neide Yara N. Fortunato*

Escrevente Substituta

> AV-12/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.887 de 16/05/2023

continua no verso

matrícula

54.177

ficha

04

verso

Selo Digital: 1112783311E0C90062788723U

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 03 de agosto de 2021, sob nº 202108.0321.01749269-IA-270, extraído dos autos do processo nº 00040727620135020201, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

AV-13/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.888 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E0EE0062788823G

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 03 de novembro de 2021, sob nº 202111.0316.01890848-IA-560, extraído dos autos do processo nº 00012961120105020201, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

AV-14/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.889 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E10D0062788923S

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 14 de março de 2022, sob nº 202203.1415.02050497-IA-350, extraído dos autos do processo nº 00021993820135020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS

continua na ficha 05

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis



matrícula

54.177

ficha

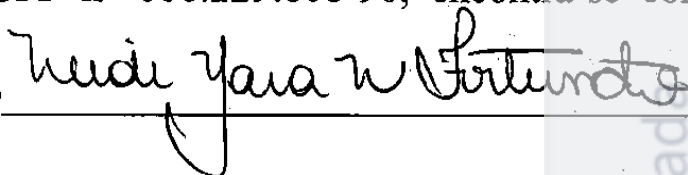
05

São Paulo, 19 de maio de 2023

RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

**AV-15/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

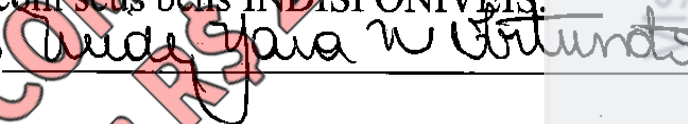
Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.890 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E1260062789023L

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 05 de abril de 2022, sob nº 202204.0517.02088503-IA-980, extraído dos autos do processo nº 02430008520085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que **BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA**, CPF nº 006.229.808-90 e **FERES ABUJAMRA**, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

**AV-16/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

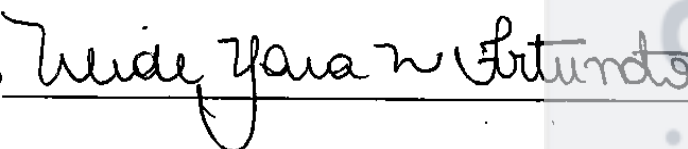
Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.891 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E13F00627891230

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 02 de junho de 2022, sob nº 202206.0212.02177667-IA-850, extraído dos autos do processo nº 00017828720105020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que **FERES ABUJAMRA**, CPF nº 036.878.648-04 e **BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA**, CPF nº 006.229.808-90, encontram-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

**AV-17/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

continua no verso

matrícula  
54.177

ficha  
05

verso

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.892 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E15900627892238

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 27 de junho de 2022, sob nº 202206.2716.02216235-IA-060, extraído dos autos do processo nº 02466001720085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-18/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.893 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E1B500627893238

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 28 de julho de 2022, sob nº 202207.2812.02270296-IA-001, extraído dos autos do processo nº 02464001020085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-19/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.894 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E1D20062789423A

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 06 de agosto de 2022, sob nº 202208.0601.02287147-IA-021, extraído dos autos do processo nº 02430008220085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do

continua na ficha 06

matrícula

54.177

ficha

06

São Paulo, 19 de maio de 2023

Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

AV-20/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.895 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E1FE0062789523I

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 08 de agosto de 2022, sob nº 202208.0816.02289289-IA-530, extraído dos autos do processo nº 02766009720085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04 e BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

AV-21/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.896 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E21B0062789623Y

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 02 de setembro de 2022, sob nº 202209.0214.02334025-IA-030, extraído dos autos do processo nº 02440002020085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

> Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

continua no verso



matricula  
54.177

ficha  
06

verso

**AV-22/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.897 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E22F0062789723N

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 02 de setembro de 2022, sob nº 202209.0215.02334062-IA-660, extraído dos autos do processo nº 02930008920085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

**AV-23/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.898 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E2400062789823D

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 08 de setembro de 2022, sob nº 202209.0816.02342036-IA-609, extraído dos autos do processo nº 00491000320095020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04 e BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

**AV-24/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.899 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E25400627899232

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 14 de setembro de 2022, sob nº 202209.1410.02350293-IA-820, extraído dos autos do

continua na ficha 07

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

54.177

ficha

07

São Paulo, 19 de maio de 2023

processo nº 03179003620085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-25/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.900 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E2740062790023P

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 03 de outubro de 2022, sob nº 202210.0314.02383131-IA-909, extraído dos autos do processo nº 03364005320085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-26/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.901 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E2880062790123E

