

de São Paulo

matrícula

60.037

ficha

1

São Paulo, 27 de fevereiro de 1991.

IMÓVEL:- UM TERRENO situado às ruas Siqueira Bueno e Um, cons-
tituído de metade do lote nº 01 da quadra 01, da Vila Ricar-
dina, no 33º SUBDISTRITO-ALTO DA MOÓCA, medindo o terreno de
conformação ligeiramente irregular, 10,00m. de frente para
a rua Siqueira Bueno, confrontando pelo lado direito, visto
da frente para dentro do terreno, com o prédio nº 2.495 da
rua Siqueira Bueno, anteriormente com parte do lote dois, na
extensão de 24,85m. da frente aos fundos, e pelo lado esquer-
do, visto também da frente para dentro do terreno, confron-
ta com a rua Um, formando uma outra frente na extensão de
25,00m., confinando nos fundos com o prédio nº 27 da rua Um,
anteriormente com a outra metade desse mesmo lote, de pro-
priedade de Antonio Goelskis e Jorge Filho, medindo nessa
face a extensão de 10,00m. A quadra nº 01 está localizada en-
tre as ruas Siqueira Bueno, Um, e Dois, da Vila Ricardina e
prolongamento da rua Cinco da Vila Claudia, estando o meio
lote situado no canto formado por essa quadra no encontro-
das ruas Um e Siqueira Bueno, encerrando a área de 249,00m²

CONTRIBUINTE:- 031.090.0047-4 e 031.090.0048-2.

PROPRIETÁRIOS:- PRANAS KANOELSKIS, e sua mulher URSULE KA-
NOELSKIS, operários, domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 6.694, de 10-11-1.964, des-
te Cartório.

ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Maior

Av.01- em 27 de fevereiro de 1.991.

Da Certidão nº 58.158/64, expedida pela PMSP. aos 09-02-65,
CONSTA que, a Rua UM denomina-se atualmente RUA CURUPIRA.

AVERBADO POR:-

ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Maior

Av.02- em 27 de fevereiro de 1.991.

Da escritura de 16-07-1.986, (livro 1.010, fls. 120), lavra-
da no 26º Cartório de Notas da Capital, constante de certi-
dão fornecida aos 22-08-1.990, e do Certificado de Regulari-
dade da Edificação nº 001.763.988-3, expedido pela PMSP. aos
27-07-1.990, CONSTAM que, em parte do terreno matriculado,
> foi construído UM PRÉDIO que recebeu os nºs 2.485, 2.489 e

- continua no verso -

matrícula

60.037

ficha

1

verso

2.491. da rua Siqueira Bueno, com a área construída de 280,00 metros quadrados, estando a obra regular perante o IAPAS, conforme CND. nº 482.608, expedida aos 31-01-1.991, e arquivada neste Cartório em pasta própria sob o nº 242/91.

AVERBADO POR:-

ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Major

Av.03- em 27 de fevereiro de 1.991.

Da escritura retro, e do Certificado de Regularidade da Edificação nº 001.763.987-7, expedido pela RMSP. aos 27-07-90, CONSTAM que, em parte do terreno matriculado foi construído UM PRÉDIO que recebeu o nº 18-A da rua Curupira, com a área construída de 120,00m2., estando a obra regular perante o IAPAS, conforme CND. nº 482.600, expedida aos 29-01-1.991, e arquivada neste Cartório em pasta própria sob o nº 243/91.

AVERBADO POR:-

ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Major

R.04- em 27 de fevereiro de 1.991.

Pela escritura retro, FRANCISCO KANCELSKIS, que também assina e é conhecido como PRANAS KANCELSKIS, do comércio, e sua mulher URSULE RAULINAITYTE KANCELSKIS, que também assina e é conhecida URSULE KANOELSKIS, do lar, ambos lituanos, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, RG nºs 284.573-DOPS/SP., e 846.318-DOPS/SP., respectivamente, e CIC. em conjunto sob o nº 003.027.248-34, domiciliados e residentes na rua Messias Assu, nº 211, apto. 42, na Cidade de São Vicente, neste Estado, TRANSMITIRAM por venda feita a PAULO FERDINANDO FERREIRA BRUNO, comerciante, e sua mulher CLEONICE BACHA BRUNO, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, após a lei nº 6.515/77, RG. nºs 9.241.543-SSP/SP., e 13.956.619-SSP/SP., CIC. sob os nºs 942.871.478-04 e 586.731.568-15, respectivamente, domiciliados e residentes nesta Capital, na rua Sariema, nº 02, o IMÓVEL, pelo valor de CZ\$180.000,00 (cento e oitenta mil cruzados).

REGISTRADO POR:-

ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Major

(continua na ficha 02)

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

matrícula

60.037

ficha

02

CNM: 124594.2.0060037-25

São Paulo, 30 de abril de 2024

Av. 05, em 30 de abril de 2024- (PRENOTAÇÃO n° 557.220 de 29/04/2024).

À vista do Protocolo n° 202404.2910.03299321-IA-110 de 29/04/2024, recebido através da Central Nacional de Indisponibilidade criada pelo Provimento n° 39/14 de 15/08/2014 do Conselho Nacional de Justiça, procede-se a presente averbação, na forma prevista no item 412.2, do Capítulo XX, das Normas de Serviço e no § 3º do art. 12º do Provimento CG n° 13/2012, ambos da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, para constar que, nos autos do Processo n° 00896002820085020048 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, São Paulo, Capital - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **indisponibilidade dos bens** de **CLEONICE BACHA BRUNO**, CPF/MF n° 586.731.568-15, qualificada no R.04.

selo:124594331SV001082624DC24T

Jessyka T. Uchoa da Silva

ESCRE. AUTORIZADA

A(O) escrevente:-

Av. 06, em 14 de outubro de 2024- (PRENOTAÇÃO n° 573.736 de 03/10/2024).

Da Certidão expedida em 03/10/2024, pelo D. Juízo de Direito da 48ª Vara do Trabalho de São Paulo (Capital) - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (**processo n° 0089600-28.2008.5.02.0048**), na qual figuram como **exequente: JOSEFA NÚNEZ FERNANDEZ**, CPF/MF n° 066.675.058-01; e como **executadas: 1) CLEONICE BACHA BRUNO**, inscrita no CNPJ/MF n° 02.420.430/0001-98, e **2) CLEONICE BACHA BRUNO**, já qualificada, verifica-se que **a metade ideal (1/2) ou 50% do imóvel matriculado** foi **PENHORADA**. Sendo de **R\$24.089,33** (vinte e quatro mil e oitenta e nove reais e trinta e três centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária, a executada indicada no item "2", **CLEONICE BACHA BRUNO**.

selo: 124594331UI001194251XD24M

Clayton N. Vasconcellos

ESCR. AUTORIZADO

A(O) escrevente:-