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 03 de outubro de 2022, sob nº 202210.0317.02383849-IA-920, extraído dos autos do processo nº 03389005820095020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

continua no verso

matrícula  
54.177

ficha  
07  
verso

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

**AV-27/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.902 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E29C00627902233

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 15 de outubro de 2022, sob nº 202210.1518.02403615-IA-660, extraído dos autos do processo nº 02467006920085020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04 e BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

**AV-28/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.903 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E2AE0062790323W

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 06 de dezembro de 2022, sob nº 202212.0609.02477734-IA-909, extraído dos autos do processo nº 00342002020065020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

**AV-29/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.904 de 16/05/2023

continua na ficha 08



matrícula

54.177

ficha

08

São Paulo, 19 de maio de 2023

Selo Digital: 1112783311E2BF0062790423R

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 15 de dezembro de 2022, sob nº 202212.1510.02492010-IA-091, extraído dos autos do processo nº 00013039420105020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

AV-30/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.905 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E2D00062790523H

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 19 de dezembro de 2022, sob nº 202212.1915.02497010-IA-809, extraído dos autos do processo nº 03563002220085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90 e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

AV-31/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.906 de 16/05/2023

Selo Digital: 1112783311E2E500627906234

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 16 de janeiro de 2023, sob nº 202301.1613.02513767-IA-410, extraído dos autos do processo nº 01957009020095020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - Tribunal Regional do

continua no verso

matrícula  
54.177

ficha  
08  
verso

Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-32/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.907 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E2F80062790723V

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 01 de fevereiro de 2023, sob nº 202302.0117.02539407-IA-070, extraído dos autos do processo nº 02439006520085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

AV-33/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 19 de maio de 2023 - Prenotação nº 627.908 de 16/05/2023  
Selo Digital: 1112783311E30900627908234

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 23 de março de 2023, sob nº 202303.2308.02619219-IA-940, extraído dos autos do processo nº 03179003620085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Neide Yara Nogueira Fortunato  
Escrevente Substituta

*Neide Yara Nogueira Fortunato*

continua na ficha 09

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

PARA SIMPLES CONSULTA COMO CÉDULO PARA O MELHOR RÁPIDO

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula

54.177

ficha

09

São Paulo, 12 de junho de 2023

**AV-34/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 12 de junho de 2023 - Prenotação nº 628.455 de 23/05/2023

Selo Digital: 1112783311E8E60062845523W

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de maio de 2023, sob nº 202305.2214.02717397-IA-180, extraído dos autos do processo nº 02408000520085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins

Escrevente Autorizada

**AV-35/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 13 de junho de 2023 - Prenotação nº 628.465 de 23/05/2023

Selo Digital: 1112783311E90E0062846523R

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de maio de 2023, sob nº 202305.2214.02717411-IA-000, extraído dos autos do processo nº 02404008820085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins

Escrevente Autorizada

**AV-36/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 13 de junho de 2023 - Prenotação nº 628.472 de 23/05/2023

Selo Digital: 1112783311E93600628472239

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de maio de 2023, sob nº 202305.2214.02717458-IA-740, extraído dos autos do processo nº 00012995720105020203, do Grupo Auxiliar de Execução e

continua no verso



matrícula

54.177

ficha

09

verso

Pesquisa Patrimonial - GAOPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, encontra-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Daniela Martins

Escrevente Autorizada

**AV-37/54.177 - PENHORA**

Averbado em 14 de junho de 2023 - Prenotação nº 629.013 de 30/05/2023

Selo Digital: 1112783311F9D700629013237

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 30 de maio de 2023, expedida nos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem:- 01027252520098260011, movida pelo BANCO SOFISA S/A, CNPJ nº 60.889.128/0001-80, contra FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz de Direito do 2º Ofício Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, a parte ideal correspondente a 50% do imóvel desta matrícula, foi **PENHORADA** para a garantia da dívida no valor de R\$1.128.623,62, no qual está incluído o valor da penhora dos imóveis matriculados sob nºs 54.169, 54.170, 54.171, 54.172, 54.173, 54.174, 54.175, 54.176, 54.178, 54.179, 54.180, 54.181, 54.182, 54.183, 54.184, 54.185, todas deste e 66.915, do 1º Oficial de Registro de Imóveis, desta Capital, nos termos da decisão datada de 09 de junho de 2022, folhas 1310.- Figurando como depositário:- FERES ABUJAMRA, já qualificado.

Luciana Boccuzzi

Escrevente Autorizada

**AV-38/54.177 - PENHORA**

Averbado em 24 de julho de 2023 - Prenotação nº 631.681 de 05/07/2023

Selo Digital: 111278331118D10063168123Q

continua na ficha 10

REGISTRO

54.177

FICHA

10

CNM - 111278.2.0054177.13

São Paulo, 24 de julho de 2023

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 04 de julho de 2023, expedida nos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem:- 0101386-31.2009.8.26.0011, movida pelo BANCO SOFISA S/A, CNPJ nº 60.889.128/0001-80, contra o ESPÓLIO de FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04 representado pela inventariante BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para a garantia da dívida no valor de R\$1.222.121,99, no qual está incluído o valor da penhora dos imóveis matriculados sob nºs 54.169, 54.170, 54.171, 54.172, 54.173, 54.174, 54.175, 54.176, 54.178, 54.179, 54.180, 54.181, 54.182, 54.183, 54.184 e 54.185, neste.- Figurando como depositária:- BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, já qualificada.

Luciana Boccuzzi

Escrevente Autorizada

AV-39/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 25 de julho de 2023 - Prenotação nº 632.520 de 17/07/2023

Selo Digital: 11127833111DE100632520230

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 14 de julho de 2023, sob nº 202307.1401.02810204-IA-250, extraído dos autos do processo nº 02403003620085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Barbara Ribas Scudeiro

Escrevente Autorizado

continua no verso

REGISTRO

54.177

FICHA

10

VERSO

CNM - 111278.2.0054177.13

**AV-40/54.177 - CORREÇÃO**

Averbado em 04 de agosto de 2023 - Prenotação nº 632.806 de 19/07/2023

Selo Digital: 11127833113CDC0063280623N

Conforme requerimento datado 19 de julho de 2023 e à vista do formal de partilha registrado sob nº 8, nesta matrícula, procede-se a presente averbação, nos termos do artigo 213, I, "a", da Lei nº 6.015/73, para constar a ordem correta de preferência das penhoras certificadas no rosto dos mencionados autos, averbadas sob nº 9, como segue:

- 1) Processo nº 02311000520085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Gilberto Berteli Afonso, no valor de R\$811.383,68.
- 2) Processo nº 02312005720085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Rodrigo Cyríaco, no valor de R\$68.573,63.
- 3) Processo nº 02375003520085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sergio Ricardo Falusi, no valor de R\$34.017,19.
- 4) Processo nº 02309200820302004 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Valeria Aparecida Leme, no valor de R\$21.254,91.
- 5) Processo nº 02374008020085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Gerson Ferreira dos Santos, no valor de R\$128.844,47.
- 6) Processo nº 000075780201445020047 do TRT da 2ª Região, em favor de Valdomiro Cardozo da Silva, no valor de R\$772.002,86.
- 7) Processo nº 00007605620145020040 do TRT da 2ª Região, em favor de Roseli Aparecida de Oliveira, no valor de R\$15.220,13.
- 8) Processo nº 00007502020145020005 do TRT da 2ª Região, em favor de Adilson Marques da Silva, no valor de R\$48.014,83.
- 9) Processo nº 00007081620145020087 do TRT da 2ª Região, em favor de Danilson da Silva Filho, no valor de R\$35.225,95.
- 10) Processo nº 00007455320145020019 do TRT da 2ª Região, em

continua na ficha 11



REGISTRO

54.177

FICHA

11

CNM - 111278.2.0054177.13

São Paulo, 04 de agosto de 2023

favor de Carlos Pereira de Souza, no valor de R\$23.255,17.

11) Processo nº 00007495820145020062 do TRT da 2ª Região, em favor de Laurineide de Araújo Rodrigues, no valor de R\$58.651,65.

12) Processo nº 00007371620145020039 do TRT da 2ª Região, em favor de Monica Marcon, no valor de R\$30.412,84.

13) Processo nº 00007158820145020028 do TRT da 2ª Região, em favor de Gilberto Bagnuk Gonçalves, no valor de R\$27.011,35.

14) Processo nº 00007164820145020004 do TRT da 2ª Região, em favor de Juracy de Souza Pinto, no valor de R\$26.691,57.

15) Processo nº 02371002120085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Eduardo Angeloti André, no valor de R\$37.512,56.

16) Processo nº 02274002120085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Reginaldo Soares do Rosário, no valor de R\$29.301,23.

17) Processo nº 02313001220085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sonia Maria Piccianatto, no valor de R\$109.051,25.

18) Processo nº 02308004320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Sidnei Melchior do Rosário, no valor de R\$185.507,24.

19) Processo nº 02275007320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Jenifer Ferreira Santos, no valor de R\$18.522,44.

20) Processo nº 02372007320085020203 da 3ª Vara do Trabalho de Barueri - TRT da 2ª Região, em favor de Carlos Eduardo de Oliveira Zago, no valor de R\$123.666,13.

21) Processo nº 00007535820145020042 do TRT da 2ª Região, em favor de Ivone Teixeira dos Santos, no valor de R\$29.970,46.

22) Processo nº 00007587020145020013 do TRT da 2ª Região, em favor de José Antonio Cordeiro, no valor de R\$74.033,74.

23) Processo nº 0101386-31.2009.8.26.0011 da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de

continua no verso

REGISTRO

54.177

FICHA

11

VERSO

CNM - 111278.2.0054177.13

R\$575.224,64.

24) Processo nº 0105923-70.2009.8.26.0011 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Safra S/A e outro, no valor de R\$230.632,19.

25) Processo nº 0102725-25.2009.8.26.0011 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de R\$1.251.555,91.

26) Processo nº 0102725-25.2009.8.26.0011 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, em favor do Banco Sofisa S/A, no valor de R\$571.278,54.

27) Processo nº 0045245-35.2017.8.26.0100 da 30ª Vara Cível do Foro Central, em favor do Graziano Junior Engenharia Civil Segurança e Construção Ltda, no valor de R\$192.851,15.

Neide Yara Nogueira Fortunato

Escrevente Substituta

*Neide Yara N. Fortunato*

AV-41/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 14 de setembro de 2023 - Prenotação nº 635.378 de 23/08/2023

Selo Digital: 11127833117CA50063537823W

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de agosto de 2023, sob nº 202308.2208.02881996-IA-061, extraído dos autos do processo nº 00022418920105020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins

Escrevente Autorizada

*Daniela Martins*

continua na ficha 12

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
 S.C.

REGISTRO

54.177

FICHA

12

CNM - 111278.2.0054177.13

São Paulo, 29 de setembro de 2023

AV-42/54.177 - PENHORA

Averbado em 29 de setembro de 2023 - Prenotação nº 637.699 de 26/09/2023

Selo Digital: 11127833119A710063769923X

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 26 de setembro de 2023, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Número de Ordem:- 02308004320085020203, movida por SIDNEI MELCHIOR DO ROSARIO, CPF nº 035.311.548-77, contra BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Barueri, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para a garantia da dívida no valor de R\$138.455,12.- Figurando como depositária:- BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, já qualificada.

Luciana Boccuzzi

Escrevente Autorizada

AV-43/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 18 de outubro de 2023 - Prenotação nº 638.995 de 16/10/2023

Selo Digital: 1112783311B2A200638995237

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 13 de outubro de 2023, sob nº 202310.1316.02982680-IA-010, extraído dos autos do processo nº 00018616620105020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins

Escrevente Autorizada

continua no verso



REGISTRO

54.177

FICHA

12

VERSO

CNM - 111278.2.0054177.13

**AV-44/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 24 de novembro de 2023 - Prenotação nº 641.599 de 23/11/2023

Selo Digital: 1112783311DF7E0064159923Z

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de novembro de 2023, sob nº 202311.2214.03045275-IA-109, extraído dos autos do processo nº 02726005120085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Daniela Martins   
Escrevente Autorizada

**AV-45/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 27 de novembro de 2023 - Prenotação nº 641.606 de 23/11/2023

Selo Digital: 1112783311DF960064160623Q

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de novembro de 2023, sob nº 202311.2214.03045287-IA-530, extraído dos autos do processo nº 02441007220085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, e FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontram-se com seus bens **INDISPONÍVEIS**.

Daniela Martins   
Escrevente Autorizada

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO  
NÃO VALE COMO VALOR: R\$ 22,13

MATRÍCULA

54.177

FICHA

13

CNM - 111278.2.0054177.13

São Paulo, 27 de novembro de 2023

**AV-46/54.177 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

Averbado em 27 de novembro de 2023 - Prenotação nº 641.607 de 23/11/2023

Selo Digital: 1112783311DFA90064160723H

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 22 de novembro de 2023, sob nº 202311.2214.03045290-IA-590, extraído dos autos do processo nº 02440002020085020203, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que FERES ABUJAMRA, CPF nº 036.878.648-04, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins  
Escrevente Autorizada

**AV-47/54.177 - PENHORA**

Averbado em 07 de fevereiro de 2024 - Prenotação nº 646.372 de 01/02/2024

Selo Digital: 1112783E113A890064637224J

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 01 de fevereiro de 2024, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Número de Ordem:- 024080020085020202, movida por VALDOMIRO CARDOSO DA SILVA, CPF nº 056.749.988-09, contra BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA, CPF nº 006.229.808-90, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Gaep, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para a garantia da dívida no valor de R\$2.640.831,50, também garantida pelos imóveis das matrículas 54.169, 54.170, 54.171, 54.172, 54.173, 54.174, 54.175, 54.176 e 54.178, deste.- Figurando como depositária:- BEATRIZ DOS ANJOS RODRIGUES ABUJAMRA.

Gabriella Matrone Zucchini  
Escrevente Substituta